



Per la diffusione immediata: 01/06/2015

GOVERNATORE ANDREW M. CUOMO

IL GOVERNATORE CUOMO ANNUNCIA SOVVENZIONI DA 181 MILIONI DI DOLLARI PER FINANZIARE PROGETTI MIRATI A GENERARE OPPORTUNITÀ ECONOMICHE IN TUTTO LO STATO DI NEW YORK

Fondi a supporto di 24 progetti per creare 1524 posti di lavoro e conservarne 2009

Oggi, il Governatore Andrew M. Cuomo ha annunciato che oltre 181 milioni di dollari in fondi per lo sviluppo economico sono stati approvati per 24 progetti che stanno promuovendo crescita e opportunità in nove regioni dello stato. I fondi, approvati dal consiglio di amministrazione della Empire State Development, sostengono progetti che stanno contribuendo a creare 1524 nuovi posti e a conservarne 2009 di quelli esistenti nello Stato di New York, molti dei quali sono già stati creati o conservati. Questi fondi permetteranno anche di produrre oltre 5 miliardi in risorse private e altri fondi pubblici a sostegno delle imprese locali e di progetti che stanno creando solide fondamenta per la futura crescita economica e per l'occupazione.

“Questi fondi fanno parte dell’impegno continuo di questa amministrazione nel voler creare nuove opportunità per le aziende e i lavoratori in tutto New York”, ha dichiarato il Governatore Cuomo. “Investendo in questi progetti, potremo avviare immediatamente i progetti prioritari di sviluppo economico, attirare nuove imprese capaci di creare occupazione e aiutare a ricostruire l’economia di New York”.

“Sotto la guida del Governatore Cuomo, stiamo facendo investimenti mirati a supporto di progetti e iniziative chiave che stanno stimolando le economie locali di tutto lo stato”, ha dichiarato il Zensky presidente, CEO e commissario della Empire State Development. “Che si tratti di sostenere l’espansione di datori di lavoro per New York o di farli rimanere sul territorio, di incoraggiare il turismo regionale o di aiutare le comunità locali grazie al potenziamento delle infrastrutture, oppure di sostenere la crescita strategica dell’industria, questi progetti stanno rafforzando le economie e le comunità da New York City alla North Country”.

Regione centrale di New York

Cayuga Marketing (Contea di Cayuga) – \$2.500.000

Cayuga Marketing, LLC, un’associazione di caseifici della regione centrale di New York,

userà un fondo fino a 2.500.000 dollari per una porzione dei costi di acquisto dei macchinari e dell'equipaggiamento per la costruzione di un nuovo stabilimento per la produzione di latticini.

Cayuga Marketing, LLC è composta da 26 membri che lavorano insieme per far fronte agli elevati prezzi del latte e ai prezzi troppo bassi pagati alle fattorie. Per poter raggiungere questi obiettivi, l'associazione ha creato la Cayuga Milk Ingredients, LLC per costruire un impianto di lavorazione locale per utilizzare il latte delle fattorie situate in un raggio di 30 miglia dalla struttura. Per poter ottenere i finanziamenti per il progetto, l'azienda ha fatto domanda per ricevere assistenza finanziaria dalla prima tornata del CFA del consiglio regionale ed ha ricevuto capitali per 2.500.000 dollari e crediti d'imposta per 1.500.000 dollari dall'Excelsior Jobs Program.

L'impianto di lavorazione ha operato a pieno regime a partire da gennaio 2015 ed è capace di lavorare 1.800.000 libbre di latte intero non pastorizzato al giorno. I prodotti caseari della struttura, non solo sostituiranno gli ingredienti caseari importati, ma saranno anche esportati verso nuovi mercati emergenti in Europa, Oceania e Asia. Grazie a questo progetto, l'azienda si è impegnata a creare 52 nuovi posti di lavoro. Ad oggi, ha già creato 55 nuovi posti di lavoro, superando il suo target di assunzioni.

Biotech Accelerator, regione centrale di New York (Contea di Onondaga) – \$500.000

La Research Foundation della State University of New York (SUNY RF), ente educativo non a scopo di lucro che gestisce contratti e assegnazioni finanziati esternamente per nome e per conto della State University of New York, userà un'assegnazione di massimo 500.000 dollari per conto del SUNY College of Environmental Science and Forestry per coprire una parte dei costi di acquisto e installazione di strumenti ed equipaggiamenti per i soggetti coinvolti nel progetto dell'incubatore per le biotecnologie e per i relativi collaboratori universitari.

Inaugurato nel 2013, questo "acceleratore" prevede una struttura e un programma costruito con il supporto diretto e la collaborazione della Research Foundation, del SUNY College of Environmental Science and Forestry e della SUNY Upstate Medical University, e promuove la commercializzazione di biotecnologie e scienze naturali incentrate nelle aree della bio-medicina e della bio-tecnologia. L'acceleratore (Accelerator) è il primo incubatore della regione dedicato alla commercializzazione delle biotecnologie mediche e industriali e si baserà sulle conoscenze ambientali, bio-industriali, di bio-ricerca e mediche dei SUNY RF, SUNY College of Environmental Science and Forestry e degli altri partner. Nel 2012, tramite la seconda tornata del processo CFA del Consiglio regionale, SUNY RF ha ricevuto un'assegnazione di 500.000 dollari per colmare un gap finanziario che ha consentito a questa fase progetto di essere portata avanti. Il progetto ha portato all'apertura di due dei tre potenziali piani dello spazio dedicato all'incubatore, compresi un laboratorio e uffici, con una capacità massima di 15 start-up. Il progetto offrirà alle imprese e ai partner universitari l'accesso alle risorse per la commercializzazione della bio-scienza e l'abilità di competere a livello globale. Si stima che nei prossimi 20 anni, l'acceleratore abbia il potenziale di sostenere

la creazione di oltre 20.000 posti di lavoro nella regione centrale di New York.

