



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Pour publication immédiate : 17 juin 2014

**LE GOUVERNEUR CUOMO ANNONCE 14 MILLIONS DE DOLLARS DE SUBVENTIONS POUR LE LOGEMENT
ABORDABLE**

Ces subventions permettront de construire et préserver 769 logements, et de renforcer l'accèsion à la propriété abordable

Le Gouverneur Andrew M. Cuomo a annoncé aujourd'hui 37 subventions, totalisant 14 millions de dollars, pour réhabiliter et construire des logements pour les familles aux revenus faibles et modérés dans chaque région de l'Etat. Les subventions compétitives sont accordées aux municipalités locales et organisations à but non lucratif, pour revitaliser les communautés et stimuler l'activité économique locale.

« Tous les New Yorkais méritent un logement qui soit sûr et abordable, et aujourd'hui, nous finançons des projets dans l'ensemble de l'Etat qui permettront d'en faire une réalité », a déclaré le Gouverneur Cuomo. « Avec ce tour de financement, nous avons investi plus de 1 milliard de dollars, rapprochant l'Empire State de notre objectif de faire en sorte que chaque New Yorkais puisse trouver un endroit où élire domicile. Notre Administration continuera de travailler aux côtés des administrations locales et des agences à but non lucratif pour soutenir les alternatives de logement abordable dans chaque coin de l'Etat. »

Les subventions contribuent aux coûts d'amélioration de logements, de la réhabilitation du logement existant, et de la construction de nouveaux logements pour l'accèsion à la propriété, et sont offertes via la Société de logement abordable, Affordable Housing Corporation (AHC). AHC, qui fait partie du Renouveau du logement et des communautés de l'Etat de New York (Homes and Community Renewal (HCR)), soutient les opportunités d'accèsion à la propriété pour les familles aux revenus faibles et modérés en offrant des subventions aux municipalités et organisations à but non lucratif.

Les subventions tirent aussi parti d'autres ressources publiques pour maximiser les opportunités de développement communautaire. Certaines des autres subventions comprennent les fonds des programmes suivants : Programme de subvention de développement communautaire (Community

French

Development Block Grant) (CDBG), Services résidentiels d'urgence pour offrir des réparations aux personnes âgées (RESTORE (Residential Emergency Services to Offer Repairs to the Elderly), fonds locaux HOME, fonds de l'initiative urbaine, et fonds d'intempérisation.

Les investissements dans l'accession à la propriété de l'Etat de ce tour de subventions AHC comprennent :

Région de la Capitale

- 330 000 \$ à la Ville de Saratoga pour l'amélioration d'environ 12 logements abordables dans la Ville de Saratoga (Comté de Saratoga).
- 310 000 \$ au Village de South Glens Falls (Comté de Saratoga) pour la réhabilitation de 12 logements abordables.
- 325 000 \$ au Village de Scotia (Comté de Schenectady) pour la réhabilitation de 12 logements abordables.
- 330 000 \$ au Village de Argyle (Comté de Washington) pour la réhabilitation de 12 logements abordables.
- 330 000 \$ au Village de Greenwich (Comté de Washington) pour la réhabilitation de 12 logements abordables.

Vallée de la Mohawk

- 462 000 \$ à Utica Neighborhood Housing Services, Inc. pour la réhabilitation de 14 logements abordables dans la Ville d'Utica (Comté d'Oneida).
- 288 000 \$ au Village de Canajoharie (Comté de Montgomery) pour la réhabilitation de 11 logements abordables.
- 335 000 \$ à Otsego Rural Housing Assistance, Inc. pour l'amélioration d'environ 24 logements abordables dans le Comté d'Otsego).

Centre de l'Etat de New York

- 375 000 \$ à Cortland Housing Assistance Council, Inc. pour l'acquisition et la réhabilitation d'environ 15 logements abordables dans le Comté de Cortland.

- 280 000 \$ à la Ville de Cortland pour l'acquisition et la réhabilitation d'environ huit logements situés dans la Ville de Cortland (Comté de Cortland).
- 188 658 \$ à la Ville de Fulton (Comté d'Oswego) pour la réhabilitation de 15 logements abordables.
- 400 000 \$ à la Ville d'Oswego pour l'amélioration d'environ 18 logements abordables (Comté d'Oswego).

Finger Lakes

- 315 000 \$ au Partenariat du logement de la région de Rochester (Greater Rochester Housing Partnership) pour la construction de neuf nouveaux logements unifamiliaux pour l'accession à la propriété dans la Ville de Rochester (Comté de Monroe).
- 200 000 \$ à North East Area Development, Inc. pour la réhabilitation de 25 logements abordables dans la Ville de Rochester (Comté de Monroe).
- 625 000 \$ au Partenariat du logement de la région de Rochester (Greater Rochester Housing Partnership) pour l'acquisition et la réhabilitation d'environ 25 logements abordables dans la Ville de Rochester (Comté de Monroe).

Ouest de l'État de New York

- 250 000 \$ à la Société de préservation rurale de Southtowns (Southtowns Rural Preservation Company) pour la réhabilitation de 25 logements abordables dans le Comté d'Erié.
- 300 000 \$ à la Société de développement du logement de Lackawanna (Lackawanna Housing Development Corporation) pour la réhabilitation de 33 logements abordables dans la Ville de Lackawanna (Comté d'Erié).
- 450 000 \$ à la Ville de Cheektowaga (Comté d'Erié) pour la réhabilitation de 30 logements abordables
- 400 000 \$ à West Side Neighborhood Housing Services, Inc. pour la réhabilitation de 15 logements abordables dans la Ville de Buffalo (Comté d'Erié).

