



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Per la diffusione immediata: 12 maggio 2014

IL GOVERNATORE CUOMO ANNUNCIA IL NUOVO BUFFALO HARBOR STATE PARK

15 milioni di dollari tramite il Buffalo Billion e NY Works lanceranno la trasformazione del primo parco statale di Buffalo

Oggi, il Governatore Cuomo ha ufficialmente nominato il Buffalo Harbor State Park come 180esimo parco statale di New York, il primo a Buffalo e che contribuirà alla rivitalizzazione del litorale della città. La nuova classificazione è legata al trasferimento ufficiale di 340 acri di terra alla Outer Harbor di Buffalo da parte della Niagara Frontier Transportation Authority (NFTA) allo Stato di New York, questa sarà destinata ad attività ricreative, strutture per picnic e a un frangiflutti al porticciolo che comprenderà anche un'area pedonale, una dedicata alla pesca e panchine. I disegni dei modelli delle nuove strutture possono essere visti [qui](#).

“Creando il primo parco statale di Buffalo lungo il litorale della città, offriremo una destinazione di prima classe che attirerà visitatori da tutto il mondo per provare il meglio che Buffalo possa offrire”, ha dichiarato il Governatore Cuomo. “La trasformazione della Outer Harbor è un grande passo avanti per Buffalo, stimolerà gli investimenti in tutta la regione e porterà nuove opportunità per il futuro. Sono orgoglioso che questo progetto si stia concretizzando e non vedo l'ora di vedere finite le nuove strutture del parco”.

Grazie al Buffalo Billion del Governatore Cuomo e alle iniziative New York Works, il Buffalo Harbor State Park riceverà un investimento iniziale da 15 milioni di dollari per progetti di sviluppo e miglioramento.

Oggi, i 340 acri sono stati trasferiti dalla NFTA alla Erie Canal Harbor Development Corporation (ECHDC), una consociata della Empire State Development, che ha stipulato un accordo con l'Office of Parks, Recreation and Historic Preservation (State Parks) per la gestione del parco, compreso il porticciolo Small Boat Harbor. Sebbene la NFTA continuerà a gestire i terreni e il porticciolo sotto la giurisdizione della State Parks fino a novembre 2014, lavoreranno insieme in una serie di nuove attività e programmi per l'area verde, compresi una giostra gratuita, serate con film gratuiti per le famiglie e nuovi servizi di ristorazione.

I lavori al Buffalo Harbor State Park inizieranno questo autunno per la trasformazione dell'area in un

Italian

parco permanente da 190 acri che sarà oggetto di un attento scrutinio da parte del pubblico.

Il sindaco di Buffalo Byron Brown ha dichiarato: “La Outer Harbor di Buffalo è una proprietà costiera di primordine e finalmente avrà l’attenzione che si merita. La mia amministrazione ha reso prioritario il miglioramento dell’accesso all’acqua. Dagli importanti miglioramenti al porticciolo di Erie Basin al progetto da 172 milioni di dollari dell’HarborCenter, fino alla riqualificazione del Broderick Park, abbiamo fatto grandi progressi negli anni e sarà sempre meglio. Grazie a questo trasferimento di terreno alla Outer Harbor, continueremo a vedere ulteriori nuovi investimenti, attività e opportunità di svago dedicati ai residenti e ai visitatori. Ringrazio il Governatore Cuomo per aver aiutato Buffalo nella trasformazione del lungomare in una destinazione di pregio”.

Il Commissario della State Parks, Rose Harvey, ha dichiarato: “Siamo molto emozionati di poter costruire il primo parco statale della città di Buffalo. Ora che la proprietà è stata trasferita allo Stato, non vediamo l’ora di poter procedere con questa tanto attesa trasformazione del litorale di Buffalo che prevede anche una emozionante stagione estiva 2014 al parco, offrendo alla comunità l’opportunità di organizzare piani a lungo termine”.

Il membro del Congresso Brian Higgins, ha dichiarato: “La Outer Harbor rappresenta l’ingresso di Buffalo e come avviene per il panorama che aiuta a valorizzare una casa, lo sviluppo di questo ingresso darà i suoi frutti alla nostra città. Mi congratulo con il Governatore Cuomo per aver appoggiato un programma discusso da decenni e per aver permesso di concretizzarlo. Questa comunità avrà un nuovo bellissimo parco statale proprio sul litorale”.

