



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Per diffusione immediata: 18 maggio 2012

IL GOVERNATORE CUOMO, IL SINDACO BLOOMBERG E IL PRESIDENTE DEL DISTRETTO MARKOWITZ ANNUNCIANO CHE BROOKLYN NAVY YARD INVESTIRÀ 46 MILIONI DI DOLLARI PER COSTRUIRE UN CENTRO DI ECOPRODUZIONE CHE DETERMINERÀ LA CREAZIONE DI QUASI 300 POSTI DI LAVORO

Il progetto prioritario del Consiglio per lo sviluppo economico regionale della città di New York identifica due anchor tenant high-tech per la nuova struttura da 222.000 piedi quadrati: Crye Precision, produttore di giubbotti antiproiettile e abbigliamento per le forze armate degli Stati Uniti, e New Lab, uno spazio di co-progettazione e produzione.

Il Governatore Andrew M. Cuomo, il Sindaco Michael R. Bloomberg e il Presidente del distretto di Brooklyn Marty Markowitz, insieme a funzionari eletti dello Stato e della città hanno annunciato oggi che la Brooklyn Navy Yard Development Corporation investirà 46 milioni di dollari per costruire un Centro di ecoprodotzione (Green Manufacturing Center) nel Navy Yard (Arsenale marittimo). Questo nuovo progetto prioritario del Consiglio per lo sviluppo economico regionale della città di New York (New York City Regional Economic Development Council) prevede la riconversione d'uso di tre ex officine meccaniche della Marina della 2^a guerra mondiale all'interno di un complesso industriale d'avanguardia, con la conseguente creazione di quasi 300 nuovi posti di lavoro a tempo indeterminato e circa 400 posti di lavoro in edilizia.

"Questo progetto rappresenta un esempio di come il Consiglio regionale stia aiutando lo Stato a investire in un'economia produttiva e sostenibile incentrata sull'innovazione, che reinserirà subito e per vari anni newyorkesi nel mondo del lavoro" ha affermato il Governatore Cuomo. "Si tratta di un investimento ecocompatibile che creerà circa 300 posti di lavoro e, allo stesso tempo, renderà disponibile a una società di successo lo spazio per produrre strumenti necessari per la sicurezza degli eroici membri delle nostre forze armate".

"Il Brooklyn Navy Yard costituisce una storia di successo economico come nessun'altra. Questo investimento in ecoprodotzione è una notizia fantastica per il Navy Yard e per l'economia della città di New York" ha sottolineato il Sindaco Michael R. Bloomberg. "Oggi il Navy Yard è la sede del genere di innovazione destinata a creare l'occupazione del futuro e a conservare la competitività della nostra città sul lungo termine".

Italian

Il Green Manufacturing Center nel Brooklyn Navy Yard (con i suoi primari locatari Crye Precision e Macro Sea) dimostrerà al mondo come si integrano con successo ecoproduzione e pratiche sostenibili in una struttura d'avanguardia, creando centinaia di posti di lavoro a tempo indeterminato e in edilizia" ha asserito il Presidente del distretto di Brooklyn Marty Markowitz. "Complimenti al Governatore Cuomo, al Sindaco Bloomberg, al Portavoce Quinn, alle nostre delegazioni dell'Assemblea legislativa e del Consiglio di Brooklyn, al Presidente della Brooklyn Navy Yard Development Corporation Andrew Kimball e a tutti i loro partner per aver trasformato il blu-navy in verde-navy". Non vi è un esempio migliore dell'economia dinamica, diversificata e verde del Navy Yard of Brooklyn e io sono fiero di sostenere il progetto del Green Manufacturing Center".

"Il Navy Yard è una prova della capacità di ripresa e della creatività della città di New York" ha affermato il Portavoce del Consiglio della città di New York Christine C. Quinn. "Attraverso ponderate iniziative di riprogettazione, un luogo che un tempo era un florido cantiere navale ora è una zona industriale urbana modello, che ospita alcune delle società maggiormente di punta e che presto ospiterà un Green Manufacturing Center. Nel Consiglio siamo fieri di aver collaborato con il Governatore, con l'amministrazione Bloomberg, con il Presidente di distretto Markowitz e con il Brooklyn Navy Yard per consentire al Navy Yard di continuare a prosperare e creare altra occupazione per i newyorchesi".

