



立即發表：2018年5月21日

州長安德魯 M. 葛謨

葛謨州長宣佈斥資 1,380 萬美元的尤迪卡市 (UTICA) 經濟適用房與生活輔助住房住宅區建成

該住宅區為低收入工薪家庭、從精神疾病中康復過來的個人以及此前無家可歸的人提供 42 套住房

安德魯 M. 葛謨州長今日宣佈給斥資 1,380 萬美元的西街公寓 (West Street Apartments) 剪綵，這是尤迪卡市的經濟適用房和生活輔助住房小區。這個有 42 套住房的小區致力於為低收入工薪家庭提供服務，其中包括為精神病康復者提供 11 套生活輔助住房，並為無家可歸的個人和家庭提供 6 套住房。這個新開發區位於一座破舊空置的三層公寓樓的原址，還包括由尤蒂卡市救援會 (Rescue Mission of Utica) 運營的社區服務中心 (Community Services Center)，該服務中心將為住戶和公眾提供服務，從而增加康希爾 (Cornhill) 社區的活力。

「對西街公寓的這項投資延續了我們為抗擊無家可歸問題而開展的工作，並為最弱勢的紐約民眾提供優質住房，」州長葛謨表示。「該住宅區將為尤迪卡市的居民提供關鍵服務，與此同時振興街區並為需要幫助的民眾帶來穩定。」

「我們致力於為紐約州全體民眾提供價格合理的優質住房，並為全州的項目提供重要投資，」副州長凱西·霍楚爾 (Kathy Hochul) 表示。「尤迪卡市這個經濟適用住房住宅區將有助於緩解工薪家庭的經濟壓力，並持續抗擊紐約州最弱勢群體的無家可歸問題。」

2016 年，葛謨州長承諾利用史無前例的 200 億美元的五年期帝國州生活輔助住房計畫 (Empire State Supportive Housing Initiative) 為紐約州全體民眾提供安全、可負擔得起的住房。該計畫修建並維護 10 多萬套經濟適用住房，包括 6,000 套生活輔助住房，從而增加提供住房，並對抗無家可歸的問題。本計畫是應對全州住房問題的全面方案。其中包括多戶和單戶家庭住房社區的開發，以及租賃市場的穩定方案。

除了住房，尤蒂卡市救援會還將在大樓內運營社區服務設施，為居民和公眾提供服務。這棟大樓內設有學習中心、社區服裝室、食品儲藏室和餐飲計畫，以及有助於人們管理財務責任的代理收款人計畫。

這個社區復興項目由尤蒂卡市救援會和愛基米爾建設有限公司 (Edgemere Development, Inc.) 共同開發，旨在抗擊無家可歸問題，並使尤迪卡市的家庭能夠在工作單位附近居住、負擔日托、交通和零售服務。該住宅區地理位置便利，靠近巴士路線，步行即可抵達市內的主幹道。該住宅區設有公共洗衣設施、社區活動室、停車場和遊樂場。五套公寓為無障礙環境，適合行動不便的人士入住，兩套公寓適合有聽覺或視覺障礙的人士入住。

紐約州住房與社區重建署 (New York State Homes and Community Renewal, NYS HCR) 提供 150 萬美元的社區投資基金 (Community Investment Funds) 資金來支持社區服務機構，紐約州住房與社區重建署分配的聯邦退稅額產生了超過 1,040 萬美元的股權。這個住宅區還得到了紐約州臨時殘障辦公室 (state Office of Temporary and Disability Assistance) 無家可歸住房援助計畫 (Homeless Housing and Assistance Program) 提供的 170 萬美元資金、5 萬美元的州精神健康辦公室計畫開發撥款 (state Office of Mental Health Program Development grant)，以及為了服務於生活輔助住房居民、尤迪卡市以及紐約州能源研究與發展機構 (New York State Energy Research and Development Authority) 而提供的 10.3 萬美元年度資金。

2011 年以來，紐約州住房與社區重建署利用超過 6,670 萬美元的資源在奧奈達郡 (Oneida County) 建造或維護了 541 套經濟適用住房，這筆資金產生了超過 1.48 億美元的經濟活動，其中包括在尤迪卡市建造或保存的 268 套住房。

