



Built to Lead

즉시 배포용: 2/8/2016

주지사 **ANDREW M. CUOMO**

CUOMO 주지사, **BUFFALO** 이스트 사이드의 주요 재개발 프로젝트의 이정표 발표

Buffalo 계획 위원회, 환경 검토를 완료하고 **년 300-400 명의 근로자를 훈련할 것으로 기대되는 인력훈련센터**를 위한 계획 승인

프로젝트의 완성도가 [여기에](#) 있습니다

Andrew M. Cuomo 지사는 오늘 Northland 회랑의 저활용 부지를 새로운 인력훈련 시설로 재개발하기 위한 서부 뉴욕주 인력훈련센터 프로젝트가 중요한 이정표에 도달했음을 발표하였습니다. Buffalo시 계획 위원회는 전체 35 에이커 부지의 재개발과 관련하여 커다란 환경 영향이 없을 것이라고 결정한 후에 프로젝트의 부지 계획을 승인하였습니다.

이 승인은 프로젝트의 핵심 순간에 해당되며, 새 인력훈련센터를 수용하기 위해 필요한 건물 재할안을 위한 건축 및 엔지니어링 설계, 건설 문서 및 비용 추산을 종결짓는 과정으로 나아갈 것입니다. 이 센터는 2017년 말에 운영을 시작할 것으로 예상되며 제조 및 에너지 일자리에서 **년 300-400명의 근로자를 훈련할** 것입니다.

“이 조치는 Buffalo 이스트 사이드의 재개발을 가속화하고 차세대를 일자리로 준비시켜 뉴욕주 서부 지역 재활성화를 촉진할 것입니다”라고 **Cuomo** 지사는 **말했습니다**. “이 프로젝트는 Buffalo의 경제를 성장시키려는 우리 행정부의 지속적 노력의 일환으로서 향후에 뉴욕주 서부 지역 주민과 기업을 위한 기회를 지속적으로 창출할 것입니다.”

Cuomo 지사는 2014년 9월에 Buffalo 이스트 사이드 Northland 회랑의 오랫동안 비어 있는 저활용 산업용지 대부분의 획득 및 부지 계획에 670만 달러를 투입할 것이라고 발표하였습니다. 주의 경제 개발 기관인 Empire State Development는 Buffalo시의 비영리 토지 매립 및 개발 기관인 Buffalo Urban Development Corporation에 토지를 구입하고 부지를 재개발할 자금을 교부하였습니다.

2015년 7월에 Cuomo 지사는 첨단 제조 및 에너지 부문에서의 직업을 위한 훈련에 주로 초점을 맞춘 새 허브인 서부 뉴욕주 인력훈련센터를 위한 계획을 공개하였습니다. 이 센터는 Northland 회랑 재개발의 일환으로 약 4400만 달러 비즈니스 파크를 조성할 것이며 고도로 훈련되고 숙련된 근로자들의 건설하고 다변화된 인력이 21세기의 전기 유틸리티 및 첨단 제조업의 난제를 해결할 준비가 되도록 할 것입니다. 이 프로젝트는

BUDC, ESD, Buffalo시와 뉴욕주 전력청 사이의 파트너십입니다. 이 프로젝트는 주지사의 Buffalo Billion 재활성화 이니셔티브의 주요 요소로서 자금이 지원되고 있습니다.

Buffalo시 계획 위원회는 전체 프로젝트의 제1단계를 위한 부지 계획을 승인하면서 전체 재개발 계획에 대해 요구되는 환경 검토도 완료하였습니다. 회랑을 따라 안정화, 개조, 수정, 재개발 및/또는 일부 경우 면적을 생산 용도로 복귀시킬 목적의 선택적 파괴, 주변 동네 재활성화 지원과 Buffalo 이스트 사이드에 새로운 제조 및 고용 허브를 창설함으로써 인근 주민들에게 취업 기회를 제공할 것입니다. 이 프로젝트는 Northland 회랑을 완전히 재개발하여, 궁극적으로 총 약 750,000 평방피트의 경공업 및 상업/일반 사무실 공간을 목표로 합니다.

Northland 회랑 재개발 지역 완전 재개발 도면과 서부 뉴욕주 인력훈련센터 부지 도면을 [여기의](#) [클릭 링크](#)에서 보십시오.

