즉시 배포용: 6/1/2015 주지사 **ANDREW M. CUOMO**

CUOMO 주지사, 뉴욕주에 걸쳐 경제적 기회를 여는 프로젝트를 양성하기 위해 1억 8,100만 달러를 지원한다고 발표

자금 조달을 통해 1,524개의 일자리 창출과 2,009개 이상의 일자리 유지를 위한 24건의 프로젝트 지원 예정

Andrew M. Cuomo 주지사는 오늘 뉴욕주 9개 지역들이 성장에 박차를 가하고 기회는 여는 24건의 프로젝트에 대하여 1억 8,100만 달러 이상의 경제 개발 자금 승인을 받았다고 발표했습니다. Empire State Development 이사회가 승인한 이 자금은 1,524개의 새로운 일자리를 창출하고 뉴욕주 내 2,009개의 기존 일자리를 유지하고 있는 프로젝트를 지원하는데, 이들 대다수는 이미 만들어졌거나 유지되고 있습니다. 이 자금은 미래의 경제 성장과 일자리 창출을 위한 강력한 기반을 마련하는 지역 기업과 프로젝트를 지원하기 위해 민간 자산과 기타 공공 자금 중 50억 달러 이상을 활용할 예정입니다.

Cuomo 주지사는 "이 자금은 뉴욕주에 걸쳐 기업과 근로자들을 위한 새로운 기회를 열기 위한 현 주정부의 지속적인 노력의 일환"이라고 말했습니다. "이 프로젝트에 투자함으로써 뉴욕은 지역 개발 우선순위를 추진하기 시작하고, 일자리를 만드는 신규 사업을 유치하고, 뉴욕 경제를 재건할 수 있게 도움을 줄 것입니다."

Empire State Development 사장, CEO 겸 위원장인 Zemsky는 "Cuomo 주지사의 리더십 하에 우리는 주 전체 지역 경제를 강화하는 주요 프로젝트 및 이니셔티브를 지원하기 위한 투자를 목표로 하고 있다"고 말했습니다. "주요 사업자들이 뉴욕에서 확장하든 사업을 그대로 유지하든, 지역 관광을 장려하든, 인프라 개선을 통해 지역 사회에 도움을 주든, 전략 산업 성장을 지원하든, 이 프로젝트는 뉴욕시에서 North Country까지의 경제와 지역사회를 강화하고 있습니다."

Central New York 지역

Cayuga Marketing(Cayuga 카운티) – $2,500,000
Central New York에 위치한 낙농 생산자 협회인 Cayuga Marketing, LLC는 신축 유제품 처리 시설 설비용 기계 및 장비를 구입하는 비용의 일부에 대하여 최대 250만 달러의

보조금을 사용할 예정입니다.

Cayuga Marketing, LLC는 높은 우유 가격과 낮은 농장 입력 가격에 대하여 총괄적으로 흥정하기 위해 협력하는 26명의 위원들로 구성됩니다. 이 목적을 달성하기 위해 협회는 Cayuga Milk Ingredients, LLC를 설립하여 설비에서 30마일 이내에 있는 농장에서 들어온 우유를 사용하는 지역에 기반을 둔 가공 공장을 건축했습니다. 이 프로젝트에 대한 자금을 확보하기 위해 이 회사는 1차 지역 협의회 CFA 과정을 통해 재정 지원을 신청하여 250만 달러의 자본 보조금을 받았고, 150만 달러의 Excelsior Jobs Program 세액 공제 혜택을 받았습니다.

처리 설비는 2015년 1월부터 최대 생산량을 달성했으며, 일일 가능 처리량은 180만 파운드에 달합니다. 이 시설의 유제품은 유제품 원료의 해외 수입을 대체할 뿐만 아니라, 유럽, 오세아니아, 아시아의 신흥 시장에도 수출됩니다. 이 프로젝트를 통해 이 회사는 52개의 새로운 일자리를 만들기로 약속했습니다. 이미 55개의 새로운 일자리를 만들었기 때문에 이것은 약속한 일자리 수를 초과한 숫자입니다.

Central New York Biotech Accelerator(Onondaga 카운티) – $500,000

뉴욕주립대를 대신하여 계약 및 보조금을 외부에서 관리하는 비영리 교육 법인인 뉴욕주립대 연구재단(SUNY RF)은 생명 공학 창업 보육 센터 입주자 및 각종 대학 공동 작업자들이 사용하는 사용 기구 및 장비를 구매 및 설치하는 비용의 일부를 포함하는 SUNY College of Environmental Science & Forestry를 대신하여 최대 50만 달러의 보조금을 사용할 계획입니다.

2013년에 설립된 Accelerator는 Research Foundation, SUNY College of Environmental Science 및 Forestry & SUNY Upstate Medical University의 직접적인 지원과 협력관계를 통해 마련된 시설 및 프로그램으로, 생명 공학 및 생명 과학 기술 분야에 바탕을 둔 바이오 기술 및 생명 과학의 상용화를 촉진합니다. Accelerator는 의료 및 산업 생명 공학의 상용화에 기여하는 이 지역 최초의 인큐베이터로, 환경, 바이오 산업, 바이오 연구, 그리고 SUNY RF, SUNY College of Environmental Science & Forestry 및 기타 협력업체들의 의료 전문화를 이끌어 갈 것입니다. 2012년 2차 지역 협의회 CFA 과정을 통해 SUNY RF는 이 프로젝트의 2단계를 진행할 수 있게 해주는 재정 격차를 메우기 위해 50만 달러의 보조금을 받았습니다. 이 프로젝트로 15개의 창업자를 수용할 수 있는 연구실 및 사무실 공간을 포함한 3개의 창업 보육 센터 공간 중 2개의 잠재적 공간이 만들어졌습니다. 이 프로젝트는 기업과 대학이 서로 협력하여 생명 과학의 상업화 자원에 접근하고 전 세계적으로 경쟁할 수 있는 능력을 향상시킬 것입니다. Accelerator는 향후 20년 동안 Central New York에 약 20,000개 이상의 일자리 창출을 촉진할 수 있는 잠재력을 가지고 있다고 기대됩니다.

