



Pour publication immédiate : 01/06/2015

GOUVERNEUR ANDREW M. CUOMO

LE GOUVERNEUR CUOMO ANNONCE 181 MILLIONS DE DOLLARS POUR FINANCER DES PROJETS GENERANT DES OPPORTUNITES ECONOMIQUES DANS L'ENSEMBLE DE L'ETAT DE NEW YORK

Ce financement soutient 24 projets visant à créer 1 524 emplois et en conserver 2 009 de plus

Le Gouverneur Andrew M. Cuomo a annoncé aujourd'hui qu'un financement de développement économique de plus de 181 millions de dollars a été approuvé pour 24 projets visant à stimuler la croissance et les opportunités dans neuf régions de l'Etat. Le financement, approuvé par le Conseil d'Administration d'Empire State Development, soutient des projets créant 1 524 emplois et conservant 2 009 emplois de l'Etat de New York - dont un grand nombre ont déjà été créés ou conservés. Ce financement attirera par effet de levier plus de 5 milliards de dollars de fonds privés et d'autres financements publics pour soutenir les entreprises locales et les projets qui établissent des bases solides pour la croissance économique future et la création d'emplois.

« Ce financement fait partie des efforts en cours de cette administration pour créer de nouvelles opportunités pour les sociétés et les travailleurs de l'ensemble de l'Etat de New York », a déclaré le Gouverneur Cuomo. « En investissant dans ces projets, nous relançons les priorités de développement local, attirons de nouvelles entreprises qui créent des emplois, et contribuons à reconstruire l'économie de l'Etat de New York. »

« Sous la direction du Gouverneur Cuomo, nous réalisons des investissements ciblés, pour soutenir les projets clés et les initiatives qui stimulent les économies locales à l'échelle de l'Etat », a déclaré le Président & Commissaire Zemsky d'Empire State Development. « Que ce soit pour aider les principaux employeurs à se développer et à rester dans l'Etat de New York, encourager le tourisme régional, aider les communautés locales via des améliorations d'infrastructures ou soutenir une croissance stratégique de l'industrie, ces projets renforcent les économies et les communautés de la Ville de New York au Nord du Pays. »

Région centrale de New York

Cayuga Marketing (Comté de Cayuga) – 2 500 000 \$

Cayuga Marketing, LLC, une association de producteurs laitiers située dans le Centre

de l'Etat de New York, utilisera une subvention jusqu'à 2 500 000 \$ pour une partie du coût d'achat de machines et d'équipements pour la construction d'un nouvel établissement de transformation laitière.

Cayuga Marketing, LLC comprend 26 membres qui travaillent ensemble pour négocier collectivement les prix élevés du lait et les faibles prix des entrées dans l'agriculture. Afin de réaliser ces objectifs, l'association a créé Cayuga Milk Ingredients, LLC pour construire une usine de transformation au niveau local avec le lait des fermes dans un rayon de 30 miles autour de l'établissement. Afin d'obtenir le financement du projet, la société a demandé une aide financière via le Tour 1 de la procédure CFA du Conseil régional et a obtenu une subvention de 2 500 000 \$ et jusqu'à 1 500 000 \$ de crédits d'impôts du programme des emplois Excelsior.

L'établissement de transformation laitière fonctionne à pleine capacité depuis janvier 2015, et est capable de traiter 1 800 000 livres de lait cru entier par jour. Les produits laitiers de l'établissement ne supplanteront pas seulement les importations d'ingrédients laitiers, mais seront aussi exportés vers les nouveaux marchés émergents d'Europe, d'Océanie et d'Asie. Conséquence de ce projet, la société a promis de créer 52 nouveaux emplois. Elle a déjà créé 55 emplois, dépassant son engagement de création d'emplois.

Accélérateur biotechnologique du Centre de l'Etat de New York (Central New York Biotech Accelerator) (Comté d'Onondaga) – 500 000 \$

La Fondation pour la Recherche de l'Université d'Etat de New York (Research Foundation for the State University of New York (SUNY RF), une société privée éducative à but non lucratif qui administre des contrats financés et des subventions pour et au nom de l'Université d'Etat de New York, utilisera une subvention de près de 500 000 \$ au nom de la Faculté des sciences environnementales et de foresterie SUNY (SUNY College of Environmental Science and Forestry) pour couvrir une partie du coût d'achat et d'installation des instruments et des équipements qui seront utilisés par les locataires de l'incubateur de biotechnologie et divers collaborateurs universitaires.

Créé en 2013, l'Accélérateur est un établissement et un programme établis avec le soutien direct et en partenariat avec la Fondation pour la Recherche, la Faculté des sciences environnementales et de foresterie SUNY et l'Université de médecine du Nord de l'Etat SUNY (SUNY Upstate Medical University), pour la promotion de la commercialisation des technologies des sciences de la vie axées sur les domaines biomédicaux et biotechnologiques. L'Accélérateur est le premier incubateur de la région dédié à la commercialisation des biotechnologies médicales et industrielles, et s'inspirera de la spécialisation environnementale, bio-industrielle, de la recherche biologique et médicale de SUNY RF, de SUNY College of Environmental Science and Forestry, et de ses autres partenaires. En 2012, via le Tour 2 de la procédure CFA du Conseil régional, SUNY RF a obtenu une subvention de 500 000 \$ pour combler un déficit de financement qui a permis de faire avancer cette phase du projet. Le projet a entraîné l'ouverture de deux des trois étages potentiels d'espaces d'incubation, notamment de laboratoires et de bureaux, avec une capacité pour accueillir jusqu'à 15

startups. Le projet offrira aux entreprises et partenaires universitaires un accès aux ressources de commercialisation des biosciences, et améliorera la capacité à être compétitifs au niveau mondial. On estime que l'Accélérateur a le potentiel de favoriser la création de plus de 20 000 emplois dans le Centre de l'Etat de New York au cours des 20 prochaines années.