Il Brooklyn Navy Yard è una zona industriale di 300 acri sul lungomare di Brooklyn, che ospita oltre 275 imprese che impiegano 6.000 lavoratori: sono cifre in ascesa rispetto alle 230 imprese e i 3.600 lavoratori del 2001. Oltre 200 milioni di dollari in investimenti infrastrutturali da parte dei governi cittadino, statale e federale hanno fruttato oltre 500 milioni di dollari di investimenti privati per edifici industriali nuovi o ristrutturati e altri centinaia di milioni in macchinari, attrezzature ed equipaggiamenti dei locatari.

Lo sviluppo del Green Manufacturing Center continuerà l'espansione in corso presso il Brooklyn Navy Yard, ovvero la sua crescita più ampia dalla 2^a guerra mondiale, aggiungendo oltre 1,8 milioni di piedi quadrati di nuovo spazio e oltre 2.500 nuovi posti di lavoro nei prossimi due anni. Lo Yard è sede di oltre 30 produttori attenti all'ambiente e lo sviluppo di strutture verdi è da molto tempo una sua priorità. Questo nuovo importante investimento trasformerà gli edifici 28, 123 e 128 (ex officine dei cantieri navali della Marina) in 220.000 piedi quadrati occupati dai vari locatari del Green Manufacturing Center, dotato di certificazione LEED Silver. Le opere edili più importanti inizieranno questa estate e il relativo completamento richiederà circa 18 mesi.

Il Presidente e Amministratore delegato di BNYDC, Andrew H. Kimball, ha ricordato: "Il Navy Yard è divenuto un florido nodo di produzione high-tech e clean-tech. Siamo entusiasti di mettere in moto questo progetto con l'appoggio dei nostri partner ad ogni livello di governo e di avere già con noi due anchor tenant (locatari di richiamo) sicuri".

Il Vicegovernatore Robert J. Duffy ha evidenziato: "Il Green Manufacturing Center è un esempio lampante di come l'iniziativa relativa ai Consigli regionali del Governatore Cuomo stia aiutando a plasmare le innovative collaborazioni tra pubblico e privato che ci occorrono per creare occupazione e

Italian

far crescere la nostra economia. Investendo nell'espansione del nostro settore industriale della produzione high-tech, stiamo letteralmente costruendo gli strumenti per un'economia sostenibile predisposta a durare".

Il Direttore amministrativo della City University of New York (CUNY) e co-Presidente del Consiglio regionale della città di New York, Matthew Goldstein, ha dichiarato: "A nome del Consiglio per lo sviluppo economico regionale della città di New York, mi congratulo con il Brooklyn Navy Yard per i progressi nello sviluppo di un nuovo Green Manufacturing Center e per essersi assicurato Crye Precision come anchor tenant. Questo nuovo centro sarà un elemento cruciale dell'infrastruttura del XXI secolo, necessaria per supportare una produzione avanzata ecosostenibile nella città di New York".

Crye Precision (primaria azienda di progettazione e produzione di giubbotti antiproiettile e abbigliamento per le forze armate statunitensi e di agenzie dell'ordine pubblico federali e statali), che ha ricevuto l'assegnazione di 1 milione di dollari attraverso l'iter della New York State Consolidated Funding Application (CFA - Domanda di finanziamento consolidato), ha convenuto di divenire uno dei due principali locatari del nuovo Green Manufacturing Center. Attualmente Crye opera in quattro spazi distinti del Navy Yard, con 110 dipendenti; ora affitterà 80.000 piedi quadrati, unendo più siti in un'unica ubicazione centrale. Crye ha deciso di espandersi nel Navy Yard dopo aver preso in considerazione numerose opzioni per il consolidamento e l'espansione, anche nel New Jersey.

L'espansione della società nel Green Manufacturing Center creerà 100 posti di lavoro nei prossimi cinque anni. Inoltre, Crye ha in fase di sviluppo varie linee di prodotto commerciali; una di esse utilizza materiali riciclati localmente convertiti in tessuti.

