



Pour publication immédiate : 06/01/2017

GOUVERNEUR ANDREW M. CUOMO

**LE GOUVERNEUR CUOMO ANNONCE LE DÉMARRAGE DES TRAVAUX D'UN COMPLEXE DE LOGEMENTS À USAGE MIXTE DANS LA VILLE DE NEW YORK AVEC UN BUDGET DE 17 MILLIONS DE DOLLARS**

***Ce complexe de 44 logements offrira des options de logements de soutien et de logements abordables à Jamaica dans Queens***

Le Gouverneur Andrew M. Cuomo a annoncé aujourd'hui le démarrage des travaux d'un complexe de logements de 17 millions de dollars à Jamaica dans Queens. Ce complexe de logements à usage mixte comprendra 44 appartements et offrira aux locataires avec des troubles de la santé comportementale un certain nombre de services de santé mentale de soutien afin de promouvoir l'indépendance et l'autonomie. Selon les prévisions, ce complexe sera achevé d'ici la fin de 2018. Il sera exploité par Transitional Services for New York, Inc. (TSINY).

« Des logements sûrs et abordables devraient être accessibles à tous, et notamment aux membres les plus vulnérables de notre communauté, et avec l'ajout de ce nouveau complexe, nous misons sur nos efforts pour nous assurer que tous les New Yorkais ont un endroit où vivre », **a déclaré le Gouverneur Cuomo.** « Grâce à ce projet, des hommes et des femmes auront accès aux services dont ils ont besoin pour mener une vie stable en bonne santé. De plus, ce projet soutiendra des communautés meilleures et plus durables dans Queens pendant des années à venir. »

Cet immeuble résidentiel à sept étages, situé à 88-45, 163<sup>rd</sup> Street, sera entièrement accessible aux personnes handicapées. Cet immeuble offrira 33 logements de soutien pour les hommes et les femmes souffrant de maladies mentales graves et 11 logements abordables pour les individus ou les familles à faible revenu qui y sont admissibles.

Le premier étage de l'immeuble inclura une cuisine, une aire de repas, une laverie et une salle de réunion à la disposition des locataires. Le premier étage offrira également des plafonds hauts et des couloirs larges pour assurer un environnement et espace accueillant à des fins d'interaction entre les locataires et les visiteurs.

À titre de soutien à ce projet, le Bureau de la santé mentale de l'État de New York (New York State Office of Mental Health) a versé un financement de la construction sans intérêt et service de la dette de 10,3 millions de dollars, ainsi qu'une subvention unique de la promotion du programme (Program Development Grant) de 146 000 \$ pour les coûts de démarrage, dont l'équipement, le mobilier et le personnel. Renouvellement du

logement et des communautés de l'État de New York (New York State Homes and Community Renewal, NYS HCR) soutiendra également ce projet avec des crédits d'impôt sur le logement pour faible revenu (Low-Income Housing Tax Credits) de 6,5 millions de dollars.

Transitional Services for New York, Inc. offrira un vaste assortiment de programmes et de services dans cet immeuble, afin de soutenir le rétablissement des locataires et de perfectionner leurs aptitudes à la vie quotidienne, notamment l'aide avec la toxicomanie, l'établissement d'un budget, le ménage, la cuisine, le développement de réseaux de soutien, la formation éducative et professionnelle et la gestion des besoins de santé personnelle. Selon les prévisions, la construction du complexe de logements de 88-45, 163<sup>rd</sup> Street sera achevée vers la fin de 2018.

**La Commissaire du Bureau de la santé mentale de l'État de New York, Dr. Ann Marie T. Sullivan, a déclaré :** « Sous le leadership du Gouverneur Cuomo, l'État de New York a aidé à construire plus de 6 000 logements de soutien au cours des quatre dernières années, avec des milliers d'autres logements en cours de développement. Beaucoup de soutien peut être nécessaire pour le rétablissement, pas simplement des professionnels de la santé mentale, mais aussi de la famille et des amis. Les complexes de logements comme celui à Jamaica permettent aux gens qui souffrent de troubles de la santé mentale de rester près de leurs proches et d'obtenir l'aide dont ils ont besoin. »

**Le Commissaire de Renouvellement du logement et des communautés (HCR) de l'État de New York, James S. Rubin, a déclaré :** « Ce complexe représente un autre exemple de l'engagement du Gouverneur Cuomo à fournir un logement, ainsi que les services dont les gens ont besoin pour mener une vie indépendante et prospérer dans leurs communautés. Le communiqué d'aujourd'hui mise sur les subventions que le Gouverneur a annoncé en septembre pour fournir 1 200 logements de soutien aux personnes à risque d'itinérance et fait progresser son Plan d'action contre l'itinérance de 10,45 milliards de dollars. HCR est ravi de soutenir ce projet et nous avons hâte de le voir se réaliser. »

**Le Membre du Congrès Gregory W. Meeks a déclaré :** « Le plan du Gouverneur Cuomo concernant la construction d'un complexe de logements à usage mixte à Jamaica dans Queens offrira d'énormes avantages pour mon district grâce aux investissements de 17 millions de dollars et au renforcement des services. Tout le monde mérite des conditions de vie décentes, peu importe sa santé ou son niveau de richesse. Grâce à ce complexe, de meilleures possibilités de logements seront offertes aux personnes souffrant de maladies mentales et aux familles à faible revenu. C'est une étape positive vers la résolution de la crise des logements dans notre ville. Je remercie le Gouverneur pour ces efforts. »

**Le Sénateur d'État Leroy Comrie a déclaré :** « La construction de ce complexe de logements plus que nécessaire assurera que les personnes souffrant de troubles de la santé mentale peuvent recevoir l'aide nécessaire dans un environnement sûr et restent proches de leurs réseaux de soutien. L'État doit continuer à investir dans ces services essentiels et j'ai hâte de collaborer avec l'administration sur cette question importante. »

**La Présidente du Quartier de Queens, Melinda Katz, a déclaré :** « Cette nouvelle résidence aidera à étendre les services de santé mentale de TSINY aux résidents de Queens. Grâce aux services de TSINY, de nombreuses personnes souffrant de

maladies mentales ont fait la transition vers des vies autonomes et indépendantes en ayant recours à la continuité des services utiles de réadaptation et d'intégration de TSINY. »

**Le Membre du Conseil municipal de New York, Rory I. Lancman, a déclaré :** « Les logements de soutien et les logements abordables représentent le meilleur moyen pour aider les gens à se remettre sur pied et je félicite le Gouverneur Cuomo pour réaliser ce qui est nécessaire pour sortir les New Yorkais des refuges de la Ville et leur trouver un domicile. Les New Yorkais seront en mesure de rebâtir leurs vies et d'obtenir l'aide qu'ils méritent, le tout au même endroit. »

**Le Directeur général de Transitional Services for New York, Inc., Dr. Larry S. Grubler, a déclaré :** « Aujourd'hui, lors du démarrage des travaux de cette nouvelle résidence, nous ouvrons un nouveau chapitre dans l'histoire de TSINY, notre tout premier immeuble résidentiel. Nous sommes reconnaissants pour le soutien que nous avons reçu du Gouverneur Cuomo, de Renouveau du logement et des communautés de l'État de New York, du Bureau de la santé mentale et de la communauté de Queens et nous avons hâte de faire partie de la revitalisation de Jamaica et de notre économie locale. »

###

Des informations complémentaires sont disponibles à l'adresse [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
État de New York | Chambre Exécutive | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418