



Для немедленной публикации: 17.05.2019 ГУБЕРНАТОР ЭНДРЮ М. КУОМО

ГУБЕРНАТОР КУОМО (CUOMO) ОБЪЯВИЛ О ВЫДЕЛЕНИИ 14 МЛН ДОЛЛАРОВ НА СТРОИТЕЛЬСТВО И СОХРАНЕНИЕ 256 ДОСТУПНЫХ КВАРТИР В РЕГИОНЕ ФИНГЕР-ЛЕЙКС (FINGER LAKES)

Это финансирование является частью суммы в 175 млн долларов, выделенной на создание 2185 единиц доступного жилья по всему штату

Эта инвестиция дополняет программу «Фингер-Лейкс — вперед!» (Finger Lakes Forward) — полномасштабный стратегический план возрождения местных сообществ и развития экономики региона

Сегодня губернатор Эндрю М. Куомо (Andrew M. Cuomo) объявил о выделении 14 млн долларов на реализацию четырех проектов строительства доступного жилья в регионе Фингер-Лейкс (Finger Lakes), которые обеспечат создание или сохранение 256 доступных квартир. Это финансирование является частью программы штата стоимостью 175,4 млн долларов на строительство или сохранение более 2185 доступных квартир и восстановление муниципалитетов в 10 регионах штата Нью-Йорк. Инвестиции в регион Фингер-Лейкс (Finger Lakes) также способствуют реализации всеобъемлющего регионального плану «Фингер-Лейкс — вперед!», призванного стимулировать мощный рост экономики и развитие общества.

«Эти важнейшие инвестиции укрепят муниципалитеты во всех уголках штата за счет создания и сохранения доступных квартир для семей, ветеранов, пожилых граждан и наших наименее защищенных соседей, — **сказал губернатор Куомо (Cuomo)**. — Реализуя стратегию восстановления районов по всему штату Нью-Йорк, мы сможем вдохнуть новую жизнь в эти муниципалитеты, сделав их более динамичными для жизни будущих поколений».

«Это существенное финансирование является частью наших усилий по увеличению и сохранению фонда доступного жилья по всему штату, — **заявила вице-губернатор Кэти Хоукул (Kathy Hochul)**. — Мы хотим обеспечить доступное и качественное жилье для всех жителей Нью-Йорка, одновременно возрождая наши сообщества. Эти инвестиции являются частью нашей программы строительства доступного и социального жилья на сумму 20 млрд долларов, которая позволит покончить с бездомностью и повысить качество жизни в наших районах».

Стремление губернатора обеспечить всех жителей штата Нью-Йорк безопасным и доступным жильем отражено в беспрецедентном пятилетнем Плате жилищного строительства, бюджет которого составляет 20 млрд долларов. Этот план предусматривает повышение доступности жилья и борьбу с бездомностью за счет

строительства и сохранения 100 000 единиц доступного жилья, в том числе 6000 единиц социального жилья.

Средства были выделены в рамках Унифицированной заявки на предоставление финансирования на 2018 год (2018 Unified Funding Application), разработанной Управлением штата Нью-Йорк по восстановлению жилья и населенных пунктов (New York State Homes & Community Renewal), обеспечивающей упрощенную процедуру подачи заявок на получение налоговых льгот на строительство жилья для малообеспеченных граждан (Low Income Housing Tax Credits) и дешевых кредитов на строительство доступного многоквартирного жилья. Финансирование получили проекты во всех регионах штата.

Гранты региону Фингер-Лейкс (Finger Lakes) расширят фонд имеющегося социального жилья и жилья для пожилых граждан в муниципалитетах всего региона. Список финансируемых проектов:

- 6,3 млн долларов на комплекс La Rosa Villas в деревне Ле Рой (Le Roy), что позволит создать 60 доступных квартир для пожилых граждан неподалеку от Мэйн-стрит (Main Street) и общественного транспорта;
- 2,5 млн долларов на комплекс Stanton Meadows Apartments, что позволит сохранить 118 доступных квартир в городе Сенека-Фолс (Seneca Falls);
- 1,7 млн долларов на проект Happiness Houses II, в рамках которого будут созданы 30 единиц доступного и социального жилья в городе Канандиуга (Canandaigua) для семей с низкими доходами, пожилых и бездомных граждан;
- 3,4 млн долларов на проект Frances Apartments II, в рамках которого будут созданы 48 доступных квартир в высокоэффективном школьном районе города Сведен (Sweden).

Полный список финансирования, выделенного по всему штату, можно найти [здесь](#).

Рут-Энн Виснаускас (RuthAnne Visnauskas), начальник Управления по восстановлению жилья и населенных пунктов (Homes and Community Renewal): «Инвестиции, о которых было сегодня объявлено, являются частью выделенного на весь штат финансирования в размере 175 млн долларов, продолжающего заданное направление и дополняющего беспрецедентные ресурсы, выделяемые губернатором Куомо (Cuomo) на улучшение муниципалитетов Нью-Йорка с 2011 года. Под руководством губернатора Куомо (Cuomo) мы делаем больше, чем когда-либо раньше, для обеспечения населения доступным и социальным жильем, снижения бездомности и укрепления местной экономики».

