Para publicación inmediata: 01/06/2015 **GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO**

EL GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA $181 MILLONES PARA FINANCIAR PROYECTOS DE GENERACIÓN DE OPORTUNIDAD ECONÓMICA EN TODO EL ESTADO DE NEW YORK

El financiamiento apoya 24 proyectos para crear 1,524 empleos y retener 2,009 empleos más

El Gobernador Andrew M. Cuomo, anunció hoy que han sido aprobados más de $181 millones en fondos de desarrollo económico para 24 proyectos que están impulsando el crecimiento y la oportunidad en nueve regiones del estado. El financiamiento, aprobado por la Junta de Directores del Desarrollo del Empire State, apoya proyectos que están generando 1,524 nuevos empleos y logrando la retención de 2,009 empleos existentes en el Estado de New York – muchos de los cuales ya han sido generados o retenidos. Este financiamiento también aprovechará más de $5 mil millones en activos privados y otros fondos públicos para apoyar a las empresas y proyectos locales que están construyendo una base sólida para el futuro crecimiento económico y la creación de empleos.

“Este financiamiento es parte de los continuos esfuerzos de esta administración por crear nuevas oportunidades para las empresas y los trabajadores en todo New York”, dijo el Gobernador Cuomo. “Al invertir en estos proyectos, estamos acelerando las prioridades de desarrollo local, atrayendo nuevas empresas que generan empleos y ayudan a reconstruir la economía de New York”.

“Bajo el liderazgo del Gobernador Cuomo, estamos haciendo inversiones específicas para apoyar proyectos clave e iniciativas que están impulsando las economías locales en todo el estado”, dijo el Presidente, Director Ejecutivo y Comisionado del Desarrollo del Empire State, Zemsky. “Ya sea para ayudar a los empleadores más importantes para que se expandan o continúen en New York, para fomentar el turismo regional, para ayudar a las comunidades locales con mejoras en la infraestructura o para ofrecer apoyo estratégico de crecimiento de la industria, estos proyectos están fortaleciendo las economías y las comunidades desde la Ciudad de New York hasta North Country”.

Región de New York Central

<u>Cayuga Marketing (Condado de Cayuga) – $2,500,000</u>

Cayuga Marketing, LLC, una asociación de productores lecheros ubicada en el centro de New York, utilizará un subsidio de hasta $2,500,000 para cubrir una parte del costo de la adquisición de maquinaria y equipo para la construcción de una nueva planta de procesamiento de lácteos.

Cayuga Marketing, LLC se compone de 26 miembros que trabajan juntos en un convenio colectivo por los altos precios de la leche y los bajos precios de los insumos agrícolas. Para lograr estos objetivos, la asociación creó Cayuga Milk Ingredients, LLC para construir una planta local de procesamiento que utiliza leche de las granjas ubicadas a 30 millas de la instalación. Con el fin de asegurar el financiamiento para el proyecto, la empresa solicitó la ayuda financiera a través de la Partida 1 del proceso del Consejo Regional CFA y se concedió un susidio de capital de $2,500,000 y hasta $1,500,000 en créditos fiscales del Programa Empleos Excelsior.

La planta de procesamiento ha estado operando a capacidad total desde enero de 2015, y puede procesar 1,800,000 libras de leche entera cruda por día. Los productos lácteos de la instalación no sólo desplazarán a las importaciones extranjeras de ingredientes lácteos, también se exportarán a los nuevos mercados emergentes de Europa, Oceanía y Asia. Como resultado del proyecto, la empresa se comprometió a crear 52 nuevos empleos. Ya ha creado 55 nuevos empleos, superando su compromiso laboral.

Acelerador de Biotecnología de New York Central (Condado de Onondaga) – $500,000

La Fundación para la Investigación de la Universidad Estatal de New York (por sus siglas en inglés, “SUNY RF”), una corporación educativa privada sin fines de lucro que administra los contratos y subsidios financiados con fondos externos en nombre y representación de la Universidad Estatal de New York, utilizará un subsidio de hasta $500,000 en nombre del Colegio de Ciencias Ambientales y Forestales de SUNY para cubrir una parte de los costos para comprar e instalar instrumentos y equipo para uso de los arrendatarios de la incubadora de biotecnología y varios colaboradores universitarios.

Establecido en 2013, el Acelerador es una instalación y un programa de construcción con el apoyo directo y en colaboración con la Fundación de Investigación, el Colegio de Ciencias Ambientales y Forestales de SUNY y la Universidad de Medicina del Norte del Estado de SUNY, y promueve la comercialización de tecnologías de biotecnología y ciencias de la vida enfocadas en áreas biomédicas y biotecnológicas. El Acelerador es la primera incubadora de la región dedicada a la comercialización de biotecnologías médicas e industriales, y se basará en la investigación ambiental, la bio-industrial, la bio-investigación y la especialización médica de SUNY RF, el Colegio de Ciencias Ambientales y Forestales de SUNY, y en otros asociados. En 2012, mediante la Partida 2 del proceso del Consejo Regional CFA, a SUNY RF se le otorgó un subsidio de $500,000 para cubrir un déficit de financiamiento que permitió proceder con esta fase del proyecto. El proyecto ha dado lugar a la apertura de dos de los tres pisos potenciales de espacio para la incubadora, incluyendo departamentos de laboratorio y

de oficinas, con una capacidad de hasta 15 empresas de nueva creación. El proyecto brindará a las empresas y socios universitarios un acceso a los recursos de comercialización de biociencias y una mejora en la capacidad de competencia a nivel mundial. Se estima que el Acelerador tiene el potencial de fomentar la creación de más de 20,000 empleos en New York Central, en los próximos 20 años.