Questo progetto prioritario è in linea con il piano del consiglio per lo sviluppo economico regionale della regione centrale di New York per sostenere e far crescere il settore delle bio-scienze nella regione, un polo industriale fondamentale, e per sostenere la creazione della CNY Innovation Gateway che integra i poli industriali chiave della regione in ambito di energia pulita, bio-scienze e produzione avanzata.

Rowland House (Contea di Cayuga) – \$250.000

Aurora Inn, Inc., società per lo sviluppo immobiliare, userà fondi per un massimo di 250.000 dollari per coprire una porzione del costo di costruzione per rinnovare la Rowland House, storica proprietà lungolago ad Aurora, Contea di Cayuga.

La Rowland House è una delle tre proprietà lungolago storiche del XIX secolo recentemente ristrutturate grazie al lavoro dell'insegnante, reporter, scrittore, imprenditore e filantropo, Pleasant T. Rowland. Queste proprietà offrono alloggi di lusso e ristorazione di alta qualità nel cuore dei laghi Finger e sono il fulcro dell'Aurora Inn, Inc. che gestisce diverse attività lungo la Main Street di Aurora. Rowland House è una villa lungolago di 10.000 piedi quadrati di inizio secolo che è rimasta vuota dal 2006. Nel 2001, come regalo alla sua università di provenienza, Pleasant T. Rowland finanziò un programma di ristrutturazione quinquennale dell'Aurora Inn oltre che di diverse proprietà commerciali di proprietà del Wells College per conservare gli spazi storici, riportare in attività le magnifiche case storiche e ridare nuova vita ad Aurora creando dei luoghi di incontro vitali per la comunità e per i visitatori della zona. Aurora ha iniziato a pianificare la ristrutturazione dell'edificio nell'agosto 2011, ma nell'ottobre dello stesso anno ci fu un disavanzo finanziario che non avrebbe permesso il completamento della costruzione. Aurora ha richiesto assistenza ed ha ricevuto una sovvenzione da 250.000 dollari grazie alla prima tornata del processo CFA del Consiglio regionale, senza la quale la realizzazione del progetto non sarebbe stata possibile.

Questo progetto è in linea con il piano del consiglio per lo sviluppo economico regionale della regione centrale di New York per sostenere e far crescere il settore del turismo nella regione. Il risultato di questo progetto è stato quello di permettere alla Aurora Inn, Inc. di conservare 86 posti di lavoro esistenti e di crearne altri 8 presso la Rowland House. L'azienda ha già creato 7 posti di lavoro.

Regione dei Laghi Finger

Rochester Institute of Technology (Contea di Monroe) – \$400.000

Il Rochester Institute of Technology (RIT), università privata, userà fondi per un massimo di 400.000 dollari per coprire una parte del costo di costruzione e dell'equipaggiamento di una camera di asciugatura a bassissima umidità per lo sviluppo di nuovi prototipi di batteria.

Nel 2012, ESD ha fornito incentivi per permettere al consorzio Battery and Energy Storage Technology (NY-BEST) di stabilirsi nello Stato di New York. Composto da oltre

120 membri in rappresentanza di tutti gli ambiti del settore dello stoccaggio di energia, NY-BEST ha stabilito le sue attività presso il Eastman Business Park di Rochester. Il RIT ha collaborato con NY-BEST e con New York State Energy Research and Development Authority (NYSERDA) per portare una camera di asciugatura presso la struttura dell'Eastman Business Park del NY-BEST, dove prototipi di batterie possono essere sviluppati e prodotti per aiutare le aziende emergenti in questo fiorente mercato. Nel 2012, grazie alla seconda tornata del processo CFA del Consiglio regionale, sono stati concessi dei fondi alla NOHMs, azienda che opera nel campo delle tecnologie per batterie e che ha deciso di trasferirsi presso l'Eastman Business Park. NOHMs ha successivamente incaricato RIT come appaltatore per la componente camera di asciugatura, e RIT ha ricevuto un'assegnazione di 400.000 dollari per colmare un gap finanziario che ha consentito a questa fase progetto di essere portata avanti. RIT ha inoltre ottenuto fondi NYSEDA per 730.000 dollari nell'ambito di una sotto-assegnazione dal NY-BEST in favore del RIT. Il centro sostiene le necessità di prototipazione delle batterie per oltre 120 membri attivi del consorzio NY-BEST, ma anche la futura domanda per la produzione di nuove batterie e dispositivi di stoccaggio dell'energia.

Il progetto è in linea con il piano strategico del Consiglio regionale per lo sviluppo economico dei laghi Finger, che prevede il sostegno a un polo tecnologico dedicato alle batterie e all'accumulazione di energia presso l'Eastman Business Park.

Regione di Long Island

Hofstra University (Contea di Nassau) – \$2.000.000

Hofstra University, università privata con sede ad Hempstead, Long Island, erogherà due fondi per un massimo di 2.000.000 di dollari per coprire una porzione del costo di espansione della School of Engineering and Applied Science della Hofstra University e per creare nuovi laboratori e classi da dedicare ai big data e alla robotica.

