



Pour publication immédiate : 13/01/2017

GOUVERNEUR ANDREW M. CUOMO

LE GOUVERNEUR CUOMO ANNONCE LA 37^e PROPOSITION DE L'ÉTAT DE L'ÉTAT DE 2017 : ENCOURAGER LES NOUVEAUX DIPLÔMÉS UNIVERSITAIRES À DEVENIR PROPRIÉTAIRES POUR LA PREMIÈRE FOIS DANS LES COMMUNAUTÉS DU NORD DE L'ÉTAT

Un programme pilote De diplômé à propriétaire de 5 millions de dollars permettra d'offrir une assistance aux nouveaux diplômés universitaires

Le programme comprend des prêts subventionnés à faible taux d'intérêt, une aide à la mise de fonds et un cours de formation en matière d'achat domiciliaire et de finances

Celui-ci vient s'ajouter à l'initiative de revitalisation des centres-villes du Gouverneur visant à transformer les communautés à travers New York

Le Gouverneur Andrew M. Cuomo a aujourd'hui dévoilé le nouveau programme De diplômé à propriétaire (Graduate to Homeownership Program) visant à offrir aux nouveaux diplômés universitaires une assistance à l'achat d'une maison afin qu'ils demeurent dans le nord de l'État, particulièrement dans les régions des centres-villes. En dépit du fait que les meilleurs établissements universitaires du pays se trouvent dans de nombreuses communautés du nord de l'État, celles-ci ont du mal à retenir les nouveaux diplômés. Ce programme pilote de 5 millions de dollars permettra de promouvoir l'achat de propriété grâce à des prêts subventionnés à faible taux d'intérêt, une aide à la mise de fonds et un cours de formation en matière d'achat domiciliaire afin d'encourager les jeunes gens à rester et continuer de revitaliser les centres-villes du nord de l'État.

« Les collèges et universités du nord de l'État offrent des programmes de classe mondiale qui forment des diplômés hautement qualifiés, qui par la suite partent pour poursuivre des débouchés ailleurs », **a déclaré le Gouverneur Cuomo.** « Ce programme permettra d'encourager les nouveaux diplômés à prendre racine dans les communautés du nord de l'État, aider à insuffler un nouveau souffle de vie à leurs centres-villes, stimuler leur développement et accroître leur dynamisme économique ».

La croissance et la revitalisation des régions métropolitaines sont alimentées et soutenues par les nouveaux résidents s'installant dans la région, notamment les diplômés des collèges et universités des environs. La ville de New York arrive au premier rang du pays, comptant plus de 71 pour cent des étudiants des collèges et des

universités qui demeurent dans la région une fois diplômés, mais de nombreuses communautés du nord de l'État, y compris Rochester et Buffalo, ont du mal à retenir leurs diplômés.

Ce programme permettra d'offrir aux nouveaux diplômés universitaires une assistance supplémentaire pour l'achat d'une première maison afin de demeurer dans les communautés du nord de l'État ayant des régions de centre-ville ou des centres urbains. Ce programme sera adapté aux étudiants et aux nouveaux diplômés, et comprendra un cours de formation en matière d'achat domiciliaire et de finances offert en ligne, de même qu'un prêt subventionné à faible taux d'intérêt pour les acheteurs d'une première maison par l'entremise de l'Agence hypothécaire de l'État de New York (State of New York Mortgage Agency) qui a permis à plus de 8 000 New-Yorkais d'accéder à la propriété au cours de six dernières années.

Le programme De diplômé à propriétaire stimulera un nouvel attrait régional où il sera possible pour les entreprises d'avoir accès à la main-d'œuvre diversifiée et talentueuse de New York, préparant le terrain pour l'énergie entrepreneuriale nécessaire à la poursuite de la revitalisation des centres-villes du nord de l'État de New York. Le programme pilote initial de 5 millions de dollars sera prolongé dans les années à venir s'il connaît du succès.

Initiative de revitalisation du centre-ville

Ce programme vient s'ajouter aux engagements existants du Gouverneur Cuomo visant à revitaliser les communautés à travers New York, en particulier dans le nord de l'État. L'initiative de revitalisation des centres-villes consiste en un programme de 100 millions de dollars visant à transformer les communautés prêtes à devenir des quartiers animés où la nouvelle génération de New Yorkais souhaitera s'établir et travailler. Cette année, les 10 communautés à travers l'État ont reçu 10 millions de dollars chacune en financement étatique afin de revitaliser leur quartier local et générer de nouvelles possibilités pour une croissance et une prospérité à long terme.

###

Des informations complémentaires sont disponibles à l'adresse www.governor.ny.gov
État de New York | Chambre Exécutive | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418