Este proyecto prioritario es coherente con el plan del Consejo de Desarrollo Económico Regional de New York Central, para apoyar y hacer crecer las biociencias en la región, un grupo principal de la industria, y para apoyar la creación del Portal de Innovación de CNY que está integrada por grupos de las principales industrias de la región en tecnología limpia, biociencias y manufactura avanzada.

Rowland House (Condado de Cayuga) – $250,000
Aurora Inn, Inc., una compañía de desarrollo de bienes raíces, utilizará un subsidio de hasta $250,000 para cubrir una parte del costo de construcción para renovar Rowland House, una propiedad histórica junto al lago en Aurora, Condado de Cayuga.

Rowland House es una de las tres propiedades históricas lacustres del siglo XIX, que se restauraron recientemente mediante la obra de la educadora, periodista, escritora, empresaria y filántropa, Pleasant T. Rowland. Estas propiedades ofrecen alojamiento de lujo y una excelente cena en el corazón de Finger Lakes y forman la columna vertebral de Aurora Inn, Inc., que opera varios negocios a lo largo de Main Street en Aurora. Rowland House es una mansión junto al lago, de 10,000 pies cuadrados, del cambio de siglo, que ha permanecido vacía desde 2006. En 2001, como un regalo a su alma mater, Pleasant T. Rowland financió una extensa restauración de cinco años del Aurora Inn, además de algunas otras propiedades comerciales pertenecientes al Colegio Wells para preservar los espacios históricos, las magníficas casas antiguas vuelven a ser utilizadas, y se infunde nueva vida a Aurora mediante la creación de vibrantes centros sociales para la comunidad y los visitantes a la zona. Aurora comenzó a planear la restauración de la Casa (House) en agosto de 2011, y en octubre del mismo año, se percató de un déficit en su financiamiento para completar la construcción. Aurora solicitó ayuda y se le concedió un subsidio de $250,000 mediante la Partida I del proceso del Consejo Regional CFA, sin lo cual el proyecto no se hubiera realizado.

El proyecto es coherente con el Plan del Consejo de Desarrollo Económico Regional de New York Central para apoyar y fomentar las oportunidades para el turismo en la región. Como resultado del proyecto, Aurora Inn, Inc. retendrá 86 empleos y generará 8 nuevos empleos en Rowland House. La compañía ya ha creado 7 nuevos empleos.

Región de Finger Lakes

Instituto de Tecnología de Rochester (Condado de Monroe) – $400,000
El Instituto de Tecnología de Rochester (por sus siglas en inglés, “RIT”), una universidad privada, utilizará un subsidio de hasta $400,000 para cubrir una parte del costo para construir y equipar un “ambiente seco” de baja humedad para el desarrollo

de nuevos prototipos de baterías.

En 2012, el ESD proporcionó incentivos para la ubicación del Consorcio de Tecnología de Almacenamiento de Energía y Baterías de New York (por sus siglas en inglés, “NY-BEST”) en el estado de New York. Compuesto por más de 120 miembros que representan a todas las facetas de la industria de almacenamiento de energía, NY-BEST estableció operaciones en el Parque Empresarial Eastman en Rochester. RIT se asoció con NY-BEST y con la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de New York (por sus siglas en inglés, “NYSERDA”) para establecer un ambiente seco en las instalaciones del Parque Empresarial Eastman de NY-BEST, donde se pueden desarrollar y producir prototipos de baterías para ayudar a las empresas emergentes en este creciente mercado. En 2012, a través de la Partida 2 del proceso del Consejo Regional CFA, se realizó una adjudicación a NOHMs, una empresa de tecnología de baterías reubicada en el Parque Empresarial Eastman. NOHMs posteriormente fue designada por RIT como un subcontratista para el componente del ambiente seco, y a RIT se le otorgó un subsidio de $400,000 para cubrir una falta de financiamiento, lo que permitió que el proyecto avanzara. RIT también obtuvo fondos de NYSERDA por $730,000 como parte de una sub-adjudicación de NY-BEST a RIT. El centro apoya las necesidades de creación de prototipos de baterías de más de 120 miembros activos del consorcio NY-BEST, así como la demanda de futuros clientes para la producción de nuevos dispositivos de baterías y almacenamiento de energía.

El proyecto es coherente con el plan del Consejo de Desarrollo Económico Regional de Finger Lakes, para apoyar una agrupación de tecnología de baterías y almacenamiento de energía en el Parque Empresarial Eastman.

Región de Long Island

<u>Universidad Hofstra (Condado de Nassau) – $2,000,000</u>
Universidad Hofstra, una universidad privada ubicada en Hempstead, Long Island, utilizará dos subsidios por un total de hasta $2,000,000 para cubrir una parte del costo de la ampliación de la Facultad de Ingeniería y Ciencias Aplicadas de la Universidad Hofstra y la creación de nuevos laboratorios y aulas enfocadas en el plan de estudios de grandes bases de datos y robótica.

La Facultad de Ingeniería y Ciencias Aplicadas de la Universidad Hofstra se ha comprometido a educar a los estudiantes que desean seguir una carrera en el campo de la bioingeniería, ingeniería civil, ciencias de la computación, ingeniería informática, ingeniería industrial e ingeniería eléctrica. Para atender el déficit de profesionales capacitados en los campos de Ciencias, Ingeniería Tecnológica y Matemáticas (por sus siglas en inglés, “STEM”) en Long Island, Hofstra se compromete a ampliar y mejorar sus instalaciones de ingeniería. Dada la importancia de este proyecto y los costos involucrados, Hofstra presentó una propuesta mediante el proceso del Consejo Regional CFA para ayudar con la compra e instalación de equipos para sus laboratorios de Robótica, Manufactura Automatizada y Avanzada y Grandes Bases de

Datos, y se le concedió un subsidio de $2,000,000.

