



立即發布：2019 年 5 月 17 日

州長安德魯 M. 葛謨

葛謨州長宣佈撥款 **1,400 萬美元** 建造和維護五指湖地區 (**FINGER LAKES**) **256 套** 經濟適用房

**1.75 億美元** 投資的部分資金用於在全州提供 **2,185 套** 經濟適用房

本輪投資完善了本地區振興社區和發展經濟的全面戰略——「五指湖加速發展 (**Finger Lakes Forward**)」計畫

安德魯 M. 葛謨州長今日宣佈撥款 **1,400 萬美元** 給五指湖地區的四個經濟適用房建設項目，這些項目將建造或維護 **256 套** 經濟適用房。這筆資金是紐約州 **1.754 億美元** 撥款的一部分，用於建設或維護超過 **2,185 套** 經濟適用房，並振興紐約州 **10 個** 地區的社區。這些在五指湖地區的投資項目補充了《五指湖加速發展》計畫，這是實現該地區強勁的經濟增長和社區發展的全面藍圖。

「這些關鍵的投資將為家庭、退伍軍人、老年人和一些最脆弱的鄰居建造和維護經濟適用房，從而加強本州各地區的社區，」葛謨州長表示。「通過戰略化地振興整個紐約州的社區，我們可以為這些社區注入新活力，使它們成為更有活力的地方，供子孫後代居住。」

「這筆巨額資金是我們在全州內增加和保留經濟適用房的工作的一項內容，」副州長凱西·霍楚爾 (**Kathy Hochul**) 表示。「我們想確保紐約州全體民眾都能夠獲得平價優質的公寓，同時為振興社區做出貢獻。這項投資是我們 **200 億美元** 住房計畫的一部分內容，該計畫旨在為社區增加負擔得起的生活輔助住房，以打擊遊民問題並提高生活品質。」

州長承諾為紐約州全體民眾提供安全可靠的合宜住宅，該承諾體現在本州前所未有的 **200 億美元** 五年期住宅計畫 (**Housing Plan**)。本計畫透過修建和維護 **100,000 套** 經濟適用住房，包括 **6,000 套** 支援性住房，使得住房獲取更加容易，並能對抗遊民問題。

本資金是透過紐約州住房與社區重建署 (**New York State Homes and Community Renewal**) 在 2018 年的統一融資申請 (**Unified Funding Application**) 取得。這是一項簡化的流程，可供申請低收入住房減稅 (**Low Income Housing Tax Credits**) 和可負擔多家庭發展之低利貸款。州內每個地區都已獲得專案資金。

五指湖地區獲得的獎金將用於為該地區的社區擴大支持性和養老住房的供應。今日宣佈的撥款包括：

- 勒羅伊鎮 (Village of Le Roy) 的拉羅薩別墅 (La Rosa Villas) 獲得 630 萬美元，用於在該鎮的主街 (Main Street) 和交通附近建造 60 套經濟適用房。
- 斯坦頓麥頓斯公寓 (Stanton Meadows Apartments) 獲得 250 萬美元，用於在塞尼卡瀑布鄉 (Town of Seneca Falls) 對 118 套經濟適用房進行維護。
- 幸福住房二期 (Happiness Houses II) 獲得 170 萬美元，用於在卡南代瓜鄉 (Town of Canandaigua) 為低收入家庭、老年人和遊民建造 30 套經濟適用和支持性住房。
- 弗朗西斯公寓二期 (Frances Apartments II) 獲得 340 萬美元，用於在斯維登鄉 (Town of Sweden) 的優秀學區建造 48 套經濟適用房。

全州的資助撥款對象完整清單請見[此處](#)。

**紐約州住房與社區重建署署長魯斯安妮·維斯納斯卡斯 (RuthAnne Visnauskas)** 表示，「今天公佈的這些投資是紐約州 1.75 億美元撥款的部分資金，這筆資金鞏固了葛謨州長 2011 年承諾改善紐約州社區以來營造的發展勢頭和前所未有的資源。在葛謨州長領導下，我們比以往任何時候都更努力地增加獲得負擔得起的生活輔助住房機會、減少遊民現象、振興社區，並加強地方經濟。」