紐約州住房與社區重建署署長魯斯安妮·維斯納斯卡斯 (RuthAnne Visnauskas) 表示，「葛謨州長致力於為有需求的紐約民眾提供經濟適用房住房機會和生活輔助住房機會，與此同時加強康希爾社區的振興工作，西街公寓是個具體例子。我對紐約州住房與社區重建署與本州以及私營部門合作夥伴的合作感到自豪，該項目對尤迪卡市和整個麥可山谷地區 (Mohawk Valley) 的未來投了充滿信心的一票。」

精神健康辦公室主任安·蘇麗萬 (Ann Sullivan) 博士表示，「尤迪卡市美觀的西街公寓將提供生活輔助住房和現場服務，幫助精神病患者更加獨立、更有尊嚴地走上康復道路。這是葛謨州長致力於幫助弱勢紐約民眾的另一個例子，精神健康辦公室很自豪能夠在該項目的建設過程中發揮作用。」

臨時救濟與殘障援助辦公室 (Office of Temporary and Disability Assistance) 主任塞繆爾·羅伯特 (Samuel Roberts) 表示，「西街公寓等生活輔助住房項目把住房與定制服務相整合，用來幫助個人及其家庭實現更穩定的生活。感謝葛謨州長以及州層面和地方層面的合作夥伴，他們孜孜不倦地致力於為需要幫助的人提供幫助。」

參議員約瑟夫·格瑞弗 (Joseph Griffo) 表示，「尤蒂卡市救援會在幫助我們社區的諸多民眾和家庭方面發揮著重要作用。這個項目將有助於向有需求的人提供住房和基本服務，並將延續尤蒂卡市救援會的使命，從而為我們最需要幫助的公民提供希望、援助和同情。」

眾議員安東尼·布林迪西 (Anthony Brindisi) 表示，「該項目將滿足麥可山谷地區對安全經濟的住房的重大需求。此外，在尤蒂卡市和附近地區提供的支持服務將為居民提供各種服務。感謝葛謨州長和尤蒂卡市救援會合作建設這個項目，該項目將持續復興尤蒂卡市。」

奧奈達郡郡長小安東尼·皮森特 (Anthony J. Picente) 表示，「我很高興這個重要的項目已經完成，並看到這些家庭找到新家園。這個新住宅區將為這些家庭提供機會和支持，這將大大改善他們的生活，同時在周邊社區持續復興的過程中發揮不可或缺的作用。」

尤提卡市市長羅伯特 M. 帕爾米耶里 (Robert M. Palmieri) 表示，「西街公寓項目是利用強有力的合作關係實現的一項重大計畫。這個項目對尤蒂卡市來說是雙贏的，因為該項目涉及拆除一棟存在 20 多年的礙眼空置建築，現在包括提供給我們居民的經濟適用房。這類建設項目正在推動尤蒂卡市轉型。感謝葛謨州長積極主動發揮領導能力並投資於我們的社區。我還要感謝尤蒂卡市救援會和吉姆·海德 (Jim Haid) 充當傑出的社區合作夥伴，並使這個項目取得成果。」

尤蒂卡市救援會執行理事吉姆·海德 (Jim Haid) 表示，「由於地方夥伴、國家夥伴、私營部門和宗教組織開展強大的合作。西街公寓在幾個月的時間裡從『關閉』變成全面入住。這個短暫的時間框架表明忠誠守諾的合作夥伴與葛謨州長攜手致力於為紐約民眾提供優質、安全、實惠的長期住房時能夠取得的成就。對於州長對該項目做出的承諾及其團隊提供的資金，尤蒂卡市救援會、居民、我們的社區，更重要的是如今在西街公寓入住的家庭感到非常感激。」

愛基米爾建設有限公司合夥人兼首席運營官斯蒂芬妮·班森 (Stephanie Benson) 表示，「西街公寓項目是紐約州、城市、街區和尤蒂卡市救援會的共同願景、當地需求和合作實現切實轉型和社區復興的例子。」

###

網站 www.governor.ny.gov 有更多新聞
紐約州 | 行政辦公室 | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[退出訂閱](#)