STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Pour publication immédiate : 18 novembre 2013

LE GOUVERNEUR CUOMO ANNONCE QUE L'ÉTAT AGRANDIT LE PROGRAMME DE RACHAT POUR LES PROPRIÉTAIRES DE MAISON DE STATEN ISLAND TOUCHÉS PAR LA MÉGATEMPÊTE SANDY

Les propriétaires de maison d'Ocean Breeze sont maintenant admissibles à l'achat dans le cadre des programmes de rétablissement des logements de New York montant

Le Gouverneur de l'État de New York M. Andrew M. Cuomo a annoncé aujourd'hui que les propriétaires de maison du quartier d'Ocean Breeze à Staten Island sont maintenant admissibles au rachat dans le cadre des programmes de rétablissement des logements de New York montant. Dans le cadre de ce programme de rachat, les propriétés achetées resteront ouvertes ou seront transformées en zones tampons sur les côtes, en parcs ou à d'autres fins non résidentielles qui aideront à protéger les communautés à proximité des intempéries extrêmes. Avec l'annonce d'aujourd'hui, jusqu'à 129 propriétés d'Ocean Breeze seront maintenant admissibles au rachat (une carte du quartier avec les propriétés admissibles est disponible ici). La participation au programme est entièrement volontaire, et les élus de l'État étaient présents lors de l'événement d'aujourd'hui en vue d'aider les propriétaires de maison intéressés à faire une demande.

« Les propriétaires de maison et les entreprises de Staten Island ont subi parmi la pire dévastation dans l'État de New York à la suite de la mégatempête Sandy, a déclaré le Gouverneur Cuomo. Les intempéries extrêmes se produisent de plus en plus souvent, et nous devons adopter une nouvelle approche, plus intelligente, en vue de reconstruire nos communautés dans les zones susceptibles d'être endommagées par les tempêtes. En ouvrant le programme de rachat de l'État aux propriétaires de maison d'Ocean Breeze, nous offrons aux résidants la chance de quitter un secteur qui risque d'être durement frappé de nouveau par une tempête future, et d'ainsi recommencer ailleurs sans craindre la dévastation qu'entraînent les intempéries extrêmes. »

Seth Diamond, directeur du Bureau du rétablissement en cas de tempête, a déclaré : « L'agrandissement de la zone de rachat donne aux propriétaires de maison la chance de recommencer à neuf à la suite des inondations répétées, et cela permet à l'État de mieux protéger les communautés à proximité.

La zone d'achat agrandie a été déterminée selon l'historique des dommages causés par des intempéries

extrêmes, les intérêts collectifs des propriétaires de maisons adjacentes aux terres inondables et une entente entre les élus municipaux. La propriété est rachetée selon la juste valeur du marché avant la tempête, et les propriétaires de maison reçoivent des paiements d'encouragement en vue de déménager à l'intérieur d'un des cinq arrondissements. Les fonds sont offerts par le programme Community Development Block Grant Disaster Recovery (CDBG-DR) de l'État, financé par le Département du Logement et de l'Aménagement urbain des États-Unis.

Le programme de rachat de maison de New York montant a été lancé en avril 2013 et inclut actuellement 613 propriétés dans le comté de Suffolk et à Long Island, ainsi que 420 propriétés à Oakwood Beach, Staten Island. Le programme de rachat d'Oakwood Beach inclut actuellement 312 propriétaires de maison.

Le Sénateur Andrew Lanza a déclaré : « Le programme d'achat de l'État offre une importante occasion aux résidants d'Ocean Breeze touchés de vraiment recommencer à neuf. » L'agrandissement de la zone de couverture en vue d'inclure d'autres résidants dont les vies ont été chamboulées constituait une étape logique alors que nous continuons de reconstruire de manière plus intelligente, solide et sécuritaire qu'auparavant. Je remercie le Gouverneur Cuomo de son leadership, et pour encore une fois s'être levé pour la population de Staten Island en s'assurant que l'argent en soutien à la suite de Sandy aille directement aux victimes de la tempête en plus d'aider Staten Island à remettre les morceaux ensemble. »

Le membre de l'Assemblée Michael Cusick a déclaré : « Le programme de rachat de maison est représentatif de l'approche du Gouverneur Cuomo, pour une stratégie à long terme plus intelligente sur le rétablissement en cas de tempête. Bien que nous pourrions reconstruire ces maisons ici à Ocean Breeze, nous devons accepter que nous subissons de plus en plus d'intempéries extrêmes, et ce quartier risque d'être de nouveau frappé par une autre tempête. Il est difficile de quitter son quartier, mais en offrant de couvrir la pleine valeur de ces maisons, l'État donne aux propriétaires une véritable occasion de rebâtir leurs vies sans craindre la prochaine Sandy. Je remercie le Gouverneur d'avoir été là aujourd'hui pour continuer son travail en soutenant le rétablissement ici à Staten Island. »

###

Des informations supplémentaires sont disponibles sur www.governor.ny.gov
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

French