La School of Engineering and Applied Science della Hofstra University è impegnata nell'educazione di studenti che desiderano seguire carriere nei campi della bio-ingegneria, ingegneria civile, informatica, ingegneria informatica, ingegneria industriale e dell'ingegneria industriale. Per fronteggiare la mancanza di professionisti specializzati a Long Island in ambito STEM (Scienza, tecnologia ingegneristica e matematica), la Hofstra di è impegnata ad espandere e a migliorare le sue di progettazione. Considerata l'importanza di questo progetto e i costi ad esso collegati, Hofstra ha inviato una proposta tramite il processo CFA del Consiglio regionale per sostenere l'acquisto e l'installazione di equipaggiamenti per i suoi laboratori RobotiCS, Automation and Advanced Manufacturing and Big Data ed ha ottenuto fondi per 2.000.000 di dollari.

Questo progetto prioritario si rivolge al consiglio per lo sviluppo economico della regione di Long Island per trasformare l'economia di Long Island identificando le necessità in termini professionali e creando carriere per diverse figure professionali. In seguito al progetto, la School of Engineering and Applied Science creerà sei nuovi posti di lavoro, ma l'obiettivo primario del progetto è quello di incrementare il numero di giovani

ingegneri altamente specializzati a Long Island.

Regione dell'Hudson centrale

Touro College (Contea di Orange) – \$1.000.000

Touro College, istituto di formazione privato, userà un fondo fino a 1.000.000 di dollari per una porzione del costo di rinnovamento e costruzione per riconvertire la ex Horton Hospital Tower in una avanzata scuola di medicina osteopatica che comprenderà una clinica on-site e alloggi per gli studenti.

La regione dell'Hudson centrale ha sempre sofferto la fuga di cervelli, i soggetti più qualificati tendevano a lasciare la regione dopo l'università, e da tempo si discute della creazione di una scuola di medicina. Quando l'Horton Hospital di Middletown e l'Arden Hill hospital di Goshen furono chiusi nel 2011, i funzionari della Contea di Orange si rivolsero al Touro College, che accettò di considerare l'aggiunta di una scuola di medicina compatibilmente con la disponibilità economica. Nel 2012, il College ricevette fondi per 1.000.000 di dollari grazie al processo CFA del Consiglio regionale per compensare un gap finanziario e permettere che la costruzione della prima scuola di medicina della Contea di Orange proseguisse.

Il College, conosciuto come TouroCOM-Middletown, ha iniziato l'ammissione degli studenti nel 2014. Durante la fase di costruzione sono stati creati 150 posti di lavoro e indirettamente saranno creati circa 800 posti di lavoro a Middletown e in tutta la regione dell'Hudson centrale in seguito alla creazione della scuola di medicina presso il campus della Horton. Il progetto offrirà inoltre un maggiore accesso a livello locale a servizi sanitari di alto livello.

The Solar Energy Consortium (Ulster County) – \$1.000.000

The Solar Energy Consortium (TSEC), organizzazione no profit che assiste aziende dedicate alla produzione e alla ricerca e sviluppo nei settori dell'energia solare, delle fonti rinnovabili e delle attività correlate, disporrà di un fondo da 1.000.000 di dollari per coprire a una parte dei costi di acquisto di equipaggiamenti altamente specializzati per i test e il laboratorio di caratterizzazione a New Paltz, e per la creazione di un centro di formazione per gli operatori a Newburgh.

L'elemento chiave del successo di The Solar Energy Consortium è la creazione di posti di lavoro nell'ambito della produzione e della ricerca e sviluppo caratterizzati da un grado di specializzazione. Nel corso degli ultimi quattro anni, grazie all'attrattiva e alla crescita delle aziende legate al solare nello Stato di New York, sono stati creati oltre 800 posti di lavoro specializzati. Nel 2012, il TSEC si è aggiudicata lo spazio a sufficienza per ospitare un laboratorio per la caratterizzazione e uffici per le aziende operanti nel campo della produzione avanzata. Hanno anche collaborato con la Industrial Development Agency della Contea di Orange per sviluppare un centro didattico presso il Newburgh Armory Unity Center. Nel luglio 2012, il TSEC ha fatto richiesta per la seconda tornata della Consolidated Funding Application per riuscire a colmare i suoi bisogni finanziari.

Successivamente alla creazione del nuovo centro di formazione e didattico, 40 persone hanno potuto completare il programma di formazione plurisettimanale che li ha preparati per ricoprire ruoli di ingresso. Entro un periodo di cinque anni, si prevede di creare o conservare 1150 posti di lavoro. Condividendo l'accesso a equipaggiamento specializzato e combinandolo alla conoscenza scientifica nelle tecnologie emergenti, nei nuovi materiali, delle piccole aziende ad alta tecnologia della regione del Mid-Hudson, saranno in grado di incrementare la loro competitività a livello globale progettando, testando e sviluppando nuovi prodotti e processi. Il progetto è in linea con il piano del consiglio regionale per lo sviluppo economico del Mid-Hudson e supporta la sostenibilità e la crescita di modelli produttivi ad alta tecnologia nella regione del Mid-Hudson.

Regeneron (Conte di Westchester) – \$2.125.000

Regeneron Pharmaceuticals, Inc., azienda bio-farmaceutica, potrà avvalersi di finanziamenti per un massimo di 2.125.000 per sostenere una porzione dei costi di ricerca e sviluppo e per la sede.

Fondata nel 1988, Regeneron scopre, sviluppa e commercializza nuovi agenti terapeutici per trattare necessità mediche non ancora coperte. La sede dell'azienda e i laboratori di ricerca si trovano a Tarrytown, NY, mentre la struttura produttiva si trova a Rensselaer, NY. Per poter far fronte a una crescita significativa in ambito scientifico e operativo, ma anche occupazionale, Regeneron doveva espandere le sue strutture e pianificare l'impiego di ulteriori capitali per la costruzione/ristrutturazione, per l'allestimento dell'edificio, per l'acquisto di nuovi macchinari ed equipaggiamenti per la nuova struttura adiacente a quella esistente a Tarrytown.