Este proyecto prioritario aborda el plan del Consejo de Desarrollo Económico Regional de Long Island para transformar la economía de Long Island a través de la identificación de las fallas en la formación y creación de vías de carrera para los diferentes grupos de individuos. Como resultado del proyecto, la Facultad de Ingeniería y Ciencias Aplicadas creará seis nuevos empleos, pero el objetivo principal del proyecto es aumentar significativamente la cantidad de ingenieros recién graduados y altamente capacitados en Long Island.

Región Mid-Hudson

Colegio Touro (Condado de Orange) – $1,000,000
Colegio Touro, una institución educativa privada, utilizará un subsidio de hasta $1,000,000 para cubrir una parte del costo de la renovación y construcción para remodelar la antigua Torre del Hospital Horton como una facultad de medicina osteopática de vanguardia, que incluirá una clínica en sitio y alojamiento estudiantil.

La región Mid-Hudson ha buscado por mucho tiempo detener la fuga de cerebros como los jóvenes altamente calificados que abandonan la región después de la universidad, y una facultad de medicina para la zona, es algo de lo que se ha hablado mucho. Cuando el Hospital Horton en Middletown y el hospital Arden Hill en Goshen cerraron en 2011, los funcionarios del Condado de Orange se acercaron al Colegio Touro, que estuvo de acuerdo en considerar la adición de una facultad de medicina en el contingente ya financiado. En 2012, el Colegio recibió un subsidio de $1,000,000 a través del proceso del Consejo Regional CFA para cerrar una brecha de financiamiento y permitir el desarrollo de la primera facultad de medicina en el Condado de Orange para el progreso.

El Colegio, conocido como TouroCOM-Middletown, comenzó la admisión de estudiantes en 2014. Se crearon unos 150 empleos en la construcción durante la fase de construcción y aproximadamente 800 puestos de trabajo equivalentes indirectos de tiempo completo se generarán en Middletown, y en toda la región Mid-Hudson, como resultado de la Facultad de Medicina en el campus Horton. El proyecto también proporcionará un acceso local más para la atención de la salud de vanguardia.

El Consorcio de Energía Solar (Condado de Ulster) – $1,000,000
El Consorcio de Energía Solar (por sus siglas en inglés, “TSEC”), una organización sin fines de lucro que ayuda a las empresas manufactureras y de R&D en los sectores de energía solar y renovable y negocios relacionados, utilizará un subsidio de hasta $1,000,000 para cubrir una parte de los costos de la adquisición de equipo altamente especializado para un laboratorio de pruebas y caracterización en New Paltz, y para establecer un centro de capacitación de operarios en Newburgh.

La medida clave del éxito de El Consorcio de Energía Solar, es la creación de una manufactura altamente especializada y los trabajos de investigación y desarrollo. En los

últimos cuatro años, a través de la atracción y el crecimiento de empresas relacionadas con la energía solar en el Estado de New York, ha creado más de 800 empleos especializados. En 2012, TSEC aseguró el espacio para albergar un laboratorio de caracterización y el espacio de oficinas para empresas de manufactura avanzada. También se asoció con la Agencia de Desarrollo Industrial del Condado de Orange para desarrollar un centro de educación en el Centro de la Unidad Armory Newburgh. En julio de 2012, TSEC solicitó, a través de la Partida 2 de la Solicitud de Financiamiento Consolidado, para apoyar la cobertura de la falta de financiamiento.

Como resultado del nuevo centro de capacitación y educación, 40 individuos pudieron completar el programa de capacitación de varias semanas, que los preparó para los puestos básicos. El número de empleos, que se espera sean creados o retenidos, es 1,150 durante un período de cinco años. Al compartir el acceso con los equipos especializados, junto con la experiencia científica en tecnologías y materiales, las pequeñas empresas de alta tecnología emergente en la región Mid-Hudson podrán aumentar su competitividad a nivel mundial a través del diseño, las pruebas y el desarrollo de nuevos productos y procesos. El proyecto es coherente con el plan regional del Consejo de Desarrollo Económico Regional de Mid-Hudson, ya que apoya la sustentabilidad y el crecimiento de la manufactura avanzada de alta tecnología en la región Mid-Hudson.

Regeneron (Condado de Westchester) – $2,125,000
Regeneron Pharmaceuticals, Inc., una compañía biofarmacéutica, utilizará un subsidio de hasta $2,125,000 para cubrir una parte del costo para construir una nueva sede corporativa y un área de investigación y desarrollo.

Fundada en 1988, Regeneron descubre, desarrolla y comercializa nuevos agentes terapéuticos para tratar necesidades médicas no cubiertas. Los laboratorios de investigación y la sede corporativa de la empresa se encuentran en Tarrytown, NY, y su planta de manufactura está en Rensselaer, NY. Con el fin de dar cabida a un importante crecimiento en sus operaciones científicas y empresariales, así como su aumento del empleo, Regeneron necesita ampliar sus instalaciones, y planea incurrir en gastos adicionales de capital, incluyendo construcción y/o renovación, equipamiento del edificio, y la compra de nueva maquinaria y equipo para la nueva planta adyacente a su planta existente de Tarrytown.

