



Built to Lead

즉시 배포용: 2016년 6월 1일

주지사 **ANDREW M. CUOMO**

CUOMO 주지사, NIAGARA FALLS 소재 3,500만 달러 규모의 HYATT PLACE HOTEL의 프로젝트가 진행 중이라고 발표하다

Andrew M. Cuomo 주지사는 오늘 Niagara Falls 소재 3,500만 달러 규모의 Hyatt Place Hotel이 추진 중이라고 발표하였습니다. Hamister Group, LLC는 이에 필요한 자금을 조달하고 111,000여 평방피트, 객실 128개의 호텔을 건설하는 계획을 추진 중에 있습니다. 복합 용도의 이 호텔은 40년 만에 이러한 규모 중 최초의 카지노 없는 새로운 개발지가 될 것입니다.

“Niagara Falls는 뉴욕주 최대 관광 자산 중 하나로, 우리는 이처럼 높은 수준의 숙박시설을 건설하여 이 지역의 아름다움을 더 많은 방문객에게 보여주고 있습니다”라고 **Cuomo 주지사가 말했습니다.** “이 프로젝트는 이 지역에서 일자리를 지원하고 민간 투자를 유치하며 새로운 경제 기회를 제공할 것입니다. 본인은 이 프로젝트의 진행을 보게 되어 자랑스럽습니다. 뉴욕주민들과 방문객들이 여행을 오셔서 이 지역의 모든 것을 보시기 바랍니다.”

“저는 호텔 착공을 시작으로 공사를 할 수 있어서 매우 기쁩니다”라고 **Hamister Group, LLC 회장 & CEO인 Mark E. Hamister가 말했습니다.** “이 프로젝트가 Niagara Falls 커뮤니티에 또 다른 반가운 건물이 될 것이라고 생각합니다. 지난 39년 동안, 우리는 Western New York 지역에 남다른 고객 서비스를 제공했다는 자부심을 갖고 있습니다. 우리는 Niagara Falls에 이와 같은 수준의 서비스를 제공하기를 기대하고 있습니다. 이 프로젝트에 Cuomo 주지사가 직접적인 지원을 해주신 점 감사히 생각합니다. 이분들의 지원이 없다면 현재 이 프로젝트는 실현되지 않을 것입니다. 우리는 Niagara Falls와 Western New York의 성공적인 부활의 일부가 되기를 기대합니다.”

3,500만 달러 규모의 이 프로젝트는 6층 규모의 객실 128개의 Hyatt Place Hotel을 건설하는데, 여기에는 상부 탑층의 14,500 평방피트의 모임 및 연회 공간(야외 파티오 포함)과 Old Falls Street를 마주하고 있는 7,000 평방피트의 소매공간도 포함됩니다. 이 프로젝트가 완공되면 6개의 풀타임 일자리와 29개의 파트타임 일자리를 창출할 것입니다.

Hamister Group은 오는 6월 말 310 Rainbow Boulevard에 시 소유지에 착공식을 가질 예정입니다. Hyatt Place가 2017년 가을에 완공되면, City of Niagara Falls가 세 곳의

고급 호텔 체인—Hilton(DoubleTree), Hyatt(Place) 및 Marriott(Courtyard)의 “고급” 브랜드를 얻게 될 것입니다.

공사 기간은 15개월 정도 소요될 예정입니다. R&P Oak Hill Development, LLC는 Hyatt Place 호텔 프로젝트의 종합 건설업체입니다. 이 건설업체는 오는 2주 내에 공사현장 개발을 시작할 예정입니다.

“Hyatt Place Hotel은 Niagara Falls의 천혜의 아름다움을 경험하고 싶어하는 방문객들을 유치하고 세계 관광 시장에서 시의 입지를 강화할 것입니다”라고 **Empire State Development** 의장, CEO & 커미셔너인 **Howard Zemsky**가 말했습니다. “다시 Niagara Falls를 새롭게 개발해주신 주지사에게 감사 드립니다.”