Regeneron ha accettato lo stanziamento ESD a dicembre 2009, all'epoca dell'accordo l'azienda si è impegnata a mantenere 978 posizioni a tempo pieno presso la sede del progetto e a creare almeno 300 nuovi posti di lavoro a tempo pieno, entrambi questi obiettivi sono stati raggiunti e superati. Oggi, Regeneron da lavoro a 1916 dipendenti in tutto lo stato.

Regione della Mohawk Valley

Rome H2O (Contea di Oneida) – \$ 8.500.000

La città di Rome disporrà di fondi fino a 8.500.000 per coprire una porzione dei costi di installazione ed allargamento delle risorse idriche pubbliche e delle infrastrutture fognarie per servire la parte occidentale di Rome e la Brownfield Opportunity Area nella parte sud di Rome.

Nella valle del Mohawk, l'acqua rappresenta un fattore limitante per la crescita e la ripresa delle comunità. Per poter fornire ai residenti e alle imprese una riserva di acqua sicura, affidabile e sostenibile, Rome punta a risolvere le problematiche che le comunità e le aziende di Rome ovest, nord e sud devono affrontare. Nel novembre del 2013, il Governatore Cuomo ha annunciato un progetto di miglioramento dell'infrastruttura

fognaria di Rome, e fondi per un progetto di trasformazione economica da 8,5 milioni di dollari che sono stati assegnati alla città.

In seguito a questo progetto la città sarà in grado di garantire una fonte idrica affidabile, pulita e sostenibile a più di 1000 residenti e a più di 50 imprese, e fornirà l'infrastruttura critica necessaria per stimolare la crescita industriale e lo sviluppo economico necessario per stimolare la crescita industriale e lo sviluppo economico.

MVEDGE – Marcy Nanocenter Interceptor Phase 1B (Contea di Oneida) – \$4.250.000

La Economic Development Growth Enterprises, ente no profit operante con il nome di MVEDGE, avrà accesso a fondi fino a 4.250.000 dollari per coprire una porzione dei costi di sviluppo del sito per portare a compimento il Marcy Nanocenter presso il Polytechnic Institute della State University of New York (SUNYIT) e per fornire una struttura logistica tipo campus per produzione, ricerca e sviluppo, formazione forza lavoro e spazi ricreativi.

MVEDGE offre assistenza imprenditoriale e sviluppo economico nelle contee di Oneida e Herkimer e nel 2006, uno dei suoi progetti, il Marcy Nanocenter, una superficie edificabile di circa 420 acri a ovest del campus SUNYIT nella città di Marcy, è stata scelta da Advanced Micro Devices (AMD) per lo sviluppo di un impianto per la fabbricazione dei chip. A partire dal 2007, ESD ha approvato 24 milioni di dollari per attirare un produttore di semiconduttori e per far diventare il Marcy Nanocenter una realtà cantierabile. Grazie all'iniziativa per lo sviluppo economico regionale del Governatore, MVEDGE ha ricevuto fondi per un totale di 4.250.000 per mezzo della terza e quarta tornata del processo Consolidated Funding Application, fondi che hanno anche permesso l'avanzamento dello sviluppo di questa importante iniziativa regionale. La vicinanza del Marcy Nanocenter a poli di eccellenza in ambito di alta tecnologia e semiconduttori, a una forza lavoro di qualità, a tre autostrade, aeroporti regionali e ai principali mercati statunitensi e internazionali, sono tutti elementi che permetteranno di far crescere la produzione di semiconduttori e creare posti di lavoro nella regione della Mohawk Valley.

Questo progetto è in linea con il piano di sviluppo economico regionale della Mohawk Valley che ha l'obiettivo di sviluppare un'economia diversificata, integrata e dinamica basata sulla tecnologia e sull'innovazione; inoltre permetterà di raggiungere l'obiettivo di rendere il Marcy Nanocenter uno dei siti più importanti in termini di prestigio e dimensioni per la produzione avanzata nello Stato di New York.

Fort Schuyler Management Corporation – Quad C Phase 1B (Contea di Oneida) – \$3.100.000

La Fort Schuyler Management Corporation (FSMC), società per lo sviluppo immobiliare, potrà disporre di un finanziamento di 3.100.000 dollari per coprire una parte dei costi di costruzione della Fase 1B del Computer Chip Commercialization Center (Quad C), struttura da 253.000 piedi quadrati che comprendono camere bianche, laboratori, uffici, aule e servizi accessori, vicino al campus del Polytechnic Institute della State University

of New York a Marcy, Contea di Oneida.

Nell'ottobre del 2013, sotto la guida e la direzione del Governatore Cuomo, il SUNY College of Nanoscale Science and Engineering (SUNY CNSE), SUNY Polytechnic Institute insieme a FSMC hanno fondato Nano Utica, un consorzio di aziende leader globali nel settore e dedicate alla creazione di un secondo grande polo di ricerca e sviluppo in ambito di nanotecnologia. Nel novembre del 2013, i direttori della ESD hanno approvato 15 milioni di dollari da destinare alla costruzione della Fase 1A del Quad C, che prevedeva la costruzione dell'involucro dell'edificio e delle aree non destinate alle camere bianche. Il Quad C attirerà partner operanti nel campo dell'alta tecnologia e fornitori di strumentazione dedicata ai chip per computer nella regione nord di New York. Anche uno stanziamento di 180.000.000 di dollari è stato compreso nel bilancio 2014-2015 dello Stato di New York per finanziare la costruzione e l'allestimento del Quad C.