Regeneron aceptó el subsidio de ESD en diciembre de 2009, y en el momento del acuerdo, la empresa se comprometió a la retención de 978 puestos permanentes existentes de tiempo completo en el proyecto de Ubicación, y la creación de al menos 300 nuevos puestos permanentes de tiempo completo, lo cual ha superado de manera significativa. Hoy en día, Regeneron tiene 1,916 empleados en todo el estado.

Región de Mohawk Valley

Rome H20 (Condado de Oneida) – $8,500,000
La ciudad de Rome utilizará un subsidio de hasta $8,500,000 para cubrir una parte del

costo de instalación y expansión del dominio público hidráulico y de la infraestructura de alcantarillado para servir al Oeste de Rome y el Área de Oportunidad del Sur de Rome Brownfield.

En Mohawk Valley, el agua es un factor limitante para el crecimiento y la revitalización de la comunidad. Para proporcionar a los residentes y comercios un suministro de agua seguro, confiable y sustentable, Rome necesita abordar cuestiones relativas a compañías y comunidades del Oeste, el Norte y el Sur de Rome. En noviembre de 2013, el Gobernador Cuomo anunció un importante proyecto de mejora en la infraestructura de alcantarillado y recursos hidráulicos en Rome, y un subsidio del Programa de Transformación Económica de $8.5 millones, fue otorgado a la ciudad para este proyecto.

Como resultado del proyecto, la ciudad podrá proporcionar un suministro de agua confiable, limpio y sustentable a más de 1,000 residentes y más de 50 empresas, y proporcionará la infraestructura principal necesaria para estimular el crecimiento industrial y el desarrollo comercial.

MVEDGE – Interceptor de Nanocentro Marcy Fase 1B (Condado de Oneida) – $4,250,000

Desarrollo Económico y Crecimiento para las Empresas, una corporación sin fines de lucro que opera bajo MVEDGE, utilizará los subsidios de hasta $4,250,000 para cubrir una parte de los costos del desarrollo de un lugar para trasladar el Nanocentro Marcy al Instituto Politécnico de la Universidad Estatal de New York (por sus siglas en inglés, “SUNYIT”), estando cerca de finalizar y proporcionar un diseño, estilo campus, para la manufactura, investigación y desarrollo, la capacitación de la fuerza laboral y espacios de recreación.

MVEDGE proporciona asistencia para el desarrollo económico y la empresas en los Condados de Oneida y Herkimer, y en 2006, uno de sus proyectos, el Nanocentro Marcy, un terreno virgen de 420 hectáreas aproximadamente, ubicado al oeste del campus SUNYIT en la ciudad de Marcy, fue elegido por Advanced Micro Devices (AMD) para el desarrollo de una planta de fabricación de chips. Desde 2007, el ESD ha aprobado $24 millones para atraer a una empresa de semiconductores y llevar el Nanocentro Marcy más cerca de ser designado un proyecto de infraestructura de rápida implementación. Como resultado de la iniciativa del Consejo de Desarrollo Económico Regional del Gobernador, MVEDGE otorgó subsidios por un total $4,250,000 mediante las Partidas 3 y 4 del proceso de Solicitud de Financiamiento Consolidado para promover el desarrollo de esta importante iniciativa regional. La proximidad del Nanocentro Marcy a la alta tecnología y grupos de semiconductores, a las fuentes de agua y de energía seguras, a una fuerza laboral de calidad, a las tres de las principales autopistas, a los aeropuertos regionales y a los principales mercados de Estados Unidos e internacionales, proporcionará una manufactura avanzada de semiconductores y generará empleos en la Región de Mohawk Valley.

Este proyecto es coherente con el plan del Consejo de Desarrollo Económico Regional

de Mohawk Valley para construir una economía diversa, integrada y dinámica que aproveche la tecnología y la innovación, y promueva el objetivo de hacer del Nanocentro Marcy uno de los principales mega-sitios de manufactura avanzada en el estado de New York .

Dirección Corporativa de Fort Schuyler – Quad C Fase 1B (Condado de Oneida) – $3,100,000

Dirección Corporativa de Fort Schuyler (por sus siglas en inglés, “FSMC”), una agencia de desarrollo de bienes raíces, utilizará un subsidio de hasta $3,100,000 para cubrir una parte del costo para construir la Fase 1B del Centro de Comercialización de Chips de Cómputo (Quad C), una instalación de 253,000 pies cuadrados incluyendo ambientes limpios, laboratorios, oficinas, centro de conferencias y servicios públicos relacionados que se encuentra junto al campus del Instituto Politécnico de la Universidad Estatal de New York en Marcy, Condado de Oneida.

En octubre de 2013, bajo el liderazgo y la dirección del Gobernador Cuomo, el Colegio de Nanotecnología e Ingeniería de SUNY (por sus siglas en inglés, “SUNY CNSE”), el Instituto Politécnico de SUNY y FSMC establecieron Nano Utica, un consorcio de las principales compañías globales de tecnología dedicado a la creación del segundo centro más importante de investigación y desarrollo en nanotecnología en el estado de New York. En noviembre de 2013, los Directores de ESD aprobaron $15 millones para la construcción de la Fase 1A del Quad C, que incluyó la construcción del revestimiento del edificio y las áreas de ambiente no limpio. Quad C atraerá socios de alta tecnología y proveedores mundiales de equipos de chips para cómputo al Norte del Estado de New York. Una asignación de $180,000,000 también fue incluida en el presupuesto 2014-2015 del Estado de New York, para financiar la construcción y el equipamiento de Quad C.

Este proyecto prioritario es coherente con el Plan Regional para construir una economía diversa, integrada y dinámica que aproveche la tecnología y la innovación. El proyecto creará 400 nuevos empleos, incluyendo personal operativo y profesorado contratado por FSMC y empleados arrendatarios de tiempo completo en las instalaciones de Quad C dedicados a la investigación de semiconductores, desarrollo y/o actividades de manufactura en la Ubicación del Proyecto.

