



Built to Lead

De publicación inmediata: 4/29/2016

GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO

EL GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA \$50 MILLONES EN BONOS VERDES (GREEN BONDS) PARA APOYAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CIENCIAS JEROME L. GREENE DE LA UNIVERSIDAD DE COLUMBIA

El gobernador, Andrew M. Cuomo, anunció hoy que la Universidad de Columbia emitió \$50 millones en bonos verdes (Green Bonds) por medio de la *Dormitory Authority* del Estado de Nueva York para financiar la construcción del Centro de Ciencias L. Greene Jerome en el campus de Manhattanville de la Universidad. Los bonos verdes les proporcionan a los inversores la oportunidad de apoyar directamente proyectos que la Universidad de Columbia ha identificado como ambientalmente sostenibles. La *Dormitory Authority* vendió bonos con bajo interés y libres de impuestos en nombre de la Universidad de Columbia.

«El Centro de Ciencias Jerome L. Greene, jugará un papel clave en el futuro tanto de la Universidad de Columbia como del Estado de Nueva York, **dijo el gobernador Cuomo**. Esta instalación no sólo ayudará a fortalecer a Nueva York como un centro para la investigación de vanguardia, sino que también su construcción demuestra cómo los sectores públicos y privados pueden trabajar conjuntamente para promover un mañana más limpio y más verde».

«Mediante la emisión de bonos verdes, la Universidad de Columbia y el DASNY (Dormitory Authority of the State of New York) están uniendo el apoyo del sector privado y el financiamiento a bajo interés para financiar y construir un futuro más sostenible para Nueva York, **dijo Gerrard P. Bushell, presidente y director ejecutivo de DASNY**. Un Nuevo York más verde fortalece nuestra economía y aumenta nuestra resiliencia».

«La Universidad de Columbia se enorgullece de añadir la emisión de bonos verdes a su ya amplio compromiso con las actividades de sostenibilidad, desde la investigación hasta las operaciones, **dijo Anne Sullivan, vicepresidenta ejecutiva de Finanzas y IT** de la Universidad. DASNY es un socio desde hace mucho tiempo y esta oferta es oportuna y un reflejo de la preocupación pública actual en relación el medio ambiente».

El *Jerome L. Greene Science Center* de nueve pisos y 450,000 pies cuadrados, albergará el *Mortimer B. Zuckerman Mind Brain Behavior Institute* que se basará en la distinguida historia de la Universidad en el estudio y tratamiento del cerebro, así como también albergará a una amplia red de colaboración de académicos que abarca todas las disciplinas, incluyendo las artes, la economía, el derecho y la medicina.

La instalación contará con tecnología de viga fría que reducirá significativamente los requisitos de carga de refrigeración del edificio, un sistema altamente eficiente de suelo radiante de calefacción situada en las zonas perimetrales que reducirán significativamente la construcción de las cargas de calefacción y un muro cortina de un metal de doble piel y fachadas de cristal que funcionarán como una manta de aislamiento, entre otros elementos. El proyecto también servirá para reducir los impactos ambientales asociados con el transporte de materiales y recursos mediante la maximización de la selección de los productos de los fabricantes locales y regionales, ubicados a menos de 500 millas del sitio del proyecto.

La Universidad también tiene la intención de lograr la certificación del Centro de Ciencias en *Leadership in Energy and Environmental Design (LEED)*. El campus de Manhattanville de Columbia ya ha ganado el sitio de LEED Neighborhood Development Platinum, la más alta designación del Consejo de Construcción Verde de Estados Unidos (U.S. Green Building Council's) y fue el primer proyecto en recibirlo en la Ciudad de Nueva York.

Fundada en 1944, DASNY - Dormitory Authority of the State of New York, financia y construye instituciones de salud y de educación que fijan las comunidades de Nueva York y mantienen un Estado competitivo. Es uno de los mayores emisores de bonos libres de impuestos en la nación, con una cartera de bonos extraordinaria de aproximadamente \$ 48.100 mil millones al 31 de diciembre de 2015. DASNY es también un importante constructor público en Nueva York con una cartera de más de 1,000 proyectos por un valor de casi \$6 mil millones.

###