



Built to Lead

즉시 배포용: 2016년 2월 11일

주지사 **ANDREW M. CUOMO**

**CUOMO 주지사, EMPIRE STATE DEVELOPMENT가 현재 REPUBLIC AIRPORT의
재활성화 제안을 요청하고 있다고 발표하다**

뉴욕주, Long Island에 새로운 경제 개발을 유발할 제안을 찾다

제안 신청 마감일은 4월 15일로 예정되다

Andrew M. Cuomo 주지사는 오늘 Empire State Development가 Suffolk 카운티 East Farmingdale 소재 Republic Airport에 있는 40여 에이커를 재활성화하는 제안서(Request for Proposals)를 내놓았다고 발표하였습니다. 이 토지가 개발되면 새로운 사업체 유치와 일자리 창출이라는 면에서 Long Island에 새로운 경제 기회를 유발하는 데 도움이 될 것입니다.

"Republic은 이미 뉴욕의 지역 운송 네트워크의 핵심으로 자리매김하였습니다. 이번 조치로 우리는 Long Island의 주요 경제 엔진으로서의 이 사업의 가능성을 펼치고자 합니다"라고 Cuomo 주지사가 말했습니다. "이 공항의 자산과 자원을 십분 개발한다면 이 지역을 글로벌 경제에 발맞춰 보다 경쟁력을 유지할 수 있는 기회를 창출하게 될 것입니다."

RFP는 Republic Airport의 범위 내에 위치한 뉴욕주 교통부 소유의 5구획을 대상으로 합니다. 규모는 5 - 18에이커에 달하며 총 41.5에이커입니다. 5구획 중 세 곳은 공항 주변 도로와 연결되어 있고, 다른 한 곳은 Farmingdale Road와 연결될 수 있습니다. Republic Airport에 투자를 이끌고 사업체를 유치하기 위해서 뉴욕주는 이 부지가 START-UP NY 면세 구역에 들 수 있도록 하였습니다. 이렇게 되면 추가 자원을 이용할 수 있게 되고 기업들이 10년 동안 면세로 회사를 운용할 기회를 갖게 됩니다.

RFP 신청자들은 단 하나의 부지에 대한 제안서를 포함해 다섯 부지 모두 또는 개별 부지를 조합한 제안서를 제출할 수 있습니다. 항공 또는 항공 관련 용도를 원할 경우 잠재 참여자들은 대안적이면서도 호환되는 용도로 제의할 수 있습니다. 모든 부지와 용도 제안은 미연방항공국(Federal Aviation Administration)의 검토를 받게 되며, 거주 용도는 고려되지 않습니다. 지정된 개발업체(자)는 해당 부동산에 대해 뉴욕주에 장기 임대 계약을 체결해야 합니다. RFP로 발생한 모든 거래는 통상적인 SEQRA, 법무장관 및 회계감사관(Comptroller)의 승인을 받아야 합니다. 본 RFP는 ESD가 Long Island 이해관계자들과 나누었던 여러 대화의 결과입니다. 본 제안서 사본을 받고 싶으신 분은

Empire State Development의 웹사이트를 방문하거나 여기를 클릭하십시오. 오늘 발표된 RFP에 대한 모든 신청은 2016년 4월 15일에 마감됩니다.

본 제안에 참가하시는 분은 30% MWBE(Minority and Women-owned Business Enterprises) 목표에 따라야 합니다. 여기에는 MWBE가 1차 계약업체 및 하청업체로 삼을 수 있는 기회 및 각 프로젝트와 관련된 기타 비즈니스 기회를 포함하되 이에 국한되지 않습니다.

뉴욕주 교통부 장관 **Matthew J. Driscoll**은 이렇게 말했습니다, "이 부지의 개발은 Republic Airport와 전 지역의 경제적 성공을 바탕으로 할 때 도움이 됩니다. Cuomo 주지사의 리더십은 자격이 되는 업체들이 회사를 차리고 사세를 확장하고 이 지역으로 옮겨올 수 있는 기회를 제공할 것입니다."

Empire State Development의 사장, CEO & 커미셔너인 Howard Zemsky는 이렇게 말했습니다, "뉴욕 공항은 뉴욕주에서 수천 개의 일자리와 수백만 달러의 세수를 창출하는 경제 엔진입니다. 보다 나은 뉴욕을 건설하겠다는 Cuomo 주지사의 비전 덕분에, Republic Airport는 지역 근로자와 Long Island 경제에 더 큰 영향을 끼칠 것입니다."

뉴욕 East Farmingdale 소재 약 526에이커 위에 들어선 Republic Airport는 Long Island에 있는 13개 공항 중 하나입니다. Republic Airport는 원래 Sherman Fairchild가 개발하여 1928년 봄에 운영을 시작하였습니다. 초기에는 Fairchild, American, Grumman and Seversky가 제작한 항공기를 테스트하는 데 사용되던 곳입니다. 1965년, Fairchild Hiller Corporation이 Republic Airport를 인수해 이를 Farmingdale Corporation에 되팔았고, 1966년에 일반 공항으로 바뀌었습니다. 1969년, Metropolitan Transportation Authority가 이 공항을 2,500만 달러에 구매했습니다. 이 공항의 소유권은 1982년에 뉴욕주 교통부로 이관되었습니다. Republic Airport는 일반 공항 및 구제 시설로서 매년 Nassau와 Suffolk 카운티에 2억1,400만 달러의 경제 효과를 유발하고 있습니다.

###

다음 웹사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418