



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

즉시 배포용: 2014년 5월 12일

CUOMO 주지사는 Buffalo Harbor State Park의 리뉴얼에 대해 발표

***Buffalo Billion*를 통해 1500 만불의 예산이 투입될 것이고 Buffalo 최초의 주립 공원의 변혁은 *NY Works*에서 담당**

Cuomo 주지사는 공식석상을 통해 뉴욕 소재 180번째 주립 공원이자 Buffalo 소재 첫 번째 주립 공원인 Buffalo Harbor 주립 공원이 뉴욕시 부두 지역 경기활성화의 거점이 될 것이라고 지정했습니다. 이는 Buffalo Outer Harbor 인근 340 에이커 면적은 NAFA와 뉴욕주에 의해 개발될 것이며 해당 부지에는 운동장, 피크닉장, 그리고 해안 산책 및 낚시를 할 수 있는 방파제가 들어설 예정입니다. 새로운 시설에 대한 렌더링은 [여기](#)에서 확인하시기 바랍니다.

Cuomo 주지사는 “부두 주변 Buffalo State Park 인근 개발을 통해 지역 방문객에게 Buffalo 지역의 매력을 느낄 수 있는 세계 수준의 명소가 탄생할 것이다.”라고 밝혔습니다. “또한 외항 지역 부지 개발은 Buffalo 지역 개발을 위한 주요 사업으로 이를 통해 해당 지역에 대한 투자에 박차를 가하는 한편 해당 지역의 밝은 미래를 열어갈 새로운 기회가 될 것입니다. 그리고 해당 사업이 구색을 갖추어 가는데 자부심을 느끼는 한편, 새로운 공원 시설의 완공을 보게 되기를 학수고대 합니다.”

Cuomo 주지사의 Buffalo Billion 과 New York Works 이니셔티브를 통해, Buffalo Harbor 주립 공원은 주변 환경 개선을 위해 대략 1500만불의 투자를 받을 것으로 기대됩니다.

NFTA에 의해 340 에이커는 엠파이어 스테이트 개발의 자회사인 Erie 운하 항구 개발 공사(ECHDC)로 전환이 되었고 ECHDC는 공원 레크리에이션 및 역사 보존(주립 공원)과의 공원 관리 계약을 체결했습니다. 이는 Small Boat Harbor marina를 포함합니다. NFTA는 2014년 11월까지 주립공원 관할권 하에 해당 지역 개발을 진행해 나갈 것입니다. 하지만 그들은 올 여름 잔디 광장에서 진행될 일련의 새로운 활동을 병행하여 진행할 것이며 이 프로그램에는 무료로 이용할 수 있는 놀이기구, 무료 영화 상영, 새로운 음식과 음료 제공 옵션이 포함되어 있습니다.

공사는 늦가을 경 시작될 것이며 이 공사를 통해 Buffalo Harbor State Park는 시민들의 견해를 반영한 190에이커 규모의 공원으로 다시 태어날 것입니다.

Buffalo 시장 Byron Brown은 “Buffalo 외항은 부두 지역의 소중한 자산이며, 서서히 주목을 받고

Korean

있습니다. 시 당국에서는 수변에 대한 접근성 향상을 최우선 순위로 두고 있습니다. Erie Basin Marina 지역 투자에서 1억 7200만 불 규모의 HarborCenter 프로젝트, Broderick 공원의 재개발에 이르기까지, 우리는 해마다 눈에 띄는 성과를 만들어왔고 계획은 순조롭게 진행되고 있습니다. 외항 지역 개발과 동시에, 우리는 시민과 관광객을 위해 새로운 투자, 사업, 그리고 기회를 찾기 위한 노력을 계속해 나갈 것입니다. 그리고 Buffalo 부두 지역이 세계적인 명소로 재탄생 할 수 있도록 도와준 Cuomo 주지사에게 감사한다.”라고 했습니다.

주립 공원의 관리자 Rose Harvey는 “Buffalo 지역 최초의 주립 공원 공식 유치로 인해 매우 기쁘게 생각합니다. 해당 부지는 뉴욕 주로 귀속되었으며 Buffalo 부두 지역 재개발이 순조롭게 진전되기를 희망한다.”고 말했습니다.

