STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

**Per la diffusione immediata:** 19 luglio 2012

**IL GOVERNATORE CUOMO INVITA I NEWYORKESI A PRENDERE DELLE MISURE PER VERIFICARE DI AVERE UNA COPERTURA ASSICURATIVA ADEGUATA CONTRO I DANNI CAUSATI DALLE TEMPESTE**

***I proprietari di abitazione dovrebbero rivedere la loro copertura assicurativa, apportare le modifiche necessarie e informarsi su come funzionano le detrazioni***

Il Governatore Andrew M. Cuomo ha esortato oggi i proprietari ad adottare delle misure ora per proteggere le loro case nel caso New York venisse colpita dalle nove su 15 tempeste che la National Oceanic and Atmospheric Administration (NOAA) prevede per la stagione 2012 degli uragani atlantici.

Ben tre di queste tempeste previste dal NOAA rafforzano la potenza dell'uragano con venti superiori a 111 miglia all'ora o superiori. La stagione degli uragani si estende fino al 30 novembre.

“I newyorkesi devono agire subito per assicurarsi che le assicurazioni dei loro proprietari di casa offrano un adeguato livello di protezione dai danni provocati dalla tempesta”, ha dichiarato il Governatore Cuomo. “Poiché le polizze dei proprietari di case non sempre coprono i danni delle inondazioni, i proprietari dovrebbero anche assicurarsi che siano protetti da inondazioni. Con la possibilità di forti temporali per questa estate, esorto i proprietari di abitazione a rivedere le loro polizze assicurative, capire che cosa è coperto e contattare il proprio agente di assicurazione o broker se hanno domande o necessità di aggiornare le loro polizze”.

Il sovrintendente dei Servizi Finanziari Benjamin M. Lawsky ha dichiarato: “La gente non dovrebbe dare per scontato di essere coperta da tutti i possibili danni. Le polizze assicurative contengono limitazioni ed esclusioni. E' molto importante che i proprietari di abitazione capiscano come funzionano le detrazioni di imposta. Mentre continuiamo a studiare il mercato assicurativo dei proprietari di case nelle zone costiere di New York, il Dipartimento si impegna a garantire ai proprietari di case in queste aree una corretta informazione sui termini delle loro polizze e adotta ogni misura possibile per proteggere le loro case”.

Italian

Molti proprietari di case costiere sono soggetti a detrazioni per particolari tipi di eventi, compresi i danni causati da tempeste e uragani. Queste detrazioni sono spesso espresse come percentuale del valore assicurato sulla casa, che di solito è il costo per ricostruire una casa, ma non il costo per acquistarla.

Ad esempio, per una casa assicurata per $ 500,000, una riduzione del 5% per una tempesta o un uragano, significherebbe che il proprietario della casa è responsabile per $ 25.000, o del 5% del valore, prima che l'assicuratore inizi il pagamento. Così, ad esempio, se la casa subisce 75.000 dollari di danni, il padrone di casa dovrebbe pagare dapprima $ 25,000 per risarcimento danni mentre l'assicuratore dovrebbe coprire i rimanenti $ 50,000.

L'importo delle detrazioni per una tempesta o un uragano sono consultabili sulla pagina introduttiva di qualsiasi polizza a cui si applica.

I proprietari di abitazione dovrebbero prendere in considerazione una serie di azioni per proteggersi in caso di danni provocati da una tempesta e presentare delle richieste di reclamo in caso di danni dovrebbe essere più semplice:

- Conservate le copie di tutte le polizze assicurative, le carte di assicurazione e le informazioni di contatto del vostro agente di assicurazione, broker o società, in un luogo sicuro che sia facilmente accessibile in caso di emergenza. Ricordatevi di prendere le informazioni con voi in caso fosse necessario evacuare dalla vostra casa.

- Documentate il contenuto della vostra casa attraverso la compilazione di un inventario che elenchi le informazioni quali il costo e la data di acquisto dei principali elementi. Un modulo di inventario di esempio è disponibile sul sito web del Dipartimento dei Servizi Finanziari http://www.dfs.ny.gov/insurance/homeown/pdf/home_invchklst.pdf

- Acquistate un' assicurazione sull'alluvione, se non disponete già di questa copertura. In genere, c'è un periodo di 30 giorni di attesa dalla data di acquisto prima che la polizza entri in vigore.

- Assumete delle misure concrete per ridurre al minimo le potenziali perdite e danni alla vostra casa da furto e incendio, o dalle tempeste di vento, facendo cose come tagliare o rami morti o sovraesposti, installare persiane per la tempesta e serrature catenaccio, e dotare la vostra casa di un estintore.

Gli affittatari dovrebbero anche considerare come proteggere i loro beni, perché la loro proprietà privata non è coperta da polizze assicurative dei loro proprietari. Oltre a fornire protezione per i loro beni, le polizze di molti affittuari coprono il costo delle spese aggiuntive in caso di danni alla proprietà e l'affittuario avesse bisogno di andare a vivere altrove mentre la proprietà è in riparazione.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso il Centro di Risorse Assicurativo dei Proprietari sul sito del Dipartimento dei Servizi Finanziari su: http://www.dfs.ny.gov/insurance/hmonindx.htm.
Ulteriori informazioni sulle detrazioni specifiche offerte dalle singole aziende sono disponibile all'indirizzo: http://www.dfs.ny.gov/insurance/homeown/pdf/awindded.pdf.

I proprietari di abitazione inoltre possibile chiamare l'Unità di Assistenza Consumatori del Dipartimento allo 1-800-342-3736 da Lunedi al Venerdì, 8:30 am - 16:30

###

Ulteriori notizie sono disponibili sul sito www.governor.ny.gov
Stato di New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418