



Built to Lead

Для немедленной публикации:
01/06/2016 г.

ГУБЕРНАТОР ЭНДРЮ М. КУОМО
(ANDREW M. CUOMO)

ГУБЕРНАТОР КУОМО (CUOMO) ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОДВИЖЕНИИ ПРОЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА ГОСТИНИЧНОГО КОМПЛЕКСА HYATT PLACE HOTEL В Г. НИАГАРА-Фоллс (NIAGARA FALLS) С БЮДЖЕТОМ 35 МЛН. ДОЛЛАРОВ

Губернатор Эндрю М. Куомо (Andrew M. Cuomo) сегодня сообщил о том что планы строительства отеля Hyatt Place Hotel с бюджетом 35 млн. долларов в г. Ниагара-Фоллс (Niagara Falls) переходят в активную фазу. Компания Hamister Group, LLC обеспечила необходимое финансирование и приступила к реализации плана строительства отеля на 128 номеров площадью 111 000 кв. футов (10 312 кв. м). Этот отель станет первой, не предусматривающей наличия казино, новой застройкой такого масштаба за последние более 40 лет.

«Ниагарский водопад (Niagara Falls) является одним из крупнейших объектов привлекающих внимание туристов, и, построив это высококачественное гостиничное жилье, мы сможем продемонстрировать красоту нашего региона еще большему количеству посетителей, — **сказал Губернатор Куомо (Cuomo)**, — Данный проект позволит обеспечить рабочие места, привлечь частные инвестиции и предложить новые экономические возможности для всего региона. Я горжусь началом реализации этого проекта и приглашаю жителей и гостей региона лично познакомиться со всеми его достопримечательностями».

«Я очень рад тому факту, что мы можем приступить к строительству, — **сказал Председатель и Главный исполнительный директор Hamister Group, LLC Марк И. Хамистер (Mark E. Hamister)**, — Я уверен, что данный объект очень пригодится общине, живущей в Ниагара-Фоллс (Niagara Falls). На протяжении последних 39 лет мы обеспечиваем исключительно высокий уровень услуг в Западном Нью-Йорке. Мы стремимся к достижению аналогичного уровня сервиса в Ниагара-Фоллс (Niagara Falls). Спасибо Губернатору Куомо (Cuomo) за его непосредственную помощь по данному проекту. Без поддержки его реализация на сегодняшний день вряд ли была бы возможной. Мы с нетерпением ждем начала работ по эффективному возрождению г. Ниагара-Фоллс (Niagara Falls) и всего Западного Нью-Йорка в целом».

Проект с бюджетом 35 млн. долларов предполагает строительство шестиэтажного здания отеля Hyatt Place Hotel на 128 номеров, которое будет включать в себя 14 500 кв. футов (1347 кв. м) помещений, отведенных под встречи и банкеты

(включая открытую террасу) на верхнем этаже и порядка 7 000 футов (650 кв. м) торговых площадей со стороны ул. Old Falls Street. Сразу после завершения строительства в отеле будут созданы шесть рабочих мест с полной занятостью и 29 рабочих мест с частичной занятостью.

Начало работ запланировано компанией Hamister Group на конец июня на принадлежащей городу площадке по адресу 310 Rainbow Boulevard. После завершения строительства отеля Hyatt Place осенью 2017 года город Ниагара-Фоллс (Niagara Falls) сможет заявить о наличии на его территории элитных брендов трех ведущих сетей гостиниц — Hilton (DoubleTree), Hyatt (Place) и Мариотт (Courtyard).

По предварительным оценкам строительство займет 15 месяцев. Компания R&P Oak Hill Development, LLC является главным подрядчиком по проекту строительства отеля Hyatt Place. Подрядчик должен начать подготовку строительной площадки в течении следующих двух недель.

«Отель Hyatt Place Hotel привлечет посетителей, которые хотят насладиться уникальной красотой Ниагарского водопада (Niagara Falls) и одновременно повысит рейтинг города на рынке всемирного туризма, — сказал **Президент, главный исполнительный директор и управляющий корпорацией Empire State Development, Ховард Земски (Howard Zemsky)**, — Я выражаю поддержку Губернатору в вопросе привлечения новых проектов в г. Ниагара-Фоллс (Niagara Falls)».