이 우선 프로젝트는 이 지역의 핵심 산업 클러스터인 생명 과학을 지원 및 양성하고 청정 기술, 생명 과학 및 고급 제조를 이 지역의 핵심 산업 클러스터 통합시키는 CNY Innovation Gateway의 구현을 지원하기 위한 Central New York 지역경제개발위원회의 계획과 일치합니다.

Rowland House(Cayuga 카운티) – $250,000
부동산 개발업체 Aurora Inn, Inc.는 Cayuga 카운티 Aurora에 위치한 역사적인 호반 부지인 Rowland House의 재건 비용의 일부를 충당하기 위해 최대 25만 달러의 보조금을 사용할 예정입니다.

Rowland House는 교육자, 기자, 작가, 기업가이자 자선가인 Pleasant T. Rowland의 노력을 통해 복원된 3개의 역사적인 19세기 호반 부지 중 한 곳입니다. 이 부지는 Finger Lakes의 중심부에 고급 숙박 시설과 훌륭한 식사를 제공하며 Aurora의 주 도로를 따라 여러 기업들을 운영하는 Aurora Inn, Inc.의 중추를 형성합니다. Rowland House는 면적이 10,000평방피트로, 2006년부터 비어진 채로 유지된 세기적 호반 맨션입니다. Pleasant T. Rowland는 2001년 자신의 모교에 대한 선물로 역사적 공간을 보존하고, 웅대하고 고풍스러운 주택을 활용하도록 사회에 환원하고, 지역사회와 이 지역에 오는 방문객들을 위한 역동적인 사회적 허브를 구축함으로써 Aurora에 새로운 활력을 주입하기 위해 Wells College가 소유한 여러 기타 상용 부동산 외에 Aurora Inn의 장기적 복원을 위한 자금을 기탁했습니다. Aurora는 2011년 8월 이 저택을 복원할 계획을 시작했고, 같은 해 10월에는 완공하는 데 자금이 부족하다는 것을 깨달았습니다. Aurora는 지원을 요청했고 프로젝트가 이뤄지지 않은 상태에서 1차 지역 협의회 CFA 과정을 통해 25만 달러의 보조금을 받았습니다.

이 프로젝트는 이 지역의 관광 기회를 지원 및 장려하기 위한 Central New York 경제개발위원회의 계획과 일치합니다. 이 프로젝트를 통해 Aurora Inn, Inc.는 86개의 일자리를 유지하고 Rowland House에 대한 8개의 새로운 일자리를 만들게 됩니다. 이 회사는 이미 7개의 새로운 일자리를 만들었습니다.

Finger Lakes 지역

Rochester Institute of Technology(Monroe 카운티) – $400,000
사립대인 로체스터공대(RIT)는 구성하고 새 배터리 프로토타입 개발을 위한 저습 "건조실"을 건축 및 설비를 위한 비용의 일부에 대하여 최대 40만 달러의 보조금을 사용할 예정입니다.

2012년, ESD는 뉴욕주에서 열린 NY-BEST(New York Battery and Energy Storage Technology) 컨소시엄에 대한 인센티브를 제공했습니다. 에너지 저장 산업의 모든 분야를 대표하는 120명 이상의 회원으로 구성된 NY-BEST는 Rochester의 Eastman Business Park에서 운영되고 있습니다. RIT는 NY-BEST 및 뉴욕주 에너지 연구 및 개발위원회(NYSERDA)와 제휴하여 이 성장 시장에서 신흥 기업들이 배터리 프로토타입을 개발 및 생산할 수 있게 도움을 주는 NY-BEST의 Eastman Business Park 시설에 건조실을 마련했습니다. 2012년에는 2차 지역 협의회 CFA를 통해 Eastman Business Park로 이전한 배터리 기술업체 NOHMs에게 보조금이 지급되었습니다. NOHMs는 이후 RIT를 건조실 부품 협력업체로 지정했고, RIT는 프로젝트가 다음 단계로 이동할 수 있게 해주는 재정 격차를 메우기 위해 40만 달러의 보조금을 받았습니다.

RIT는 NY-BEST부터 RIT까지 추가 보조금의 일부로 73만 달러의 NYSERDA 자금을 받았습니다. 이 센터는 120여 명의 NY-BEST 컨소시엄의 현역 회원들의 배터리 프로토타입 요구뿐 아니라 새로운 배터리와 에너지 저장 장치 생산을 위한 미래의 고객 요구를 지원합니다.

이 프로젝트는 직접적으로 Eastman Business Park에서 배터리 및 에너지 저장 기술 클러스터를 지원하는 Finger Lakes 지역경제개발위원회의 계획과 일치합니다.

Long Island 지역

Hofstra University(Nassau 카운티) – $2,000,000

Long Island의 Hempstead에 위치한 사립대인 Hofstra University는 Hofstra University 부속 School of Engineering & Applied Science를 확장하고 빅 데이터 및 로봇 공학 교육 과정에 초점을 둔 새 연구실과 교실을 건축하기 위한 비용의 일부에 대하여 총 200만 달러의 보조금을 사용할 예정입니다.

