STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

즉시 배포용: 2014년 7월 31일

CUOMO 주지사는 UTICA의 가족과 노인을 위한 적정형 주택(AFFORDABLE HOUSING) 완공을 발표

최첨단 적정형 아파트 건설하며 Genesee Crossing 건설은 지역경제에 8.9 백만 달러를 투입

100개의 Hobat를 보며 이전 그리고 이후, 그리고 1422-1424 Kemble 이전 그리고 이후

"Andrew M. Cuomo 주지사는 오늘 경제 활동에 박차를 가하고, 가족과 노인을 위해 33채의 적정형 아파트를 제공하고, 중부 Utica 에서 노후 된 자원들을 활성화할 프로젝트인 Genesee Crossing 착공을 발표했습니다."

"모든 뉴요커가 적절한 비용으로 안전하게 지역 사회에 거주할 자격이 있으며, 그리고 Genesee Crossing을 통해 우리가 더 많은 가족에게 집이라 부를 장소를 제공하고 있습니다."라고 Cuomo 지사는 말했습니다. "이 개발은 Utica 주변의 비어있고 또 내버려져 있던 지역들을 저소득층을 위한 적정 품질의 주택으로 채우고 있습니다. 우리는 지난 몇 년간 적정형 주택대안을 지원하는 프로젝트에 자금을 지원하는데 우선순위를 두었고, 이는 모든 뉴욕 시민들이 그들이 응당 가져야 할 주택을 가지도록 또 다른 한 단계 진보를 의미 합니다."

Genesee Crossing, 8.9백만 달러의 개발은 구 단위 노인 거주지를 포함하여 13개의 새로운 건물로 이루어져 있습니다. 시설은 뉴욕 주 주택 및 지역 사회 리뉴얼 단체 (HCR), 주택 비전 컨설턴트(Housing Visions Consultants), Utica 시를 통해 공동으로 만들어졌습니다. New York State HOME Program의 1.9백만 달러뿐만 아니라 연방 저소득층 주택세 프로그램을 통해 자금을 지원 받았으며 이들은 함께 6.2백만 달러 이상을 공평하게 지원할 예정입니다.

Genesee Crossing은 뉴욕 주 연구 및 개발 기관(NYSERDA)의 에너지 스타 (Energy Star)라는 주택 프로그램에 참여하여 HCR의 에너지 효율 계획을 충족시킵니다. 모든 유닛에는 에너지 스타 (Energy Star)의 난방, 에어컨, 가전 제품 및 조명기구가 있습니다. 주택 비전(Housing Visions), 지역 공급자에 의해 관리되는 이 아파트는 저소득 주민들이 사용할 수 있습니다.

Darryl C. Towns, HCR의 CEO 겸 위원은 “우리는 Genesee Crossing의 일부로써 Housing Visions 및 Utica시와 파트너가 된 것을 자랑스럽게 생각하고 있습니다.”고 말했습니다. “Cuomo 지사의 리더십 아래, 우리는 주 전역에 걸쳐 지속 가능 하고 저렴한 주택뿐만 아니라 다가올 미래에 가족을 위한 건강하고 튼튼한 지역사회를 위해서 개발 자원들에 투자를 하고 있습니다.”

Kenyon Craig, Housing Visions 사장은 “Housing Visions은 Genesee Crossing의 완공을 축하하게 된 것을 자랑스럽게 생각합니다.”고 말했습니다. “우리는 적정형 주택 및 지역의 활성화에 대한 Cuomo 주지사와 뉴욕 주 주택 및 지역 사회 리뉴얼의 우리의 파트너들의 지속적인 노력에 감사드립니다. Utica시는 지난 몇 년 동안 우리의 제 2의 고향이 되었으며, 우리가 삶에 발전을 가져다 주기 위해 도시와 뉴욕 주 및 주요 은행에서 우리의 파트너들과 함께 일할 수 있는 기회를 가질 때 우리는 언제나 기쁨을 느낍니다. Genesee Crossing은 지속 가능한 인근지역 활성화를 위한 우리의 비전을 좀 더 돕기 위해 33개 유닛의 적정한 품질 및 가격의 주택을 Utica시에 추가 공급합니다. Housing Visions에서 우리는 머지 않아 다시 Utica시를 위해 노력을 다하겠습니다.”