Questo progetto prioritario è in linea con il piano di sviluppo regionale per sviluppare un'economia diversificata, integrata e dinamica basata sulla tecnologia e sull'innovazione. Il progetto creerà 400 nuovi posti di lavoro, compreso il personale operativo e di facoltà impiegato dal FSMC e i dipendenti a tempo pieno degli affittuari presso la struttura Quad C impegnati nella ricerca, nello sviluppo e/o nella produzione di semiconduttori presso il luogo del progetto.

Griffiss International Airport Customs and Border Patrol Facility (Contea di Oneida) – \$300.000

La Contea di Oneida disporrà di un massimo 300.000 milioni di dollari a supporto delle spese di costruzione di un nuovo edificio da oltre 3500 piedi quadrati presso il Griffiss International Airport.

Il Griffiss International Airport ospita due aziende di manutenzione, riparazione e revisione che danno lavoro a 250 meccanici dedicati alla manutenzione degli aerei. Nel 2012, il Griffiss International ha subito la perdita di ben tre dei suoi più grandi occupanti a causa delle limitazioni di spazio. Gli affittuari offrono servizi di manutenzione e riparazione, inoltre si occupano delle operazioni di rientro degli equipaggi militari dall'estero. Per far fronte al problema, il Griffiss International ha pensato di costruire una nuova struttura CBP (Customs and Border Patrol) che avrebbe permesso l'accesso a velivoli civili e militari in arrivo da rotte oltremare. L'edificio comprende spazi per uffici, equipaggiamenti e strutture previste dal CPB. Nel 2012, la contea ricevette fondi per 300.000 dollari grazie al processo CFA del Consiglio regionale per chiudere il gap finanziario e permettere la continuazione del progetto.

Questo progetto è in linea con il piano del consiglio per lo sviluppo economico regionale della Mohawk Valley per stimolare l'efficienza la collaborazione e la partecipazione delle imprese e del governo locale in tutta la regione.

Regione di New York City

Victoria Theater (Contea di New York) – \$9.000.000

233 West 125th Street Danforth, LLC, entità a fini speciali di proprietà della Danforth Development Partners LLC e dei suoi partner per lo sviluppo, disporrà di fondi per un massimo di 4.000.000 di dollari e di un prestito di massimo 5.000.000 di dollari per sostenere una parte dei costi di costruzione di una struttura a uso misto nell'ambito della ricostruzione dello storico Victoria Theater ad Harlem.

Il progetto di ricostruzione del Victoria Theater prevede la costruzione e la gestione di un edificio di circa 385.000 piedi quadrati ad uso misto nel lotto a fianco al teatro Apollo sulla 125esima Strada. Dopo il completamento, la ricostruzione permetterà di avere il primo hotel a servizio completo da 80 anni a questa parte, 192 unità appartamenti in affitto a prezzi economi e di mercato, e circa 25.000 piedi quadrati di spazi commerciali e circa 25.000 piedi quadrati di spazio dedicato all'arte e alla cultura. Il progetto aiuterà a ribadire ulteriormente l'importanza di Harlem come meta artistica, turistica, culturale e commerciale.

Harlem Community Development Corporation (Harlem CDC), controllata della ESD, è proprietaria della struttura e durante la costruzione, 233 West 125th Street Danforth, LLC la affitterà dalla Harlem CDC. Nel 2012 l'azienda è entrata in contatto con la ESD per richiedere assistenza finanziaria per la ricostruzione dello storico Victoria Theater, che praticamente è stato vuoto a partire dal 1997 ed è in pessime condizioni. Per poter rendere il progetto più fattibile in termini economici, a luglio 2012, la ESD ha emesso una proposta di incentivazione per un prestito di 5 milioni di dollari. A causa delle necessità finanziarie, l'azienda ha successivamente fatto richiesta di fondi tramite la quarta tornata del processo CFA (Regional Council Consolidated Funding Application) nel 2014, ed ha ricevuto una sovvenzione del Consiglio regionale di 1,5 milioni di dollari e una sovvenzione dal Downstate Revitalization Program.

Il progetto di ricostruzione del Victoria Theater è stato indicato come prioritario nel 2012 dal New York City Regional Economic Development Council nel 2012 e nel 2014. Si prevede che il progetto creerà 373 posti di lavori fissi.

Global Container Terminal New York Dredging (Contea di Richmond) – \$4.432.672

GCT New York LP, operatore full service nel campo dei servizi di trasporto merci e container a Staten Island, potrà contare su un'assegnazione di un massimo di 4.432.672 dollari per coprire una porzione dei costi di dragaggio per circa 1200 piedi all'attracco 3 del porto di New York per incrementare la profondità ed abilitare l'attracco di portacontainer post-Panamax.

Howland Hook, gestita dalla GCT, è il più grande terminal container dello Stato di New York, e vanta tre bacini di attracco ad alta profondità dislocati su un sito di 153 acri che la GTC affitta dalla Autorità Portuale di New York e del New Jersey (PANYNJ). Anche se il porto di New York è una magnifica insenatura naturale, capace di offrire riparo alle imbarcazioni, la sua profondità è di soli 20 piedi e le moderne navi cargo richiedono profondità di 50 piedi, rendendo il dragaggio una necessità vitale. NYCT, il predecessore dell'azienda, si è rivolto alla ESD nel lontano 2013 con la richiesta di

fornire i 5 milioni necessari per dragare il fondo e portarlo a 50 piedi, necessari per permettere a questa struttura di accogliere le sopra citate navi container post-Panamax e per mantenere fruibile questa struttura portuale. A maggio 2014, la ESD ha emesso una proposta di incentivazione che è stata accettata dalla NYCT a giugno 2014. Questo progetto è stato essenziale nell'assicurare che GCT rimanga competitiva con i terminal dei container, nel New Jersey e da altre parti.