Hofstra University 부속 School of Engineering & Applied Science는 생명 공학, 토목 공학, 컴퓨터 과학, 컴퓨터 공학, 산업 공학, 전기 공학 분야에서 경력을 쌓으려는 학생들을 교육하기 위해 최선을 다하고 있습니다. 과학, 기술, 공학 및 수학(STEM) 분야에서 Long Island가 안고 있는 숙련된 전문가 부족 문제를 해결하기 위해 Hofstra는 자사 엔지니어링 시설을 확장 및 개선하기 위해 노력하고 있습니다. 이 프로젝트의 중요성 및 관련 비용을 고려한 Hofstra는 로봇 공학, 자동화 및 고급 제조 및 빅 데이터 연구실 장비의 구입 및 설치를 지원하기 위해 지역 협의회 CFA 과정을 통해 제안서를 제출하여 200만 달러의 보조금을 받았습니다.

이 우선 프로젝트는 기술 격차를 파악하고 개인의 다양한 그룹에 대한 경력을 만듦으로써 Long Island의 경제를 바꾸기 위한 Long Island 지역경제개발위원회의 계획을 시행할 수 있게 해줍니다. 이 프로젝트로 School of Engineering & Applied Science는 6개의 새로운 일자리를 만들었지만 이 프로젝트의 주요 목표는 Long Island에서 매우 숙련된 신규 졸업반 엔지니어의 인원을 대폭 늘리는 것입니다.

Mid-Hudson 지역

Touro College(Orange 카운티) – $1,000,000

사립 교육 기관인 Touro College는 기존 Horton Hospital Tower를 현장 진료소 및 학생 수용 시설을 포함하는 첨단 정골의대로 재건 및 재개발하는 비용의 일부에 대하여 최대 100만 달러의 보조금을 사용할 예정입니다.

Mid-Hudson 지역은 숙련된 젊은이들이 졸업 후 타 지역으로 이주함에 따라 오랫동안 두뇌 유출을 막기 위해 노력해왔으며, 이 지역 의과대가 계속 논의되어 왔습니다. 2011년 Middletown에 있는 Horton 병원과 Goshen에 있는 Arden Hill 병원이 문을 닫자 Orange 카운티 당국은 자금 조달 시 의과 대학 파견을 추가하는 것을 고려하기로 합의한 Touro

College를 찾았습니다. 2012년, 이 대학은 재정 격차를 메우고 Orange 카운티 최초의 의과대가 계속 발전할 수 있도록 지역 협의회 CFA 과정을 통해 1,000,000달러의 보조금을 받았습니다.

TouroCOM-Middletown으로 알려진 이 대학은 2014년 학생들의 입학을 허가하기 시작했습니다. 약 150개의 건설 일자리는 건설 단계에서 만들어졌으며 약 800개의 간접 정규직에 상응하는 일자리는 Horton 캠퍼스 의과대의 설립 결과에 따라 Middletown에서와 Mid-Hudson 지역에 걸쳐 만들어질 예정입니다. 이 프로젝트는 또한 지역 주민들이 최첨단 의료에 더 많이 접근할 수 있게 도움을 줄 것입니다.

Solar Energy Consortium(Ulster 카운티) – $1,000,000

Solar Energy Consortium(TSEC)은 태양광/신재생 에너지 분야 및 관련 사업에 대한 제조 및 R&D 기업들을 지원하는 비영리 조직으로, New Paltz의 테스트 및 특성 분석 실험 장비를 구매하고 Newburgh의 기계공 훈련 센터를 설립하는 비용의 일부에 대하여 최대 100만 달러의 보조금을 사용할 예정입니다.

Solar Energy Consortium의 주요 성공 척도는 수준 높은 기술 제조 및 R&D 일자리 창출입니다. 이것은 뉴욕주에 대한 태양 에너지 관련 기업들의 관심과 성장을 통해 지난 4년 동안 800여 개의 숙련된 일자리를 통해 만들어진 것입니다. 2012년, TSEC는 첨단 제조 기업에 대한 특성화 연구실 및 사무실 공간을 수용하기 위한 공간을 확보했습니다. 또한, Newburgh Armory Unity Center에 교육 센터를 개발하기 위해 Orange County 산업 개발 기관과 제휴했습니다. 2012년 7월, TSEC는 자금 조달 격차를 메우기 위한 지원을 받기 위해 2차 통합 자금을 신청했습니다.

새로운 교육 훈련 센터를 통해 40여 명의 개인들은 실무에 입문하기 전 준비할 수 있게 해주는 다주간의 훈련 프로그램을 완료할 수 있었습니다. 5년 동안 만들어지거나 유지될 것으로 예상되는 일자리 수는 1,150개 입니다. 새로운 기술과 재료에 대한 과학적 전문지식과 함께 전문 장비에 대한 접근을 서로 공유함으로써 Mid-Hudson 지역의 소규모 첨단 기술 기업들은 새로운 제품과 공정을 설계, 테스트 및 개발하여 글로벌 경쟁력을 높일 수 있게 될 것입니다. 이 프로젝트는 Mid-Hudson 지역의 지속 가능성과 첨단 기술 제조업의 성장을 지원하기 위한 Mid-Hudson 지역경제개발위원회의 지역 계획과 일치합니다.

Regeneron(Westchester 카운티) – $2,125,000

바이오 제약업체인 Regeneron Pharmaceuticals, Inc.는 새로운 R&D 및 본사를 건설하는 비용의 일부에 대하여 최대 2,125,000달러의 보조금을 사용할 예정입니다.

1988년 설립된 Regeneron은 치솟는 의료 요구를 충족하기 위해 새로운 치료제를 발견, 개발 및 상용화하는 기업입니다. 이 회사의 본사 및 연구소는 뉴욕 Tarrytown에 있으며 관련 제조 시설은 뉴욕 Rensselaer에 위치해 있습니다. 과학적 및 기업 운영에 상당한 성장뿐 아니라 급증하는 고용을 수용하기 위해 Regeneron은 해당 시설을 확장해야 했고, 건설/재건, 건물 개조 등의 추가 자본 지출과 Tarrytown의 기존 시설에 인접한 신축

시설에 대한 새로운 기계 및 설비를 구매하기로 계획했습니다.

