JUSTICE AGENDA
NO TIME TO WAIT

অবিলম্বে প্রকাশের উদ্দেশ্যে: 5/17/2019 **গভর্নর অ্যান্ড্রু এম. কুওমো**

গভর্নর কুওমো ফিঙ্গার লেকসে 256টি সাশ্রয়ী অ্যাপার্টমেন্ট নির্মাণ এবং সংরক্ষণ করতে 14 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের কথা ঘোষণা করেছেন

রাজ্য জুড়ে 2,185 টি সাশ্রয়ী মূল্যের গৃহ প্রদান করার জন্য 175 মিলিয়ন মার্কিন ডলার বিনিয়োগের অংশ

সমাজগুলিকে পুনরুজ্জীবিত করতে এবং অর্থনীতিকে বাড়াতে এই অঞ্চলের বিস্তৃত কৌশল - "ফিঙ্গার লেকস ফরোয়ার্ড" (Finger Lakes Forward) এর সম্পূরক এই বিনিয়োগ

গভর্নর অ্যান্ড্রু এম. কুওমো আজ ঘোষণা করেছেন যে ফিঙ্গার লেকসে চারটি সাশ্রয়ী আবাসনের উন্নয়নের জন্য 14 মিলিয়ন মার্কিন ডলার বরাদ্দ করা হয়েছে যা 256 টি সাশ্রয়ী বাড়ি তৈরি বা সংরক্ষণ করবে। এই অর্থায়ন 175.4 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের অংশ যা রাজ্য 2,185 টিরও বেশি সাশ্রয়ী মূল্যের অ্যাপার্টমেন্ট নির্মাণ বা সংরক্ষণ করতে এবং নিউ ইয়র্কের 10টি অঞ্চলের সমাজগুলিকে পুনরুজ্জীবিত করার জন্য প্রদান করছে। ফিঙ্গার লেকসের জন্য এই বিনিয়োগ, এই অঞ্চলের ব্যাপক অর্থনৈতিক এবং সামাজিক উন্নয়নের একটি পূর্ণাঙ্গ রূপরেখা, ফিঙ্গার লেকস ফরোয়ার্ড এর অসম্পূর্ণতা পূরণ করবে।

"এই গুরুত্বপূর্ণ বিনিয়োগগুলি পরিবার, ভেটেরান্স, গরিষ্ঠ এবং আমাদের বেশির ভাগ দুর্বল প্রতিবেশীদের জন্য সাশ্রয়ী মূল্যের বাড়ি তৈরি ও সংরক্ষণ করে রাজ্যের প্রতিটি কোণে সমাজগুলিকে শক্তিশালী করবে", **গভর্নর কুওমো বলেন।** "নিউ ইয়র্ক জুড়ে এলাকাগুলিকে কৌশলগতভাবে পুনরুজ্জীবিত করার মাধ্যমে, আমরা এই সম্প্রদায়গুলিকে নতুন জীবন দান করতে পারি, যা এগুলিকে বহু প্রজন্ম ধরে এক প্রাণবন্ত বাসস্থান করে তুলবে।"

"এই গুরুত্বপূর্ণ অর্থায়ন রাজ্য জুড়ে সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন যোগ করার এবং বজায় রাখার উদ্দেশ্যে আমাদের প্রচেষ্টার একটি অংশ", **লেফ্টেন্যান্ট গভর্নর ক্যাথি হোচুল বলেন।** "আমরা নিশ্চিত করতে চাই যে সকল নিউ ইয়র্কবাসী যেন সাশ্রয়ী, মানসম্পন্ন আবাসন প্রাপ্ত হবার সুযোগ পান, সমাজগুলিকে পুনরুজ্জীবিত করার খহেত্রে তাদের অবদান রাখার সাথে সাথে। গৃহহীনতার মোকাবেলা এবং জীবনযাত্রার মান উন্নত করার উদ্দেশ্যে এলাকাগুলির মধ্যে সাশ্রয়ী মূল্যের এবং সহায়ক আবাসন যোগ করার জন্য বিনিয়োগটি আমাদের 20 বিলিয়ন মার্কিন ডলারের আবাসন পরিকল্পনার অংশ।"

সকল নিউ ইয়র্কবাসীর জন্য নিরাপদ, সাশ্রয়ী আবাসন ব্যবস্থা করার জন্য গভর্নরের যে অঙ্গীকার তা স্টেটের এই অভূতপূর্ব 20 বিলিয়ন মার্কিন ডলার মূল্যের পাঁচ-বছর মেয়াদী আবাসন পরিকল্পনায় (Housing Plan) প্রতিফলিত হয়। এই পরিকল্পনা আবাসন সহজলভ্য করে এবং 100,000 ইউনিট সাশ্রয়ী আবাসন ও 6,000টি সমর্থক আবাসন তৈরি করা এবং সংরক্ষণ করার মাধ্যমে গৃহহীনতার বিরুদ্ধে লড়াই করে।