Сенатор Брайан Кавана (Brian Kavanaugh), председатель Жилищного комитета в Сенате (Senate Housing Committee): «Нам необходимо обеспечить ньюйоркцам во всем штате доступ к качественному, безопасному и доступному жилью, и сегодняшнее объявление о грантах в рамках Унифицированной заявки (Unified Funding) обеспечивает важный шаг к возрождению наших сообществ. Это

финансирование поможет создать и сохранить доступное жилье и даст людям возможность жить в тех районах, которые они считают своим домом».

Сенатор Пэм Хелминг (Pat Helming): «Надежное и недорогое жилье имеет огромное значение для успеха нашего общества и местной экономики. Когда граждане обеспечены жильем, они могут вносить свой вклад в благополучие и повышение качества жизни в регионе и как трудящиеся, и как потребители. Успех компаний, создающих рабочие места, в первую очередь зависит от успеха наших семей и сообществ, которым для роста и процветания необходимо доступное и стабильное жилье. Эти проекты сохранения доступных квартир в Сенека-Фолс (Seneca Falls) и строительства социального жилья в Канандигуа (Canandaigua) помогут расширить обеспечение жильем работающих граждан, пожилых людей и остальных жителей наших муниципалитетов. Инвестиции со стороны Управления штата Нью-Йорк по восстановлению жилья и населенных пунктов (New York State Homes and Community Renewal) очень важны и представляют собой радостную новость для городов Сенека-Фолс (Seneca Falls) и Женева (Geneva). Проекты, подобные этому, способствуют экономическому развитию и созданию рабочих мест, а также оказывают поддержку нашим жителям. Я с нетерпением жду продолжения работы в этом направлении от имени нашего региона и желаю успеха в реализации проектов Stanton Meadows Apartments и Happiness Houses II».

Сенатор Роберт Ортт (Robert Ortt): «Проект Frances II в городе Сведен (Sweden) обеспечит дальнейшее успешное планирование и экономическое развитие города, одновременно удовлетворяя существенную потребность в доступном жилье. Я также очень рад, что 25 процентов квартир будет выделено лицам с проблемами интеллектуального и психического развития, обеспечивая их доступным жильем, которое позволит им жить независимо».

Сенатор Майк Ранзенхофер (Mike Ranzenhofer): «Инвестиции в наш регион очень важны, и я рад, что деревня Ле Рой (LeRoy) получила финансирование на проект строительства жилого комплекса для пожилых людей. Очень радостно видеть, как создается новое доступное жилье для пенсионеров, чтобы они могли и далее оставаться частью общества».

Лидер меньшинства в Ассамблее Брайан Колб (Brian Kolb): «Общество процветает только тогда, когда возможность добиться успеха есть у каждого его члена. Обеспечивая качественное и доступное жилье всем, кто больше всего в нем нуждается, мы выполняем свое обещание, данное от имени законодательной власти, что каждому ньюйоркцу будет обеспечена возможность процветания. Потребность в доступном жилье существует от Рокленда (Rockland) до округа Эри (Erie) и во всех населенных пунктах между ними, и регион Фингер-Лейк (Finger Lakes) не исключение. Я уверен, что эти инвестиции принесут большую пользу экономике региона и повысят качество жизни всех, кто с гордостью называет его своим домом».

Член Ассамблеи Стивен Кимбровиц (Steven Cymbrowitz), председатель Жилищного комитета Ассамблеи (Assembly Housing Committee): «Эта инициатива способствует достижению нашей постоянной цели по созданию и

сохранению фонда доступного и социального жилья для всех ньюйоркцев, особенно наименее защищенных из них. Я рад, что этот проект даст пожилым гражданам, взрослой молодежи и другим ньюйоркцам возможность оставаться энергичными и полноценными членами нашего общества».

Ускорение реализации программы «Фингер-Лейкс — вперед!» (Finger Lakes Forward)

Сегодняшнее объявление служит дополнением программы «Фингер-Лейкс — вперед!» (Finger Lakes Forward), которая представляет собой всеобъемлющий план, способствующий надежному экономическому росту и развитию местных сообществ. Начиная с 2012 года правительство штата уже успело выделить на развитие этого региона сумму свыше 6,1 млрд долларов, которая послужит основой для плановых инвестиций в ключевые отрасли, включая фотонику, сельское хозяйство, производство продуктов питания и создание перспективных технологий. Сегодня уровень безработицы снизился до самой низкой отметки с начала Великой рецессии (Great Recession), идет процесс снижения индивидуальных и корпоративных налогов на прибыль, а центрами роста активности предприятий и вложения инвестиций становятся такие города, как Рочестер (Rochester), Батавия (Batavia) и Канандаиуга (Canandaigua).

В регионе ускоренным темпом реализуется программа «Фингер-Лейкс — вперед!» (Finger Lakes Forward), на которую в рамках Инициативы по развитию Верхнего Нью-Йорка (Upstate Revitalization Initiative), объявленной губернатором Куомо (Cuomo) в декабре 2015 года, выделено 500 млн долларов инвестиций. Вложенные штатом 500 млн долларов станут стимулом для инвестиций со стороны частного бизнеса на сумму более 2,5 млрд долларов. План регионального развития также предполагает создание до 8200 новых рабочих мест. Более подробную информацию можно найти [здесь](#).

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[ОТПИСАТЬСЯ](#)