즉시 배포용: 2016년 5월 19일 주지사 **ANDREW M. CUOMO**

**CUOMO 주지사, 뉴욕주 전역에 있는 집주인 거주 주택의 건축, 재건 및 수리를 위해5,900만 달러 지원을 발표하다**

Andrew M. Cuomo 주지사는 오늘 뉴욕주에서 소득 자격이 되는 가정의 주택을 건설, 재건 및 개선하기 위해 5,900만 달러를 지원한다고 발표하였습니다.

"모든 뉴욕주민은 집이라고 부를 수 있는 안전하고 저렴하며 품위 있는 곳을 가질 자격이 있습니다. 이 자금으로 우리는 이러한 목표에 한 걸음 더 나아갈 수 있게 되었습니다"**라고 Cuomo 지사가 말했습니다.** "이 프로그램은 우리 뉴욕주에서 보다 안전하고 건강한 커뮤니티를 만드는 데 도움을 줄 것이며 관련 기관은 자금을 신청하길 바랍니다."

이 자금은 뉴욕주 주택및커뮤니티갱생의 AHODP(Affordable Home Ownership Development Program)을 통해 제공됩니다. 이 프로그램은 Affordable Housing Corporation이 관리하는 데, 저렴한 가격의 주택을 개발하거나 주택소유자에게 필요한 수리비를 지원하는 자격이 되는 지자체, 시주택당국 및 기타 비영리단체 및 자선단체게 제 한 가구 당 최대 40,000달러까지 제공합니다.

**뉴욕주 주택및커뮤니티갱생의 James S. Rubin 커미셔너는 이렇게 말했습니다,** "Cuomo 주지사의 리더십에 따라 HCR은 약 1억4,100만 달러에 이르는 거의 300건의 Affordable Housing Corporation 지원 활동을 하였습니다. 이 기금은 뉴욕주에서 7,500여채의 안전하고 적정 가격 수준의 주택을 건설하거나 개량하였습니다. 유자격 신청단체들은 오늘 자금을 신청하기 바랍니다."

오늘 발표된 AHODP 자금은 다음으로 주택보유를 촉진하고 커뮤니티를 재활성화해줄 것입니다:

- **싱글 가정 및** 다가구 가정, 콘도미니엄 또는 조합체를 포함해 판매를 위한 새로운 집주인 거주 주택 건설, 그리고 황폐해진 이동 주택 및 조립식 주택. AHC 기금은 건설 파이낸싱, 영구자금조달, 인프라 개선, 부지 취득, 황폐한 이동주택을 주택보유자 소유의 대지에 조립식 또는 스틱조립(stick-built) 시공 주택을 교체하는 데 사용될 수 있습니다.
- **싱글 가정 및** 다가구 가정, 콘도미니엄 또는 조합체를 포함해 판매를 위한 집주인 거주 주택 취득 및 재건. AHC 기금은 건설 파이낸싱, 인프라 개선, 부지 취득, 계약금 및 부동산 매매 수수료 지원에 사용될 수 있습니다.

- **기존의 주택보유자 거주, 싱글 가정 및** 다가구 가정, 콘도미니엄 또는 조합체 개량. AHC 기금은 입주자의 건강과 안전을 위협하는 기본적인 구조 결함을 바로 잡고 주택의 사용 수명을 연장하는 데 사용될 수 있습니다.

적격 대상 프로젝트는 저소득 및 중소득 가정에 혜택이 될 것입니다. 본 기금은 가족 수에 맞는 지역평균소득(AMI)의 90% 이하에 해당하는 분들의 프로젝트에 우선적으로 지원됩니다. 이 기금은 집주인 거주 재건 프로젝트 외에는 다른 기금으로 활용됩니다. 전체 개발에 드는 프로젝트의 최소 40%는 기타 공공 및/또는 민간 자원에 의해 제공 받습니다.

**가구 당 지원금은 다음과 같습니다:**

- 가구 당 최대 35,000달러; 고비용지역 또는 미농업개발부 융자를 받는 지역의 가구인 경우 가구 당 최대40,000달러.
- 가구 당 35,000달러(또는 고비용지역의 경우 40,000달러)는 가족 수에 맞는 지역평균소득의 90% 또는 그 이하인 가구로 한정됩니다.
- 27,500달러(또는 고비용지역의 경우 32,500달러)는 가족 수에 맞는 지역평균소득의 110% 또는 그 이하인 가구로 한정됩니다.
- 가구 당 최대 20,000달러(또는 고비용의 경우 25,000달러)는 가족 수에 맞는 지역평균소득의 110% 또는 그 이하인 가구로 한정됩니다.

이 기금은 적정 가격대의 주택 및 커뮤니티 갱생을 약속한 Cuomo 주지사 공약의 일환으로, 여기에는 종합적인 뉴욕주 주택 및 무주택 활동 계획에 편성된 2016-17년도 뉴욕주 예산 200억 달러가 포함되어 있습니다. 다음 5개년에 걸쳐 100억 달러 규모의 주택 이니셔티브는 뉴욕주에서 100,000채의 적정 가격대의 주택을 건설 및 보존할 것입니다. 100억 달러 규모의 무주택 활동 계획으로는 6,000개의 새로운 지원 주택 침대, 1,000개의 비상 침대, 다양한 노숙 해결 확대 서비스의 창설을 지원할 것입니다.

지원 마감은 7월 8일까지입니다. 상세 정보를 원하시면 http://www.nyshcr.org/Topics/Municipalities/AHCGrants/를 방문하십시오

###

다음 웹사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418