Il senatore Mark Grisanti ha dichiarato: “Ora il puzzle del litorale è quasi completo. Sono certo che gli esperti scelti dalla ECHDC saranno in grado di vedere il quadro complessivo e di sfruttare gli input del pubblico per sviluppare un piano per il porto che tutta la comunità possa sfruttare e del quale possa essere orgogliosa”.

Il parlamentare Sean Ryan ha dichiarato: “Il Buffalo Harbor State Park sarà una grande aggiunta al nostro litorale e ringrazio il Governatore Cuomo e la ECHDC per aver aiutato a realizzare questo sogno. Il nuovo parco statale sarà all’insegna della trasformazione e aiuterà a migliorare l’accesso pubblico alle acque e a portare sempre più persone nel nostro litorale. La città di Buffalo merita di avere una destinazione importate sul lungolago, per il piacere dei residenti e dei turisti e recentemente si sono visti grandi miglioramenti in questo senso. Il Buffalo Harbor State Park migliorerà la nostra città per le generazioni a venire non vedo l’ora di visitare il nostro primo parco statale nella città di Buffalo”.

Il dirigente della Contea di Erie, Mark Poloncarz, ha dichiarato: “Mi congratulo con il Governatore Cuomo per i progressi fatti con questo piano per la creazione di un parco statale di New York qui nella Contea di Erie e per il trasferimento dei terreni dedicati alla rivitalizzazione del litorale. Questi trasferimenti sono gli ultimi sviluppi nella continua trasformazione che sta dando un nuovo volto al litorale e all’accesso alla nostra risorsa più preziosa, il lago Erie”.

Italian

Howard A. Zemsky, Presidente della NFTA, ha dichiarato: “Il trasferimento di oggi della proprietà costiera della NFTA rappresenta una pietra miliare che servirà da punto di svolta per la trasformazione del molo esterno. Voglio ringraziare il Governatore Cuomo per la sua leadership e per il continuo impegno nel far rinascere la nostra comunità. Conseguentemente a questa transazione, ora l’NFTA può concentrarsi a tempo pieno sulla sua missione primaria, i trasporti pubblici”.

Riqualificazione della Outer Harbor

Oggi, la Erie Canal Harbor Development Corporation ha votato per eleggere il famoso studio di design e architettura Perkins+Will per guidare l’impegno progettuale dello Stato di New York e della città di Buffalo per la riqualificazione della Outer Harbor. Nel settembre del 2013, il Governatore Cuomo ha annunciato un processo di pianificazione pubblica completo per capire come meglio riqualificare il lungolago della Outer Harbor sotto la guida di un consulente esperto in progetti per spazi aperti per, per uso promiscuo e di coinvolgimento della comunità. Perkins+Will è stato scelto per guidare questo progetto da un comitato dello staff della ECHDC, dalla Empire State Development e dalla città di Buffalo dopo una selezione da una rosa di quattro team di finalisti.

Perkins+Will guiderà un procedimento pubblico sulla linea precedentemente impostata dalla città di Buffalo per concludere con lo sviluppo di un progetto principale completo, basato sulla fattibilità pratica ed economica per il riutilizzo e la riqualificazione dei terreni vuoti e inutilizzati nella Outer Harbor di Buffalo. Per il progetto, Perkins+Will ha assemblato un team interdisciplinare di esperti locali e nazionali in ambiti come l’impegno nelle comunità, analisi economiche, ingegneria dei trasporti, scienze marine e architettura del paesaggio. Inoltre lo studio Perkins+Will si è impegnato con una partecipazione del 27% tramite le attività gestite da minoranze e da donne.

Nella preparazione del progetto della Outer Harbor, Perkins+Will sarà guidato dagli input del pubblico, gestito dalla ECHDC e riceverà ulteriore assistenza e supervisione dal Buffalo Waterfront Development Advisory Committee, una commissione composta da nove membri di spicco della città di Buffalo da poco scelti dal Governatore Cuomo e dal sindaco Brown. Le raccomandazioni fatte dal comitato consultivo e dallo studio Perkins+Will saranno prese in esame dal consiglio di amministrazione della ECHDC. A condurre il progetto per Perkins+Will sarà Karen B. Alschuler, responsabile della progettazione urbana dello studio.

