



Para su publicación inmediata: 16/05/2017 GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO

EL GOBERNADOR CUOMO LANZA LA SEGUNDA RONDA DE LA INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DE CENTROS URBANOS DE \$100 MILLONES

El Estado Colaborará con los Consejos Regionales de Desarrollo Económico para Revitalizar 10 Centros Urbanos Designados en Comunidades de Nueva York

El Programa Invertirá Otros \$100 Millones y Complementará la Exitosa Primera Ronda de Subsidios de la DRI

Forma Parte del Enfoque Integral del Gobernador para Transformar las Comunidades en Vecindades Vibrantes e Impulsar las Economías Locales

El gobernador Andrew M. Cuomo lanzó hoy la segunda ronda de la exitosa Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (DRI, por sus siglas en inglés), un plan integral para impulsar las economías locales a través de la transformación de las comunidades en vecindades vibrantes donde la próxima generación de neoyorquinos querrá vivir, trabajar y formar una familia. En su segundo año, el programa invertirá \$100 millones en otras 10 vecindades del centro de todo el estado. Cada uno de los 10 Consejos Regionales de Desarrollo Económico (REDC, por sus siglas en inglés) del estado seleccionará un centro urbano. Los REDC pedirán solicitudes para los centros urbanos que estén listos para transitar una revitalización y tengan el potencial de transformarse en imanes para la renovación, comercios, creación de empleo, mayor diversidad económica y de viviendas, y oportunidades. Las solicitudes para la segunda ronda deben enviarse antes de las 4 p. m. del miércoles 14 de junio de 2017.

“Esta nueva competencia para la Revitalización de Centros Urbanos complementará el éxito probado de la 1.º Ronda y permitirá que aún más comunidades del estado desarrollen todo su potencial”, **dijo el gobernador Cuomo**. “Con estos fondos, podemos proporcionarles a otras 10 comunidades con visión de futuro la oportunidad de transformar sus centros urbanos en centros económicos vibrantes donde las personas puedan vivir, trabajar y formar una familia”.

En el primer año de la DRI, se otorgaron \$100 millones a 10 comunidades (una en cada región elegida por su Consejo Regional de Desarrollo Económico) para identificar e implementar proyectos que revitalizaran sus centros urbanos. Esas comunidades completaron sus planes de inversión estratégicos en marzo de este año con la ayuda de expertos estatales y externos. Los proyectos importantes se impulsarán con los fondos de la DRI en los próximos meses.

La secretaria de Estado de Nueva York, Rossana Rosado, encabezará el esfuerzo más reciente con un equipo de expertos del sector privado y planificadores del Departamento de Estado de Nueva York, con el apoyo de la Oficina de Renovación Comunitaria y de Viviendas (HCR, por sus siglas en inglés) y otras agencias estatales. El estado asistirá a los municipios seleccionados en la formación de planes de inversión estratégicos y en la identificación de proyectos transformativos que sean consecuentes con los objetivos de la iniciativa.

El presidente, director ejecutivo y comisionado de Empire State Development, Howard Zemsky, indicó: “Trabajar en conjunto para revitalizar centros urbanos es un pilar fundamental de nuestro enfoque para el desarrollo económico, y el compromiso del Gobernador para invertir otros \$100 millones en el estado traerá grandes beneficios para Nueva York. El año pasado, la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos fue un gran éxito y esta segunda ronda ayudará a más comunidades a crear centros urbanos vibrantes y transitables que atraigan a los jóvenes, profesionales y comercios innovadores que fortalezcan y diversifiquen las economías locales”.

La secretaria de Estado de Nueva York, Rossana Rosado, expresó: “Este programa fue muy bien aceptado el año pasado y 123 comunidades compitieron por ser designadas por la DRI. Esperamos trabajar con las otras 10 comunidades nombradas por los Consejos Regionales este año para identificar las inversiones estratégicas en sus centros urbanos que ayudarán a atraer pequeños comercios nuevos y en crecimiento, mejorar la experiencia de los visitantes, y atraer más residentes al centro urbano”.

