



Built to Lead

Para su publicación inmediata: 2/8/2016

GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO

ANUNCIA EL GOBERNADOR CUOMO HITO EN IMPORTANTE PROYECTO DE RENOVACIÓN EN EL EAST SIDE DE BUFFALO

Completa la Junta de Planificación de Buffalo la revisión ambiental y aprueba el plan para el Centro de Capacitación de la Fuerza Laboral que se espera que entrene de 300 a 400 trabajadores al año

Vea una ilustración del proyecto [aquí](#)

El Gobernador Andrew M. Cuomo anunció hoy que el proyecto del Centro de Capacitación de la Fuerza Laboral de New York Oeste alcanzó un importante hito para reutilizar terrenos subutilizados en el Corredor Northland como una nueva instalación de capacitación de la fuerza laboral. La Junta de Planificación de la Ciudad de Buffalo aprobó el plan para el sitio del proyecto tras concluir que no habrá impactos ambientales significativos relacionados con la reutilización del sitio completo de 35 acre.

La aprobación marca un momento clave en el proyecto, acercándolo al proceso de terminar el diseño arquitectónico e ingenieril, los documentos de construcción y las estimaciones de costos para la rehabilitación propuesta de edificios, que es necesaria para alojar el nuevo Centro de Capacitación de la Fuerza Laboral. Se espera que el centro inicie sus operaciones a fines de 2017 y capacitará de 300 a 400 trabajadores al año para empleos en manufactura y energía.

"Esta acción acelerará la renovación del East Side de Buffalo y preparará a la siguiente generación para los empleos que impulsan la revitalización de New York Oeste", **dijo el Gobernador Cuomo**. "Este proyecto es parte de los esfuerzos en curso de nuestra administración para hacer crecer la economía de Buffalo y seguirá generando oportunidades para los residentes y empresas de Nueva York Oeste por muchos años".

El Gobernador Cuomo anunció en septiembre de 2014 de que \$6.7 millones se destinarían a la adquisición y planificación del sitio de una gran franja de terrenos industriales vacantes y subutilizados en el corredor Northland del East Side de Buffalo. Empire State Development, la agencia de desarrollo económico del estado, otorgó a la Corporación de Desarrollo Urbano de Buffalo (por sus siglas en inglés, "BUDC"), la agencia sin fines de lucro de la ciudad de Buffalo dedicada a la recuperación y desarrollo de tierras, fondos para adquirir el terreno y renovar las propiedades.

En julio de 2015, el Gobernador Cuomo develó los planos del Centro de Capacitación de la Fuerza Laboral de New York Oeste, un nuevo centro que se enfocará principalmente en la capacitación para carreras en los sectores de la manufactura avanzada y la energía. El centro será un pilar para un parque empresarial estimado en \$44 millones que formará parte de la renovación del corredor Northland y que garantizará una fuerza laboral robusta y diversificada de trabajadores altamente capacitados y capaces, listos para enfrentar los retos de las industrias de servicios eléctricos y manufactura avanzada en el Siglo 21. El proyecto es una sociedad entre BUDC, ESD, la Ciudad de Buffalo y la Autoridad de Energía de New York (por sus siglas en inglés, "NYPA"). El proyecto es financiado como un importante componente de la iniciativa de revitalización Buffalo Billion del Gobernador.

Mientras que la Junta de Planificación de la Ciudad de Buffalo aprobó los planos del sitio para la fase I del proyecto general, también completó la revisión ambiental requerida para todo el plan de renovación, que identifica las propiedades a lo largo del corredor que serán estabilizadas, renovadas, remediadas, reutilizadas y/o, en algunos casos, demolidas de manera selectiva para regresar el área a un uso productivo, ayudar en la revitalización del vecindario circundante y ofrecer oportunidades de empleo a los residentes próximos al crear un nuevo centro de manufactura y empleo en el East Side de Buffalo. El proyecto contempla un corredor Northland completamente renovado, con un total de aproximadamente 750,000 pies cuadrados de espacios para industria ligera, comerciales y de oficinas.

