



Для немедленной публикации:
04/06/2015 г.

ГУБЕРНАТОР ЭНДРЮ М. КУОМО
(ANDREW M. CUOMO)

ГУБЕРНАТОР КУОМО (CUOMO) ОБЪЯВЛЯЕТ О ВЫДЕЛЕНИИ 11 МИЛЛИОНОВ ДОЛЛАРОВ В ПОДДЕРЖКУ БОЛЕЕ 1000 ЕДИНИЦ ДОСТУПНОГО ЖИЛЬЯ

Губернатор Эндрю М. Куомо (Andrew M. Cuomo) сегодня объявил о выделении 11 миллионов долларов в виде грантов на строительство, оптимизацию состояния и сохранение доступного жилья для нью-йоркцев с низким и средним доходом. 61 грант, который будет распределен в 10-и регионах штата, будет предоставлен муниципалитетам и некоммерческим организациям с целью поддержки мер по решению приоритетных задач на уровне общин, сохранения жилья за населением и расширения возможностей в части обеспечения населения доступным жильем на локальном уровне.

«Каждый человек имеет право на безопасное место проживания, а с этим финансированием больше наиболее социально-уязвимых нью-йоркцев смогут сохранить свою независимость, а также просто остаться в своих домах, — сказал Губернатор Куомо (Cuomo), — Мы будем и в дальнейшем продолжать работать с местными партнерами и организациями, обеспечивая поддержку проектов создания доступного жилья и помогая укреплять общины по всей территории штата Нью-Йорк».

Заявки на финансирование, доступное для реализации проектов строительства нового и восстановления имеющегося жилья, поступили в Управление по вопросам восстановления жилья и местных сообществ штата Нью-Йорк (New York State Homes and Community Renewal) от округов, больших и малых городов и поселков. В свою очередь домовладельцы могут подавать заявки в местные муниципальные или некоммерческие организации, где будет проверено их право на участие в программе, исходя из соответствия критериям по доходу.

Распределение грантов осуществляется посредством следующих программ, реализуемых Управлением по вопросам восстановления жилья и местных сообществ штата Нью-Йорк (New York State Homes and Community Renewal): (1) Программа развития доступного жилья (Affordable Homeownership Development Program), управляемая корпорацией Affordable Housing Corporation при Управлении; (2) Программа «Доступ к жилью» (Access to Home); (3) Программа «Доступ к жилью для получателей дорогостоящих услуг по программе Medicaid»

(Access to Home for High-Cost Medicaid Recipients Program) и (4) Программа помощи пожилым людям в вопросах ремонта жилья (Residential Emergency Services to Offer Repairs to the Elderly, RESTORE).

Программа развития доступного жилья (Affordable Homeownership Development Program)

Программа развития доступного жилья (Affordable Homeownership Development Program) выделила 7,4 миллиона долларов на строительство, восстановление и усовершенствование порядка 439 единиц жилья; данная инициатива привлекла дополнительные средства в сумме более 16,5 миллиона долларов из государственных и частных источников. Гранты, в частности, переданы общинам в округах Ниагара (Niagara), Шиманг (Chemung), Скенектади (Schenectady), в городах Нью-Йорк, и Порт-Джервис (Port Jervis).

Доступ к жилью (Access to Home)

В рамках программы «Доступ к жилью» (Access to Home) гранты в сумме 1,35 миллионов долларов переданы на обеспечение мер по усовершенствованию 119 жилых единиц, занятых лицами с низким и средним доходом с инвалидностью; данная инициатива привлекла дополнительные ресурсы на сумму 750 000 долларов. Гранты в рамках программы «Доступ к жилью» (Access to Home) выделены ряду округов, в частности округам Саратога (Saratoga), Томпкинс (Tompkins), Куинс (Queens), Эри (Erie) и Онтарио (Ontario).

Программа доступного жилья «Доступ к жилью» (Access to Home), обеспечивает финансовую помощь домовладельцам и владельцам арендного жилья через муниципалитеты и некоммерческие организации, исполняющие функции координаторов программы на местах, целью которой является обеспечение доступности жилого фонда для лиц с низким и средним доходом и лицам с инвалидностью.

Руководитель/генеральный директор Управления по вопросам восстановления жилья и местных сообществ штата Нью-Йорк (New York State Homes and Community Renewal) Деррил С. Таунс (Darryl C. Towns) сказал: «Наши некоммерческие и муниципальные партнеры контролируют экономический ритм своих сообществ. Эти проекты являются важными стимулами реализации процессов создания возможностей для экономики и развития жилья на уровне соответствующих регионов. Благодаря инициативной позиции Губернатора меры, направленные на усовершенствование жилого фонда и реализацию проектов строительства/сохранения доступного жилья обеспечат его доступность в будущем и позволят домовладельцам и арендаторам и далее проживать в своих общинах, поддерживая и укрепляя связи между общинами и региональную идентичность».