Droga5 (Contea di New York) – \$800.000

Droga5, LLC, agenzia pubblicitaria creativa e strategica con sede a New York City, userà un'assegnazione di un massimo di 800.000 dollari per coprire una porzione dei costi per stipendi, contributi, benefit sanitari e affitti associati al riposizionamento di 181 dipendenti a tempo pieno dal 400 di Lafayette Street a una nuova location nella Lower Manhattan, nonché alla creazione di un massimo di 154 nuovi posti di lavoro a tempo pieno al 120 di Wall Street.

Il World Trade Center Job Creation & Retention Program (JCRP) è un programma per l'erogazione di fondi gestito dalla ESD in collaborazione con New York City Economic Development Corporation finanziato da una fondo globale del Department of Housing & Urban Development (HUD) degli Stati Uniti. Per poter essere considerati per l'assegnazione di una sovvenzione JCRP, il progetto presentato dovrà riguardare almeno 200 posti di lavoro esistenti nella Lower Manhattan o la creazione di 75 nuovi posti di lavoro netti a New York City nella Lower Manhattan. Quando Droga5 ha fatto richiesta per ricevere assistenza dalla ESD a maggio 2013, stava occupando 36.801 piedi quadrati al 400 di Lafayette Street e nell'edificio adiacente all'11 Est della quarta strada (nel distretto di Noho di New York City). A causa di gravi problemi di spazio e del posizionamento al tempo, Droga5 necessitava di aggiornare i suoi uffici e di riposizionarsi in un nuovo posto per attirare e mantenere posti di lavoro. L'azienda ha avviato un progetto di rinnovamento di un edificio nella Lower Manhattan da destinare a sede.

Questo progetto è in linea con il piano del consiglio per lo sviluppo economico di New York City per velocizzare la crescita economica e la creazione di posti di lavoro sostenendo il ruolo di capitale globale del commercio e dell'innovazione della regione. Questo progetto ha permesso a Droga5 di conservare ben 181 posti di lavoro con la promessa di crearne 154 nuovi. L'azienda ha già superato questo numero, con la creazione di 157 nuovi posti di lavoro.

E. Gluck Corporation (Contea di Queens) – \$ 500.000

E. Gluck Corporation, azienda produttrice di orologi, userà stanziamenti fino a 500.000 dollari per coprire i costi di acquisto di macchinari ed equipaggiamenti necessari per rilocalizzare ed espandere le sue attività in una struttura a Little Neck, NY al fine di risolvere le sue necessità imprenditoriali e consentire una crescita futura.

Nel settembre 2013, la ESD fece un'offerta alla E. Gluck per ricevere assistenza finanziaria e aiutare a chiudere il divario finanziario nel costo complessivo del progetto, e che l'azienda accettò. La proposta di incentivazione comprende anche un massimo di

2.500.000 dollari in crediti dall'Excelsior Job Program. Il finanziamento della ESD è stato fondamentale per la decisione dell'azienda di rimanere a New York.

Il progetto è in linea con il piano regionale di sviluppo economico di New York City per il miglioramento della qualità della vita grazie alla creazione di lavori entry level in favore delle fasce della popolazione scarsamente servite e per la conservazione di manodopera specializzata in un settore che ha visto il declino. Grazie a questo progetto, E. Gluck potrà conservare 348 posti di lavoro e crearne 80 nuovi, 33 dei quali sono già stati creati.

Regione North Country

Wild Center Wild Walk (Contea di Franklin) – \$1.000.000

Il museo di storia naturale degli Adirondack, organizzazione non a scopo di lucro operante con il nome di Wild Center, userà stanziamenti fino a 1.000.000 di dollari per coprire i costi di costruzione per la Fase 1 della "The Wild Walk", una nuova esibizione all'aperto lungo una passeggiata.

Il Wild Center è stato fondato nel 1999 come museo di storia naturale su una superficie di 81 acri a Tupper Lake nel parco Adirondack. Il museo di 54.000 piedi quadrati offre programmi di scienza all'interno o all'aperto, esibizioni con 50 specie di animali, comprese lontre, uccelli e pesci, tutti nativi delle Adirondack. Il museo ha fatto richiesta per avere assistenza finanziaria tramite la seconda tornata della Consolidated Funding Application con l'obiettivo di costruire il progetto all'aperto "The Wild Walk", una mostra educativa progettata per connettere gli ospiti agli ecosistemi degli Adirondack anche grazie a una passeggiata sulla cima degli alberi. Il museo e il progetto ha ricevuto 1.000.000 di dollari. Dal 2004, il Wild Center ha ricevuto fondi ESD per due progetti, per un totale di 7.500.000 dollari. Entrambi i progetti sono stati completati con successo.

Questo progetto prioritario è in linea con il piano regionale della regione nord per il supporto delle entità esistenti, del turismo e per il miglioramento della qualità della vita nelle comunità della North Country. Conseguentemente a questo progetto, il Wild Center riuscirà a mantenere 38 posti di lavoro, espandendo al contempo il turismo regionale e generando ulteriori introiti per il museo grazie all'incremento dei visitatori e degli abbonamenti.

Watertown Airport Business Center (Contea di Jefferson) – \$1.000.000

La Contea di Jefferson disporrà di un massimo 1.000.000 di dollari a supporto delle spese di costruzione di un nuovo edificio di 5000 piedi quadrati presso il Watertown International Airport.