Regeneron은 2009년 12월에 ESD 보조금을 받았고, 계약 당시 이 회사는 사업 부지에 978개의 기존 정규직을 그대로 유지하고 300여 개의 새로운 정규직 일자리를 만들기로 약속했는데 이 일자리는 이미 그 숫자를 넘었습니다. 오늘날 Regeneron의 직원 수는 주 전체를 통틀어 1,916명에 달합니다.

Mohawk Valley 지역

Rome H20(Oneida 카운티) – $ 8,500,000

Rome시는 West Rome 및 South Rome Brownfield Opportunity Area에 공급하게 될 공공 상하수도 인프라의 설치 및 확장 비용의 일부에 대하여 최대 850만 달러의 보조금을 사용할 예정입니다.

Mohawk Valley에서 용수는 성장과 지역사회 활성화를 제한하는 요소입니다. 주민들과 기업에게 안전하고 믿을 수 있는 지속 가능한 용수를 제공하기 위해 Rome시는 West Rome과 South Rome 지역사회와 기업 모두가 직면한 문제를 해결해야 했습니다. 2013년 11월, Cuomo 주지사는 Rome시에서 주요 상하수도 인프라 개선 프로젝트를 발표했고, 이 사업에 대하여 8,500,000달러의 경제 혁신 프로그램(Economic Transformation Program) 보조금이 지급되었습니다.

이 프로젝트를 통해 이 도시는 1,000개 이상의 가정 및 50개 이상의 기업들에게 안정적이고 깨끗하고 지속 가능한 용수를 공급할 수 있게 될 것이며, 산업 성장 및 상업적 발전을 촉진하는 데 필요한 중요한 인프라를 제공할 것입니다.

MVEDGE – Marcy Nanocenter Interceptor 1B단계(Oneida 카운티) – $4,250,000

MVEDGE라는 이름으로 운영되는 비영리 법인인 Economic Development Growth Enterprises는 SUNYIT(State University of New York Polytechnic Institute)에서 Marcy Nanocenter를 빨리 완공하고, 제조, R&D, 인력 교육, 여가 공간에 대하여 캠퍼스 스타일의 레이아웃을 제공하기 위해 부지 개발 비용의 일부에 대하여 최대 425만 달러의 보조금을 사용할 예정입니다.

MVEDGE는 Oneida 및 Herkimer 카운티에서 비즈니스와 경제 개발 지원을 제공하는데, 2006년에는 프로젝트 중 하나이자 Town of Marcy의 SUNYIT 캠퍼스 서쪽에 위치한 약 420에이커의 그린 필드 부지인 Marcy Nanocenter가 Advanced Micro Devices(AMD)에 의해 칩 제조 공장 개발 장소로 선정되었습니다. 2007년부터 ESD는 반도체 회사를 유치하고 Marcy Nanocenter를 개발지로 준비하기 위해 2,400만 달러를 승인했습니다. 주지사의 지역경제개발위원회 이니셔티브에 따라 MVEDGE는 이 지역적으로 중요한 사업의 발전을 촉진하기 위해 3차와 4차 통합 기금 신청 절차를 통해 425만 달러에 달하는 보조금을 받았습니다. Marcy Nanocenter의 첨단 기술 및 반도체 제조 단지, 급수 및 전력 공급, 양질의 인력, 3개의 주요 고속도로, 지역 공항, 주요 국내/국제 시장은 반도체 제조 사업 발전을 촉진시키고 Mohawk Valley 지역에 일자리를 만들어 줄

것입니다.

이 프로젝트는 기술과 혁신을 활용하는 다양한 통합된 역동적 경제를 세우기 위한 Mohawk Valley 지역경제개발위원회의 계획과 일치하며, 궁극적으로 Marcy Nanocenter가 뉴욕주에서 고급 제조에 관한 한 최고의 메가급 부지 중 하나가 될 수 있게 해줍니다.

Fort Schuyler Management Corporation – Quad C 1B단계(Oneida 카운티) – $3,100,000

부동산 개발업체인 Fort Schuyler Management Corporation(FSMC)은 Oneida 카운티의 Marcy에 있는 State University of New York Polytechnic Institute와 인접한 청정실, 연구실, 사무실, 회의실 및 관련 시설을 포함, 면적이 253,000평방피트에 달하는 Computer Chip Commercialization Center(Quad C)의 1B단계에 대하여 310만 달러의 보조금을 사용할 예정입니다.

2013년 10월 Cuomo 주지사의 리더십과 지휘 SUNY College of Nanoscale Science & Engineering(SUNY CNSE), SUNY Polytechnic Institute 및 FSMC는 뉴욕주에서 나노기술 및 R&D의 두 번째 주요 허브를 세우는 데 기여한 유명 글로벌 기술업체들로 구성된 컨소시엄인 Nano Utica를 설립했습니다. 2013년 11월, ESD 이사회는 건물 내 엔벨로프 및 비청정실 구역의 건설을 포함, Quad C의 1A 단계 건설에 대하여 1,500만 달러를 승인했습니다. Quad C는 Upstate New York에 대한 첨단 기술 파트너 및 글로벌 컴퓨터 칩 장비 공급업체들을 유치합니다. 1억 8,000만 달러 중 일부는 Quad C의 건설 및 개조를 위한 자금을 충당하기 위해 2014-2015년 뉴욕주 예산에 포함되었습니다.

이 우선 프로젝트는 기술과 혁신을 활용하는 각종 통합형 동적 경제를 구축하려는 지역 계획(Regional Plan)과 일치합니다. 이 프로젝트로 400개의 일자리가 만들어질 예정이며, 여기에는 FSMC에서 채용하는 현장 임직원들과 프로젝트 부지에서 반도체 연구, 개발 및/또는 제조에 종사하게 될 Quad C 시설의 정규직 입주 직원들이 포함됩니다.