La Alschuler ha dichiarato: “Sono molto emozionata per questo progetto costiero per la città che contribuirà ad aumentare la consapevolezza del territorio, la partecipazione e gli investimenti. Per la Outer Harbor di Buffalo otterremo un perfetto equilibrio tra un grande parco statale e investimenti privati mirati. Aggiungeremo una stella brillante nel firmamento delle mete della città, per la comunità, per il commercio e per la cultura”.

Il Presidente, CEO e Commissario della Empire State Development: “Il nostro piano di riqualificazione per la Outer Harbor di Buffalo mira ad un utilizzo promiscuo, ricreativo, alle attività economiche e alle strategie che permetteranno di portare il lungolago a un livello superiore. Perkins+Will possiede le

capacità e l'esperienza per progettare la perfetta trasformazione della Outer Harbor e per migliorare l'accesso e la sostenibilità della zona costiera, non vediamo l'ora di collaborare con loro e con il team in questa importante opera".

Robert Gioia, presidente della ECHDC, del Buffalo Waterfront Development Advisory Committee e della Oishei Foundation, ha dichiarato: "Questa è un'opportunità per sviluppare ulteriormente le potenzialità dell'esteso lungolago di Buffalo creando un piano coesivo che enfatizzi la necessità di connettività tra la Outer Harbor, il Cobblestone District, Canalside e il centro. Il consulente esperto che abbiamo scelto svilupperà il progetto nel migliore dei modi, enfatizzando i collegamenti tra il porto interno e quello esterno, creando modalità di accesso multiple al lungolago e riflettendo la visione della comunità per questa unica risorsa geografica".

Studi ambientali sui parchi

Dal momento che attualmente il Buffalo Harbor State Park si trova su terreni incolti, lo State Parks, il NYS Department of Health (DOH) e il NYS Department of Environmental Conservation (DEC), hanno riesaminato i test e le analisi condotte per conto di State Parks da un'azienda di consulenza ambientale. Inoltre, l'azienda ha rivisto anche i precedenti studi ambientali gestiti dal Erie County Health Department per guidare i campionamenti. Dopo aver analizzato i risultati dei test si è giunti alla conclusione che tutte le informazioni raccolte e analizzate fino a oggi confermano che il porto è idoneo all'utilizzo per scopi ricreativi come wind surf, attività nautiche, canottaggio e altre attività come il triathlon. I risultati dei test preliminari sono consultabili [qui](#).

Così come è stato per anni, il parco non comprenderà una spiaggia balneabile per questa estate, ma piuttosto si concentrerà sulle attività ricreative in acqua come wind surf e kayak. State Parks continua la sua collaborazione con gli ingegneri dell'esercito, il DOH, il DEC, il Dipartimento di Stato di New York e l'Erie County Health Department per valutare e determinare gli utilizzi più benefici e vantaggiosi per una futura spiaggia. La creazione di una spiaggia balneabile al Buffalo Harbor State Park è una delle opzioni che devono essere riviste.

Durante la primavera e l'estate continueranno i test completi che prenderanno in esame l'acqua in superficie, quella meteorica, il suolo in superficie, la qualità dei sedimenti e dei campi, in modo da assicurare il monitoraggio in tutte le stagioni prima di decidere le varie destinazioni permanenti delle diverse aree del nuovo parco statale.

Per poter aiutare la pianificazione del futuro di questo parco statale permanente, State Parks terrà un incontro informativo pubblico a primavera inoltrata, in modo da offrire informazioni e raccogliere i commenti della gente. Questo incontro sarà il primo passo nel processo di revisione della qualità ambientale dello Stato. Inoltre, i proprietari dei posti barca saranno intervistati per avere il loro parere su futuri miglioramenti del porticciolo.

Ulteriori informazioni sulle diverse caratteristiche del nuovo Buffalo Harbor State Park possono essere trovate [qui](#).

###

Ulteriori notizie sono disponibili sul sito www.governor.ny.gov
Stato di New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418