Con l'obiettivo di ammodernare ed espandere le infrastrutture e gli edifici del Watertown International Airport, la Contea di Jefferson ha cercato l'aiuto della ESD per finanziare il progetto di miglioramento dell'aeroporto. La contea ha fatto richiesta tramite il processo CFA del consiglio regionale ed ha ricevuto 1.000.000 di dollari. Il progetto rappresenta un grande vantaggio in termini di comodità e sicurezza per i visitatori, ma è anche una

grande risorsa per lo sviluppo economico della regione per Watertown, nella regione nord. Il precedente allargamento della pista ha permesso di ospitare aerei più grandi, offrendo collegamenti più regolari e quindi più comodi per i viaggiatori.

Questo progetto è in linea con il piano regionale della North Country per il supporto delle attività capaci di sostenere lo sviluppo di nuove attività, del turismo, dei trasporti e per il miglioramento della qualità della vita nelle comunità della North Country

Watertown Wastewater Improvements (Contea di Jefferson) – \$500.000

La Contea di Watertown disporrà di un massimo di 500.000 dollari per sostenere una parte delle spese per il miglioramento dell'impianto di disinfezione delle acque reflue.

L'impianto di depurazione delle acque reflue di Watertown non era in grado di soddisfare le necessità di una popolazione crescente, quindi la città ha deciso di fare richiesta tramite il processo CFA del consiglio regionale per ricevere assistenza con i fondi. Il North Country Regional Economic Development Council (NCREDC) aveva organizzato un fondo per le infrastrutture per sostenere le comunità della North Country con progetti infrastrutturali comunali e Watertown ha ricevuto uno stanziamento di 500.000 dollari, permettendo alla città di andare avanti e apportare miglioramenti al suo impianto di disinfezione delle acque reflue.

Il progetto è in linea con il piano del NCREDC per sostenere lo sviluppo di attività nuove ed esistenti grazie all'aggiornamento delle infrastrutture nelle comunità della North Country.

Clayton Pump Station Improvements (Contea di Jefferson) – \$500.000

Il villaggio di Clayton disporrà di un massimo di 500.000 dollari per sostenere una parte delle spese per la costruzione della nuova stazione di pompaggio e dei relativi aggiornamenti al sistema fognario del villaggio.

Il villaggio di Clayton ha una popolazione di circa 2000 residenti e si trova nella Contea di Jefferson, nella regione delle 1000 isole del lago Ontario e del fiume St. Lawrence nell'area nord di New York. Clayton ha identificato la necessità di aggiornare la sua vecchia pompa e le relative tubazioni del sistema di rimozione delle acque reflue per sostenere la futura crescita del villaggio. Il NCREDC aveva organizzato un fondo per le infrastrutture per sostenere le comunità della North Country con progetti infrastrutturali comunali, così Clayton ha fatto richiesta tramite il processo CFA del consiglio regionale e ha ricevuto uno stanziamento di 500.000 dollari, permettendo alla città di andare avanti con il suo progetto infrastrutturale.

Il progetto è in linea con il piano del NCREDC per sostenere lo sviluppo di attività nuove ed esistenti grazie all'aggiornamento delle infrastrutture nelle comunità della North Country.

Regione Southern Tier

First Arena (Contea di Chemung) – \$1.500.000

First Excelsior Group, LLC, azienda di promozione e di marketing, disporrà di fondi per un massimo di 1.500.000 dollari per l'acquisto di nuovi macchinari ed equipaggiamenti, compresa l'installazione di nuovi tabelloni segnapunti digitali all'avanguardia con funzione di riproduzione video e due padiglioni digitali fuori dall'edificio.

First Excelsior Group, LLC è stata fondata nel febbraio del 2013 con l'obiettivo di acquisire la First Arena, un complesso sportivo nel centro di Elmira. La struttura è stata conosciuta principalmente come campo da hockey, aperto solo 36 notti all'anno. La nuova visione per questo complesso è di continuare a ospitare partite di hockey professionali, ma anche di produrre e promuovere una grande varietà di eventi come concerti, fiere e almeno altri 100 eventi speciali durante tutto l'anno. Nell'aprile del 2014, ESD ha assegnato a First Excelsior Group, LLC capitali per 1.500.000 grazie alla terza tornata del processo CFA del consiglio regionale a sostegno del finanziamento del progetto.

Il progetto è in linea con il piano del consiglio per lo sviluppo economico regionale del Southern Tier per rafforzare un settore mirato che è in grado di generare risorse economiche uniche e rivitalizzare i centri urbani, le strade principali e i vicinati. Conseguentemente al progetto, First Excelsior e Victory Associates, che gestisce la squadra professionista di hockey, Elmira Jackals, sarà possibile conservare 75 lavori esistenti.

Corning Museum of Glass (Contea di Steuben) – \$1.500.000

Il museo del vetro Corning potrà contare su 1.500.000 dollari per coprire parzialmente i costi di espansione per attirare visitatori internazionali e posizionare il museo come destinazione turistica primaria nello Stato di New York.

