



**Built to Lead**

Для немедленной публикации:  
4/07/2016 г.

ГУБЕРНАТОР ЭНДРЮ М. КУОМО  
(ANDREW M. CUOMO)

**ГУБЕРНАТОР КУОМО (CUOMO) ОБЪЯВЛЯЕТ О НАЧАЛЕ ДЕЙСТВИЯ  
ИНИЦИАТИВЫ С БЮДЖЕТОМ В \$10 МЛН, НАПРАВЛЕННОЙ НА  
ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЦЕНТРАЛЬНЫХ ГОРОДСКИХ  
КВАРТАЛОВ (DOWNTOWN REVITALIZATION INITIATIVE) В ЦЕНТРАЛЬНОМ  
НЬЮ-ЙОРКЕ (CENTRAL NEW YORK)**

*Власти штата начнут сотрудничество с Региональным советом по вопросам экономического развития Центрального Нью-Йорка (Central New York Regional Economic Development Councils) чтобы осуществить экономическое восстановление специально отобранного центрального городского квартала*

Губернатор Эндрю М. Куомо (Andrew M. Cuomo) объявил сегодня о начале действия инициативы по экономическому восстановлению центральных кварталов (Downtown Revitalization Initiative) в Центральном Нью-Йорке (Central New York) с бюджетом в \$10 млн — инициатива будет реализована в рамках комплексного подхода, который поможет преобразовать созревший для развития отобранный жилой район в динамичный квартал, в котором захочет работать и жить следующее поколение ньюйоркцев. Программа, которую губернатор впервые представил в своем обращении к Законодательному собранию в 2016 году (Governor's 2016 State of the State Address), предусматривает инвестировать \$10 млн в отобранный центральный городской район в Центральном Нью-Йорке (Central New York). Центральный городской квартал будет отобран Региональным советом по вопросам экономического развития Центрального Нью-Йорка (Central New York Regional Economic Development Council).

«Процветающий центр города может дать огромный импульс для развития местной экономики, — **заявил губернатор Куомо (Cuomo).** — Эта инициатива позволит преобразовать отобранные городские кварталы в динамичные районы, в которых люди будут жить, работать и создавать семьи. Мы также сможем привлекать новые инвестиции и предприятия в долгосрочной перспективе. Региональные советы чрезвычайно важны в деле создания новых возможностей для экономики наших регионов, поэтому я необычайно рад, что они с самого начала возглавили работу в рамках этого проекта, который позволит улучшить уже совершенные достижения».

Инициатива по экономическому восстановлению центральных городских кварталов дополняет программу «Развитие Центрального Нью-Йорка» (Central New York Rising) — комплексный план обеспечения стабильного экономического роста и развития региона. Этот трансформативный план базируется на успехах, достигнутых Центральным Нью-Йорком (Central New York) в рамках инициативы по экономическому восстановлению Северных регионов штата (Central New York) и одновременно способствует дальнейшим инвестициям со стороны штата, направленным на создание городских центров, которые укрепят традиционную роль региона и позволят позиционировать его в качестве крупного центра, специализирующегося на перспективных технологиях производства, сельскохозяйственном бизнесе, производстве прецизионных датчиков и анализе данных и т. д.

Бывший секретарь штата Нью-Йорк Сесар А. Пералес (New York Secretary of State Cesar A. Perales) станет руководителем инициативы по экономическому восстановлению центрального городского района и возглавит команду экспертов из частного сектора и проектировщиков из Департамента штата (Department of State), к участию в разработке программы будут также привлечены сотрудники Управления по вопросам жилищного строительства и развития территориальных сообществ (Division of Homes and Community Renewal) и других ведомств штата. Штат поможет Центральному Нью-Йорку (Central New York) разработать стратегические инвестиционные планы и определить ключевые проекты, которые будут соответствовать задачам инициативы.

**Исполняющая обязанности секретаря штата Россана Росадо (Acting Secretary of State Rossana Rosado) заявила в связи с этим:** «Созданная губернатором инициатива по экономическому восстановлению центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) поможет оживить наши районы и дополнить уже задействованные ресурсы штата частными инвестициями. Под председательством бывшего секретаря штата Пералеса (Perales) эта программа восстановит центральные кварталы путем привлечения новых предприятий и содействия развитию уже имеющихся, что позволит укрепить эти кварталы и сделать их более удобными для проживания».

**Начальник Управления по вопросам жилищного строительства и развития территориальных сообществ (NYS Homes and Community Renewal) Джеймс С. Рубин (James S. Rubin) отметил:** «Штат Нью-Йорк руководствуется комплексной стратегией экономического развития, предложенной губернатором. Инициатива по экономическому восстановлению центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) — это невероятно важное стратегическое инвестирование в ньюйоркцев, которое сделает эти районы притягательными для застройки, развития, создания рабочих мест, расширения экономического и жилищного разнообразия и позволит создать новые возможности».