Aduanas del Aeropuerto Internacional Griffiss e Instalaciones de la Patrulla Fronteriza (Condado de Oneida) – $300,000

El Condado de Oneida utilizará un subsidio de hasta $300,000 para cubrir una parte del costo de la construcción de un edificio de 3,500 pies cuadrados en el Aeropuerto Internacional Griffiss.

El Aeropuerto Internacional Griffiss es el hogar de dos empresas de mantenimiento mayor, y reparación y revisión que emplean a más de 250 mecánicos de mantenimiento de aeronaves. En 2012, el Aeropuerto Internacional Griffiss estaba en riesgo de perder tres de sus arrendatarios más importantes, debido a las limitaciones de espacio. Los arrendatarios proporcionan operaciones de mantenimiento y

reparación, así como la acreditación de tripulaciones militares que regresan del extranjero. Para abordar esta cuestión, el Aeropuerto Internacional Griffiss trató de construir una nueva instalación de Aduanas y Patrulla Fronteriza (por sus siglas en inglés, “CBP”) que permita la acreditación de ambas tripulaciones, de aviones civiles y militares, que llegan desde destinos internacionales. El edificio incluye todo el espacio para oficina y equipo, y las instalaciones necesarias para CBP. En 2012, el condado recibió un subsidio de $300,000 a través del proceso del Consejo Regional CFA para cerrar una brecha de financiamiento y permitir que el proyecto siga adelante.

El proyecto es coherente con el plan del Consejo de Desarrollo Económico Regional de Mohawk Valley para impulsar la eficiencia, la colaboración y la inclusión de las empresas y el gobierno local en toda la región.

Región de la Ciudad de New York

Teatro Victoria (Condado de New York) – $9,000,000
233 West 125th Street Danforth, LLC, una sociedad de propósito especial que es propiedad de Danforth Development Partners LLC y sus asociados para el desarrollo, utilizarán subsidios de hasta $4,000,000 y un préstamo de hasta $5,000,000 para cubrir una parte del costo de la construcción de una instalación de uso mixto como parte de la remodelación del histórico Teatro Victoria en Harlem.

El proyecto de remodelación del Teatro Victoria consiste en la construcción y operación de un edificio de uso mixto de aproximadamente 385,000 pies cuadrados, ubicado en un sitio baldío adyacente al Teatro Apollo en la Calle 125. Una vez completado, el nuevo desarrollo proporcionará el primer hotel de servicio completo en Harlem en 80 años, con aproximadamente 192 unidades de apartamentos de alquiler asequibles y con un tasa residencial en el mercado, y aproximadamente 25,000 pies cuadrados de espacio comercial minorista y aproximadamente 25,000 pies cuadrados de espacio para artes culturales. El proyecto ayudará a establecer a Harlem como un destino artístico, de entretenimiento, cultural y comercial.

La Corporación de Desarrollo Comunitario de Harlem (Harlem CDC), una subsidiaria de ESD, es dueña de la propiedad, y durante la construcción 233 West 125th Street Danforth, LLC la arrendará de Harlem CDC. En 2012 la empresa se acercó al ESD por ayuda financiera para reconstruir el histórico Teatro Victoria, que ha estado sustancialmente vacío desde 1997 y se encuentra en un estado de deterioro. Con el fin de que el proyecto sea económicamente más viable, en julio de 2012, el ESD emitió una propuesta de incentivos para un préstamo por $5 millones. Debido a un déficit de financiamiento, después la compañía solicitó financiamiento a través de la Partida 4 del proceso de Solicitud de Financiamiento Consolidado del Consejo Regional (CFA) en 2014, y se le otorgó un subsidio del Consejo Regional de $1.5 millones y un subsidio del Programa de Revitalización del Sur del Estado de $2.5 millones.

El proyecto de remodelación del Teatro Victoria fue identificado como un proyecto prioritario por el Consejo de Desarrollo Económico Regional de la Ciudad de New York

en 2012 y 2014. Se espera que el proyecto genere aproximadamente 373 empleos permanentes.

Dragado del Contenedor Global de la Terminal de New York (Condado de Richmond) – $4,432,672

GCT New York LP, un operador de contenedores de servicio completo e instalaciones del manejo de carga en general en Staten Island, utilizará un subsidio de hasta $4,432,672 para cubrir una parte del costo del dragado de aproximadamente 1,200 pies en el atracadero 3 del puerto de New York para aumentar la profundidad y permitir que el atracadero acomode buques portacontenedores post-Panamax.

Howland Hook, operado por GCT, es la terminal de contenedores más grande en el Estado de New York, que cuenta con tres plazas de buques de contenedores de aguas profundas en un lugar de 153 acres que GCT renta a la Autoridad Portuaria de New York y New Jersey (por sus siglas en inglés, "PANYNJ"). Aunque el puerto de New York es un puerto natural excelente, que protege a las embarcaciones de los elementos climáticos, sólo tiene 20 pies de profundidad en forma natural, y los buques portacontenedores modernos requieren profundidades de 50 pies, por lo que el dragado es vital. NYCT, el predecesor de la empresa, se acercó al ESD a finales de 2013 con una solicitud para proporcionar un anticipo de $5 millones necesarios para dragar a 50 pies, que es lo que requiere esta instalación para manejar los buques portacontenedores post-Panamax previstos y es fundamental para mantener esta instalación portuaria viable. ESD emitió una propuesta de incentivos en mayo de 2014, que NYCT aceptó en junio de 2014. Este proyecto fue fundamental para asegurar que GCT siga siendo competitivo con las terminales de contenedores en New Jersey y en otros lugares.