নিউ ইয়র্ক স্টেট হোমস এবং কমিউনিটি রিনিউয়ালের 2018 সালের ইউনিফায়েড ফান্ডিং অ্যাপ্লিকেশনের (New York State Homes & Community Renewal's 2018 Unified Funding Application) মাধ্যমে উপলব্ধ করা হয়েছিল, যা লো-ইনকাম হাউজিং ট্যাক্স ক্রেডিট (Low-Income Housing Tax Credits) এবং সাশ্রয়ী, বহু-পারিবারিক উন্নয়নের জন্য নিম্ন সুদে ঋণের জন্য আবেদন করার একটি সুষ্ঠু প্রক্রিয়া। রাজের প্রতিটি অঞ্চলে প্রকল্পগুলি অর্থায়ন করা হয়।

ফিঙ্গার লেকসের জন্য এই অর্থ সাহায্য সমগ্র অঞ্চলের কমিউনিটিগুলিতে সহায়ক এবং প্রবীনদের জন্য বাসস্থানের বন্দোবস্ত সম্প্রসারিত করবে। আজকের ঘোষিত অর্থ সাহায্যগুলির মধ্যে রয়েছে:

- লে রয় (Le Roy) গ্রামে, গ্রামের প্রধান সড়ক এবং পরিবহন ব্যবস্থার সন্নিকটে প্রবীনদের জন্য 60টি সাশ্রয়ী অ্যাপার্টমেন্ট তৈরি করতে লা রোসা ভিলা (La Rosa Villa)গুলির জন্য 6.3 মিলিয়ন ডলার।
- সেনেসা ফলস (Seneca Falls) শহরে 118টি সাশ্রয়ী অ্যাপার্টমেন্টকে সংরক্ষণ করতে, স্ট্যানটন মিডওজ অ্যাপার্টমেন্টগুলির (Stanton Meadows Apartments) জন্য 2.5 মিলিয়ন ডলার।
- নিম্ন-আয়ের পরিবার, প্রবীন এবং গৃহহীন মানুষদের জন্য কানাডাইগুয়া শহরে (Town of Canandaigua) 30টি সাশ্রয়ী এবং সহায়ক গৃহ নির্মাণে, হ্যাপিনেস হাউজ II (Happiness Houses II)এর জন্য 1.7 মিলিয়ন ডলার।
- একটি দারুণ ফলাফল করা স্কুল ডিস্ট্রিক্ট সুইডেন শহরে (Town of Sweden) 48টি সাশ্রয়ী অ্যাপার্টমেন্ট নির্মাণ করতে ফ্রান্সেস অ্যাপার্টমেন্ট II (Frances Apartments II) এর জন্য 3.4 মিলিয়ন ডলার।

রাজ্যব্যাপী প্রদান করা অর্থায়নের একটি সম্পূর্ণ তালিকা এখানে পাওয়া যাবে।

নিউ ইয়র্ক স্টেট হোমস এবং কমিউনিটি রিনিউয়াল কমিশনার রুথঅ্যান ভিসনাউসকাস বলেছেন, "রাজ্য জুড়ে প্রদান করা 175 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের অংশ হল আজকের বিনিয়োগের ঘোষণা যা গভর্নর কুওমো 2011 সাল থেকে নিউ ইয়র্কের সমাজগুলির উন্নতির জন্য যে ভরবেগ ও অভূতপূর্ব সংস্থানগুলির প্রতিশ্রুতি করেছিলেন, তার উপর গড়ে তোলে। গভর্নর কুওমোর নেতৃত্বে, আমরা সাশ্রয়ী ও সহায়ক আবাসনের অ্যাক্সেস বৃদ্ধি করতে, গৃহহীনতা হ্রাস করতে, এলাকাগুলি পুনরুজ্জীবিত করতে এবং স্থানীয় অর্থনীতিগুলিকে শক্তিশালী করার জন্য আগের চেয়ে আরও বেশি কিছু করছি।"

সিনেট আবাসন কমিটির (Senate Housing Committee) প্রধান সিনেটর ব্রায়ান ক্যাভানাগ বলেন, "আমাদের নিশ্চিত করা দরকার যে পুরো রাজ্য জুড়ে নিউ ইয়র্কবাসীদের ভাল, নিরাপদ এবং সাশ্রয়ী মূল্যের বাসস্থানের অ্যাক্সেস রয়েছে এবং আজকের ইউনিফায়েড ফান্ডিং (Unified Funding) পুরষ্কারের ঘোষণা আমাদের সমাজগুলিকে পুনরুজ্জীবিত করার উদ্দেশ্যে একটি গুরুত্বপূর্ণ পদক্ষেপ। এই তহবিলটি সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন তৈরি এবং সংরক্ষণ করতে এবং মানুষদের সেই এলাকায় রাখতে সহায়তা করবে যাকে তারা বাড়ি বলেন।"