**參議會住房委員會 (Senate Housing Committee) 會長布萊恩·卡瓦納 (Brian Kavanagh)** 表示，「我們需要確保紐約州全體民眾都能獲得優質、安全、負擔得起的住房，今天宣佈的統一融資撥款公告標誌著我們朝著振興社區邁出了重要的一步。這筆資金將幫助建造和維護經濟適用房，並讓人們繼續住在他們稱之為家的社區內。」

**參議員帕姆·赫明 (Pam Helming)** 表示，「安全平價的住房對我們社區和當地經濟的成功至關重要。在居民擁有合適住房時，我們才能為我們地區工人和消費者的健康和生活質量做出貢獻。成功創造就業的企業首先依賴於家庭和社區的成功，他們需要可依賴的經濟適用房進行發展和成長。這些項目維護了塞尼科瀑布的經濟適用房，並為卡南代瓜建造了支持性住房，這些工作將增加工薪家庭、老年人和社區其他成員的住房選擇。紐約州住房與社區重建署所做的這項投資對於塞尼卡瀑布和日內瓦 (Geneva) 來說非常重要，也令人激動。此類項目有助於推動經濟發展、創造就業、為我們的居民提供支持。我期待能繼續代表我們地區進行合作。我祝願在這些項目推進之時，斯坦頓麥頓斯公寓和幸福住房能夠取得成功。」

**州參議員羅博·奧特 (Rob Ortt)** 表示，「斯維登的弗朗西斯二期項目將延續該鄉在規劃和經濟發展上取得的成功，同時滿足對經濟適用房的重要需求。我再次鼓勵

25% 的公寓要用於對有智力缺陷和發展殘疾的人群進行支持，為這些人群提供住房能讓他們过上獨立的生活。」

**參議員邁克·蘭澤霍夫 (Mike Ranzenhofer)** 表示，「投資我們這個地區是非常重要的，我很高興勒羅伊獲得了老年住宅項目的資金。很高興看到為老年人建造經濟適用房，這樣他們就能繼續住在其生活的社區內。」

**眾議會少數派領袖布萊恩·科爾伯 (Brian Kolb)** 表示，「每個居民都擁有取得成功的平等機會時，社區才能繁榮發展。透過保障具有急切需求的人群擁有經濟適用房，我們重申了作為立法者的承諾，即每一位紐約民眾都享有發展的機會。洛克蘭 (Rockland) 到伊利郡 (Erie County) 及其中間地區都有額外的經濟適用房需求，五指湖地區也不例外。我肯定這一投資將對該地區的經濟大有裨益，還能為那些將這一地區稱之為家園的人們提高生活水平。」

**眾議會住房委員會 (Assembly Housing Committee) 會長兼眾議員史蒂夫·塞姆布韋特 (Steven Cymbrowitz)** 表示，「這項計畫推動我們繼續致力於為紐約州全體民眾，特別是我們最脆弱的群體，建造和維護負擔得起的生活輔助住房存量。我很高興這項計畫將幫助老年人、年輕人和其他紐約民眾繼續充當我們社區內積極活躍的成員。」

### 加快實施《五指湖加速發展》計畫

今天的公告補充了《五指湖加速發展》計畫，這是該地區的全面發展藍圖，用於實現穩健的經濟增長和社區發展。為了給該計畫奠定基礎，州政府自 2012 年以來已經在該地區投資超過 61 億美元——投資於包括光電子業、農業和食品生產、以及高級製造業在內的關鍵產業。如今，失業率已下降至大蕭條前的最低水平；個人和企業所得稅均已下降；企業正選擇在諸如羅切斯特市、巴達維亞鎮 (Batavia)、卡南代瓜市這樣的地方進行發展投資。

如今，本地區正在透過葛謨州長於 2015 年 12 月宣佈啟動的《紐約州北部地區復興計畫 (Upstate Revitalization Initiative)》提供的 5 億美元州政府投資來推進《五指湖加速發展》計畫。州政府的 5 億美元投資將激勵民間企業投資超過 25 億美元，該地區已提交的方案預計將創造多達 8,200 份新職缺。更多資訊請見[此處](#)。

###

網站 [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov) 有更多新聞  
紐約州 | 行政辦公室 | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[退出訂閱](#)