Ce projet prioritaire est cohérent avec le plan du Conseil régional de développement économique du Centre de l'Etat de New York pour soutenir et développer les biosciences de la région, un pôle industriel clé, et soutenir la création de la passerelle vers l'innovation, CNY Innovation Gateway, qui intégrera les pôles industriels clés de la région dans les technologies propres, les biosciences et la fabrication avancée.

Rowland House (Comté de Cayuga) – 250 000 \$

Aurora Inn, Inc., une société de promotion immobilière, utilisera une subvention de près de 250 000 \$ pour couvrir une partie des coûts de construction pour rénover Rowland House, une propriété historique en bord de lac, à Aurora, Comté de Cayuga.

Rowland House est l'une des trois propriétés historiques du 19ème siècle qui ont été récemment restaurées grâce au travail de l'éducateur, journaliste reporter, écrivain, entrepreneur et philanthrope, Pleasant T. Rowland. Ces propriétés offrent un hébergement de luxe et une cuisine raffinée au cœur des Finger Lakes et constituent le pilier d'Aurora Inn, Inc. qui opère plusieurs entreprises le long de Main Street à Aurora. Rowland House est un manoir de 10 000 pieds carrés, du début du siècle dernier, en bord de lac, qui est resté vacant depuis 2006. En 2001, comme cadeau à son alma mater, Pleasant T. Rowland a financé la restauration complète, sur cinq ans, d'Aurora Inn en plus de plusieurs autres propriétés commerciales détenues par Wells College pour préserver les espaces historiques, remettre en service d'anciennes maisons magnifiques, et insuffler une nouvelle vie dans Aurora en créant des carrefours sociaux dynamiques pour la communauté et les visiteurs de la région. Aurora a commencé à planifier la restauration de la Maison en août 2011, et en octobre de la même année, a rencontré une insuffisance de financement pour terminer les travaux. Aurora a demandé une aide et a obtenu une subvention de 250 000 \$ via le Tour I de la procédure CFA du Conseil régional, sans laquelle le projet n'aurait pas pu être réalisé.

Le projet est cohérent avec le plan du Conseil régional de développement économique du Centre de l'Etat de New York pour soutenir et encourager les opportunités touristiques dans la région. Conséquence du projet, Aurora Inn, Inc. conservera 86 emplois et créera 8 nouveaux emplois à Rowland House. La société a déjà créé 7 emplois.

Région de Finger Lakes

Institut de Technologie de Rochester (Rochester Institute of Technology) (Comté de Monroe) – 400 000 \$

L'Institut de Technologie de Rochester (Rochester Institute of Technology) (RIT), une université privée, utilisera une subvention de près de 400 000 \$ pour une partie des

coûts de construction et d'équipement d'une salle sèche à faible humidité pour le développement de nouveaux prototypes de batteries.

En 2012, ESD a offert des incitations au Consortium de technologie de stockage d'énergie et de batteries de l'Etat de New York (New York Battery and Energy Storage Technology) (NY-BEST) Consortium pour s'implanter dans l'Etat de New York. Composé de plus de 120 membres représentant toutes les facettes des industries du stockage de l'énergie, NY-BEST s'est installé dans le Parc d'activités Eastman (Eastman Business Park) à Rochester. RIT a conclu un partenariat avec NY-BEST et avec l'Autorité de recherche et développement énergétiques de l'Etat de New York (New York State Energy Research and Development Authority) (NYSERDA) pour établir une salle sèche dans l'établissement NY-BEST du Parc d'activités Eastman, où des prototypes de batteries peuvent être développés et produits pour aider les sociétés émergentes sur ce marché en croissance. En 2012, via le Tour 2 de la procédure CFA du Conseil régional, une subvention a été accordée à NOHMs, une société de technologies de piles qui s'est installée dans le Parc d'activités Eastman. NOHMs a par la suite désigné RIT comme sous-traitant pour la salle sèche, et RIT a obtenu une subvention de 400 000 \$ pour combler un déficit de financement qui a permis de faire avancer le projet. RIT a également obtenu des fonds de la NYSERDA de 730 000 \$ dans le cadre d'une sous-subvention de NY-BEST à RIT. Le centre soutient les besoins de prototypage de batteries de plus de 120 membres actifs du consortium NY-BEST, ainsi que la demande de futurs clients pour la production de nouveaux appareils de stockage d'énergie et d'accumulateurs.

Le projet est aligné directement avec le plan stratégique régional de développement économique du Conseil de Finger Lakes, qui comprend le soutien à un pôle des technologies de piles et du stockage d'énergie dans le Parc d'activités Eastman.

Sous-totaux de la région de Long Island

Université Hofstra (Hofstra University) (Comté de Nassau) – 2 000 000 \$

Hofstra University, une université privée située à Hempstead, Long Island, utilisera deux subventions totalisant près de 2 000 000 \$ pour une partie du coût de développement de l'Ecole d'ingénierie et des sciences appliquées de l'Université Hofstra (School of Engineering and Applied Science) et de la création de nouveaux laboratoires et salles de classe pour les programmes de grandes données (big data) et de robotique.