Fondato nel 1950, il museo è stato creato per preservare ed espandere la conoscenza del mondo sul vetro e si è dimostrato una grande risorsa per la città rurale di Corning, contribuendo a farla diventare più competitiva a livello economico attirando e assumendo nuovi residenti e visitatori nella zona. Con 420.000 visitatori ogni anno, il museo del vetro Corning è il museo d'arte più visitato nello Stato di New York fuori da New York City. Nell'ultimo decennio, le collezioni, i programmi, e il suo impatto globale sono cresciuti notevolmente, anche la tassazione è gradualmente aumentata per poter offrire spazio e servizi appropriati per le necessità derivanti da queste iniziative anche in prospettiva futura. All'inizio del 2012 il museo ha annunciato il progetto di espansione della sua ala nord per allargare la galleria d'arte contemporanea e lo spazio dedicato alla lavorazione del vetro a caldo. L'espansione ha creato la necessità di aggiornamenti alla struttura per far fronte al grande numero di turisti che ogni anno visitano il museo, e durante la terza tornata del processo CFA del consiglio regionale, il museo ha fatto richiesta per ricevere assistenza finanziaria per sostenere la costruzione di un nuovo ingresso per gli autobus nei pressi dell'ala nord, e ha ricevuto una sovvenzione da 1,5 milioni di dollari.

Il progetto è in linea con il piano del consiglio per lo sviluppo economico regionale del

Southern Tier per massimizzare le opportunità di crescita nel turismo internazionale. Grazie a questo progetto, il museo potrà conservare 169 posti di lavoro e crearne 15 nuovi.

Regione occidentale di New York

Buffalo Billion Initiative – Buffalo Harbor State Park (Contea di Erie) – \$10.000.000

Il New York State Office of Parks, Recreation, and Historic Preservation, agenzia statale responsabile per la gestione del sistema di parchi e siti storici in tutto lo Stato di New York, potrà disporre di 10 milioni di dollari da usare come rimborso per una parte dei costi di progettazione e costruzione per l'implementazione dei miglioramenti al nuovo Buffalo Harbor State Park.

Nel maggio del 2014, il Governatore Cuomo ha classificato il nuovo Buffalo Harbor State Park come il centottantesimo parco dello Stato di New York, il primo nella città di Buffalo. Il progetto da 15 milioni di dollari comprende la trasformazione di circa 190 acri di terreni principalmente in disuso sulla Outer Harbor di Buffalo, nel primo parco statale della città. I miglioramenti a parco comprenderanno la costruzione di un'area giochi, due padiglioni per i picnic e un palco; aggiornamenti e installazione di impianti di illuminazione e idrici; aggiornamenti alle infrastrutture di raccolta dell'acqua piovana, ripristino dell'argine e del frangiflutti; estensione della pista ciclabile; progettazione e costruzione di chioschi per il ristoro e parcheggi. New York State Office of Parks, Recreation and Historic Preservation (OPRHP) gestirà e conserverà il parco, e una concessionaria OPRHP, Safe Harbor Development (Knoxville, TN), gestirà e si occuperà della manutenzione della vicina Small Boat Harbor Marina. Le attrazioni comprenderanno spazi verdi, scivoli di ingresso per le barche, stazioni di pesca e bagni pubblici. Il progetto creerà servizi ricreativi e di svago che stimoleranno il turismo e sviluppo futuro, dentro e fuori dalle rive da tempo sottoutilizzate di Buffalo.

Questo progetto fa parte della Buffalo Billion Initiative per migliorare lo sviluppo del centro di Buffalo, e dimostrare l'impegno del Governo nel voler rivitalizzare l'economia della regione occidentale di New York.

Fort Schuyler Management Corporation/RiverBend Park (Contea di Erie) – \$125.000.000

Fort Schuyler Management Corporation (FSMC) potrà contare su ben 125 milioni di dollari per conto della FSMC per lo sviluppo e la costruzione del sito con l'obiettivo di implementare il polo tecnologico Buffalo High-Tech Manufacturing Innovation Hub a RiverBend, Buffalo.

Nel mese di novembre 2013 il Governatore ha annunciato l'assegnazione di un finanziamento di \$225 milioni derivante dalla Buffalo Billion Initiative a favore di RiverBend, una partnership nel settore pubblico e privato del valore di \$1,7 miliardi per la trasformazione di ex siti produttivi di acciaio in un campus all'avanguardia in ambito IT e produzione energetica da ben 280.000 piedi quadrati, posizionato strategicamente in un parco urbano di nuova concezione con opportunità di trasporto multi-modali.

SolarCity, il fornitore di pannelli solari per tetti più grande della nazione, ha notificato alla ESD del suo intento di triplicare il progetto RiverBend iniziale, costruendo una struttura da 1,2 milioni di piedi quadrati per ospitare la più grande fabbrica di pannelli solari dell'emisfero occidentale. A marzo 2014, è stato approvato un finanziamento da 118 milioni di dollari da parte dei dirigenti della ESD per rimborsare FSMC dei costi di pianificazione e progettazione, e per l'acquisizione di macchinari ed equipaggiamenti; a giugno 2014 è anche stata approvata un'assegnazione per rimborsare FSMC delle spese incorse per l'acquisizione della proprietà, per lo sviluppo del sito e dell'infrastruttura e per la costruzione della struttura. Questa richiesta conferma l'impegno del Governatore Cuomo nel fornire ulteriori 125 milioni di dollari per rimborsare FSMC dei costi nei quali sono incorsi per l'acquisizione della proprietà e per la costruzione della struttura. Si prevede che il progetto attribuirà a Buffalo un solido ruolo di collegamento tra ricerca e produzione per le tecnologie inerenti all'energia pulita.

Il Western New York Regional Economic Development Council sovrintende l'implementazione del piano Buffalo Billion Investment Development Plan. Questo progetto fa parte della Buffalo Billion Initiative per migliorare la continuità dello sviluppo all'interno e nei pressi di Buffalo, e dimostrare l'impegno del Governo nel voler rivitalizzare l'economia della regione occidentale di New York.

La prossima riunione del Consiglio di Amministrazione dell'ESD si terrà a giugno.

###

Ulteriori notizie sono disponibili sul sito www.governor.ny.gov
Stato di New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418