সিনেটর পাম হেলমিং বলেছেন, "আমাদের কমিউনিটিগুলির এবং স্থানীয় অর্থনীতির সাফল্যের জন্য নিরাপদ, সাশ্রয়ী আবাসন গুরুত্বপূর্ণ। আমাদের আবাসিকদের প্রত্যাশা মতো বাসস্থান থাকলে, তারা কর্মী এবং উপভোক্তা উভয় ভাবেই আমাদের কল্যাণ এবং জীবনযাত্রার মানে অবদান রাখতে পারবেন। আমাদের কর্মসংস্থান-সৃষ্টিকারী ব্যবসা প্রথমে এবং সর্বাগ্রে আমাদের পরিবার ও কমিউনিটিগুলির সাফল্যের উপর নির্ভর করে, যাদের উন্নতি করতে এবং টিকে থাকতে সাশ্রয়ী, ভরসাযোগ্য আবাসন প্রয়োজন। সেনেসা ফলসে সাশ্রয়ী অ্যাপার্টমেন্ট সংরক্ষণ করতে এবং কানাডাইগুয়াতে সহায়ক বাসস্থান নির্মাণ করতে এই প্রকল্পগুলি কর্মরত পরিবার, প্রবীন নাগরিক এবং আমাদের কমিউনিটিগুলির অন্যদের বাসস্থানের বিকল্প উন্নত করতে সহায়তা করবে। নিউ ইয়র্ক স্টেট হোমস এবং কমিউনিটি রিনুয়ালের এই বিনিয়োগ সেনেসা ফলস এবং জেনেভার জন্য গুরুত্বপূর্ণ এবং উদ্দীপক। এই ধরণের প্রকল্পগুলি আমাদের আবাসিকদের সহায়তা করার সাথে সাথে অর্থনৈতিক উন্নয়ন এবং কর্মসংস্থান সৃষ্টিতে অনুপ্রাণিত করবে। আমি আমাদের অঞ্চলের হয়ে আনন্দের সাথে আমি এই প্রকল্পের সাথে কাজ করব, এবং এই প্রকল্পের অগ্রগতির সাথে সাথে আমি স্ট্যান্টন মিডওজ অ্যাপার্টমেন্ট এবং হ্যাপিনেস হাউসেস II এর জন্য আরও সাফল্য কামনা করব।"

সিনেটর রবার্ট ওর্ট বলেন, "সুইডেনে ফ্রান্সেস II প্রকল্পটি একটি শহরের গুরুত্বপূর্ণ বাসস্থানের প্রয়োজনীয়তা পূরণের সাথে সাথে শহরের সফল পরিকল্পনা এবং অর্থনৈতিক উন্নয়নের প্রয়াস অব্যাহত রাখতে সহায়তা করবে। আমি আরও অনুপ্রাণিত যে ইউনিটগুলির 25 শতাংশ বোধশক্তি এবং বিবর্তনের অক্ষমতা সম্পন্নত মানুষদের অ্যাক্সেসযোগ্য বাসস্থান প্রদান করে সহায়তা করবে - যাতে তারা স্বাধিন জীবন যাপন করতে পারেন।"

সিনেটর মাইক রানযেনোফার বলেন, "আমাদের অঞ্চলে বিনিয়োগ অত্যন্ত জরুরি, লেরয় (LeRoy) কে তাদের প্রবীনদের আবাসন প্রকল্পের জন্য অর্থায়ন প্রদান করা হয়েছে দেখে আমি আনন্দিত। প্রবীনদের জন্য সাশ্রয়ী মূল্যের বাসস্থান তৈরি হতে দেখে খুব ভালো লাগছে, কমিউনিটির একটি অংশ হিসাবে নিজেদের অস্তিত্ব অব্যাহত রাখতে পারবেন।"