L'Ecole d'ingénierie et des sciences appliquées de l'Université Hofstra s'est engagée à éduquer les étudiants qui souhaitent poursuivre des carrières dans les domaines du génie biologique, du génie civil, de l'informatique, du génie informatique, du génie industriel, et du génie électrique. Afin de compenser la pénurie de professionnels formés en sciences, technologie, génie et mathématiques (Science, Technology Engineering and Mathematics) (STEM) à Long Island, Hofstra s'est engagée à développer et à améliorer ses installations de génie. Etant donné l'importance du projet, et des coûts associés, Hofstra a soumis une proposition via la procédure CFA du

Conseil régional pour une aide à l'achat et l'installation des équipements pour ses laboratoires de robotique, d'automatisation, de fabrication avancée et de big data et a obtenu une subvention de 2 000 000 \$.

Ce projet prioritaire prend en considération le plan du Conseil régional de développement économique de Long Island pour transformer l'économie de Long Island en identifiant des pénuries de compétences et en créant des chemins de carrière pour divers groupes de personnes. Conséquence du projet, l'École d'ingénierie et des sciences appliquées créera six emplois mais l'objectif principal du projet est d'augmenter significativement le vivier d'ingénieurs hautement qualifiés et fraîchement diplômés de Long Island.

Région de la mi-Hudson

Université Touro (Touro College)(Comté d'Orange) – 1 000 000 \$

Touro College, une institution éducative privée, utilisera une subvention de près de 1 000 000 \$ pour une partie du coût de rénovation et de construction pour redévelopper l'ancien Horton Hospital Tower en école d'ostéopathie à la pointe avec une clinique et une résidence universitaire sur le site.

La région Mid-Hudson a longtemps cherché à endiguer l'exode des compétences comme les jeunes hautement qualifiés quittaient la région après l'université, et une école de médecine pour la région a longtemps été en projet. Lorsque l'hôpital Horton à Middletown et l'hôpital Arden Hill à Goshen ont fermé en 2011, les responsables du Comté d'Orange ont approché l'université Touro qui a accepté de considérer la création d'une école de médecine subordonnée à un financement. En 2012, l'université a obtenu une subvention de 1 000 000 \$ via la procédure CFA du Conseil régional pour combler un déficit de financement et permettre de faire avancer le développement de la première école de médecine du Comté d'Orange.

L'université, connue sous le nom de TouroCOM-Middletown, a commencé à admettre des étudiants en 2014. Environ 150 emplois du bâtiment ont été créés pendant la phase de construction et environ 800 emplois équivalents indirects à plein temps seront créés à Middletown et dans toute la région de Mid-Hudson du fait de l'école de médecine du campus Horton. Le projet offrira aussi un accès plus local à des soins de santé à la pointe.

Consortium de l'énergie solaire (Solar Energy Consortium) (Comté d'Ulster) – 1 000 000 \$

The Solar Energy Consortium (TSEC), une organisation à but non lucratif qui aide les entreprises de la fabrication et de R&D dans les secteurs de l'énergie solaire et de l'énergie renouvelable et les entreprises associées, utilisera une subvention de près de 1 000 000 \$ pour une partie du coût d'achat d'équipements hautement spécialisés pour un laboratoire de tests et de caractérisation à New Palz, et pour la création d'un centre de formation de machinistes à Newburgh.

La mesure clé de la réussite du consortium d'énergie solaire est la création d'emplois hautement qualifiés en fabrication et recherche et développement. Au cours des quatre dernières années, grâce à la croissance et l'attraction des sociétés spécialisées dans l'énergie solaire par l'Etat de New York, il a créé plus de 800 emplois qualifiés. En 2012, TSEC a obtenu un espace pour abriter un laboratoire de caractérisation et un espace de bureau pour des sociétés de fabrication avancée. Ils ont conclu un partenariat avec l'Agence de développement industriel du Comté d'Orange pour développer un centre éducatif au Newburgh Armory Unity Center. En juillet 2012, TSEC a demandé une aide via le Tour 2 de la Demande de financement consolidée (Consolidated Funding Application) (CFA) pour combler un déficit de financement.

Conséquence du nouveau centre d'éducation et de formation, 40 personnes ont pu effectuer la formation sur plusieurs semaines qui les a préparés à des postes de débutants. Le nombre d'emplois qui devraient être créés ou conservés est de 1 150 sur une période de cinq ans. En partageant l'accès à des équipements spécialisés et une expertise scientifique dans les technologies et les matériaux émergents, les petites entreprises de haute technologie de la région Mid-Hudson pourront accroître leur compétitivité en concevant, testant, et développant de nouveaux produits et procédés. Le projet est cohérent avec le plan du Conseil régional de développement économique de Mid-Hudson en soutenant la durabilité et la croissance de la fabrication avancée de haute technologie dans la région Mid-Hudson.

Regeneron (Comté de Westchester) – 2 125 000 \$

Regeneron Pharmaceuticals, Inc., une société biopharmaceutique, utilisera une subvention de près de 2 125 000 \$ pour une partie du coût de construction d'un établissement de recherche & développement et d'un nouveau siège social.

Fondé en 1988, Regeneron découvre, développe et commercialise de nouveaux agents thérapeutiques pour traiter les besoins médicaux non satisfaits. Le siège social de la société et ses laboratoires de recherche sont situés à Tarrytown, NY, et son établissement de fabrication est situé à Rensselaer, NY. Afin de faire face à une croissance importante de ses activités scientifiques et générales ainsi que de ses effectifs, Regeneron avait besoin de développer ses installations, et a prévu de nouvelles dépenses d'immobilisations notamment de construction/rénovation, d'aménagement de bâtiments, et d'achat de nouvelles machines et de nouveaux équipements pour le nouvel établissement proche de l'établissement actuel à Tarrytown.