Griffiss 국제 공항 세관 및 국경 순찰대 시설(Oneida 카운티) – $300,000

Oneida 카운티는 최대 Griffiss 국제 공항에서 면적이 3,500평방피트인 건물의 건축 비용의 일부에 대하여 최대 30만 달러를 사용할 예정입니다.

Griffiss 국제 공항은 250개 이상의 항공기 정비 기계를 사용하는 2개의 중장비 유지 보수 및 정비 회사가 상주하는 중심부입니다. 2012년 Griffiss 국제 공항은 공간 제약으로 인해 자사와 계약한 가장 큰 입주사들 중 3개사를 잃을 뻔한 위험에 처해 있었습니다. 이 입주사들은 유지 보수 및 정비 서비스를 제공하고 해외에서 귀국하는 군인들의 세관을 담당합니다. 이 문제를 해결하기 위해 Griffiss 국제 공항은 해외에서 온 민간인과 군인 모두에 대한 통관을 허용하는 새로운 세관 및 국경 순찰대(CBP) 시설을 구축하기 위해 노력했습니다. 이 건물에는 CBP가 필요로 하는 모든 사무실 공간, 장비 및 시설이 들어 있습니다. 2012년, 이 카운티는 재정 격차를 메우고 프로젝트를 진행할 수 있도록 지역

협의회 CFA 과정을 통해 30만 달러의 보조금을 받았습니다.

이 프로젝트는 지역 전반에 걸쳐 기업과 지방 정부에 대한 효율, 협업 및 포용성을 이끌기 위한 Mohawk Valley 지역경제개발위원회의 계획과 일치합니다.

뉴욕시 지역

Victoria Theater(New York 카운티) – $9,000,000

Danforth Development Partners LLC 및 해당 개발 파트너가 소유주인 특수 233 West 125th Street Danforth, LLC는 Harlem에서 역사적으로 중요한 Victoria Theater의 재개발 사업의 일환으로 복합용도시설 건축 비용의 일부에 대하여 최대 4백만 달러의 보조금과 최대 500만 달러의 대출을 사용할 예정입니다.

Victoria Theater 재개발 프로젝트는 125번가의 Apollo Theater에 인접한 공터에 위치한 면적이 약 385,000평방피트인 복합용도 건물의 건설 및 운영으로 구성됩니다. 완공 후 이 재개발은 80년 만에 Harlem 최초의 정식 호텔과, 약 192개 단위의 합리적인 시장 금리 주택 임대 아파트, 면적이 각각 25,000평방피트인 상업용 소매 공간과 문화 예술 공간을 제공할 것입니다. 이 프로젝트는 또한 Harlem이 예술, 오락, 문화 및 상업 명소로 자래매김할 수 있게 도움을 줄 것입니다.

ESD의 자회사인 Harlem Community Development Corporation(Harlem CDC)은 이 부지의 소유주로, 건설 기간 동안 233 West 125th Street Danforth, LLC는 Harlem CDC에서 임대하게 됩니다. 2012년 이 회사는 1997년부터 실질적으로 비어 있었고 파손 상태로 방치된 역사적인 Victoria Theater를 재개발하기 위한 재정 지원을 받기 위해 ESD를 찾았습니다. 더 경제적으로 실현 가능한 프로젝트를 만들기 위해 2012년 7월 ESD는 500만 달러의 대출에 대한 인센티브 제안을 발표했습니다. 재정 부족으로 인해 이 회사는 이후 2014년 4차 지역 협의회 CFA 과정을 통해 자금을 신청했고, 150만 달러의 지역 협의회 보조금과 250만 달러의 Downstate Revitalization Program 보조금을 받았습니다.

Victoria Theater 재개발 프로젝트는 2012년과 2014 년에 뉴욕시 지역경제개발위원회에 의해 우선 프로젝트로 확정되었습니다. 이 프로젝트는 약 373개의 영구 일자리를 창출할 것으로 예상됩니다.

Global Container Terminal New York Dredging(Richmond 카운티) – $4,432,672

Staten Island에 위치한 종합 서비스 컨테이너 및 일반 화물 처리 시설업체인 GCT New York LP는 포스트 Panamax 컨테이너 선을 수용하기 위해 바닥을 깊게 하고 정박을 용이하게 하기 위해 New York Harbor의 Berth 3의 깊이를 약 1,200피트까지 준설하는 비용의 일부에 대하여 최대 4,432,672달러의 보조금을 사용할 예정입니다.

GCT에서 운영하는 Howland Hook는 GCT가 PANYNJ(Port Authority of New York and New Jersey)로부터 임대한 면적이 153에이커에 달하는 부지에 3개의 대형 컨테이너

선박 규모의 선석을 자랑하는 뉴욕주에서 가장 큰 컨테이너 터미널입니다. New York Harbor가 이러한 환경으로부터 선박들을 보호하는 뛰어난 천연 항구이기도 하지만 자연적으로 깊이가 20피트에 불과한 반면 현대식 컨테이너 선은 준설이 중요한 50 피트 깊이를 필요로 합니다. 이 회사의 전신인 NYCT는 포스트 Panamax 컨테이너 선을 수용하고 이 항만 시설에 접근할 수 있게 하는 데 가장 중요한 50피트까지 준설하기 위해 필요한 예상된 500만 달러를 제공해 달라는 요청과 함께 2013년 하반기에 ESD를 찾았습니다. ESD가 2014년 5월 발표한 인센티브 제안은 2014년 6월에 승인되었습니다. 이 프로젝트는 GCT가 New Jersey 및 다른 곳에서 컨테이너 터미널에 대한 경쟁력을 유지할 수 있게 하는 데 매우 중요한 역할을 담당했습니다.