Robert Ortt 상원의원은 이렇게 말했습니다, “Hamister Hotel 프로젝트가 진행되고 이와 관련한 조기 지원과 낙관적인 생각이 자리잡는 것을 보게 되어 기쁩니다. 공사가 시작되면 호텔이 관광산업을 더욱 북돋우고 더 많은 개발이 추진되기를 바랍니다. 더욱 중요한 것은 경제 강화에 도움이 될 건설 일자리와 영구적 일자리를 창출할 것이라는 점입니다.”

John Ceretto 주의회의원은 이렇게 말했습니다, “Hyatt Place Hotel의 건설은 Niagara Falls의 관광산업에 큰 도약입니다. 이 프로젝트로 시에 신규 일자리와 새로운 수익이 창출될 것입니다. 자금 조달이 이뤄져서 이제 이 프로젝트를 추진할 수 있게 되어 무척 기쁩니다. 이 호텔 프로젝트는 이 지역에 새로운 관광객들을 유치하여 경제 회복을 이끌 것입니다.”

Niagara Falls의 Paul Dyster 시장은 이렇게 말했습니다, “오늘 오랫동안 기다려온 이 중요한 프로젝트의 시작의 발표는 다운타운 Niagara Falls의 지속적인 개발이 획기적인 사건입니다. 이 프로젝트가 긍정적인 결과를 얻도록 하는 데 지속적으로 관심을 가져주신 Cuomo 주지사와 Empire State Development에게 감사 드리고 싶습니다.”

Hyatt Place Hotel을 포함해 다운타운 Niagara Falls는 다섯 곳의 새로운 호텔을 최근에 완공했거나 현재 건설 중에 있으며, 한 곳의 호텔은 리노베이션/소매 확장 프로젝트를 하여 거의 600개의 새로운 객실을 마련하였습니다. 이에 전체 프로젝트 비용에서 9,000만여 달러가 소요되었습니다. USAN은 또한 향후 개발을 위해 역사적인 Hotel Niagara를 인수하였습니다. USAN은 Wonder Falls Resort의 개발합의를 진행하고 있는데, 이 개발합의는 호텔의 한 부분인 과거 Rainbow Centre Mall의 가변식 재사용에 관한 것입니다.

뉴욕주는 또한 Robert Moses Parkway의 인프라 개선 사업으로 6,000여만 달러를 투자하고 있습니다. 현재 모든 고속도로 특성이 제거되어 보행자 친화적인 공원 도로로 교체 중인 남쪽 구간(Riverway Project)에는 수변지역과 Niagara Falls State Park 접근성을 향상하기 위한 1,880만 달러도 포함되었습니다. 이를 통해 하이킹, 바이킹, 낚시, 크로스 컨트리 스키를 쉽게 즐길 수 있도록 하여 관광업을 부활시킬 것입니다. 이

모두 50여년만에 처음으로 시 거리에서 접근할 수 있게 됩니다. 북쪽 구간은 Main Street에서 Findlay Drive까지 활용되지 않는 2마일 구간을 제거하고 이곳을 공공용지, 멋진 경치 및 레크리에이션 트레일로 교체하여 수변의 접근성을 더욱 키울 예정입니다. 이 4,200만 달러 규모의 프로젝트는 1885년에 나이아가라 보호구역이 설계된 이래 최대의 녹지 공간 확대로서, Niagara River 협곡 및 폭포를 단일 목적지로 연결하여 수변 접근성을 더욱 용이하게 할 것입니다.

Hamister Group 소개

Hamister Group은 뉴욕 Buffalo에 자리한 국립 보건 및 접대관리 단체입니다. Hamister Group이 최근에 개발한 10 Lafayette(구 Tishman Building)는 2014에 완공되었습니다. 4,200만 달러 규모의 이 개발지는 Hamister Group LLC의 본사로 사용되고 있으며, 18개의 로프트 스타일의 아파트가 있고, 객실 124개의 신규 Hilton Garden Inn이 자리하고 있습니다.

###

다음 웹사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418