



Pour publication immédiate : 08/02/2017

GOUVERNEUR ANDREW M. CUOMO

LE GOUVERNEUR CUOMO ANNONCE L'INAUGURATION DU CASINO & CENTRE DE VILLÉGIATURE RIVERS (RIVERS CASINO & RESORT) À SCHENECTADY

Création de 1 025 emplois permanents et 50 emplois en spa et hôtel supplémentaires dans la Région de la Capitale

Une partie importante du réaménagement de la friche industrielle de 60 acres de Mohawk Harbor

Le casino et le centre de villégiature devraient attirer 2,8 millions de visiteurs par an

Quatre casinos dans le Nord de l'État généreront 325 millions de dollars en recettes de jeux pour l'État ; 65 millions de dollars pour les localités et 260 millions de dollars pour l'enseignement public

Le Gouverneur Andrew M. Cuomo a annoncé aujourd'hui l'inauguration du casino et centre de villégiature Rivers (Rivers Casino & Resort) à Schenectady. Le centre de villégiature de 330 millions de dollars comprend une salle de jeux de 51 000 pieds carrés, un hôtel de luxe, et un choix varié de restaurants et de commerces, dans le cadre d'un projet plus large de réaménagement de Mohawk Harbor (Mohawk Harbor Redevelopment project). Rivers a créé plus de 1 025 emplois permanents et devrait créer 50 autres emplois supplémentaires après l'ouverture de l'hôtel de luxe et du spa associés au casino plus tard au cours de l'année. La construction du casino a entraîné plus de 550 000 heures de travail et créé 1 710 emplois de construction dans la Région de la Capitale.

« Le nouveau casino & centre de villégiature Rivers représente un atout économique vital pour la Région de la Capitale, qui génère de nouveaux emplois et de nouvelles opportunités, favorise le renouveau de Schenectady et fait avancer la région », **a déclaré le Gouverneur Cuomo.** « En soutenant les centres de villégiature dans l'ensemble du Nord de l'État de New York, nous montrons ce que l'Empire State a de meilleur à offrir, tout en attirant de nouveaux visiteurs, en stimulant le tourisme et en contribuant à soutenir et à renforcer nos communautés locales. »

La loi sur les jeux et le développement économique du Nord de l'État de New York (Upstate New York Gaming and Economic Development Act) du Gouverneur Cuomo de 2013, exigeait que toutes les recettes d'État issues de Rivers soient redistribuées à

l'échelle locale. Dix pour cent du revenu fiscal de l'État provenant du casino sont répartis entre la ville de Schenectady et le comté de Schenectady qui accueillent l'établissement, et les comtés d'Albany, de Fulton, de Montgomery, de Rensselaer, de Saratoga, de Schoharie et de Washington se partagent également 10 pour cent. Les 80 pour cent de recettes restants sont distribués à l'échelle de l'État pour soutenir l'enseignement public ou offrir un allègement fiscal aux New-Yorkais.

Impact économique estimé du casino & centre de villégiature Rivers de Schenectady

Outre la création de plus de 1 000 emplois pendant les travaux, Rivers a créé 1 025 emplois permanents avec l'ouverture du casino et créera 50 emplois supplémentaires lorsque l'hôtel et le spa ouvriront leurs portes cet été. Par ailleurs, les gouvernements locaux — la ville de Schenectady, le district scolaire, le comté de Schenectady et d'autres comtés voisins de la région des jeux établie par l'État — constateront un impact direct positif considérable du casino & centre de villégiature Rivers de Schenectady, à travers leur part des paiements de taxes sur les jeux du casino à l'État.

La salle de jeux du casino comprend 1 150 machines à sous, 67 jeux de table et 15 tables de poker. De plus, les clients du casino & centre de villégiature Rivers de Schenectady pourront également profiter des aménagements suivants :

- Des espaces de réunion, de convention et de banquet polyvalents d'une superficie de 13 000 pieds carrés
- Le bar, le salon et la salle de jeux Van Slyck's, proposant des divertissements en soirée
- Dukes Chophouse, un restaurant haut de gamme à proximité de la salle de jeux, avec des divertissements en soirée et une terrasse extérieure privée
- Un espace de restauration comprenant les restaurants Mian (cuisine asiatique), Flipt (hamburgers), Johnny's To-Go (cuisine italienne), Villa Italia (boulangerie) et un service de restauration assuré par Mallozzi Family
- Le Splash Spa (qui ouvrira plus tard en 2017)
- Un hôtel de luxe de 165 chambres avec vue sur la rivière Mohawk (qui ouvrira plus tard en 2017)

Le casino & centre de villégiature Rivers de Schenectady a été construit par le groupe The Galesi Group, une société de promotion immobilière dont le siège est basé à Schenectady. Fondé en 1969, The Galesi Group a investi plus de 100 millions de dollars dans le centre-ville de Schenectady au cours des cinq dernières années. La société possède et exploite un portefeuille immobilier varié de plus de 11 millions de pieds carrés, comprenant des propriétés commerciales, industrielles et des immeubles d'habitation, et possède et a construit plus de 20 000 appartements à l'échelle nationale. Rivers est exploité par Rush Street Gaming, qui a construit et exploite actuellement trois casinos à Des Plaines, dans l'Illinois, et à Pittsburgh et Philadelphie, en Pennsylvanie. Plusieurs directeurs de Rush Street ont participé à la construction et à l'exploitation du casino & centre de villégiature Fallsview (Fallsview Casino Resort) à Niagara Falls, dans l'Ontario, le casino le plus rentable du Canada.