Droga5(New York 카운티) – $800,000

뉴욕시에 본사를 둔 창의적인 전략적인 광고 대행사인 Droga5, LLC는 181명의 정규직 직원들을 400 Lafayette Street에서 새로운 Lower Manhattan 지역으로 옮기고 120 Wall Street에서 154명의 신입 정직원들을 위한 일자리를 만드는 것과 관련된 임금, 급여 세금, 의료 혜택 및 임대료 비용의 일부를 충당하기 위해 최대 80만 달러의 운전 자본 보조금을 사용할 예정입니다.

World Trade Center Job Creation & Retention Program(JCRP)은 United States Department of Housing & Urban Development(HUD)로부터 정액 교부금의 자금 지원을 받는 뉴욕시 경제개발공사와 협력 관계에 있는 ESD 관리 보조금 프로그램입니다. JCRP 보조금 심사 자격을 얻기 위해 프로젝트는 200개의 기존 Lower Manhattan 또는 유입된 일자리 또는 Lower Manhattan에서 최소 75개의 신규 뉴욕시 일자리 창출을 포함해야 합니다. Droga5가 2013년 5월 ESD 지원을 신청할 당시, 400 Lafayette Street와 11 East 4번가(뉴욕시의 Noho 지구)와 인접한 건물에는 36,801평방 피트의 임대 가능한 공간을 수용했었습니다. 당시 그 위치에는 극심한 공간 제약으로 인해 Droga5는 사무실 공간을 업그레이드하고 신입 사원을 채용하고 기존 직원들을 유지하기 위해 새로운 부지로 이주할 필요가 있었습니다. 이 회사는 자사의 새로운 본사 역할을 담당하게 될 Lower Manhattan에서 건물 개조 프로젝트에 착수했습니다.

이 프로젝트는 이 지역의 신분을 상업과 혁신의 글로벌 자본으로 승격시킴으로써 경제 성장과 일자리 창출을 촉진하려는 뉴욕시 지역경제개발위원회의 계획과 일치합니다. 이 프로젝트를 통해 Droga5는 181개의 기존 일자리를 그대로 유지하고 154개의 새로운 일자리를 창출하기로 약속했습니다. 이 회사는 이미 157개의 새로운 일자리를 만들었기 때문에 약속한 숫자를 초과했습니다.

E. Gluck Corporation(Queens 카운티) – $ 500,000

시계 제조업체 E. Gluck Corporation은 비즈니스 요구를 충족하고 미래의 성장을 수용하고 사업장을 뉴욕 Little Neck에 위치한 시설로 이전 및 확장하기 위해 자사가 필요로 하는 기계 및 장비 구입의 일부분에 대하여 최대 50만 달러의 보조금을 사용할 예정입니다.

2013년 9월, ESD는 자사가 승인한 프로젝트에 대한 총 비용의 격차를 메울 수 있게 하기

위해 E. Gluck에 재정 지원을 제안했습니다. 이 인센티브 제안에는 Excelsior Job Program Credits 중 최대 250만 달러가 포함됩니다. ESD의 보조금은 뉴욕에 남기 위한 자사의 결정에 매우 중요했습니다.

이 프로젝트는 빈곤층에게 기본 일자리를 제공하고 쇠락을 경험한 분야에 종사하는 숙련된 노동력을 유지함으로써 삶의 질을 개선하기 위한 뉴욕시 지역경제개발위원회의 계획과 일치합니다. 이 프로젝트를 통해 E. Gluck는 348개의 일자리를 유지하게 되며 80개의 새로운 일자리가 만들어질 것입니다. 이 일자리 중 33개는 이미 만들어진 것입니다.

North Country 지역

Wild Center Wild Walk(Franklin 카운티) – $1,000,000

Wild Center라는 이름으로 운영되는 비영리 단체인 Natural History Museum of the Adirondacks는 새로운 야외 전시 산책로 구조물인 "The Wild Walk"의 1단계 건설 비용의 일부에 대하여 최대 100만 달러의 보조금을 사용할 예정입니다.

Wild Center는 Adirondack Park 내 Tupper Lake에서 81에이커의 면적에 달하는 자연사 박물관으로 1999년에 설립되었습니다. 면적이 54,000평방 피트에 달하는 이 박물관은 실내 및 실외 학습 프로그램 및 전시물과 함께 수달, 새, 물고기 등 50여 종의 Adirondacks 토종 생물들을 직접 만나 경험할 수 있는 기회를 제공합니다. 2차 통합 자금 신청을 통해 재정 지원을 신청한 이 박물관은 방문객이 나무 꼭대기까지 솟은 산책로와 현지 Adirondack 생태계에 접근할 수 있게 설계된 야외 해석 교육 전시물인 "The Wild Walk" 야외 전시 프로젝트를 조성했습니다. 박물관과 이 프로젝트로 수령한 보조금은 100만 달러입니다. 2004년부터 이 Wild Center는 총 2건의 프로젝트에 대하여 ESD로부터 750만 달러의 자금 지원을 받았습니다. 양쪽 프로젝트 모두 성공적으로 완료되었습니다.

이 우선 프로젝트는 기존 사업체들을 지원하고, 관광을 지원하고, North Country 지역사회의 삶의 질을 향상시키기 위한 North Country 지역경제개발위원회의 계획과 일치합니다. 이 프로젝트를 통해 Wild Center는 38개의 일자리를 그대로 유지하게 되었고, 방문객과 멤버십의 급증으로 지역 관광을 확대하고 박물관에 대한 추가 수익을 달성할 수 있게 되었습니다.

Watertown Airport Business Center(Jefferson 카운티) – $1,000,000

Jefferson 카운티는 Watertown 국제 공항에 면적이 5,000평방피트인 비즈니스 센터의 건설 비용의 일부에 대하여 최대 100만 달러의 보조금을 사용할 예정입니다.