Regeneron a accepté la subvention ESD en décembre 2009, et au moment de l'accord, la société s'est engagée à conserver 178 postes permanents à plein temps sur le site du projet et à créer au moins 300 nouveaux postes permanents à plein temps, qu'ils ont dépassé de façon importante. Aujourd'hui, Regeneron emploie 1 916 personnes à l'échelle de l'Etat.

Région de la vallée de la Mohawk

Rome H2O (Comté d'Oneida) – 8 500 000 \$

La ville de Rome utilisera une subvention de près de 8 500 000 \$ pour une partie du coût d'installation et de développement des infrastructures d'eaux usées et du réseau d'eau public pour desservir Rome Ouest et la zone de redéveloppement des friches de Rome Sud (South Rome Brownfield Opportunity Area).

Dans la Vallée de la Mohawk, l'accessibilité de l'eau est un facteur limitatif pour la croissance et la revitalisation communautaire. Afin d'offrir aux résidents et aux entreprises une eau sûre, fiable et durable, Rome a besoin de résoudre les problèmes que peuvent rencontrer les communautés et les entreprises de Rome Ouest, Nord et Sud. En novembre 2013, le Gouverneur Cuomo a annoncé un projet majeur d'amélioration d'infrastructures des eaux usées à Rome, et une subvention du programme de transformation économique de 8,5 millions de dollars a été accordée à la ville pour le projet.

Conséquence du projet, la ville pourra offrir de l'eau propre, fiable et durable à plus de 1 000 résidents et à plus de 50 entreprises, et offrira des infrastructures essentielles nécessaires pour stimuler la croissance industrielle et le développement commercial.

MVEDGE – Phase 1B de l'intercepteur du centre des nanotechnologies (Marcy Nanocenter Interceptor Phase 1B) (Comté d'Oneida) – 4 250 000 \$

Economic Development Growth Enterprises, une société à but non lucratif faisant des affaires avec MVEDGE, utilisera des subventions jusqu'à 4 250 000 \$ pour une partie des coûts de développement du site pour déménager le centre des nanotechnologies Marcy à l'Institut polytechnique de l'Université d'Etat de New York (State University of New York Polytechnic Institute) (SUNYIT) en voie de finalisation et pour offrir un cadre de campus à la fabrication, la recherche et développement, la formation de main d'œuvre et des espaces de loisirs.

MVEDGE offre une assistance commerciale et de développement économique dans les Comtés d'Oneida et d'Herkimer et en 2006, l'un de ses projets, le centre des nanotechnologies Marcy (Marcy Nanocenter), un site inexploité d'environ 420 acres situé à l'Ouest du campus SUNYIT dans la ville de Marcy, a été choisi par Advanced Micro Devices (AMD) pour le développement d'une usine de fabrication de puces informatiques. Depuis 2007, ESD a approuvé 24 millions de dollars pour attirer une entreprise des semi-conducteurs et rapprocher le centre Marcy Nanocenter du stade de démarrage des travaux. Conséquence de l'initiative des conseils régionaux de développement économique du Gouverneur, MVEDGE a obtenu des subventions totalisant 4 250 000 \$ via les Tours 3 et 4 de la procédure CFA pour faire avancer le développement de cette initiative importante au niveau régional. La proximité du centre Marcy Nanocenter avec les pôles de haute technologie et de semi-conducteurs, des sources d'énergie et d'eau fiables, d'une main d'œuvre de qualité, de trois autoroutes majeures, des aéroports régionaux et des marchés américains et internationaux, fera avancer la fabrication des semi-conducteurs et créera des emplois dans la région de la Vallée de la Mohawk.

Ce projet est cohérent avec le plan du Conseil régional de développement économique de la Vallée de la Mohawk pour construire une économie diversifiée, intégrée et dynamique, qui tire parti de la technologie et de l'innovation, et réalise l'objectif de faire du centre Marcy Nanocenter l'un des premiers grands sites de la fabrication avancée de l'Etat de New York.

Fort Schuyler Management Corporation –Phase 1B de Quad C (Comté d'Oneida) – 3 100 000 \$

Fort Schuyler Management Corporation (FSMC), une agence de promotion immobilière, utilisera une subvention de près de 3 100 000 \$ pour une partie du coût de construction de la Phase 1B du centre de commercialisation des puces informatiques(Computer Chip Commercialization Center) (Quad C), un établissement de 253 000 pieds carrés comprenant des salles blanches, des laboratoires, des bureaux, un centre de conférences, et des équipements associés, à proximité de l'Institut polytechnique de l'Université d'Etat de New York à Marcy, Comté d'Oneida.

En octobre 2013, sous la direction du Gouverneur Cuomo, la Faculté des sciences et d'ingénierie à l'échelle nanométrique (SUNY College of Nanoscale Science and Engineering) (SUNY CNSE), l'Institut polytechnique SUNY et FSMC ont créé Nano Utica, un consortium de sociétés technologiques mondiales chefs de file visant à créer le deuxième pôle majeur de recherche et développement en nanotechnologies de l'Etat de New York. En novembre 2013, les administrateurs d'ESD ont approuvé 15 millions de dollars pour la construction de la phase 1A de Quad C, qui comprenait la construction de l'enveloppe du bâtiment et les zones de salles non blanches. Quad C attirera des partenaires de haute technologie et des fournisseurs mondiaux d'équipements de puces informatiques dans le Nord de l'Etat de New York. Une affectation de 180 000 000 \$ a également été incluse au budget de l'Etat de New York 2014-2015 pour financer la construction et l'aménagement de Quad C.