RuthAnne Visnauskas, comisionada de la Oficina de Renovación Comunitaria y de Viviendas del Estado de Nueva York, manifestó: “La innovadora Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos del estado les da a los municipios y agencias gubernamentales una forma efectiva, sensata y creativa de combinar diferentes esfuerzos de desarrollo económico en un plan cohesivo. El enfoque del gobernador Cuomo está basado en el hecho de que la DRI es, en esencia, un esfuerzo comunitario. Las comunidades saben más que nadie lo que necesitan para alcanzar sus metas y qué recursos pueden combinarse para obtener los mejores resultados. Sabemos que, gracias a este modelo holístico, las viviendas de uso mixto y alta calidad que HCR financia beneficiarán a los residentes ahora y promoverán la vitalidad, crecimiento y salud de los centros urbanos ahora y en el futuro”.

Para la segunda ronda, cada Consejo Regional tendrá en cuenta ocho criterios al momento de seleccionar a sus nominados:

- el centro urbano debe ser compacto y debe tener límites bien definidos;
- el municipio, o el área de servicios del centro urbano, debe tener el tamaño suficiente para soportar un centro urbano vibrante y en funcionamiento durante todo el año;
- el centro debe poder capitalizar la inversión pública y privada previa o catalizar la inversión futura en la vecindad y en las áreas circundantes;

- debería haber un crecimiento de empleo reciente o inminente en el centro o cerca del mismo que pueda atraer a los trabajadores, apoyar la renovación y lograr que el crecimiento sea sostenible;
- el centro urbano debe ser una comunidad atractiva y habitable para diversas poblaciones de todas las edades, inclusive para los residentes existentes, la generación del milenio y trabajadores calificados;
- el municipio ya debe haber adoptado, o debe tener la capacidad de crear e implementar, políticas que aumenten la habitabilidad y calidad de vida y que incluyan el uso de los bancos de tierra locales, normas de estacionamiento y códigos de zonificación modernos, planos completos de las calles, proyectos eficientes a nivel energético, empleos ecológicos, y desarrollo orientado al tránsito;
- el municipio debe haber llevado a cabo un proceso de participación comunitaria robusto y abierto que haya dado lugar a una visión para la revitalización del centro urbano y a una lista preliminar de los proyectos e iniciativas que podrían incluirse en un plan de inversión estratégico de la DRI; y
- el municipio debe haber identificado los proyectos transformativos que estarán listos para su implementación con los fondos de la DRI dentro de los primeros dos años.

Una vez que se seleccionen las 10 comunidades que recibirán los fondos de la DRI, comenzará el proceso de desarrollo del Plan de Inversión Estratégico de la DRI. Un Comité de Planificación Local, designado por la Secretaria de Estado junto con líderes comunitarios, trabajará con el equipo de consultoría, planificadores estatales e importantes representantes municipales para guiar y dirigir el establecimiento de una visión comunitaria para revitalizar el centro urbano y el desarrollo de un Plan de Inversión Estratégico. Los planes de inversión estratégicos evaluarán las oportunidades y activos locales, e identificarán los proyectos de desarrollo económico, transporte, vivienda y comunidad que coincidan con la visión de la comunidad para el centro urbano, que estén listos para ser implementados, y que puedan utilizar y ampliar la inversión de \$10 millones del estado. Los planes se completarán a principios del 2018.

Los proyectos seleccionados para recibir los fondos a través de la segunda ronda de la DRI se anunciarán en los próximos meses.

Los 10 ganadores de la primera ronda de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos fueron los siguientes:

- Ciudad de Jamestown en la Región Oeste de Nueva York
- Ciudad de Geneva en Finger Lakes
- Ciudad de Elmira en la Región Sur
- Ciudad de Oswego en la Región Central de Nueva York
- Ciudad de Oneonta en Mohawk Valley
- Ciudad de Plattsburgh en la Región Norte
- Ciudad de Glens Falls en la Región Capital
- Ciudad de Middletown en Mid-Hudson
- Jamaica en el Distrito de Queens en la Ciudad de Nueva York
- Ciudad de Westbury en Long Island

Para revisar la información del programa, conocer los atributos que deben tener los centros urbanos nominados para la participación, y enviar una solicitud, ingrese en <https://regionalcouncils.ny.gov/>.

###

Noticias adicionales en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418