NYSERDA 사장 겸 CEO John Rhodes는 “Genesee Crossing은 주택 유형의 다양성의 측면에 있어서 경제적이며 에너지 효율적인 주택을 제공하는 스마트하고 새로운 방법을 지원하고 공공 및 민간 파트너들과 협력하는 방법의 좋은 예를 나타냅니다.”라고 말했습니다. “이 프로젝트는 전체 에너지 비용을 절감하여 뉴욕의 건물들을 더 많은 에너지 효율적이고 경제적으로 만들기 위한 Cuomo 지사의 노력을 강조합니다.”

미 대표 Richard Hanna는 “나는 Utica의 가족과 노인을 위해 오래되고 위험한 주택을 새로우며 에너지 효율적인 안전한 아파트로 재건하는 우리 커뮤니티로의 투자를 기쁘게 생각합니다.”고 말했습니다. “이러한 종류의 프로젝트는 인근지역을 재건하고 Mohawk Valley 주민에게 적정형 주택 옵션 제공을 확대할 수 있습니다.”

상원 의원 Joseph Griffo는 “Genesee Crossing은 우리가 함께 일을 하고 블록 단위로 지역에 투자할 때, 우리가 얻을 수 있는 것의 훌륭한 예입니다.”라고 말했습니다. “노인들은 집이라 부를 장소를 가지며 지역사회에 머무를 수 있을 것이며 가족들은 안전하고 적절한 가격의 장소에서 살 수 있을 것 입니다. Utica의 가족들은 이 개발로 인해 많은 혜택을 받을 것이며, 나는 근본적으로 지역 사회를 바꿀 수 있는 잠재력을 가진 이러한 유형의 주택 투자에 대해 Cuomo 주지사에게 감사합니다.”

하원 의원 Anthony Brindisi는 “몇 년간 Utica 더 저렴한 주택을 심각하게 필요로 해왔습니다, 그리고 오늘날 우리는 바로 목표한 바대로의 새로운 발전을 보고 있습니다. 근로자 가족을 위해 지정된 모든 유닛과 저소득 개인을 위해 지정된 다섯 개의 유닛들, 이것이 바로 Utica가 필요로 하는 것입니다. Cuomo 주지사는 이를 이해하고 있으며, 나는 그의 리더십과 모든 가족이 집이라 부를 장소를 가질 수 있게 투자 해준 것에 대해 감사합니다.”

카운티 책임자 Anthony Picente는 다음과 같이 말했습니다. “Genesee Crossing은 Utica 인근에 다시 생명을 불러일으킬 열쇠를 가져오게 될 것입니다. Mohawk Valley의 멋진 친구가 되어준 Cuomo 지사를 통해, 우리는 한번 노화된 지역과 빌딩들이 전 카운티에 걸쳐 주민들을 위해 새롭고 빛나는 적정형 주택의 예시가 된 것을 볼 수 있습니다. 나는 이 협력에 노력을 해주신 모든 분들께 감사하며 가족들이 이 새로운 발전을 즐기고 이사하는 것을 보기를 기대합니다.”

Utica 시장 Robert Palmieri는 “Cuomo 지사의 지원 덕분에, Utica의 커뮤니티들은 투자와 가장 필요한 활성화를 지원 받고 있습니다.”라고 말했습니다. “모든 가족은 적절한 주택을 가질 자격이 있으며, 오늘의 발표와 함께 우리는 한 걸음 더 가까이 그 목표로 다가갑니다. Utica를 대표하여, 나는 우리의 위대한 도시에 대한 모멘텀과 기회의 비전을 가지고 악화된 눈병과도 같았던 지역을 변화하기 위해 열심히 노력해준 주지사 및 모두에게 감사합니다.”

뉴욕주 HCR(Homes and Community Renewal)은 저비용 주택 공사(Affordable Housing Corporation), 주택 및 지역사회 재개발부(Division of Housing and Community Renewal), 주택금융원(Housing Finance Agency), 뉴욕주 모기지 에이전시(State of New York Mortgage Agency), 주택 신탁기금 공사(Housing Trust Fund Corporation) 등을 포함하는, 주의 모든 주택 및 지역사회 재개발 기관들로 구성되어 있습니다. HCR은 Cuomo 주지사의 10억 달러 House New York 프로그램의 두 번째 해를 맞이 했으며, 이 프로그램은 5년이상 몇 천 개의 새로운 집을 만들고 최소 15년간 저렴한 주택에 대해 행해진 가장 큰 투자입니다.

###

다음 웹사이트에 가시면 더 많은 뉴스를 보실 수 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

****

WE WORK FOR THE PEOPLE
PERFORMANCE * INTEGRITY * PRIDE