



Для немедленной публикации: 10.01.2017 ГУБЕРНАТОР ЭНДРЮ М. КУОМО

ГУБЕРНАТОР КУОМО (CUOMO) ПРЕДСТАВИЛ ДВАДЦАТЬ ТРЕТЬЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ, ВКЛЮЧЕННОЕ В ОБРАЩЕНИЕ К ЗАКОНОДАТЕЛЬНОМУ СОБРАНИЮ НА 2017 ГОД (2017 STATE OF THE STATE): У ИЗБИРАТЕЛЕЙ ПОЯВЛЯЕТСЯ ВОЗМОЖНОСТЬ УМЕНЬШИТЬ НАЛОГИ НА НЕДВИЖИМОСТЬ И ЗАТРАТЫ НА СОДЕРЖАНИЕ МЕСТНЫХ ОРГАНОВ ВЛАСТИ

У налогоплательщиков появляется выбор и право голоса: избирателям округа дается возможность утверждать составленные на местах планы с целью снижения аппаратных расходов на содержание органов местного управления

Официальные лица округа должны будут подготовить план по совместному оказанию скоординированных и эффективных государственных услуг, который будет поставлен на голосование

Планы будут устранять дублирующие друг друга, неэффективные государственные услуги для обеспечения реальной постоянной экономии на налогах на недвижимость

Крупная составляющая губернаторского Закона об экономическом возрождении среднего класса (Middle Class Recovery Act)

Опирается на предыдущие меры губернатора по уменьшению бремени местных налогов на недвижимость, включая верхний предел налога на недвижимость (Property Tax Cap)

Сегодня губернатор Эндрю М. Куомо (Andrew M. Cuomo) объявил об инициативе по уменьшению налогов на недвижимость, предоставив возможность избирателям утверждать местные планы, устраняя дублирование услуг с целью снижения затрат на содержание местного аппарата органов власти. Губернатор Куомо (Cuomo) поставил снижение большого бремени налогов на недвижимость в качестве приоритетной задачи своей администрации, что сэкономило налогоплательщикам более 17 млрд долларов в течение 2016 года, с учетом верхнего предела налога на недвижимость (Property Tax Cap) и замораживания налога на недвижимость (Property Tax Freeze).

Это новаторское предложение требует от официальных лиц округа развивать локальные планы по реальной постоянной экономии налогов на имущество с помощью координации и устранения дублирующих услуг и предложения скоординированных услуг по улучшению возможностей закупок, таких как

совместные закупки и скоординированное использование дорогого транспорта или техники, применяющейся в чрезвычайных ситуациях. Затем налогоплательщики будут голосовать за эти планы по экономии затрат на референдуме на общих выборах в ноябре 2017 года.

«Налог на имущество является самым обременительным налогом для домовладельцев и владельцев предприятий в каждой части штата, сдерживая их возможности роста и вклада в нашу экономику. Ставя задачу перед местными органами власти по созданию плана, который уменьшит бюрократические препоны и получит одобрение избирателей, эта мощная инновационная инициатива даст больше полномочий населению и приведет к реальной и постоянной экономии на налогах на имущество, — **сказал Губернатор Куомо (Cuomo)**. — В то время как за последние шесть лет мы значительно снизили темпы роста налогов на недвижимость, расходы на этот налог для собственников имущества все еще значительны, и это предложение снизит налоговое бремя и утвердит штат Нью-Йорк в роли национальной модели эффективности органов власти».

Бремя налога на недвижимость в штате Нью-Йорк

Налог на недвижимость представляет собой самое большое налоговое бремя для нью-йоркских налогоплательщиков. При этом сумма, которую обычный налогоплательщик платит в качестве налога на недвижимость, в 2,5 раза превышает сумму, которую он платит в качестве подоходного налога. Уэстчестер (Westchester), Нассау (Nassau) и Рокленд (Rockland) принадлежат к пяти округам в стране с самым высоким налогом на недвижимость. В плане налогов на недвижимость, которые платят как долю от стоимости дома, в Нью-Йорке, в основном в северных регионах штата, расположены 13 из 15 округов с самыми высокими налогами, среди которых такие округа как Уэйн (Wayne), Монро (Monroe) и Катараугус (Cattaraugus). В этих округах налоги самые высокие в стране.

Хотя налоги на недвижимость находятся под контролем местных органов власти, губернатор Куомо (Cuomo) поставил перед своей администрацией приоритетную задачу — способствовать уменьшению этого бремени. Основопологающим элементом этой работы является верхний предел налога на недвижимость (Property Tax Cap), и на него заложено в различных программах эффективности работы штата более 100 млн долларов. Он стимулировал местные органы власти контролировать затраты и сэкономил типичному домовладельцу 2100 долларов в течение 2016 года. В сочетании с замораживанием налога на недвижимость (Property Tax Freeze) верхний предел налога на недвижимость (Property Tax Cap) сэкономил налогоплательщикам более 17 млрд долларов в течение 2016 года.

Эта инициатива опирается на программы эффективности местных органов власти, установленных ранее губернатором Куомо (Cuomo) для своей администрации, в том числе на Программу реорганизации и расширения полномочий местных органов власти (Citizen Re-Organization and Empowerment Grant) и Программу налоговых льгот, предоставляемых с целью поощрения гражданских инициатив (Citizen Empowerment Tax Credit). Их общей целью является не только поощрение гражданских инициатив, но и предоставление местным органам власти необходимых им инструментов для того, чтобы продолжать соблюдать верхний предел налога на недвижимость (Property Tax Cap).

Предложение: дать возможность избирателям одобрить план по снижению затрат на содержание аппарата местных органов власти

Опираясь на успех верхнего предела налога на недвижимость (Property Tax Cap), губернатор Куомо (Cuomo) предлагает смелую инициативу — потребовать, чтобы каждый округ за пределами города Нью-Йорка подготовил план оказания совместных, скоординированных между разными отделами местных органов власти и эффективных услуг в пределах этого округа, за исключением школьных округов.

План будет подготовлен руководителем округа (county's Chief Executive Official), например главой исполнительной власти (County Executive) или управляющим округа (County Manager). Должностные лица округа получают предложения общественности на общественных слушаниях с представителями населения, бизнеса, лидерами трудовых коллективов и гражданского общества и придут к консенсусу по этим планам.

В окончательном плане должна просматриваться реальная и постоянная экономия затрат, а не просто переключение налогового бремени на других налогоплательщиков. Главное внимание в плане должно быть обращено на устранение дублирующих друг друга услуг или их консолидацию, а все совместно оказываемые услуги и рационализаторские предложения, предлагаемые в плане, должны представлять собой новые меры.

Проекты планов должны быть представлены в окружной законодательный орган до 1 августа 2017 года. У окружного законодательного органа в распоряжении имеется 45 дней на проверку плана, и если он не вносит туда изменений, план автоматически ставится на голосование. Избиратели округа затем голосуют за план на всеобщих выборах в ноябре 2017 года.

Если большинство избирателей не одобряет план, окружной орган власти обязан подготовить новый план на утверждение в ноябре 2018 года.

Это новое предложение опирается на рекорд губернатора Куомо (Cuomo) по уменьшению бремени затрат семей на местные органы власти. Его инициатива по уменьшению роста затрат округов на программу Medicaid сэкономит местным налогоплательщикам 3,7 млрд в течение пяти лет, а его реформа пенсионной системы штата сэкономит штату, местным органам власти и школьным округам более 80 млрд долларов в последующие 30 лет.

###