Vea el plan de renovación completo del área del corredor Northland y los planos del Centro de Capacitación de la Fuerza Laboral de New York Oeste [aquí](#) en la sección Quick Links (Enlaces rápidos).

Se anticipa que el proyecto avance en múltiples fases. La fase I incluirá el desarrollo del Centro de Capacitación de la Fuerza Laboral y las renovaciones y reparaciones a las estructuras existentes en 683 Northland Avenue para uso multifamiliar. Las fases subsecuentes, para las que la BUDC tendrá que volver a la Junta de Planificación para obtener aprobaciones adicionales a los planos del sitio cuando sea necesario, incluirán estabilización, demoliciones y renovaciones selectivas, desarrollos nuevos y/o mejoras a sitios para el resto de las propiedades que componen el corredor Northland.

El Alcalde de la Ciudad de Buffalo Byron Brown dijo, "Esta acción de la Junta de Planificación de Buffalo es otro importante paso para hacer avanzar este importante proyecto. Gracias al compromiso del Gobernador Cuomo con el Centro de Capacitación de la Fuerza Laboral de New York Oeste, el proyecto de renovación de Northland acelerará muy pronto la renovación de esta sección de Buffalo, reutilizando edificios y propiedades que han estado vacantes por demasiado tiempo y, más importante, generando un entorno en el que los residentes de la ciudad puedan adquirir capacitación valiosa para empleos bien pagados y sustentables. Mi administración contribuirá \$4 millones adicionales a este desarrollo emocionante y con visión de futuro, que fortalecerá aún más a nuestra ciudad y a las oportunidades de empleo de nuestros residentes".

El presidente, director general y comisionado de Empire State Development Howard Zemsky dijo, "Con la aprobación otorgada hoy por la Junta de Planificación de la Ciudad de Buffalo, estamos listos para seguir adelante con los siguientes pasos para estabilizar, remediar y reutilizar estas propiedades industriales. Este proyecto fortalecerá la zona al capitalizar el crecimiento de nuestros sectores de manufactura y energía y revitalizar un vecindario de uso mixto que solía ser muy dinámico en el East Side de Buffalo".

El presidente de la Autoridad de Energía de New York John Koelmel dijo, "El Centro de Capacitación de la Fuerza Laboral será un tremendo recurso no solamente para el East Side de Buffalo, sino para toda la ciudad y la región. La NYPA y otras compañías de servicios necesitan un flujo constante de trabajadores calificados, conforme nuestros empleados de más edad se vuelven elegibles para la jubilación. El Centro será importante para garantizar que nosotros y otros podamos cubrir nuestras necesidades futuras de personal".

El Senador Tim Kennedy dijo, "A través de una inversión muy necesaria del Estado de New York, estos edificios vacantes en el East Side de Buffalo pronto tendrán una nueva vida y un nuevo propósito: generar oportunidades para los vecindarios circundantes, que han sido descuidados por demasiado tiempo. Con esta iniciativa de \$44 millones, el Gobernador Cuomo ha demostrado su compromiso con los residentes de esos vecindarios, que ahora contarán con capacitación laboral y oportunidades de empleo a una distancia de sus hogares que les permitirá acudir a pie".

La Asambleísta Crystal Peoples-Stokes dijo, "Las inversiones estratégicas del Gobernador Cuomo en el East Side, con el proyecto de renovación del corredor Northland, están avanzando. Estas son noticias emocionantes, porque el proyecto garantizará que haya capacitación para oportunidades de carreras en los sectores de manufactura avanzada y energía a disposición de los residentes de la ciudad y creará una fuerza laboral calificada y diversificada para estos campos en crecimiento".

El Ejecutivo del Condado de Erie Mark Poloncarz dijo, "El Centro de Capacitación de la Fuerza Laboral de New York Oeste entrenará a los trabajadores locales para tener buenas carreras e impulsará al East Side de Buffalo. Con la aprobación de los planos del sitio, espero ver las actividades en el corredor de Northland Avenue que convertirán a estas propiedades vacantes en el hogar de un centro de manufactura avanzada y energía que atraerá empleos e inversiones".

###

Noticias adicionales disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418