Droga5 (Condado de New York) – $800,000

Droga5, LLC, una agencia de publicidad creativa y estratégica con sede en la ciudad de New York, utilizará un subsidio de capital laboral de hasta $800,000 para cubrir una parte de los costos de salarios, impuestos sobre la nómina, beneficios de salud y pagos de alquiler asociados con la reubicación de 181 empleados permanentes de tiempo completo de 400 Lafayette Street a una nueva ubicación en Lower Manhattan y la implementación de hasta 154 nuevos empleados permanentes de tiempo completo en 120 Wall Street.

El Programa de Creación y Retención Laboral (por sus siglas en inglés, "JCRP") del World Trade Center, es un programa de subsidios administrados por ESD en colaboración con la Corporación de Desarrollo Económico de la Ciudad de New York, financiado por un subsidio en bloque del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de Estados Unidos (por sus siglas en inglés, "HUD"). Con el fin de ser elegible para ser considerado en un subsidio del JCRP, un proyecto debe incluir al menos 200 empleos existentes o captados en Lower Manhattan o generar al menos 75 nuevos empleos netos en la Ciudad de New York en Lower Manhattan. En el momento que Droga5 solicitó la ayuda de ESD en mayo de 2013, ocupaba un espacio rentado de 36,801 pies cuadrados en 400 Lafayette Street y en el edificio adyacente en 11 East

4th Street (en el distrito de Noho de la ciudad de New York). Debido a las severas limitaciones de espacio en su ubicación en ese momento, Droga5 necesitaba actualizar su espacio de oficinas y trasladarse a una nueva ubicación para atraer y retener el empleo. La compañía llevó a cabo un proyecto de renovación de un edificio en Lower Manhattan que serviría como su nueva sede.

Este proyecto es coherente con el plan del Consejo de Desarrollo Económico Regional de la Ciudad de New York para acelerar el crecimiento económico y la creación de empleo mediante el apoyo a la situación de la Región como una capital mundial del comercio y la innovación. Como resultado de este proyecto, Droga5 ha mantenido 181 empleos existentes y se comprometió a crear 154 nuevos empleos. La compañía ya ha superado este número, generando 157 nuevos empleos.

Corporación E. Gluck (Condado de Queens) – $500,000
Corporación E. Gluck, una empresa de fabricación de relojes, utilizará un subsidio de hasta $500,000 para cubrir una parte de la compra de maquinaria y equipo para la empresa necesarios para reubicar y expandir sus operaciones a una instalación en Little Neck, New York con el fin de dar cabida a sus necesidades de negocios y permitir el crecimiento futuro.

En septiembre de 2013, ESD hizo a E. Gluck una oferta de ayuda financiera buscando cubrir un faltante en el costo total del proyecto, oferta que la compañía aceptó. La propuesta de incentivos también incluye hasta $2,500,000 de créditos del Programa de Empleo Excelsior. El subsidio del ESD fue muy importante para la decisión de la compañía de permanecer en New York.

El proyecto es coherente con el plan del Consejo de Desarrollo Económico Regional de la Ciudad de New York para mejorar la calidad de vida, proporcionando empleos de nivel básico a las poblaciones marginadas y manteniendo la mano de obra especializada en un sector que ha experimentado declive. Como resultado del proyecto, E. Gluck retendrá 348 empleos y creará 80 nuevos puestos de trabajo, 33 de los cuales ya se han generado.

Región de North Country

Paseo Extremo del Centro Salvaje (Condado de Franklin) – $1,000,000
El Museo de Historia Natural de las montañas Adirondack, una organización sin fines de lucro que opera como El Centro Salvaje, utilizará un subsidio de hasta $1,000,000 para cubrir una parte del costo de la construcción de la Fase 1 de “El Paseo Salvaje”, una nueva estructura de pasillo de exhibición al aire libre.

El Wild Center (Centro Salvaje) fue establecido en 1999 como un museo de historia natural de 81 hectáreas en Tupper Lake en el Parque Adirondack. El museo de 54,000 pies cuadrados ofrece programas basados en la ciencia, exposiciones y experiencias en interiores y exteriores con 50 especies de animales vivos, incluyendo nutrias, aves y peces, todos nativos de las montañas Adirondack. El museo solicitó ayuda financiera a

través de la Partida 2 de la Solicitud de Financiamiento Consolidado para la construcción del proyecto de exhibición al aire libre “El Paseo Extremo”, una exposición educativa interpretativa en exteriores diseñada para conectar a los visitantes con los ecosistemas locales de Adirondack, cuenta con un pasillo elevado a través de las copas de los árboles. Al Museo y al proyecto se les concedió $1,000,000. Desde 2004, el Centro Salvaje ha recibido financiamiento del ESD para dos proyectos por un total de $7,500,000. Ambos proyectos se han completado con éxito.

Este proyecto prioritario es coherente con el plan del Consejo de Desarrollo Económico Regional de North Country para apoyar a las entidades empresariales existentes, para apoyar el turismo, y para mejorar la calidad de vida en las comunidades de North Country. Como resultado de este proyecto, el Centro Salvaje retendrá 38 empleos, mientras se logra una expansión del turismo regional y la generación de ingresos adicionales para el Museo a través de un aumento de visitantes y membresías.

Centro de Negocios del Aeropuerto Watertown (Condado de Jefferson) – $1,000,000

El Condado de Jefferson utilizará un subsidio de hasta $1,000,000 para cubrir una parte del costo de la construcción de un centro de negocios de 5,000 pies cuadrados en el Aeropuerto Internacional de Watertown.