이 프로젝트는 여러 단계로 나누어 추진될 것입니다. 제1단계는 인력훈련센터의 개발과 683 Northland Avenue의 다세입자 용도를 위한 기존 건물의 개조 및/또는 수리를 포함할 것입니다. 요구될 때 추가 부지 계획 승인을 위해 BUDC가 계획 위원회에 제출해야 할 후속 단계들은 Northland 회랑을 구성하는 잔여 부지에 대한 안정화, 선택적 파괴/개조, 신개발 및/또는 부지 개량을 포함할 것입니다.

Buffalo 시장 Byron Brown은 다음과 같이 말했습니다: “Buffalo 계획 위원회의 이 조치는 이 중추적 프로젝트 추진에서 또 하나의 중요한 단계입니다. 서부 뉴욕주 인력훈련센터에 대한 Cuomo 지사의 집념 덕분에 Northland 재개발 프로젝트는 곧 Buffalo의 이 구역 재개발을 가속화하고, 오랫동안 비어 있는 건물과 부지의 용도를 변경하며, 가장 중요하게는, 시 주민들이 고임금의 지속 가능한 일자리를 위해 소중한 훈련을 받을 환경을 제공할 것입니다. 본인의 행정부는 우리 시와 주민들의 취업 기회를 더욱 강화할 이 매우 신나고 전향적인 사고의 개발에 추가로 400만 달러를 보탬 것입니다.”

Empire State Development 총재, CEO & 커미셔너 Howard Zemsky는 다음과 같이 말했습니다: “Buffalo시 계획 위원회의 오늘 승인으로 우리는 이 산업용지를 안정화, 교정 및 재개발하기 위한 다음 단계를 추진할 준비가 됩니다. 이 프로젝트는 우리의 제조 및 에너지 부문의 성장을 활용하여 지역을 강화하고 과거 Buffalo 이스트 사이드의 활기찬, 복합용도 동네를 재활성화할 것입니다.”

뉴욕주 전력청장 John Koelmel은 다음과 같이 말했습니다: “인력훈련센터는 Buffalo의 이스트 사이드뿐만 아니라 전체 시와 지역을 위한 엄청난 자산이 될 것입니다. NYPA와 기타 유틸리티 회사들은 우리의 노령화 직원층이 점점 은퇴할 자격이 됨에 따라 숙련 근로자의 꾸준한 공급선을 필요로 합니다. 이 센터는 우리와 타회사들이 향후의 인력 니즈를 충족할 수 있도록 하는 데 중요할 것입니다.”

상원의원 Tim Kennedy는 다음과 같이 말했습니다: “뉴욕주에 의한 절실히 필요한 투자를 통해 Buffalo 이스트 사이드의 이 비어 있는 건물은 곧 새 생명과 새 용도를 지니고 너무 오랫동안 방치되었던 주변 동네를 위한 기회를 촉발할 것입니다. 이 4400만 달러 이니셔티브로 Cuomo 지사는 그러한 동네의 주민들에 대한 그의 헌신을 입증하였습니다. 이제 주민들은 집에서 도보 거리 내에 인력훈련 및 취업 기회를 가질 것입니다.”

하원의원 Chrystal Peoples-Stokes는 다음과 같이 말했습니다: “Cuomo 지사의 전략적인 이스트 사이드 투자는 Northland 회랑 재개발 프로젝트로 추진되고 있습니다. 이 프로젝트는 첨단제조 및 에너지 부문의 취업 기회를 위한 훈련을 시 주민들에게 제공하여 이 성장 분야를 위한 숙련되고 다변화된 인력을 양성할 것이기 때문에 신나는 뉴스입니다.”

Erie 카운티 집행관 Mark Poloncarz는 다음과 같이 말했습니다: “서부 뉴욕주 인력훈련센터는 좋은 일자리를 위해 지역 근로자들을 훈련시키고 Buffalo 이스트 사이드를 부흥시킬 것입니다. 부지 계획이 이제 승인되었으므로 저는 이 비어있는 부지를 일자리와 투자를 유치할 첨단제조 및 에너지 허브로 만들 Northland Avenue 회랑에서 활동을 보기를 고대합니다.”

###

다음 웹사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418