Ce projet prioritaire est cohérent avec le plan régional pour construire une économie diversifiée, intégrée et dynamique qui tire parti de la technologie et de l'innovation. Le projet créera 400 emplois, dont du personnel opérationnel et des professeurs employés par FSMC et des employés à plein temps de l'établissement Quad C engagés dans la recherche, le développement de semi-conducteurs, et/ou les activités de fabrication sur le site du projet.

Etablissement des douanes et des patrouilles des frontières de l'Aéroport international Griffiss (Griffiss International Airport Customs and Border Patrol Facility) (Comté d'Oneida) – 300 000 \$

Le Comté d'Oneida utilisera une subvention de près de 300 000 \$ pour une partie des coûts de construction d'un bâtiment de 3 500 pieds carrés à l'Aéroport international Griffiss.

Griffiss International Airport abrite deux sociétés de maintenance et réparations lourdes et de révision qui emploient plus de 250 mécaniciens de maintenance des avions. En 2012, Griffiss International était menacé de perdre trois de ses plus importants

locataires en raison de contraintes d'espaces. Ces locataires offrent des opérations de maintenance et de réparations, et effectuent les opérations de douanes des équipages militaires qui reviennent de l'étranger. Afin de résoudre ce problème, Griffiss International a cherché à construire un nouvel établissement des douanes et des patrouilles des frontières (Customs and Border Patrol)(CBP) qui permettrait d'effectuer les opérations de douanes des équipages des avions civils et militaires en provenance de destinations internationales. Le bâtiment comprend tous les espaces de bureaux, équipements, et installations requis par CBP. En 2012, le comté a obtenu une subvention de 300 000 \$ via la procédure CFA du Conseil régional pour combler un déficit de financement et permettre de faire avancer le projet.

Le projet est cohérent avec le plan du Conseil régional de développement économique de la Vallée de la Mohawk pour favoriser l'efficacité, la collaboration et l'inclusion des entreprises et des administrations locales de l'ensemble de la région.

Région de la Ville de New York

Victoria Theater (Comté de New York) – 9 000 000 \$

233 West 125th Street Danforth, LLC, une entité à but spécifique détenue par Danforth Development Partners LLC et ses partenaires de développement, utilisera des subventions de près de 4 000 000 \$ et un prêt de près de 5 000 000 \$ pour une partie des coûts de construction d'un établissement à usage mixte dans le cadre d'un redéveloppement du théâtre historique Victoria Theater à Harlem.

Le redéveloppement du Victoria Theater consiste en la construction et l'opération d'un bâtiment d'environ 385 000 pieds carrés, à usage mixte, situé sur un site vacant à proximité de l'Apollo Theater, dans la 125^{ème} Rue. Une fois terminé, le redéveloppement offrira le premier hôtel à service complet à Harlem en 80 ans, environ 192 logements abordables et au prix du marché, environ 25 000 pieds carrés d'espaces de boutiques et environ 25 000 pieds carrés d'espaces d'arts culturels. Le projet permettra d'établir Harlem comme une destination culturelle et commerciale, pour les arts et le divertissement.

Harlem Community Development Corporation (Harlem CDC), une filiale d'ESD, est propriétaire du site, et pendant les travaux, 233 West 125th Street Danforth, LLC sera locataire d'Harlem CDC. En 2012, la société a approché ESD pour une aide financière pour redévelopper le théâtre historique Victoria Theater, qui est resté vacant en grande partie depuis 1997 et est en état de délabrement. Afin de rendre le projet encore plus économiquement réalisable, en juillet 2012, ESD a émis une proposition d'incitatifs pour un prêt de 5 millions de dollars. En raison d'un déficit de financement, la société a plus tard demandé un financement via le Tour 4 de la procédure CFA du Conseil régional en 2014, et a obtenu une subvention de 1,5 million de dollars du conseil régional et une subvention du programme de revitalisation du Sud de l'Etat de 2,5 millions de dollars (Downstate Revitalization Program).

Le projet de redéveloppement du Victoria Theater a été identifié comme projet

prioritaire par le conseil régional de développement économique de la Ville de New York en 2012 et en 2014. Le projet devrait créer environ 373 emplois permanents.

Dragage du terminal à conteneurs (Global Container Terminal New York) (Comté de Richmond) – 4 432 672 \$

GCT New York LP, opérateur d'un établissement de manutention de frêt et conteneurs à service complet de Staten Island, utilisera une subvention de près de 4 432 672 \$ pour une partie du coût de dragage d'environ 1 200 pieds à l'accostage 3 du Port de New York pour augmenter la profondeur et permettre à l'accostage d'accueillir des navires de conteneurs post-Panamax.

Howland Hook, opéré par GCT, est le plus grand terminal à conteneurs de l'Etat de New York, se targuant de trois accostages de navires à conteneurs en eau profonde sur le site de 153 acres que GCT loue à l'Autorité portuaire de l'Etat de New York et du New Jersey (Authority of New York and New Jersey)(PANYNJ). Alors que le Port de New York est un superbe port naturel, protégeant les navires contre les éléments, il n'a naturellement que 20 pieds de profondeur, et les navires de conteneurs modernes nécessitent des profondeurs de 50 pieds, rendant le dragage crucial. NYCT, le prédécesseur de la société a approché ESD fin 2013 en demandant d'offrir les 5 millions de dollars nécessaires pour draguer jusqu'à 50 pieds, ce qu'il faut pour que cet établissement puisse prendre en charge les navires de conteneurs post-Panamax et qui est essentiel pour que cet établissement portuaire reste viable. ESD a émis une proposition d'incitatifs en mai 2014, que NYCT a accepté en juin 2014. Ce projet a été essentiel pour assurer que GCT reste compétitif vis-à-vis des terminaux de conteneurs du New Jersey et d'ailleurs.

