



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

**Para publicación inmediata:** 19 de junio de 2013

**EL GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA IMPORTANTE ACUERDO PARA IMPULSAR EL DESARROLLO EN EL PARQUE COMERCIAL EASTMAN**

*El trato allana el camino para nuevos puestos de trabajo e inversiones en uno de los parques industriales y comerciales más importantes de Rochester y el estado.*

El Gobernador Andrew M. Cuomo anunció el día de hoy que el estado y la compañía Eastman Kodak Company han llegado a un acuerdo hito para asegurar que el Parque Comercial Eastman (EBP, por sus siglas en inglés) en Rochester, continúe siendo un imán para nuevos puestos de trabajo, empresas y desarrollo de inversiones.

“El acuerdo del día de hoy con Kodak sobre el futuro del Parque Comercial Eastman es una gran noticia para la comunidad de Rochester”, dijo el Gobernador Cuomo. “Según este acuerdo, el cual trata inquietudes ambientales, operativas y de gestión, estamos asegurando que EBP siga siendo un importante y estable conductor económico de la ciudad, desarrollando empresas existentes, atrayendo nuevas inversiones y creando puestos de trabajo para toda la región de Finger Lakes. Agradezco a todos los grupos de interés por unirse en pos de un compromiso que funcione para los neoyorquinos”.

El acuerdo alcanzado el día de hoy ofrece un marco para resolver los asuntos que surgieron cuando Kodak, propietario de EBP, operador y más grande empleador, se declaró en bancarrota según el Capítulo 11 en enero del 2012. Estos incluían incertidumbres sobre cómo es que EBP sería gerenciado, cómo es que sus responsabilidades ambientales serían tratadas y quién operaría una red de servicios públicos que sirve a 35 compañías que emplean a más de 6.000 personas. El acuerdo está sujeto a la aprobación de bancarrota por parte del tribunal.

“Estas importantes actividades combinan y proporcionan la respuesta correcta en el momento correcto, sirviendo los intereses comunitarios y del público para proteger el medioambiente y reforzar las iniciativas de desarrollo económico, mientras que también facilita el afloramiento de Kodak del Capítulo 11, ayudando a la compañía a resolver sus responsabilidades de legado en forma justa” dijo Antonio M. Pérez, presidente y director ejecutivo de Kodak.

Spanish

Reconociendo la importancia crítica de EBP para la economía de la región, el Consejo Regional de Desarrollo Económico de Finger Lakes (FLREDC, por sus siglas en inglés) clasificó la estabilización y desarrollo de EBP como su principal prioridad. El Gobernador Cuomo desplegó inmediatamente un equipo de auxiliares superiores, liderados por el Teniente Gobernador Robert J. Duffy, para trabajar con Kodak, con funcionarios electos y con líderes comerciales locales sobre un acuerdo que aseguraría el desarrollo y la futura prosperidad a largo plazo de EBP.

“Como la principal prioridad del Consejo Regional de Desarrollo Económico de Finger Lakes y una de las prioridades del Gobernador Cuomo para el norte del estado de Nueva York, este es un paso realmente emocionante en la dirección correcta”, dijo el Teniente Gobernador Robert J. Duffy. “Hemos trabajado sin parar para garantizar un futuro brillante para el Parque Comercial Eastman y este acuerdo es un paso fantástico hacia esa meta. Encomiendo al Gobernador Cuomo por encabezar este acuerdo y felicito a los miembros del FLREDC y todos en Kodak por sus incansables esfuerzos para asegurar el éxito del Parque Comercial Eastman”.

*El acuerdo alcanzado el día de hoy tiene tres componentes importantes:*

- **Establecimiento de un Fondo Fiduciario Ambiental de \$49 millones (ETF, por sus siglas en inglés).** Totalmente financiado por Kodak y gerenciado por el Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York, a la aprobación del plan de reorganización de Kodak, el fondo fiduciario será utilizado para ofrecer remediación ambiental continua en el parque y en Genesee River en el futuro, incluyendo una extensión de todas las protecciones actuales. La creación del ETF le ofrece a Kodak, a los dueños de la propiedad existente de EBP y futuros posibles compradores de recursos de EBP, protección de responsabilidades históricas, allanando así el camino para el futuro desarrollo comercial e inversiones.
- **Nuevo propietario/operador de servicios públicos en EBP.** El acuerdo alcanzado el día de hoy es otro paso en la autorización de Desarrollo de Energía Reciclada (RED, por sus siglas en inglés), una compañía especializada en rendimiento de energía a escala industrial, para asumir las responsabilidades de propiedad y operaciones de todos los servicios públicos de EBP. RED propone asumir la responsabilidad de toda la infraestructura de servicios públicos de EBP y continuar suministrando electricidad, vapor, agua, refrigeración, aire comprimido y nitrógeno, así como aguas residuales tratadas para los inquilinos y propietarios de EBP, incluyendo a Kodak, quien continuará disfrutando de servicios públicos confiables y económicos, otro paso crítico en los esfuerzos colectivos para revitalizar el parque.
- **Kodak mantendrá operaciones clave en EBP.** Kodak se ha comprometido a mantener la concentración crítica de sus operaciones en EBP. Esto incluye una variedad de operaciones de manufactura avanzada, además del Centro Tecnológico Kodak, el centro más grande de la compañía a nivel mundial para la investigación y el desarrollo de tecnología avanzada. Además, Kodak tiene la intención de firmar alquileres en EBP con dos empresas, las cuales planean vender dentro de los procedimientos del Capítulo 11.