Brian Higgins 의원은 “외항은 Buffalo 지역의 앞마당과 같은 역할을 해 왔으며, 해당 지역에 대한 개발은 지역 사회에 큰 이익을 제공할 것입니다.”라고 말했습니다. 또한 수십 년 간 논의된 내용을 수렴하여 성공으로 이끈 주지사를 지지합니다. 그리고 Buffalo 부두 지역에 들어설 새로운 주립 공원에 대해 기대해도 좋을 것이다.”라고 덧붙였습니다.

Mark Grisanti 의원은 “부두 개발 관련 복잡한 퍼즐이 맞추어지기 시작했습니다. ECHDC에 의해 선정된 훌륭한 컨설턴트들은 큰 그림에 따라 모든 지역사회가 자부심을 가질 수 있는 그리고 모든 지역 성원들이 즐길 수 있는 외항 지역 개발 계획 결과물을 만들어 낼 수 있을 것이라고 자부한다.”라고 말했습니다.

지역 의원 Sean Ryan은 “주립 공원은 부두 지역이 꼭 필요로 했던 시설로 우리의 꿈이 현실로 이루어질 수 있도록 도와준 Cuomo 주지사와 ECHDC에게 감사합니다.”라고 말했습니다. 주립 공원은 획기적인 변화인 동시에 많은 사람들이 부두 지역을 방문할 수 있도록 할 것이다. Buffalo시는 시민과 관광객 모두를 위한 세계 수준의 명소가 될 자격을 갖추고 있으며 머지않아 이러한 비전 달성을 위한 성과가 드러날 것입니다. Buffalo Harbor 주립 공원은 우리 도시 부흥을 가져올 것이며 하루 빨리 완공된 공원을 방문할 수 있기를 기대한다.”고 말했습니다.

Erie County 책임자 Mark Poloncarz는 “부두 지역 재개발은 물론, 이 곳 Erie 카운티에 새로운 주립 공원 조성 계획이 될 수 있도록 도와 준 주지사에게 깊은 감사를 전합니다.”라고 말했습니다. “이러한 움직임은 우리의 가장 소중한 자산인 Lake Erie에 대한 접근, 그리고 부두 지역 재조성을 위한 변화의 마지막 단계이다.”라고 밝혔습니다.

NFTA 사장 Howard A. Zemsky는 “지금 NFTA의 부두 지역 개발은 외항 지역의 긍정적 개발을 위한 모멘텀을 제공하는 중요한 이정표가 될 것입니다.”라고 말했습니다. 우리 지역 사회의 부활을 위해 보여준 끊임없는 헌신과 리더십을 보여준 Cuomo 주지사에게 감사를 표하고 싶습니다. 이러한 계획의 직접적인 결과로서, NFTA는 공원 조성 계획의 핵심 임무인 대중 교통 확충에 전적으로 집중할 수 있습니다.”라고 말했습니다.

외항재개발

ECHDC는 표결을 통해 세계적으로 유명한 건축, 디자인 관련 회사인 Perkins+Will을 뉴욕 주 버팔로 시의 외항 재개발 계획 잔여 외항 개발 계획 주관사로 임명했습니다. 2013년 9월, Cuomo 주지사는 전문적인 컨설턴트 및 시민 참여를 바탕으로 외항 지역 재개발 관련 총괄적인 공공 계획을 발표했습니다. Perkins+Will사는 ECHDC, ESD, 버팔로시 관계자로 구성된 패널들의 표결을 통해 주관사로 선정되었습니다.

Perkins+Will 사는 버팔로시에 의해 진행되어 오던 외항지역 유희지 재개발을 위한 청사진에 따라 해당 사업 진행을 지속해 나갈 것입니다. 해당 프로젝트 진행을 위해 Perkins+Will 사에서는 다양한 분야로 구성된 경험 많은 팀을 조직하였습니다. 또한 Perkins+Will사는 업무에 있어 27% 비중에 대해 소수자 그리고 여성에 의해 경영되는 사업체를 참여 시켰습니다.

청사진 마련을 위해 Perkins+Will는 ECHDC의 가이드를 따를 것이며, 나아가 주지사와 시장에 의해 임명된 9인의 패널로 구성된 BWDAC의 자문을 받을 것입니다. 이를 통해 마련된 안은 ECHDC 이사회를 통해 재검토 받을 것입니다. 해당 프로젝트는 Perkins+Will사 도시 계획 분야 글로벌 리더인 Karen B. Alschuler에 의해 진행될 것입니다.