En un esfuerzo por modernizar y ampliar las instalaciones y edificios del Aeropuerto Internacional de Watertown, el Condado de Jefferson buscó la ayuda de ESD para financiar el proyecto de mejoras del aeropuerto. El condado solicitó ayuda financiera a través del proceso del Consejo Regional CFA y recibió $1,000,000. El proyecto ofrece comodidad y seguridad a los visitantes, así como un activo de desarrollo económico regional para la región Watertown-North Country. Una expansión anterior de la pista de aterrizaje del aeropuerto ha sido utilizada por los aviones más grandes con vuelos más regulares y de conexión, lo que genera horarios de vuelo más convenientes.

El proyecto es coherente con el plan del Consejo de Desarrollo Económico Regional de North Country para apoyar la actividad que lleva al desarrollo de nuevos negocios, el turismo, el transporte y la mejora de la calidad de vida en las comunidades de North Country

Mejoras en Aguas Residuales de Watertown (Condado de Jefferson) – $500,000

La ciudad de Watertown utilizará un subsidio de hasta $500,000 para cubrir una parte de los costos para mejorar sus instalaciones de desinfección de aguas residuales.

Las instalaciones de desinfección de aguas residuales de Watertown no pueden atender adecuadamente las necesidades de la creciente población de la ciudad, por lo que la ciudad presentó una solicitud a través del proceso del Consejo Regional CFA para ayuda financiera. El Consejo de Desarrollo Económico Regional de North Country (por sus siglas en inglés, “NCREDC”) había establecido un fondo de infraestructura para ayudar a las comunidades de North Country con proyectos de infraestructuras municipales, y a Watertown se le otorgó un subsidio de $500,000, lo que permite a la

ciudad avanzar y hacer mejoras en sus instalaciones de desinfección de aguas residuales.

El proyecto es coherente con el plan de NCREDC para apoyar el desarrollo de negocios nuevos y existentes mediante la mejora de la infraestructura en las comunidades de North Country.

Mejoras en la Estación de Bombeo de Clayton (Condado de Jefferson) – $500,000
La Villa de Clayton utilizará un subsidio de hasta $500,000 para cubrir una parte del costo de la construcción para instalar una nueva estación de bombeo y hacer mejoras en el sistema de alcantarillado relacionados con la infraestructura de la Villa.

La Villa de Clayton tiene una población de aproximadamente 2,000 habitantes y está situada en el Condado de Jefferson, en la región del Lago Ontario-Río St. Lawrence-1000 Islands del norte de New York. Clayton identificó la necesidad de actualizar su bomba de aguas residuales y el sistema de tuberías por desgaste para apoyar el crecimiento futuro de la Villa. El NCREDC había establecido un fondo de infraestructura para ayudar a las comunidades de North Country con proyectos de infraestructuras municipales, por lo que Clayton solicitó ayuda financiera a través del proceso del Consejo Regional CFA y se le concedió un subsidio de $500,000, lo que permite a la ciudad seguir adelante con su proyecto de infraestructura.

El proyecto es coherente con el plan de NCREDC para apoyar el desarrollo de negocios nuevos y existentes mediante la mejora de la infraestructura en las comunidades de North Country.

Región del Nivel Sur

First Arena (Condado de Chemung) – $1,500,000
First Excelsior Group, LLC, una compañía de marketing de eventos y promoción, utilizará un subsidio de hasta $1,500,000 para la compra de nueva maquinaria y equipo, incluyendo la instalación de un nuevo tablero de puntuación digital de tecnología de última generación con capacidad de video y dos nuevas marquesinas digitales fuera del edificio.

First Excelsior Group, LLC se formó en febrero de 2013 con el propósito de adquirir First Arena, un importante complejo deportivo en el centro de Elmira. La instalación era conocida, principalmente, como un estadio de hockey, abierta sólo 36 noches al año. La nueva visión para la arena es continuar siendo anfitrión del hockey profesional, pero también producir y promover una amplia variedad de conciertos, ferias, y al menos 100 eventos especiales durante todo el año. En abril de 2014, el ESD otorgó a First Excelsior Group, LLC un subsidio de capital de $1,500,000 a través de la Partida 3 del proceso del Consejo Regional CFA para ayudar con el financiamiento del proyecto.

El proyecto es coherente con el plan del Consejo de Desarrollo Económico Regional del Nivel Sur para fortalecer la industria señalada aprovechando los activos

económicos únicos y revitalizando núcleos urbanos, calles principales y barrios de la región. Como resultado del proyecto, First Excelsior y Victory Associates, los cuales operan el equipo de hockey profesional los Jackals de Elmira, retendrán 75 empleos existentes.

Museo del Vidrio de Corning (Condado de Steuben) – $1,500,00
El Museo del Vidrio de Corning utilizará un subsidio de hasta $1,500,000 para cubrir una parte del costo de una ampliación de las instalaciones para atraer visitantes internacionales y posicionar el museo como un destino de turismo internacional primario en el Estado de New York.

