



Built to Lead

Для немедленной публикации:
04/29/2016 г.

ГУБЕРНАТОР ЭНДРЮ М. КУОМО
(ANDREW M. CUOMO)

ГУБЕРНАТОР КУОМО (CUOMO) ОБЪЯВЛЯЕТ О ВЫДЕЛЕНИИ 50 МЛН. ДОЛЛАРОВ «ЗЕЛЕННЫХ» ОБЛИГАЦИЙ (GREEN BONDS) В ПОДДЕРЖКУ СТРОИТЕЛЬСТВА НАУЧНОГО ЦЕНТРА ИМЕНИ ДЖЕРОМА Л. ГРИН (JEROME L. GREENE SCIENCE CENTER) ПРИ КОЛУМБИЙСКОМ УНИВЕРСИТЕТЕ

Губернатор Эндрю М. Куомо (Andrew M. Cuomo) сегодня сообщил о том, что в рамках деятельности Управления общежитий штата Нью-Йорк с целью финансирования строительства научного центра Jerome L. Greene Science Center на базе кампуса университета в Манхэттенвилл (Manhattanville), Колумбийский университет (Columbia University) выделил 50 млн. долларов «зеленых» облигаций. «Зеленые» облигации обеспечивают инвесторам возможность обеспечивать непосредственную поддержку проектов, идентифицируемых Колумбийским университетом (Columbia University) как экологически сбалансированные. Организация Dormitory Authority как представитель Колумбии продала освобожденные от уплаты налогов облигации с низким уровнем процентной ставки.

«Научный центр Jerome L. Greene Science Center сыграет важную роль как для Колумбийского университета (Columbia University), так и для штата Нью-Йорк, — **сказал Губернатор Куомо (Cuomo)**, — Данное учреждение позволит Нью-Йорку не только стать лидером в области передовых исследований, но также его строительство подчеркнет эффективность сотрудничества как государственного, так и частного секторов, ориентированного на стремление к более экологически сбалансированному будущему.

«Предоставляя «зеленые» облигации, Колумбийский университет (Columbia University) и организация DASNY объединяют поддержку частного сектора и низкопроцентное финансирование с целью финансирования и строительства более стабильного будущего Нью-Йорка, — **сказал Джерард П. Башелл (Gerrard P. Bushell)**, президент и генеральный исполнительный директор Управления общежитий (DASNY), — Более экологически чистый Нью-Йорк позволит укрепить нашу экономику и повысить жизнеспособность штата».

«Колумбия (Columbia) гордится возможностью предоставить «зеленые» облигации, дополнив ими уже активно принимаемые меры, направленные на достижение экологического баланса и осуществление эффективного перехода от исследований к практике», — **сказала Энн Салливан (Sullivan)**, Исполнительный вице-президент департаментов финансов и информационных технологий при Университете, — Организация DASNY

является нашим многолетним партнером, и данное предложение является одновременно своевременным и адекватным решением давней общественной проблемы, касающейся окружающей среды».

Девятиэтажное здание научного центра Jerome L. Greene Science Center площадью 450 000 футов (41 806 кв. м) разместит в себе институт Mortimer B. Zuckerman Mind Brain Behavior Institute, созданный на базе уникальной истории Университета в части исследований и методов лечения заболеваний мозга, а также станет центром еще более крупной сети сотрудничества академических школ, охватывающих все дисциплины, включая гуманитарные науки, экономику, право и медицину.

При строительстве данного объекта будут использованы технологии охлаждающих балок, позволяющие существенно снизить требования к тепловой нагрузке здания, высокоэффективная система отопления с обогревающим полом, расположенная по периметру и позволяющая в значительной степени снизить нагрузку на отопительные системы здания; несущая стена с двойной металлической обшивкой и стеклянный фасад, среди прочих элементов, будут выполнять изоляционную функцию. В ходе реализации данного проекта также используются технологии, обеспечивающие минимизацию воздействия на окружающую среду, обусловленного транспортировкой материалов и ресурсов, путем максимального увеличения выбора изделий на уровне местных и региональных производителей на территории объекта строительства площадью 500 миль (804 км).

Также в рамках деятельности Научного центра Университет пройдет сертификацию LEED («Лидерство в энергетическом и экологическом проектировании») (Leadership in Energy and Environmental Design). Кампус Колумбийского университета в Манхэттенвиле (Manhattanville) уже получил статус LEED Neighborhood Development Platinum, означающим наивысочайшее признание Совета по экологическому строительству США (U.S. Green Building Council), и стал первым проектом, получившим данный статус в г. Нью-Йорк (New York City).

Основанная в 1944 году, организация DASNY — Управление общежитий штата Нью-Йорк (DASNY), финансирует и строит медицинские и образовательные учреждения, укрепляющие общины и повышающие конкурентоспособность штата. Данная организация является крупнейшей организацией, предоставляющей «зеленые» облигации с низкими процентными ставками в стране, обладающая уникальным пакетом облигаций на сумму порядка 48,1 млрд. долларов с 31 декабря 2015 года. DASNY также является основным строителем в штате Нью-Йорк, работающим над более 1000 проектов стоимостью свыше 6 млрд. долларов.

###

Другие новости на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418