আইনসভার সংখ্যালঘু নেতা ব্রায়ান কব বলেছেন, "কমিউনিটির প্রত্যেক সদস্যকে যখন সাফল্যের ন্যায্য কৃতিত্ব দেওয়া হয় তখনই কমিউনিটিগুলির উন্নয়ন ঘটে। যাদের বাসস্থানের সবথেকে বেশি প্রয়োজন তাদের জন্য পর্যাপ্ত সাশ্রয়ী বাসস্থান আছে এটি সুনিশ্চিত করে, শাসক হিসাবে আমরা জোড় গলায় বলি যে প্রত্যেক নিউ ইয়র্কবাসীদের সমৃদ্ধশালী করে তুলতে আমরা আমাদের প্রতিশ্রুতি পূরণ করেছি। রকল্যান্ড থেকে এরি কাউন্টি এবং মধ্যবর্তী সকল স্থানে আরও সাশ্রয়ী বাসস্থান প্রয়োজন, এবং ফিঙ্গার লেকস অঞ্চলও তার ব্যতিক্রম নয়। আমি নিশ্চিত যে, যে সমস্ত মানুষ এই অঞ্চলকে

নিজের বাড়ি বলে মেনে করেন সেই অঞ্চলের অর্থনীতি এবং জীবনযাত্রার মান উন্নয়নে এই বিনিয়োগ খুবই ফলপ্রসু হবে।"

অ্যাসেম্বলি সদস্য ও অ্যাসেম্বলির আবাসন কমিটির (Assembly Housing Committee) প্রধান স্টিভেন সিমব্রোয়িজ বলেন, "এই উদ্যোগ সমস্ত নিউ ইয়র্কবাসীদের জন্য সাশ্রয়ী মূল্যের এবং সহায়ক আবাসন ভান্ডার তৈরি এবং সংরক্ষণের জন্য আমাদের অব্যাহত অঙ্গীকারবদ্ধতাকে এগিয়ে নিয়ে যায়, বিশেষত আমাদের সব চেয়ে দুর্বলদের জন্য। আমি খুশি যে এই প্রকল্পটি গরিষ্ঠদের, অল্পবয়সী প্রাপ্তবয়স্কদের এবং অন্যান্য নিউ ইয়র্কবাসীদের আমাদের সম্প্রদায়ের অত্যাবশ্যক এবং বিজড়িত সদস্য থাকার ক্ষমতা প্রদান করবে।"

ফিঙ্গার লেকস ফরোয়ার্ডকে ত্বরান্বিত করা

আজকের ঘোষণা "ফিঙ্গার লেকস ফরোয়ার্ড"এর (Finger Lakes Forward) সম্পূরক, যা শক্তিশালী অর্থনৈতিক প্রবৃদ্ধি ও কমিউনিটির বিকাশের জন্য এই অঞ্চলের সমন্বিত রূপরেখা। স্টেট এই অঞ্চলে 2012 সাল থেকে এই পরিকল্পনার জন্য বুনিয়াদী কাজের পিছনে ইতোমধ্যেই 6.1 বিলিয়নের বেশি মার্কিন ডলার বিনিয়োগ করেছে - ফটোনিক্স, কৃষি ও খাদ্য উৎপাদন এবং উন্নত নির্মাণ কার্যের মতো মূল শিল্পগুলি এই বিনিয়োগের অন্তর্ভুক্ত। বর্তমানে, মহা মন্দার (Great Recession) পর থেকে বেকারত্ব সবচেয়ে কম হয়েছে; ব্যক্তিগত এবং কর্পোরেট আয়কর কমেছে এবং ব্যবসা প্রতিষ্ঠানগুলি উন্নতি ও বিনিয়োগ করার জন্য রোচেস্টার, বাটাভিয়া এবং কানানডাইগুয়ার মতো জায়গা বেছে নিচ্ছে।

বর্তমানে, অঞ্চলটি 500 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের স্টেট বিনিয়োগের সাহায্যে এখন ফিঙ্গার লেকস ফরোয়ার্ডকে ত্বরান্বিত করছে যা প্রদান করা হয়েছে আপস্টেট রিভাইটেলাইজেশন ইনিশিয়েটিভের (Upstate Revitalization Initiative) মাধ্যমে, যা গভর্নর কুওমো ডিসেম্বর 2015 এ ঘোষণা করেছেন। স্টেটের এই 500 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের বিনিয়োগ 2.5 বিলিয়ন মার্কিন ডলারেরও বেশি বিনিয়োগ করার জন্য ব্যক্তিগত ব্যবসায়ীদের উদ্দীপনা দেবে - এবং অঞ্চলের জমাকৃত পরিকল্পনা অনুযায়ী আশা করা হচ্ছে যে 8,200 এরও নতুন বেশি কর্মসংস্থান তৈরি হবে। আরও তথ্য এখানে পাওয়া যাবে এখানে।

###

অতিরিক্ত তথ্য পেতে দেখুন www.governor.ny.gov
নিউ ইয়র্ক স্টেট । এক্সিকিউটিভ চেম্বার । press.office@exec.ny.gov । 518.474.8418

আনসাবস্ক্রাইব করুন