Fundado en 1950, el museo se estableció para preservar y ampliar la comprensión del mundo del vidrio y ha demostrado ser un activo para la localidad rural de Corning, ayudándole a ser más competitivo económicamente al atraer y reclutar nuevos residentes y visitantes en la zona. Con 420,000 visitantes cada año, el Museo del Vidrio de Corning es el museo de arte más visitado del Estado de New York fuera de la Ciudad de New York. Durante la última década, las colecciones, los programas y el impacto mundial del museo han crecido de manera significativa, y se ha gravado cada vez más al proporcionar el espacio y los servicios apropiados necesarios para satisfacer las demandas de estas iniciativas y metas futuras. A principios de 2012 el museo anunció su proyecto de expansión del Ala Norte para expandir su galería contemporánea y el espacio del Hot Glass Show (exhibición de vidrio caliente). La expansión ha creado la necesidad de mejoras en las instalaciones para adaptar el acceso al transporte para los turistas internacionales a gran escala que viajan al museo regularmente durante todo el año, y durante la Partida 3 del proceso del Consejo Regional CFA, el museo solicitó ayuda financiera para apoyar la construcción de un nuevo acceso autocar internacional en el Ala Norte y se le concedió un subsidio de $1.5 millones.

Este proyecto prioritario es coherente con el plan del Consejo de Desarrollo Económico Regional del Nivel Sur para maximizar las oportunidades de crecimiento en el turismo internacional. Como resultado del proyecto, el museo conservará 169 empleos y generará 15 nuevos puestos de trabajo.

Región Oeste de New York

Iniciativa Buffalo Billion – Parque Estatal del Puerto de Buffalo (Condado de Erie) – $10,000,000
La Oficina de Parques, Recreación y Preservación Histórica del Estado de New York, una agencia estatal responsable de la administración del sistema de parques y sitios históricos en todo el estado de New York, utilizará un subsidio de hasta $10 millones como reembolso de una parte de los costos del diseño y la construcción para implementar mejoras en el recién creado Parque Estatal del Puerto de Buffalo.

El Gobernador Cuomo designó oficialmente al recién creado Parque Estatal del Puerto de Buffalo en mayo de 2014, como el Parque Estatal de New York número 180, el

primero dentro de la Ciudad de Buffalo. El proyecto de $15 millones implica la transformación de aproximadamente 190 acres de tierra, en gran parte vacíos, del Puerto Exterior de Buffalo, en el primer parque estatal de la ciudad. Las mejoras del parque incluirán la construcción de un parque infantil destino, dos pabellones de picnic, y un recinto escénico; actualización e instalación de servicios públicos de electricidad y de agua; actualización de infraestructura de aguas pluviales y servicios públicos; rehabilitación y revestimiento del malecón del puerto para barcos; ampliación del carril para bicicletas; y el diseño e implementación y construcción de centros de descanso y estacionamientos. La Oficina de Parques, Recreación y Preservación Histórica (por sus siglas en inglés, "OPRHP") del Estado de New York, operará y mantendrá el parque y una concesionaria de OPRHP, Desarrollo del Puerto Seguro (Knoxville, TN) operará y mantendrá la adyacente Marina del Puerto para Botes Pequeños. Los servicios incluirán espacios verdes, lanzamientos de barcos, estaciones de pesca y baños públicos. El proyecto creará instalaciones recreativas y de entretenimiento que estimulen el turismo y el desarrollo futuro en y alrededor de la larga línea costera subutilizada de Buffalo.

Este proyecto forma parte de la Iniciativa de Buffalo Billion para mejorar el desarrollo del centro de Buffalo y demuestra el compromiso del Estado de New York para revitalizar la economía turística de la Región del Oeste de New York.

Dirección Corporativa de Fort Schuyler/Parque RiverBend (Condado de Erie) – $125,000,000

Dirección Corporativa de Fort Schuyler (FSMC), utilizará un subsidio de hasta $125 millones en nombre de la FSMC para el desarrollo del sitio y la infraestructura, y los costos de construcción para establecer el Centro de Innovación en Manufactura de Alta Tecnología Buffalo en RiverBend en Buffalo.

En noviembre del 2013, el Gobernador anunció una asignación de $225 millones de la iniciativa Buffalo Billion para RiverBend, $1.7 mil millones de una sociedad de los sectores público y privado para convertir un antiguo sitio vacío de manufactura en un campus para empresas de manufactura de alta tecnología y energía ecológica, estratégicamente ubicadas en un parque recién desarrollado, de comercio urbano de "crecimiento inteligente" con oportunidades de transporte multimodales. SolarCity, el proveedor de energía solar de techo más grande del país, notificó al ESD sobre su intención de triplicar el proyecto inicial en RiverBend, la construcción de una instalación de 1.2 millones de pies cuadrados para albergar la mayor fábrica de paneles solares en el hemisferio occidental. Los Directores de ESD aprobaron un subsidio de $118 millones en marzo 2014 para reembolsar a FSMC por planificación/costos de diseño y adquisición de maquinaria y equipo, y $107 millones fueron aprobados en junio de 2014 para reembolsar a FSMC por las propiedades inmobiliarias de adquisición, el sitio y el desarrollo de infraestructura, y la construcción de instalaciones. Esta solicitud representa la promesa del Gobernador Cuomo de proporcionar un adicional de $125 millones para reembolsar a FSMC por la adquisición de bienes raíces y la construcción de instalaciones. Se prevé el proyecto para establecer a Buffalo como un nexo para la investigación avanzada y la manufactura de tecnologías de energía limpia.

El Consejo de Desarrollo Económico Regional del Oeste de New York supervisa la implementación del Plan de Desarrollo de Inversiones de Buffalo Billion. Este proyecto forma parte de la Iniciativa de Buffalo Billion para mejorar el desarrollo en curso en y alrededor de Buffalo y demuestra el compromiso del Gobernador por revitalizar la economía de la región Oeste de New York.

La siguiente reunión de la Junta de Directores de ESD se celebrará en junio.

###

Noticias adicionales disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de New York | Executive Chamber |press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418