Watertown 국제공항의 시설 및 건물을 현대화하고 확장하기 위해 Jefferson 카운티는 공항 개조 프로젝트 자금을 조달 받기 위하여 ESD의 지원을 요청했습니다. 이 카운티는 지역 협의회 CFA 과정을 통해 자금 지원을 신청했고 100만 달러의 보조금을 받았습니다. 이 프로젝트는 방문자의 편안함과 안전뿐 아니라 Watertown-North Country

지역에 대한 지역 경제 개발 자산을 제공합니다. 공항 활주로의 이전 확장은 더 많은 일반 및 연결 항공편과 함께 더 큰 항공기가 드나들게 함으로써 더 편리한 비행 일정이 가능해졌습니다.

이 프로젝트는 North Country 지역사회에서 새로운 사업 개발, 관광, 교통 및 삶의 질 향상을 향한 선도적 활동을 지원하기 위한 North Country 지역경제개발위원회의 계획과 일치합니다

Watertown Wastewater Improvements(Jefferson 카운티) – $500,000
Watertown시는 폐수 소독 시설을 개선하기 위한 비용의 일부에 대하여 최대 50만 달러의 보조금을 사용할 예정입니다.

Watertown의 폐수 소독 시설은 급증하는 도시 인구의 요구를 적절히 충족할 수 없었기 때문에 시 당국은 자금 지원을 받기 위해 지역 협의회 CFA 과정을 신청했습니다. North Country 지역경제개발위원회(NCREDC)는 도시 인프라 프로젝트와 함께 North Country 지역사회를 지원하는 인프라 펀드를 마련했고, Watertown은 이 도시가 다음 단계로 이동하고 폐수 소독 시설을 개선할 수 있게 도움을 줄 50만 달러의 보조금을 받았습니다.

이 프로젝트는 North Country 지역사회의 인프라를 업그레이드함으로써 기존 및 신규 사업 개발을 지원하려는 NCREDC의 계획과 일치합니다.

Clayton Pump Station Improvements(Jefferson 카운티) – $500,000
Village of Clayton은 신축 펌프장을 설치하고 마을 인프라 관련 하수도 시스템 개선을 위한 건축 비용의 일부에 대하여 최대 50만 달러의 보조금을 사용할 예정입니다.

Village of Clayton는 인구가 약 2,000명에 달하며 뉴욕 북부의 Lake Ontario-St. Lawrence River-1000 Islands 지역에 있는 Jefferson 카운티에 위치하고 있습니다. Clayton은 마을의 미래 성장을 지원하기 위해 3개의 폐수 펌프 및 파이프 시스템을 업그레이드하기로 결정했습니다. NCREDC는 도시 인프라 프로젝트와 함께 North Country 지역사회를 지원하는 인프라 자금을 마련했기에 Clayton은 지역 협의회 CFA 과정을 통해 자금 지원을 신청했고 도시 인프라 프로젝트와 함께 다음 단계로 이동할 수 있게 도움을 줄 50만 달러의 보조금을 받았습니다.

이 프로젝트는 North Country 지역사회의 인프라를 업그레이드함으로써 기존 및 신규 사업 개발을 지원하려는 NCREDC의 계획과 일치합니다.

Southern Tier 지역

First Arena(Chemung 카운티) – $1,500,000
이벤트 마케팅 및 홍보업체인 First Excelsior Group, LLC는 비디오 기능과 건물 외부에 2개의 새로운 디지털 사인을 넣을 새로운 최첨단 디지털 전광판의 설치 등 신형 기계 및 장비의 구입을 위해 최대 150만 달러의 보조금을 사용할 예정입니다.

First Excelsior Group, LLC는 Elmira 시내 복합 주요 경기장인 First Arena의 인수를 목적으로 2013년 2월에 설립되었습니다. 이 시설은 주로 1년에 36번만 열리는 하키 경기장으로 알려져 있었습니다. 경기장에 대한 새 비전은 전문 하키를 여는 것 외에도 각종 콘서트 및 전시회를 생산 및 홍보하고 매년 100여 건의 특별 행사를 여는 것을 목표로 합니다. 2014년 4월, ESD는 이 프로젝트의 자금 조달을 지원하기 위해 3차 지역 협의회 CFA 과정을 통해 First Excelsior Group, LLC에 150만 달러의 자본 보조금을 전달했습니다.

이 프로젝트는 고유의 경제적 자산을 활용하고 이 지역의 도시 중심부, 주요 거리 및 지역 활성화를 목표로 산업을 강화하기 위한 Southern Tier 지역경제개발위원회의 계획과 일치합니다. 이 프로젝트를 통해 Elmira Jackals 전문 하키 팀을 운영하는 First Excelsior & Victory Associates는 75개의 기존 일자리를 그대로 유지할 것입니다.

Corning Museum of Glass(Steuben 카운티) – $1,500,000

Corning Museum of Glass는 국제 방문객들을 유치하고 박물관을 뉴욕주의 주요 국제 관광 명소로 자리매김하기 위한 증설 비용의 일부에 대하여 최대 150만 달러의 보조금을 사용할 예정입니다.

1950년에 설립된 이 박물관은 유리에 대한 세상의 이해를 보존 및 확대하기 위해 설립된 것으로, 새로운 주민과 방문객들이 이 지역을 더 많이 방문하고 거주하게 함으로써 더 경제적인 경쟁력을 쌓을 수 있게 해주는 Corning의 농촌 지역에 대한 자산임을 입증했습니다. 매년 420,000명의 방문객을 수용하는 Corning Museum of Glass는 뉴욕시 외부 뉴욕주에서 가장 많은 방문 건수를 자랑하는 박물관입니다. 지난 10 년간 이 박물관의 수집품, 프로그램 및 글로벌 영향은 대폭 상승했으며 이 이니셔티브와 목표에 대한 미래의 요구를 충족하는 데 필요한 적절한 공간과 서비스를 제공하기 위해 세금 부담은 점점 더 커졌습니다. 2012년 초 이 박물관은 현대식 갤러리와 Hot Glass Show 공간을 확장하는 North Wing 확장 프로젝트를 발표했습니다. 이 확장은 일년 내내 박물관을 정기적으로 방문하는 대규모 국제 관광객들을 위한 교통 접근을 용이하게 하기 위해 시설 업그레이드의 필요성을 낳았기 때문에, 박물관은 3차 지역 협의회 CFA 과정을 통해 North Wing에서 새로운 국제 모터 코치 입구의 건설을 지원하는 재정 지원을 신청했고 150만 달러의 보조금을 받았습니다.