Il Direttore esecutivo di Crye Precision, Caleb Crye, ha riferito: "Il Navy Yard era esattamente ciò che serviva alla nostra attività per crescere e siamo entusiasti del fatto che il nostro futuro proseguirà qui. Abbiamo iniziato qui un decennio fa con 4.500 piedi quadrati, oggi raggiungiamo 45.000 piedi quadrati con oltre 100 dipendenti. Quando la nuova struttura sarà completa avremo un'operatività più efficiente, con lo spazio per crescere e inserire almeno 100 posti di lavoro".

Un secondo anchor tenant, Macro Sea, affitterà oltre 50.000 piedi quadrati per New Lab, una struttura d'avanguardia che promuoverà la progettazione e la produzione di innovazione avvalendosi dei più recenti processi e macchinari attenti ai problemi ambientali. Attraverso locazioni convenzionali e spazi di condivisione del lavoro, New Lab favorirà la collaborazione tra progettazione e fabbricazione, ospitando un dinamico mix di strutture di ricerca per progettisti, produttori digitali, architetti, laureati e altri, in un'attività febbrile di progettazione e innovazione sostenibili. Lavorando all'avanguardia dei progressi della tecnologia verde, New Lab ha suscitato un intenso interesse da parte delle seguenti università e aziende:

- la Cooper Union, Institute for Sustainable Design Innovation Laboratory;
- la School of Architecture e il Center for Architecture Science & Ecology (CASE) del Rensselaer Polytechnic Institute

Italian

- la Columbia University, Laboratory of Applied Building Science (L-ABS) presso la Graduate School of Architecture Planning and Preservation;
- Terreform ONE, gruppo di progettazione no-profit con sede a Brooklyn e laboratorio unico per scienziati, artisti, architetti, studenti e persone con ogni curriculum, per esplorare e far progredire il più ampio contesto della progettazione verde;
- Within Lab, una società di consulenza di progettazione con sede a Londra, particolarmente nota per la creazione di strumenti che si spingono sempre oltre i limiti del possibile nel mondo della costruzione additiva.

Il Direttore generale di Macro Sea, David Belt, ha spiegato: "New Lab metterà insieme laureandi, progettisti e produttori high-tech in uno spazio unico che favorirà l'innovazione e la collaborazione. La comunità di produttori del Navy Yard rappresenta il futuro dell'industria urbana e New Lab getterà il seme per la prossima generazione di imprese d'avanguardia nello Yard".

Il progetto di costruzione da 46 milioni di dollari sarà costruito secondo gli standard LEED Silver e sarà finanziato attraverso sovvenzioni in conto capitale da parte dello Stato di New York (6 milioni di dollari dall'Empire State Development), del Consiglio comunale di New York (7,5 milioni di dollari), del Presidente del distretto di Brooklyn (2,5 milioni di dollari) e dell'U.S. Economic Development Administration (2,5 milioni di dollari). Inoltre, Crye ha ricevuto un milione di dollari sotto forma di crediti fiscali Excelsior da parte dell'Empire State Development, attraverso l'iter della New York State Consolidated Funding Application. La BNDYC ha finanziato il saldo della costruzione attraverso il programma federale EB-5. Crye spenderà circa 9 milioni di dollari per i suoi equipaggiamenti e le sue apparecchiature, mentre Macro Sea spenderà circa 10 milioni di dollari.

Il Presidente, Amministratore delegato e Commissario dell'Empire State Development, Kenneth Adams, ha sottolineato: "Questo importante investimento nell'ecoproduzione dimostra come le iniziative del Governatore Cuomo per costruire una nuova economia per New York stia iniziando a fruttare, con la creazione di occupazione immediata e a lungo termine. Il Brooklyn Navy Yard è da encomiare per aver fornito la solida base necessaria per aiutare le società a crescere e a creare posti di lavoro ottimi per l'ambiente altrettanto che per la nostra economia".

Il Capo dell'opposizione in Senato John L. Sampson ha evidenziato: "Progetti di questo tipo sono ottimi sia per l'ambiente che per il portafoglio. Se intendiamo davvero invertire la tendenza dell'economia rendendola più forte, dobbiamo individuare soluzioni innovative. Il futuro degli Stati Uniti e delle sue imprese dipende dall'economia verde e qui a Brooklyn ci stiamo muovendo in questo senso. Esprimo il mio encomio al Governatore e al suo Consiglio per lo sviluppo economico regionale non solo per aver assicurato un futuro più sano ed ecocompatibile per lo Stato, ma anche per aver potenziato la nostra competitività globale".

