



Per la diffusione immediata: 14/05/2015

IL GOVERNATORE ANDREW M. CUOMO

IL GOVERNATORE CUOMO FIRMA UNA NORMATIVA PER LIMITARE GLI AUMENTI DI TASSE IN RELAZIONE A IMMOBILI RICOSTRUITI DOPO LA TERRIBILE TEMPESTA SANDY

Continua l'assistenza per i proprietari di casa e per le imprese i cui immobili erano stati gravemente danneggiati

Il Governatore Andrew M. Cuomo oggi ha promulgato la normativa che prevede uno sgravio fiscale riservato ai proprietari di casa o i titolari di imprese della città di New York, i cui immobili hanno subito gravi danni durante la terribile tempesta Sandy. La legge si fonda su una deduzione fiscale comunale di un anno [firmata](#) lo scorso anno dal Governatore ed estende fino al 2020 il periodo in cui i contribuenti potranno essere ammessi a tale rinvio.

“I proprietari di casa non devono essere gravati da elevati aumenti d'imposta dopo la ricostruzione delle loro case danneggiate o distrutte durante la terribile tempesta Sandy” ha sostenuto il Governatore Cuomo. “Questa normativa continuerà a tutelare i proprietari di casa e le imprese che si stanno adoperando per ricostruire e rendere i loro immobili più resilienti di prima. Ringrazio i presentatori di questo progetto di legge per aver riconosciuto la necessità di proseguire questo sgravio”.

“I newyorkesi non devono essere penalizzati per le attività di ricostruzione e ripresa dopo Sandy e, grazie a questa normativa, non lo saranno. Queste leggi del comune e dello Stato garantiranno ai proprietari di immobili l'assistenza cui hanno diritto, nell'ambito della nostra revisione dei programmi per il ritorno alla normalità dopo Sandy, finalizzati a semplificare e accelerare la ripresa” ha spiegato il Sindaco della città di New York Bill de Blasio. “Ringrazio il Governatore Cuomo per aver firmato questa legge critica e i nostri partner in Senato e in Assemblea per la loro capacità di guida”.

Alcuni proprietari di casa che hanno ripristinato o ricostruito le loro abitazioni danneggiate dalla terribile tempesta Sandy hanno assistito a un aumento della valutazione della loro casa e ora sono assoggettati a pagare tasse più elevate sulla proprietà, anche se i proprietari di casa hanno semplicemente riportato l'edificio alla condizione precedente alla tempesta.

In base alla nuova legge promulgata dal Governatore Cuomo (A.5620/S.3688), i proprietari di immobili della città di New York colpiti dalla tempesta possono aver diritto allo sgravio fiscale, se i loro immobili rispondono ai criteri indicati di seguito:

- Il Dipartimento delle finanze ha ridotto la valutazione dell'edificio sulla proprietà sul ruolo d'imposta compiuto nel 2013, rispetto alla valutazione sul ruolo d'imposta compiuto nel 2012, a seguito dei danni causati dalla terribile tempesta Sandy.
- Il Dipartimento delle finanze ha aumentato o aumenterà la valutazione dell'edificio sulla proprietà a seguito delle riparazioni o della ricostruzione dovute ai danni causati dalla terribile tempesta Sandy su qualsiasi ruolo compiuto dal 2014 al 2020.

Il Senatore Andrew J. Lanza ha rilevato: "Questa legge consentirà ai residenti della città che riparano le abitazioni danneggiate dall'uragano Sandy di non essere penalizzati con tasse sulla proprietà più elevate. Ringrazio il Governatore Cuomo e il Sindaco de Blasio per aver sostenuto la mia normativa, che contribuirà a garantire che le vittime dell'uragano Sandy non subiranno ulteriori conseguenze negative mentre ricostruiscono e si risollemano".

Il membro dell'Assemblea Phil Goldfeder ha ricordato: "A oltre due anni dalla devastazione apportata da Sandy alla nostra comunità, tante nostre famiglie ancora sono in difficoltà per reperire le risorse loro necessarie per riprendersi completamente. Questa legge di sgravio fiscale per Sandy offrirà la più solida tutela possibile dall'aumento delle tasse sulla proprietà, a favore di famiglie che affrontano gli enormi oneri finanziari per la ricostruzione delle proprie case. Esprimo il mio plauso al Governatore Cuomo per il suo incrollabile impegno nei confronti delle famiglie del Queens meridionale e di Rockaway, mentre la nostra comunità continua a riprendersi da Sandy e diviene più resiliente per il futuro".

Il Sindaco de Blasio [ha firmato](#) un'analogia normativa comunale lo scorso mese.

###

Ulteriori notizie sono disponibili sul sito www.governor.ny.gov
Stato di New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418