Aménagement de Mohawk Harbor

Le casino & centre de villégiature Rivers est l'élément central du projet de réaménagement de Mohawk Harbor de 60 acres, un réaménagement polyvalent, au

bord de l'eau, du site de la société American Locomotive Company inoccupé depuis des décennies, l'une des friches industrielles les plus anciennes des États-Unis. L'ensemble du réaménagement de Mohawk Harbor a généré plus d'1,2 millions d'heures de travaux de construction, ce qui équivaut à 2 200 emplois de construction, y compris Rivers. Les investissements combinés du secteur privé pour le casino & centre de villégiature Rivers, Schenectady et Mohawk Harbor s'élèvent à 480 millions de dollars. En plus des 1 075 emplois permanents qui seront finalement créés par le casino, les locataires commerciaux de Mohawk Harbor prévoient de créer plus de 100 postes supplémentaires.

Avant l'approbation du référendum sur le casino par les électeurs en 2013, l'Empire State Development a investi près de 9 millions de dollars pour préparer le site de Mohawk Harbor et supprimer les obstacles pour attirer des investissements privés sur le site et aux alentours. Le Département de la protection de l'environnement (Department of Environmental Conservation) de l'État de New York a également proposé des crédits d'impôts pour les friches industrielles, afin de participer à la dépollution de l'ancienne usine de locomotives.

Francesco Galesi, PDG du groupe de promotion immobilière The Galesi Group, a déclaré : « Les racines du groupe The Galesi Group à Schenectady remontent à 1969, et aujourd'hui, grâce aux politiques de développement économique du Gouverneur Cuomo et au processus de sélection du site du casino, nous assistons à l'apogée de l'héritage de notre société. C'est un véritable témoignage du travail de milliers d'ouvriers qui ont consacré leur temps, leur énergie et leur courage au service de ce projet, qui est un élément essentiel du renouveau de notre ville chargée d'histoire. Nous avons hâte d'achever le projet de Mohawk Harbor pour compléter le casino, et stimuler davantage encore la croissance dans notre communauté et au-delà. »

Le Président de Rush Street, Neil Bluhm, a déclaré : « Je tiens à féliciter le Gouverneur Cuomo pour avoir réalisé sa vision d'un État de New York "ouvert aux entreprises" et pour avoir dirigé la redynamisation des communautés dans l'ensemble du Nord de l'État de New York. La vitesse avec laquelle l'État de New York a adopté la nouvelle législation, a entrepris un processus hautement concurrentiel et a permis à des nouveaux casinos de se développer à partir de zéro, est véritablement remarquable. Nous sommes ravis d'accueillir les nouveaux membres de la famille de Rush Street, la ville de Schenectady et la Région de la Capitale. »

Le PDG de Rush Street Gaming, Greg Carlin, a déclaré : « Le casino Rivers à Schenectady ouvre un peu plus d'un an après le début des travaux, et je suis certain que nos clients seront impressionnés par la qualité, la conception et l'expérience globale qu'offrira notre toute nouvelle destination de divertissement. Je suis fier de l'ensemble de notre équipe de Rush Street, y compris des plus de 1 000 nouveaux membres que nous avons embauchés, et qui ont fait de l'inauguration du casino Rivers de Schenectady une étape importante, pas uniquement pour Rush Street Gaming, mais aussi pour l'ensemble du Nord de l'État de New York. »

Le Maire de Schenectady, Gary McCarthy, a déclaré : « Le casino & centre de villégiature Rivers sera une véritable bénédiction pour l'économie locale de Schenectady et l'ensemble de la Région de la Capitale. Grâce au leadership du Gouverneur Cuomo, de Rush Street Gaming et de toutes les parties concernées, ce projet important est désormais une réalité, et nous continuerons à voir les avantages

économiques du casino pendant de nombreuses années à venir. En renforçant l'industrie touristique du Nord de l'État et en attirant de nouveaux visiteurs dans les entreprises, les boutiques et magasins locaux, ce projet crée une situation gagnante pour tous. Je félicite l'établissement Rivers pour son inauguration, et j'attends avec impatience de le voir devenir une destination majeure dans l'État de New York, dont des millions de visiteurs pourront profiter. »

Le membre de l'Assemblée, Angelo Santabarbara, a déclaré : « Ce projet transformateur et son emplacement signifient non seulement de nombreux emplois bien rémunérés pour la région, mais également de nouvelles perspectives de développement économique. Le site de Mohawk Harbor à Schenectady est devenu un catalyseur pour d'autres projets aux alentours, y compris de nouveaux hôtels, restaurants et de nombreuses autres industries connexes. Maintenant que ce projet est achevé, nous constatons déjà un impact positif sur l'économie locale et le paysage touristique dans la Région de la Capitale. »

Le membre de l'Assemblée, Phil Steck, a déclaré : « Le casino & centre de villégiature Rivers a redynamisé ce qui était autrefois une friche industrielle dans le centre-ville de Schenectady. The Galesi Group a dirigé l'aménagement d'un superbe établissement qui apportera de nouvelles recettes fiscales à Schenectady. En fait, il a déjà permis un allègement des impôts fonciers pour les citoyens de cette ville. »

Selon les estimations du Rivers, l'hôtel et casino devrait attirer 2,8 millions de visiteurs par an. Au total, les quatre casinos commerciaux – del Lago, Tioga Downs, Montreign et Rivers -- généreront, une fois pleinement opérationnels, 325 millions de dollars de taxes sur les jeux, sur lesquels 65 millions de dollars seront versés aux localités et 260 millions de dollars soutiendront l'enseignement public.

Le casino & centre de villégiature Rivers de Schenectady est situé au 301 Nott Street, Schenectady, NY 12305, à proximité d'Erie Boulevard.

###

Des informations complémentaires sont disponibles à l'adresse www.governor.ny.gov
État de New York | Chambre Exécutive | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418