이 우선 프로젝트는 국제 관광의 성장 기회를 극대화하기 위한 Southern Tier 지역경제개발위원회의 계획과 일치합니다. 이 프로젝트를 통해 박물관은 169개의 일자리를 그대로 유지하고 15개의 새로운 일자리를 낳을 것입니다.

Western New York 지역

Buffalo Billion 이니셔티브 – Buffalo Harbor 주립 공원(Erie 카운티) – $10,000,000

뉴욕주 전역의 공원 및 유적지 시스템 관리를 담당하는 주당국인 New York State Office of Parks, Recreation & Historic Preservation은 새로 설립될 Buffalo Harbor 주립 공원에

대한 개선을 시행하기 위한 설계 및 건축 비용의 일부에 대한 보상으로 최대 1,000만 달러의 보조금을 사용할 예정입니다.

Cuomo 주지사는 2014년 5월 공식적으로 새로 설립된 Buffalo Harbor 주립 공원을 180번째 뉴욕주립공원으로 지정했으며 이것은 Buffalo시 최초의 공원이기도 합니다. 1,500만 달러 규모의 이 프로젝트는 Buffalo Outer Harbor의 크게 비어 있는 190에이커의 공터를 이 도시의 최초의 주립 공원으로 바꾸는 작업을 포함합니다. 이 공원 개선 사업에는 주요 놀이터의 건설, 2개의 피크닉 파빌리온, 그리고 무대 구역이 포함되고, 그 밖에도 전기 및 용수의 업그레이드 및 설치, 비상 용수 및 시설 인프라 업그레이드, 선박 항구의 방파제 및 호안의 재건, 자전거 도로 확장, 위안소 및 주차장의 설계/배치 및 건설도 포함됩니다. New York State Office of Parks, Recreation & Historic Preservation(OPRHP)은 공원과 유지 및 관리하고, OPRHP의 영업권 보유자인 Safe Harbor Development(Knoxville, TN)는 인접한 Small Boat Harbor Marina를 운영 및 관리하게 됩니다. 편의 시설로는 녹색 공간, 선착장, 낚시 공간, 공공 화장실이 포함됩니다. 이 프로젝트는 오랫동안 활용도가 떨어졌던 Buffalo의 해안을 주변으로 관광 및 향후 개발에 박차를 가하게 될 레크리에이션 및 오락 시설을 낳을 것입니다.

이 프로젝트는 Buffalo 시내의 개발을 강화하기 위한 Buffalo Billion 이니셔티브의 일부로서, Western New York 지역의 관광 경제를 활성화하려는 뉴욕주의 의지를 나타낸 것입니다.

Fort Schuyler Management Corporation/RiverBend Park(Erie 카운티) – $125,000,000

Fort Schuyler Management Corporation(FSMC)은 Buffalo의 RiverBend에 Buffalo High-Tech Manufacturing Innovation Hub를 세우기 위해 부지/인프라 개발 및 건설 비용에 대하여 FSMC 대신 최대 1억 2,500만 달러의 보조금을 사용할 예정입니다.

2013년 11월, 주지사는 RiverBend에 대하여 멀티 모달 운송 기회와 함께 새로 개발된 "스마트 성장" 도시 상업 공원에 전략적으로 위치한 첨단 기술 및 그린 에너지 제조 기업들을 위하여 비어 있는 제조 시설을 면적이 28만 평방피트에 달하는 최첨단 허브로 바꾸는 17억 달러 규모의 공공 및 민간 부문의 제휴에 해당하는 Buffalo Billion 이니셔티브로부터 2억 2,500만 달러의 자금을 받았다고 발표했습니다. 국내 최대 규모의 옥외 태양광 발전업체인 SolarCity는 서반구에서 가장 큰 태양 전지 패널 공장을 세우기 위해 120만 평방피트의 시설을 건설하는 최초의 RiverBend 프로젝트를 3배로 불리려는 자사의 의도를 ESD에 알렸습니다. 1억 1,800만 달러의 보조금은 계획/설계 비용과 기계 및 장비 구입에 대하여 FSMC를 상환하기 위해 2014년 3월 ESD 이사회의 승인을 받았고, 1억 700만 달러는 토지 매입, 부지 및 인프라 개발 및 시설 공사에 대하여 FSMC를 상환하기 위해 2014년 6월에 승인을 받았습니다. 이 요청은 토지 매입 및 시설 공사에 대하여 FSMC를 상환하는 추가 1억 2,500만 달러를 제공하기 위한 Cuomo 주지사의 공약을 나타냅니다. 이 프로젝트는 Buffalo가 청정 에너지 기술에 대한 첨단 연구 및 제조 허브로 자리매김할 것으로 전망됩니다.

Buffalo Billion 투자 개발 계획의 시행 감독자는 Western New York 지역경제개발위원회입니다. 이 프로젝트는 Buffalo를 중심으로 지속적인 개발을 강화하기 위한 Buffalo Billion 이니셔티브의 일환으로, Western New York 지역 경제를 활성화하기 위한 주지사의 노력을 나타냅니다.

ESD 이사회의 다음 미팅은 8월에 열릴 예정입니다.

###

다음 웹사이트에 가시면 더 많은 뉴스를 보실 수 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber |press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418