Droga5 (Comté de New York) – 800 000 \$

Droga5, LLC, une agence de publicité créative et stratégique avec son siège social dans la ville de New York, utilisera une subvention de fonds de roulement de près de 800 000 \$ pour couvrir une partie des coûts des salaires, taxes sur les salaires, prestations de santé et paiements de loyers associés au déménagement de 181 employés permanents à plein temps du 400 Lafayette Street vers un nouveau site de Lower Manhattan et la création de près de 154 emplois permanents à plein temps au 120 Wall Street.

Le programme de la création et du maintien d'emplois au World Trade Center (World Trade Center Job Creation & Retention Program)(JCRP) est un programme de subvention administré par ESD en coopération avec la société de développement économique de la Ville de New York financé par une subvention du Département du Logement et du Développement urbain des Etats-Unis (United States Department of Housing & Urban Development) (HUD). Afin de pouvoir avoir droit à une subvention JCRP, un projet doit impliquer au moins 200 emplois existants à Lower Manhattan ou la création d'au moins 75 emplois dans la Ville de New York à Lower Manhattan. Au moment où Droga5 a demandé une aide à ESD en mai 2013, il occupait un site de 36 801 pieds carrés au 400 Lafayette Street et dans le bâtiment adjacent du 11 East 4th Street (dans le quartier Noho de la Ville de New York). En raison de graves contraintes

d'espaces, Droga5 avait besoin de déménager ses bureaux et de s'installer sur un nouveau site pour attirer de nouveaux emplois et conserver les emplois existants. La société a entrepris la rénovation d'un bâtiment de Lower Manhattan qui lui servirait de nouveau siège social.

Ce projet est cohérent avec le plan du Conseil régional de développement économique de la Ville de New York pour accélérer la croissance économique et la création d'emplois en soutenant le statut de la région comme capitale mondiale du commerce et de l'innovation. Conséquence du projet, Droga5 a conservé 181 emplois existants et promis de créer 154 nouveaux emplois. La société a déjà dépassé ce chiffre, en créant 157 emplois.

E. Gluck Corporation (Comté de Queens) – 500 000 \$

E. Gluck Corporation, une société de fabrication de montres, utilisera une subvention de près de 500 000 \$ pour une partie des coûts d'achat de machines et d'équipements nécessaires pour déménager et développer ses opérations dans un établissement à Little Neck, NY, afin de répondre à ses besoins et permettre une croissance future.

En septembre 2013, ESD a offert à E. Gluck une aide financière pour l'aider à combler un déficit de financement du coût global du projet, que la société a accepté. La proposition d'incitatifs comprend jusqu'à 2 500 000 \$ de crédits d'impôts du programme des emplois Excelsior. La subvention d'ESD a été déterminante dans la décision de la société de rester dans l'Etat de New York.

Le projet est cohérent avec le plan du Conseil régional de développement économique de la Ville de New York pour améliorer la qualité de vie en offrant des emplois de débutants aux populations sous-desservies et en gardant une main d'œuvre qualifiée dans un secteur qui a connu un déclin. Conséquence du projet, E. Gluck conservera 348 emplois et créera 80 nouveaux emplois, dont 33 ont déjà été créés.

Région du Nord du Pays

Passerelle du Centre de la vie sauvage Wild Walk (Wild Center Wild Walk) (Comté de Franklin) – 1 000 000 \$

Le musée d'histoire naturelle des Adirondacks, une organisation à but non lucratif travaillant avec le centre de la vie sauvage, utilisera une subvention de près de 1 000 000 \$ pour une partie des coûts de construction de la phase 1 de The Wild Walk, une nouvelle structure de passerelle d'exposition extérieure.

Le centre de la vie sauvage a été créé en 1999 comme un musée d'histoire naturelle sur 81 acres à Tupper Lake dans le Parc Adirondack. Le musée de 54 000 pieds carrés offre des programmes basés sur les sciences, des expositions et des expériences, à l'intérieur et à l'extérieur, avec 50 espèces d'animaux, notamment des loutres, des oiseaux, des poissons, tous originaires des Adirondacks. Le musée a demandé une aide financière via le Tour 2 de la procédure CFA pour construire l'exposition extérieure avec la passerelle Wild Walk, une exposition éducative interprétative en extérieur,

visant à relier les visiteurs aux écosystèmes locaux des Adirondacks avec une passerelle surélevée traversant les sommets des arbres. Le musée et le projet ont obtenu 1 000 000 \$. Depuis 2004, le centre de la vie sauvage a reçu un financement d'ESD pour deux projets totalisant 7 500 000 \$. Les deux projets ont été réalisés avec succès.

Ce projet prioritaire est cohérent avec le plan du Conseil régional de développement économique du Nord du Pays pour soutenir les entités existantes, le tourisme, et améliorer la qualité de vie des communautés du Nord du Pays. Conséquence de ce projet, le centre de la vie sauvage conservera 38 emplois, tout en développant le tourisme régional et générant des revenus additionnels pour le musée avec l'augmentation des visiteurs et des membres.

Centre commercial de l'aéroport de Watertown (Watertown Airport Business Center) (Comté de Jefferson) – 1 000 000 \$

Le Comté de Jefferson utilisera une subvention de près de 1 000 000 \$ pour une partie des coûts de construction d'un centre commercial de 5 000 pieds carrés à l'aéroport international de Watertown.

