



Per la diffusione immediata: 13/01/2017 IL GOVERNATORE ANDREW M. CUOMO

IL GOVERNATORE CUOMO ANNUNCIA LA TRENTASETTESIMA PROPOSTA DELLA SITUAZIONE DELLO STATO 2017 (2017 STATE OF THE STATE): INCORAGGIARE I RECENTEMENTE DIPLOMATI A DIVENIRE PROPRIETARI DI CASA PER LA PRIMA VOLTA NELLE COMUNITÀ DELLA PARTE NORD DELLO STATO

Un programma pilota da 5 milioni di dollari per diplomati che vogliono divenire proprietari di casa fornirà l'assistenza necessaria ai recentemente diplomati dal college che desiderano acquistare una casa

Il programma include prestiti sovvenzionati a basso interesse, assistenza per i pagamenti della caparra e corsi formativi finanziari e per coloro che desiderano acquistare una casa

Integra l'Iniziativa di rivitalizzazione di Downtown (Downtown Revitalization Initiative) per trasformare le comunità di New York

Il Governatore Andrew M. Cuomo ha svelato oggi un nuovo Programma dal diploma alla proprietà di casa (Graduate to Homeownership Program), fornendo agli studenti recentemente diplomati dal college l'assistenza necessaria per acquistare una casa nella parte settentrionale dello Stato, specialmente nei centri cittadini. Nonostante si tratti di un delle zone che ospita i college più prestigiosi della nazione, molte comunità nella parte settentrionale dello Stato fanno fatica a convincere gli studenti recentemente diplomati a vivere in quest'area. Questo programma pilota da 5 milioni di dollari incentiverà la possibilità di divenire proprietari di casa grazie a prestiti sovvenzionati a basso interesse, assistenza per i pagamenti della caparra e corsi formativi dedicati agli acquirenti di casa, in modo da incoraggiare i giovani a restare e continuare a rivitalizzare i centri cittadini nella parte settentrionale di New York.

“I college e le università nella parte settentrionale dello Stato hanno dei programmi di prim'ordine che producono diplomati dalle grandi abilità, che successivamente lasciano i luoghi dove hanno studiato per cercare nuove opportunità da altre parti,” **ha commentato il Governatore Cuomo.** “Questo programma incentiverà gli studenti recentemente diplomati a mettere radici nelle comunità della parte settentrionale dello Stato, aiutando a portare nuove energie nei centri cittadini, spronando il loro sviluppo e incrementando la loro vitalità a livello economico.”

La crescita e la rivitalizzazione delle aree metropolitane sono alimentate e sostenute dai

nuovi residenti che vengono in questa regione, come i diplomati dalle università e college locali. New York City guida la nazione con oltre il 71% degli studenti provenienti da college e università che dopo il loro diploma restano nell'area dove hanno studiato, ma molte comunità della parte settentrionale dello Stato, includendo Rochester e Buffalo, hanno fatto fatica a convincere i diplomati a restare.

Questo programma garantirà, agli studenti recentemente diplomati dal college, assistenza addizionale in modo da poter diventare proprietari di casa per la prima volta, e restare così nei centri cittadini delle comunità della parte settentrionale dello Stato. Il programma verrà creato su misura per studenti e recentemente diplomati, e include corsi formativi finanziari e per coloro che desiderano acquistare una casa, sarà possibile seguirli online o nel campus, verranno inoltre garantiti prestiti sovvenzionati a basso interesse per coloro che desiderano acquistare una casa per la prima volta, grazie all'Agenzia per i mutui nello Stato di New York (State of New York Mortgage Agency) che ha permesso a oltre 8.000 newyorkesi di divenire proprietari di casa negli ultimi sei anni.

Il Programma dal diploma alla proprietà di casa (Graduate to Homeownership Program) creerà nuove attrazioni a livello regionale dove le aziende potranno avere a disposizione nuova forza lavoro diversificata e preparata proveniente da New York, in modo da creare un panorama con la giusta energia imprenditoriale necessaria per continuare a rivitalizzare le aree dei centri cittadini della parte settentrionale dello Stato di New York. Il programma pilota iniziale da 5 milioni di dollari verrà ampliato nel corso degli anni futuri, nel caso il programma risulti di successo.

Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini

Questo programma integra gli sforzi attuali del Governatore Cuomo per rivitalizzare le comunità in tutta New York, specialmente nella parte settentrionale dello Stato. L'Iniziativa per la rivitalizzazione dei centri cittadini (Downtown Revitalization Initiative) è un programma da 100 milioni di dollari per trasformare le comunità in via di sviluppo in quartieri pieni di vita dove le prossime generazioni di newyorkesi vorranno vivere e lavorare. Quest'anno, 10 comunità in tutto lo Stato hanno ottenuto 10 milioni di dollari in finanziamenti statali per rivitalizzare i quartieri e generare nuove opportunità che portino a una crescita e alla prosperità sul lungo termine.

###

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito www.governor.ny.gov
Stato di New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418