Il Senatore Daniel Squadron ha rilevato: "Il Brooklyn Navy Yard continua dimostrare che, a prescindere da quanto sia difficile il momento, il successo è possibile. Il nuovo Green Manufacturing Center garantirà

a Brooklyn ancora altri posti di lavoro e recupererà all'uso uno spazio storico in modo sostenibile, contribuendo al tempo stesso a trainare la crescita e la rivitalizzazione della nostra comunità. Ringrazio il Governatore Cuomo, il Vicegovernatore Duffy, il Presidente di distretto Markowitz, l'EDC e la BNYDC per aver lavorato alla realizzazione di questa operazione, nonché Crye Precision e New Lab per aver portato il vostro talento a Brooklyn".

Il Senatore Velmanette Montgomery ha asserito: "Il futuro sarà costruito sulla base di lavori verdi e prima investiremo in questo settore emergente, più stabile sarà la nostra ripresa economica a lungo termine. L'ecotecnologia è una scelta razionale dal punto di vista ambientale ed economica. Esprimo il mio elogio al Governatore Cuomo per fare in modo che New York si ponga all'avanguardia della nuova economia e sono ansiosa di lavorare ancora con lui per portare altri ottimi posti di lavoro verdi alla nostra comunità e al nostro Stato".

Il membro dell'Assemblea Joe Lentol ha commentato: "Siamo felici di srotolare il tappeto verde per nuove produzioni qui a Brooklyn. Il mio benvenuto a Brooklyn a Crye Precision. Siete evidentemente parte della nuova rivoluzione di New York nel campo della produzione pulita, razionale e verde. Il Navy Yard continua a fornire a Brooklyn motivi di orgoglio, perché dimostra la sua flessibilità nel promuovere la produzione su larga scala e, allo stesso tempo, l'imprenditorialità creativa".

Il membro del Consiglio della città di New York Stephen Levin ha affermato: "Il Brooklyn Navy Yard non smette mai di stupirmi. Oggi stiamo festeggiando il sostegno per il Green Manufacturing Center, la riconversione di uno spazio di 215.000 piedi quadrati e la creazione di centinaia di nuovi posti di lavoro. La BNYDC sta trainando un'incredibile rinascita di attività e crescita qui e noi abbiamo un debito di gratitudine nei confronti di Andrew Kimball per aver governato la nave. Sono molto fiero di rappresentare il Brooklyn Navy Yard nel Consiglio comunale e so che nei prossimi anni vi saranno molte altre storie fantastiche da raccontare".

Il membro del Consiglio comunale di New York Letitia James ha evidenziato: "La collaborazione della città, dello Stato e del settore privato ha ancora una volta riportato i riflettori sul Brooklyn Navy Yard, attraverso il Green Manufacturing Center che creerà 300 nuovi posti di lavoro a tempo indeterminato e circa 400 posti di lavoro in edilizia. Inoltre, questa struttura verde da 46 milioni di dollari è un investimento nel nostro ambiente. Desidero ringraziare il Governatore Andrew M. Cuomo, il Sindaco Michael M. Bloomberg, il Presidente del distretto di Brooklyn Marty Markowitz, il Portavoce del Consiglio comunale Christine Quinn e il Presidente della Brooklyn Navy Yard Development Corporation Andrew H. Kimball per aver ottenuto i finanziamenti per questo progetto".

La Brooklyn Navy Yard Development Corporation è un'azienda no-profit che gestisce le operazioni del Brooklyn Navy Yard per la città di New York. Ha il compito di affittare lo spazio, promuovere lo sviluppo economico locale e la riprogettazione di aree sottoutilizzate e modernizzare l'infrastruttura dell'arsenale. Prima della sua riapertura con il ruolo di zona industriale, il Brooklyn Navy Yard ha rappresentato una delle più importanti strutture militari d'America per oltre 150 anni. Il ricco passato, il

fiorente presente e il promettente futuro dello Yard sono contenuti in un centro appena aperto per mostre, visitatori e occupazione: il Brooklyn Navy Yard Center nell'edificio (BLDG) 92.

###

Ulteriori notizie sono disponibili sul sito www.governor.ny.gov
Stato di New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418