El líder mayoritario de la Asamblea Legislativa Joseph D. Morelle dijo, “este acuerdo no solo establece un fondo para tratar cualquier asunto ambiental que pueda existir en este local, sino que también responde importantes preguntas con respecto al afloramiento de Kodak del Capítulo 11 y conserva el Parque Comercial Eastman como principal destino para nuevas y crecientes empresas. Aplaudo al Gobernador Cuomo y al Teniente Gobernador Duffy por su continuo liderazgo en el desarrollo económico y su dedicación en el respaldo y refuerzo de este gran recurso regional”.

El Alcalde de Rochester Thomas Richards dijo, “el Parque Comercial Eastman es un recurso clave para Rochester y un vehículo para el desarrollo de nuestra economía local. Para las empresas que actualmente ocupan el parque, este acuerdo asegurará su viabilidad a largo plazo. El acuerdo también servirá como catalizador para atraer empresas nuevas o en expansión que procuran aprovechar la infraestructura y amenidades que ofrece el parque. Quisiera agradecerle al Gobernador Cuomo y al Teniente Gobernador Duffy por comprender que el Parque Comercial Eastman es un bloque de edificios fundamental para el desarrollo económico de nuestra región y por trabajar con nosotros para hacer este acuerdo posible”.

Los copresidentes del FLREDC Joel Seligman y Danny Wegman dijeron, “el anuncio del día de hoy con respecto al Parque Comercial Eastman es un tremendo logro y un testamento del liderazgo y la tenacidad del Gobernador Cuomo, del Teniente Gobernador Duffy, del Alcalde Richards, del miembro de la Asamblea Legislativa Morelle y de incontables otras personas que trabajaron incansablemente para resolver estos asuntos. La conservación y fortalecimiento del Parque Comercial Eastman es la principal prioridad del Consejo Regional de Desarrollo Económico de Finger Lakes y el acuerdo anunciado el día de hoy le permitirá al parque convertirse mejor en lo que creemos será uno de los principales centros de innovación tecnológica del país”.

Mark S. Peterson, presidente y director ejecutivo, Greater Rochester Enterprise, dijo, “ahora que se han resuelto estos asuntos clave alrededor del Parque Comercial Eastman, podremos reclutar incluso a más empresas nuevas para este local industrial. La infraestructura del Parque Comercial Eastman, desde la vía férrea y el espacio de laboratorio en el lugar hasta los servicios de tratamiento de aguas residuales, hace de este un lugar atractivo y de costo competitivo para la expansión y el desarrollo de negocios”.

Giovanni LiDestri, propietario de LiDestri Foods, fabricante de alimentos y bebidas, e importante empleador del Parque Comercial Eastman dijo, “aquellos de nosotros en EBP, junto con toda la comunidad comercial de Rochester, apreciamos mucho y estamos muy agradecidos por la previsión del estado al actuar agresivamente para respaldar una solución integral a largo plazo para la continua viabilidad del EBP. Sin este respaldo, el impacto sobre el clima comercial de Rochester habría sido trágico”.

Kevin Hobert, director ejecutivo, Carestream Health, una empresa de EBP y uno de los empleadores más grandes en el área del Gran Rochester dijo, “quisiera agradecerle al Gobernador Andrew Cuomo y al Teniente Gobernador Robert Duffy por su liderazgo en la creación de una solución sostenible para el

Spanish

Parque Comercial Eastman. La viabilidad a largo plazo del EBP es crítico para nuestros negocios y para la economía del norte del estado. La resolución de los muchos asuntos potenciales, incluyendo servicios públicos y responsabilidades ambientales, no podría haberse logrado sin el liderazgo de la Oficina del Gobernador”.

Tom Casten, presidente de Recycled Energy Development LLC dijo, “Recycled Energy Development recibe de buen agrado el acuerdo del día de hoy como otro paso para autorizar la propiedad de RED de los servicios públicos en el Parque Comercial Eastman. Esperamos con ansias ofrecer servicios públicos confiables y económicos que recorten las emisiones de gases de invernadero, revitalicen el parque y traigan desarrollo económico y puestos de trabajo a la región”.

**Acerca del Parque Comercial Eastman:** el Parque Comercial Eastman es un centro de manufactura avanzada y un centro de investigación único en Rochester, Nueva York. Esta sede de 1.200 acres abarca más de 100 edificios, 2,5 millones de pies cuadrados de espacio y más de 50 millas de caminos y vías férreas integradas. A menudo referido como una 'ciudad dentro de otra', el EBP posee una infraestructura de servicios públicos autogenerada, más escaños superiores para el prototipo de herramientas analíticas y equipo de respaldo para la aceleración y comercialización de productos de tecnología limpia en el espacio de las ciencias materiales. Alberga 35 compañías que emplean a más de 6.000 personas, el EBP es uno de los centros de empleo más importantes en Rochester.

###

Noticias adicionales disponibles en [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Estado de Nueva York | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418