Dans un effort pour moderniser et développer les installations et bâtiments de l'Aéroport international de Watertown, le Comté a recherché l'assistance d'ESD pour financer le projet d'amélioration de l'aéroport. Le comté a demandé une aide financière via la procédure CFA du Conseil régional et a obtenu 1 000 000 \$. Le projet offre aux visiteurs confort et sécurité et représente un atout de développement économique régional pour la région de Watertown-Nord du Pays. Un développement précédent des pistes de l'aéroport a conduit à une utilisation par de plus gros avions avec plus de vols réguliers et de correspondances, entraînant des horaires de vols plus pratiques.

Le projet est cohérent avec le plan du Conseil régional de développement économique du Nord du Pays pour soutenir l'activité conduisant au développement de nouvelles entreprises, du tourisme, des transports et l'amélioration de la qualité de vie des communautés du Nord du Pays

Améliorations des eaux usées de Watertown (Comté de Jefferson) – 500 000 \$

La ville de Watertown utilisera une subvention de près de 500 000 \$ pour une partie des coûts d'amélioration de son usine de désinfection des eaux usées.

L'usine de désinfection des eaux usées de Watertown ne pouvait pas répondre de manière adaptée aux besoins de la population croissante de la ville, et la ville a donc demandé une aide financière via la procédure CFA du Conseil régional. Le Conseil régional de développement économique du Nord du Pays (North Country Regional Economic Development Council) (NCREDC) avait créé un fonds d'infrastructure pour aider les communautés du Nord du Pays à réaliser les projets d'infrastructures municipaux, et Watertown a obtenu une subvention de 500 000 \$, lui permettant de faire avancer et de réaliser les améliorations de son usine de désinfection des eaux usées.

Le projet est cohérent avec le plan du NCREDC pour soutenir le développement des entreprises existantes et celui des nouvelles entreprises en modernisant les infrastructures des communautés du Nord du Pays.

Améliorations de la station de pompage de Clayton (Comté de Jefferson) – 500 000 \$

Le village de Clayton utilisera une subvention de près de 500 000 \$ pour une partie des coûts de construction pour installer une nouvelle station de pompage et réaliser les améliorations du réseau d'égouts du village.

Le village de Clayton a une population d'environ 2 000 résidents et est situé dans le Comté de Jefferson, dans la région Lac Ontario-Rivière St Lawrence- 1000 Îles au Nord de l'Etat de New York. Clayton a identifié un besoin de moderniser son système de pompage des eaux usées vieillissant et de conduites pour soutenir la croissance future du village. Le NCREDC a créé un fonds d'infrastructure pour aider les communautés du Nord du Pays à réaliser les projets d'infrastructures municipaux ; Clayton a donc demandé une aide financière via la procédure CFA du Conseil régional et a obtenu une subvention de 500 000 \$ lui permettant de faire avancer son projet d'infrastructure.

Le projet est cohérent avec le plan du NCREDC pour soutenir le développement des entreprises existantes et celui des nouvelles entreprises en modernisant les infrastructures des communautés du Nord du Pays.

Région de la Moitié Sud

First Arena (Comté de Chemung) – 1 500 000 \$

First Excelsior Group, LLC, une société de marketing événementiel et de promotion, utilisera une subvention de près de 1 500 000 \$ pour l'achat de nouvelles machines et de nouveaux équipements notamment l'installation d'un tableau de scores digital à la pointe avec une capacité vidéo et deux nouveaux panneaux digitaux à l'extérieur du bâtiment.

First Excelsior Group, LLC a été créé en février 2013 dans le but d'acquérir First Arena, un complexe sportif majeur du centre ville d'Elmira. L'établissement avait été principalement connu comme un stade de hockey, ouvert seulement 36 soirs par an. La nouvelle vision du stade est de continuer à accueillir les professionnels de hockey mais aussi de produire et de promouvoir une large variété de concerts, salons et expositions, et au moins 100 autres événements spéciaux toute l'année. En avril 2014, ESD a accordé à First Excelsior Group, LLC une subvention de 1 500 000 \$ via le Tour 3 de la procédure CFA du Conseil régional pour aider au financement du projet.

Le projet est cohérent avec le plan du Conseil régional de développement économique de la Moitié Sud pour renforcer les industries cibles qui tirent parti des atouts économiques uniques et revitalisent les centres urbains de la région, les rues commerçantes et les quartiers. Conséquence du projet, First Excelsior & Victory

Associates, qui opère l'équipe de hockey professionnelle, Elmira Jackals, conservera 75 emplois.

Musée du verre Corning (Corning Museum of Glass) (Comté de Steuben) – 1 500 000 \$

Le musée du verre Corning utilisera une subvention de près de 1 500 000 \$ pour une partie des coûts du développement de l'établissement pour attirer des visiteurs internationaux et positionner le musée comme une destination touristique principale de l'Etat de New York.

Fondé en 1950, le musée a été créé pour préserver et développer les connaissances mondiales sur le verre et a prouvé être un atout pour la ville rurale de Corning, l'aidant à devenir plus économiquement compétitive en attirant et en recrutant de nouveaux résidents et visiteurs dans la région. Avec 420 000 visiteurs chaque année, le musée du verre de Corning est le musée le plus visité dans l'Etat de New York à l'extérieur de la ville de New York. Au cours de la décennie passée, les collections, les programmes et l'impact mondial du musée se sont accrus de façon significative et il a été de plus en plus contraint d'offrir l'espace approprié et les services nécessaires pour répondre aux demandes de ces initiatives et des objectifs futurs. Au début de 2012, le musée a annoncé son projet de développement de l'aile Nord pour agrandir la galerie contemporaine et l'espace d'exposition du verre chaud. Ce développement a créé le besoin d'une modernisation de l'établissement pour aménager un accès aux transports pour les touristes internationaux qui se rendent au musée régulièrement toute l'année en nombre, et lors du Tour 3 de la procédure CFA du Conseil régional, le musée a demandé une aide financière pour soutenir la construction d'une nouvelle entrée pour les cars internationaux à l'aile Nord et a obtenu une subvention de 1,5 million de dollars.