Сенатор Роберт Ортт (Robert Ortt) отметил: «Я рад продвижению проекта Hamister Hotel и поддерживаю тот оптимизм с которым ведутся работы. Я надеюсь на то, что строительство подобного объекта будет способствовать развитию туризма и всего региона в целом. Что особенно важно, в процессе реализации данного проекта будут созданы новые рабочие места как в сфере строительства, так и постоянные позиции, ориентированные на укрепление нашей экономики.

Член нижней палаты Законодательного собрания Джон Сиретто (Assemblyman John Ceretto) отметил: «Строительство отеля Hyatt Place Hotel является серьезным шагом вперед на пути развития туристической отрасли в г. Ниагара-Фоллс (Niagara Falls). Новый проект обеспечит новые рабочие места и новый доход для города. Я рад получению необходимого финансирования и продвижению данного проекта. Отель привлечет новых туристов в регион, способствуя тем самым его экономическому обновлению».

Мэр Ниагара-Фоллс (Niagara Falls) Пол Дайстер (Paul Dyster) заявил: «Сегодняшнее долгожданное сообщение о начале работ в рамках этого столь важного проекта представляет собой историческую веху в развитии центральной части г. Ниагара-Фоллс (Niagara Falls). Я хотел бы поблагодарить Губернатора Куомо (Cuomo) и корпорацию Empire State Development за их устойчивый интерес к данному проекту как к высокоэффективному ресурсу».

Вместе с отелем Hyatt Place Hotel, в центральной части г. Ниагара-Фоллс (Niagara Falls) в настоящее время строятся либо уже находятся на этапе завершения строительства пять новых отелей с общим бюджетом порядка 90 млн. долларов, предлагающих в общей сложности 600 новых номеров. Корпорация USAN приобрела имеющее историческое значение здание отеля Hotel Niagara для проведения его реконструкции; кроме этого корпорация работает над соглашением о строительстве отеля Wonder Falls Resort который предлагается построить в рамках смены целевого назначения здания бывшего центра Rainbow Centre Mall, имеющего отельный компонент.

Штат Нью-Йорк (New York State) инвестирует более 60 млн. долларов в инфраструктурную реорганизацию улицы Robert Moses Parkway. В южном секторе улицы (проект Riverway Project), где в настоящее время упразднены участки скоростного движения, замененные удобной для пешеходов парковой автодорогой, предусматривается реализация проекта стоимостью 18,8 млн. долларов, который обеспечит доступ к прибрежной части города и парку Niagara Falls State Park. Среда, благоприятная для любителей пешего туризма, велосипедных прогулок, рыбной ловли, катания на беговых лыжах будут способствовать развитию туристической отрасли. Впервые за более чем 50 лет все ресурсы станут доступными непосредственно через сеть городских улиц. В северном секторе предусмотрены работы по удалению неэффективно эксплуатируемого участка дороги от Main Street до Findlay Drive с целью его замены открытыми зонами, живописными ландшафтами и развлекательными маршрутами, что расширит, таким образом, доступ к береговой линии. Проект с бюджетом 42 млн. долларов будет реализован в контексте самых масштабных со времени закладки Ниагарского заповедника (Niagara Reservation) в 1885 году мероприятий по расширению зеленой зоны; он призван объединить прибрежный район реки Ниагара и зону Ниагарского водопада в рамках единой рекреационной зоны и обеспечить более удобный выход к воде.

О компании Hamister Group

Hamister Group, г. Буффало, штат Нью-Йорк (Buffalo, NY), является национальной организацией, работающей в сфере управления здравоохранением и гостиничной сфере. Последний проект компании Hamister Group — 10 Lafayette, ранее известный под названием Tishman Building, был завершен в 2014 году. Объект, бюджет строительства которого составил 42 млн. долларов, выполняет функцию корпоративной штаб-квартиры Hamister Group LLC, включает в себя 18 помещений на верхнем этаже и размещает на своей территории новый отель Hilton Garden Inn. на 124 номера.

###

Другие новости на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418