Доступ к жилью для получателей дорогостоящих услуг по программе Medicaid (Access to Home for High-Cost Medicaid Recipients Program)

В рамках новой программы «Доступ к жилью для получателей дорогостоящих услуг по программе Medicaid» (Access to Home for High-Cost Medicaid Recipients Program) Департамент здравоохранения и Управление по вопросам восстановления жилья и местных сообществ штата Нью-Йорк (New York State Homes and Community Renewal) в скоординированном режиме приняли меры по финансированию расширения программы «Доступ к жилью» (Access to Home), обеспечив финансирование в сумме 975 000 долларов на восстановление 87 единиц жилья в рамках целевой помощи получателям услуг программы Medicaid, имеющим инвалидность. Содействие в рамках покрытия расходов на улучшение жилищных условий для представителей социально-уязвимых групп населения, являющихся клиентами программы Medicaid с инвалидностью, поможет обеспечить им независимость существования в будущем в безопасной и удобной домашней атмосфере и избежать перспективы переезда в специализированные учреждения. Гранты, в частности, предоставлены получателям в регионах Фингер-Лэйкс (Finger Lakes), Центральный Нью-Йорк (Central New York), Южная группа (Southern Tier) и Средний Гудзон (Mid-Hudson). Программа также способствует снижению расходов на здравоохранение и повышению качественного уровня результативности обслуживания клиентов программы Medicaid с расширенными потребностями. Финансирование также привлекло дополнительные ресурсы в размере свыше 1,6 миллиона долларов.

Программа помощи пожилым людям в вопросах ремонта жилья (Residential Emergency Services to Offer Repairs to the Elderly, RESTORE)

Гранты в рамках программы RESTORE на общую сумму более 1,3 миллиона долларов распределяются по всей территории штата и передаются муниципальным и некоммерческим заявителям, которые продемонстрировали повышенную потребность в финансировании на реализацию проектов, существенным образом влияющих на благосостояние местных сообществ. Благодаря финансированию будет улучшено техническое состояние жилья для 384 пожилых людей и привлечены дополнительные ресурсы в сумме 5,2 миллиона долларов из государственных и частных источников.

Программа помощи пожилым людям в вопросах ремонта жилья RESTORE распределяет средства грантов посредством муниципальных организаций и некоммерческих организаций, выполняющих функции координаторов программ на местах. Программа оплачивает стоимость экстренных ремонтных работ, проводимых с целью корректировки критических бытовых условий в домах и квартирах, владельцами которых являются пожилые люди, не имеющие средств на своевременное выполнение таких работ. Гранты по программе RESTORE будут переданы получателям в 35 округах и районах во всех десяти регионах штата.

Средства финансирования, выделенные по регионам:

По географическому расположению	Кол-во грантов	Кол-во единиц жилья	Общая сумма, \$
Столичный регион (Capital Region)	9	147	1 000 000
Центральный Нью-Йорк (Central New York)	7	87	600 000
Фингер-Лэйкс (Finger Lakes)	5	96	435 000
Лонг-Айленд (Long Island)	2	30	850 000
Средний Гудзон (Mid-Hudson)	6	62	725 000
Долина реки Мохок (Mohawk Valley)	2	26	100 000
Северный регион (North Country)	3	34	400 000
Южная группа (Southern Tier)	8	187	2 150 000
Западный Нью-Йорк (Western New York)	11	217	3 075 000
Город Нью-Йорк (NYC)	8	143	1 775 000
Итого:	61	1029	11 110 000

Общий список грантов приведен по адресу:

www.nyshcr.org/Funding/Awards/OCRLocalProgramAwards.pdf.

Данная инициатива реализуется на базе Губернаторской программы с бюджетом 1 миллиард долларов «Дома для Нью-Йорка» (House NY), в рамках которой до 2018 года будут построены тысячи новых жилищных единиц, и которая является крупнейшей инвестицией в доступное жилье за, по меньшей мере, 15 лет. Инициатива «Жилье для Нью-Йорка» (House NY) также предусматривает сохранение тысяч жилых единиц, созданных в рамках программы Mitchell-Lama, расширяя период обоснованной стоимости до 40 лет.

###

Дополнительная информация доступна на сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418