Alschuler는 “위대한 도시의 수변에 대한 관심, 참여, 투자 촉진을 위한 것 만큼 흥미있는 미션은 없습니다.”라고 말했습니다. 버팔로 외항 프로젝트에서 우리는 위대한 주립 공원 그리고 개인적인 투자 사이의 균형 잡힌 결과를 도출할 것입니다. 우리는 커뮤니티, 상업, 문화에 걸친 하나의 밝은 별과 같은 랜드마크를 만들어 갈 것입니다.”

ESD의 총 책임자 Kenneth Adams는 “버팔로 외항 재개발을 위한 우리의 계획은 복합 목적, 재창조, 그리고 부두 지역의 지위를 한 단계 격상 시킬 경제적 활동과 전략에 초점을 맞추고 있습니다. Perkins+Will사는 외항을 개발하고 부두에 대한 접근성과 내구성을 증가시키기 위한 청사진을 제시할 수 있는 역량을 가지고 있습니다. 그리고 우리는 우리 팀과 Perkins+Will사의 협업을 학수고대 하고 있습니다.”라고 말했습니다.

Robert Gioia는 “이것은 외항, 코블스톤 거리, 카날사이드와 시가지 사이의 필수적인 연계를 강조하는 계획을 제시함으로써 버팔로 부두 지역이 가진 잠재력을 일깨워주는 기회입니다. 우리가 임명한 컨설턴트들은 항구 내외의 연결을 강조하고, 부두에 대한 접근성 향상시키며 그리고 독특한 지리적 자산을 위한 지역사회의 비전을 반영하는 청사진을 제시할 것입니다.”라고 말했습니다.

공원 지역 환경 분석

버팔로 항 주립 공원이 최근 재개발용지로 존재함에 따라 뉴욕주 보건국, 뉴욕주 환경보호국은 환경 컨설팅 업체에 의해 시행된 시험, 분석 결과를 재검토했습니다. 덧붙여, 해당 회사는 샘플링을 위한 노력을 제시하기 위해 Erie County 보건국에서 시행된 지난 환경 연구를 재검토했습니다.

Korean

테스트 결과에 대한 검토를 마친 후, 수집되고 분석된 모든 정보들은 윈드서핑, 뗏목 사용, 카누, 트라이애슬론 등의 액티비티가 이루어지기 위해 부두 지역에 대한 관리가 필요하다는 컨센서스가 마련되었습니다. 사전 테스트 결과는 [여기](#)에서 보실 수 있습니다.

몇 년간의 케이스를 두고 봤을 때, 새로이 들어설 공원에 해수욕장은 들어서지 않을 것이나 윈드서핑이나 카약을 즐길 수 있는 공간은 마련될 것입니다. 주립 공원은 연방 정부와 함께 일하고 있습니다. 연방 정부 기구에는 공원 조성 관련 이익과 비용, 해변 공간에 대한 효과적인 사용에 대해 진단하고 결정을 내리는 Army Corps of Engineers, DOH, DEC, 뉴욕주 Erie 카운티 보건국이 있습니다. Buffalo Harbor 주립 공원 공공 해수욕장 만들기 검토 할 수 있는 옵션 중 하나입니다.

수면, 폭우, 토양, 침전물과 토질 관리는 봄과 여름을 통해 지속될 것이며, 새로운 공원 내에서의 계속되는 이용이 가능한지 판단이 내려지기 전, 일년 내내 모니터 되고 재검토 될 것입니다.

영속적인 주립 공원 운영을 위해, 공원 측은 올 봄 이후 공청회를 개최하여 정보를 제공하는 한편, 시민들의 의견에 귀 기울일 것입니다. 이 공청회는 주 주최 환경 관련 재검토 과정 속의 하나의 단계가 될 것입니다. 덧붙여 해안가 주변 상인들 대상으로 해안가 개발을 위한 요구사항이 있는지 설문조사가 행해질 것입니다.

공원 관련 더 많은 정보는 [여기](#)에서 확인 가능합니다.

###

다음 웹사이트에 가시면 더 많은 뉴스를 보실 수 있습니다: www.governor.ny.gov

뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418