**Председатель инициативы по экономическому развитию центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) Сесар А. Пералес**

**(Cesar A. Perales) заявил:** «То, что губернатор Куомо (Cuomo) назначил меня председателем этой важнейшей инициативы, – большая часть для меня. Я с нетерпением ожидаю начала сотрудничества с REDC и различными ведомствами штата, в результате чего мы сможем оживить жилые кварталы по всему штату Нью-Йорк».

При отборе номинантов Региональный совет Центрального Нью-Йорка (Central New York Regional Council) будет учитывать семь предложенных критериев:

1. Жилой квартал должен быть компактным и четко очерченным в территориальном плане.
2. Размер центрального района или его центрального квартала должен позволять активную круглогодичную деятельность, к тому же значительное или увеличивающееся число жителей должно иметь возможность с легкостью добираться в такой район, который станет для них основным городским районом.
3. Центральный район должен использовать прошлые частные и государственные инвестиции на развитие своих и прилегающих к нему кварталов и ускорять приток новых вложений.
4. Необходимо наличие роста числа новых рабочих мест в недавнем прошлом или ближайшем будущем, в самом центральном районе или в непосредственной близости от него, причем рабочие места должны быть способны привлечь работников в центральный район, поддержать обновление застройки и создать условия для продолжительного роста.
5. Центральный район должен обладать свойствами или характеристиками, которые способствуют или могут потенциально способствовать, после их некоторого улучшения, его привлекательности и пригодности для проживания, включая наличие подходящих для дальнейшего развития участков смешанной застройки, жилья различного типа и различных ценовых категорий, коммерческих заведений и магазинов розничной торговли на главных улицах (включая продуктовые супермаркеты со здоровыми и недорогими продуктами). Район также должен быть удобным для пешеходов и велосипедистов, в нем должны иметься общественные парки и места для коллективного времяпрепровождения.
6. Центральный район должен руководствоваться политиками улучшения качества жизни или представить план их создания; такие политики должны включать в себя использование местных земельных банков, современных кодов зонирования территории, создание планов развития целых улиц или проведения застройки с учетом использования общественного транспорта.
7. Необходимо наличие поддержки со стороны местных властей и общественности в том, что касается восстановления центрального района. Местные лидеры и заинтересованные стороны должны осуществлять вклад в разработку и реализацию стратегического инвестиционного плана в центральный район.

После одобрения кандидатов участниками Совета, Центральный Нью-Йорк (Central New York) учредит местные комитеты планирования, которые получат

техническую поддержку как от частного сектора, так и от экспертов из ведомств штата, благодаря чему удастся разработать стратегический инвестиционный план для центральных городских районов, прошедших процесс отбора. Полностью готовые планы будут включать в себя определение проектов в области развития экономики, транспорта, жилья и территориальных сообществ, которые соответствуют плану развития центрального района и смогут привлечь дополнительное финансирование на основе \$10-миллионного инвестирования со стороны штата. Планы будут подготовлены к началу 2017 года.

Чтобы ознакомиться с критериями, предъявляемыми к кандидатам, нажмите [здесь](#).

### **Ускорение программы «Развитие Центрального Нью-Йорка» (Central NY Rising)**

Начиная с 2012 года власти штата вложили в этот регион около \$3 млрд, с целью подготовить платформу для программы «Развитие Центрального Нью-Йорка» (Central NY Rising) путем использования конъюнктуры глобального рынка, укрепления предпринимательства и создания инклюзивной экономики.

На сегодня показатели безработицы достигли самого низкого уровня с момента большой рецессии, ставки подоходного налога для физических и юридических лиц были снижены, а предприятия выбирают Сиракьюс (Syracuse), Осуиго (Oswego) и Оберн (Auburn) в качестве городов для своего развития и вложения инвестиций.

Сейчас регион форсирует реализацию плана «Развитие Центрального Нью-Йорка» (Central NY Rising) благодаря \$500 млн в виде финансирования со стороны властей штата в рамках инициативы по экономическому восстановлению Северного Нью-Йорка (Upstate Revitalization Initiative), о которой губернатор Куомо (Cuomo) объявил в 2015 году. Выделенное штатом финансирование в размере \$500 млн послужит стимулом для вложения свыше \$2,5 млрд представителями частного бизнеса, а региональный план предусматривает создание более 5 900 новых рабочих мест. Дополнительная информация доступна [по этой ссылке](#).

###

Другие новости на веб-сайте [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418