Ce projet prioritaire est cohérent avec le plan du Conseil régional de développement économique de la Moitié Sud pour maximiser les possibilités de croissance du tourisme international. Conséquence du projet, le musée conservera 169 emplois et créera 15 nouveaux emplois.

Région Ouest de l'Etat de New York

Initiative du Milliard Buffalo (Buffalo Billion Initiative) – Parc d'Etat du Port de Buffalo (Buffalo Harbor State Park) (Comté d'Erié) – 10 000 000 \$

Le Bureau des parcs, espaces récréatifs et de la préservation historique de l'Etat de New York (New York State Office of Parks, Recreation, and Historic Preservation), une agence d'Etat responsable de la gestion du réseau des parcs et des sites historiques de l'ensemble de l'Etat de New York, utilisera une subvention de près de 10 millions de dollars au titre de remboursement d'une partie des coûts de conception et de construction pour mettre en œuvre les améliorations du parc d'Etat nouvellement créé du Port de Buffalo, Buffalo Harbor State Park.

Le Gouverneur Cuomo a officiellement désigné le parc nouvellement créé du Port de Buffalo en mai 2014 comme le 180^{ème} parc de l'Etat de New York, le premier dans la

ville de Buffalo. Le projet de 15 millions de dollars porte sur la transformation d'environ 190 acres de terres en grande partie vacantes du Port extérieur de Buffalo (Outer Harbor) en parc d'Etat, le premier de la ville. Les améliorations du parc comprendront la construction d'un terrain de jeux, de deux pavillons de pique-nique, et d'une scène ; la modernisation et l'installation de services électriques et d'eau ; la modernisation des infrastructures d'eaux pluviales et des services publics ; la réhabilitation des brise-lames du port et du revêtement ; l'extension de la piste cyclable ; et la conception/le placement et la construction de toilettes et de parkings. Le Bureau des parcs, espaces récréatifs et de la préservation historique de l'Etat de New York (OPRHP) opérera et maintiendra le parc et un concessionnaire d'OPRHP, Safe Harbor Development (Knoxville, TN) opérera et maintiendra la marina des petits bateaux. Les équipements comprendront des espaces verts, des rampes de mise à l'eau des bateaux, des stations de pêche, et des toilettes publiques. Le projet créera des loisirs et des équipements de divertissement qui stimuleront le tourisme et le développement futur dans et autour des rives longtemps sous-utilisées de Buffalo.

Ce projet fait partie de l'initiative du Milliard Buffalo pour améliorer le développement du centre ville de Buffalo et démontre l'engagement de l'Etat de New York à revitaliser l'économie du tourisme de la région Ouest de l'Etat de New York.

Fort Schuyler Management Corporation/Parc RiverBend (Comté d'Erié) – 125 000 000 \$

Fort Schuyler Management Corporation (FSMC) utilisera une subvention de près de 125 millions de dollars au nom de FSMC pour le développement du site et des infrastructures et les coûts de construction pour créer le pôle de l'innovation de la fabrication de haute technologie de Buffalo (the Buffalo High-Tech Manufacturing Innovation Hub) à RiverBend à Buffalo.

En novembre 2013, le Gouverneur a annoncé une subvention de 225 millions de dollars de l'initiative Buffalo Billion pour RiverBend, un partenariat des secteurs public et privé de 1,7 milliard de dollars, visant à convertir un ancien site de fabrication en un centre à la fine pointe de la technologie de 280 000 pieds carrés pour les entreprises de la fabrication de haute technologie et de l'énergie verte, situées stratégiquement dans un parc commercial urbain à croissance intelligente, récemment développé, avec des possibilités de transports multi-modaux. SolarCity, le fournisseur d'énergie solaire de toiture le plus important de la nation, a notifié ESD de son intention de tripler le projet initial RiverBend, construisant un établissement de 1,2 million pieds carrés pour abriter la plus grande usine de panneaux solaires de l'Hémisphère Ouest. Une subvention de 118 millions de dollars a été approuvée par les administrateurs d'ESD en mars 2014 pour rembourser FSMC des coûts de conception/planification et d'acquisition de machines et d'équipements, et 107 millions de dollars ont été approuvés en juin 2014 pour rembourser FSMC pour l'acquisition de propriétés immobilières, le développement de sites et d'infrastructures, et la construction d'un établissement. Cette demande représente la promesse du Gouverneur Cuomo d'offrir 125 millions de dollars supplémentaires pour rembourser FSMC pour l'acquisition de propriétés immobilières et la construction d'un établissement. Le projet est prévu pour établir Buffalo comme un

lien pour la recherche et la fabrication avancées en matière de technologies d'énergie propre.

Le Conseil régional de développement économique de l'Ouest de l'Etat de New York supervise la mise en oeuvre du plan de développement de l'investissement du Milliard Buffalo. Ce projet fait partie de l'initiative du Milliard Buffalo pour améliorer le développement actuel dans et autour de Buffalo et démontre l'engagement du Gouverneur à revitaliser l'économie de la région Ouest de l'Etat de New York.

La prochaine réunion du Conseil d'administration de l'ESD aura lieu en juin.

###

Des informations complémentaires sont disponibles à www.governor.ny.gov
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418