Moitié Sud

French

- 300 000 \$ à Better Housing pour le Comté de Tompkins pour la réhabilitation de 24 logements abordables.
- 300 000 \$ à Arbor Housing and Development (anciennement connu sous le nom de Steuben Churchpeople Against Poverty, Inc.) pour la réhabilitation de 30 logements abordables dans le Comté de Steuben.
- 300 000 \$ à Near Westside Neighborhood Association, Inc. pour la réhabilitation de 20 logements abordables dans la Ville d'Elmira (Comté de Chemung).
- 180 000 \$ à Tioga Opportunities pour l'amélioration d'environ 18 logements abordables dans le Comté de Tioga.

Mid-Hudson

- 200 000 \$ à la Société du logement du Comté de Putnam (Putnam County Housing Corporation) pour la réhabilitation de 10 logements abordables.
- 80 000 \$ à Housing Action Council pour la nouvelle construction d'une résidence pour deux familles qui sera située au 184 Farragut Avenue dans le Village de Hastings-on-Hudson (Comté de Westchester).
- 350 000 \$ à la Société de préservation rurale d'Ulster (Rural Ulster Preservation Company) pour l'acquisition et la réhabilitation d'environ 15 logements abordables dans le Comté d'Ulster.
- 300 000 \$ au Centre pour la réhabilitation & l'autonomisation urbaines (Center for Urban Rehabilitation & Empowerment) pour l'amélioration d'environ 12 logements dans le Comté de Westchester.

Long Island

- 640 000 \$ à to Community Housing Innovations, Inc. pour l'acquisition et la réhabilitation de 16 logements abordables sur des sites disséminés dans les Comtés de Nassau et de Suffolk.
- 1 million \$ à Community Development Corporation of Long Island, Inc. pour la réhabilitation de 60 logements abordables sur des sites disséminés dans les Comtés de Nassau et de Suffolk.
- 200 000 \$ à la Ville d'Hempstead pour la construction de cinq nouvelles résidences à deux étages qui seront situées à Inwood (Comté de Nassau).

- 727 500 \$ à la Société de fonds de développement du logement de Long Island (Long Island Housing Development Fund Company) pour l'amélioration d'environ 20 logements abordables sur des sites disséminés dans les Comtés de Nassau et de Suffolk.

Ville de New York

- 1,26 million \$ à la Société de développement de partenariats du logement (Housing Partnership Development Corporation) pour la construction de 36 logements abordables en copropriété dans le quartier de Brooklyn (Comté de Kings).
- 705 000 \$ à la Société de développement de partenariats du logement (Housing Partnership Development Corporation) pour la construction de 21 logements abordables dans le quartier de Brooklyn (Comté de Kings).

Ouest de l'Etat de New York, Centre de l'Etat de New York, Moitié Sud, Finger Lakes

- 600 000 \$ à la Fondation du logement oecuménique Bishop Sheen (Bishop Sheen Ecumenical Housing Foundation) pour la réhabilitation de 100 logements abordables sur des sites disséminés dans les Comtés d'Allegany, de Cayuga, Chemung, Livingston, Monroe, Ontario, Schuyler, Seneca, Tioga, Tompkins, Wayne, et Yates.

Ouest de l'Etat de New York et Finger Lakes

- 500 000 \$ à NeighborWorks Home Resources pour l'amélioration d'environ 30 logements abordables sur des sites disséminés dans les Comtés de Cattaraugus, d'Erie et de Wyoming

Nord du pays

- 273 000 \$ à North Country Affordable Housing, Inc. pour la réhabilitation de 13 logements abordables situés dans le Comté de Jefferson.
- 350 000 \$ au Programme d'aide à l'accession à la propriété des Voisins de Watertown pour le Comté de Jefferson (Neighbors of Watertown) pour l'acquisition et la réhabilitation d'environ 10 logements abordables dans le Comté de Jefferson.

Le Commissaire / Directeur Général de HCR, Darryl C. Towns, a déclaré : « Ces projets sont des priorités pour les administrations régionales et les organisations à but non lucratif, des partenaires de l'Etat qui ont une compréhension et une appréciation approfondies des besoins spéciaux des communautés et des quartiers. Certaines de ces organisations à but non lucratif ont travaillé étroitement avec les résidents pendant plus de 40 ans et savent intimement ce qu'il faut pour préserver l'accès à la propriété et revitaliser les communautés. Grâce au leadership du Gouverneur Cuomo, ces subventions contribueront grandement à aider des centaines de New Yorkais à renforcer leurs communautés. »

Le Renouvellement du logement et des communautés de l'État de New York (Homes and Community Renewal) (HCR) comprend tous les organes principaux de renouvellement du logement et des communautés de l'État, dont l'organisme du logement social (Affordable Housing Corporation), la Division du logement et du renouvellement communautaire (Division of Housing and Community Renewal), l'agence de financement du logement (Housing Finance Agency), l'organisme de prêts hypothécaires de l'État de New York (State of New York Mortgage Agency), le Fonds en fidéicommis du logement (Housing Trust Fund Corporation) et autres.

Le HCR offre le programme House New York de 1 milliard de dollars pour la deuxième année, permettant de créer des milliers de nouveaux logements sur cinq ans, en plus de représenter le plus gros investissement dans le logement abordable depuis au moins 15 ans. House New York permettra également de préserver des milliers de logements Mitchell-Lama afin qu'ils restent abordables pour 40 ans de plus. L'initiative House New York mise sur les succès d'efforts sans précédent visant à protéger plus de deux millions de locataires à loyer réglementé, avec le renforcement le plus important des lois de l'Etat sur le logement locatif en 30 ans, et la création de l'Unité de protection des locataires, qui procède à des audits proactifs et enquête sur les mauvaises pratiques des propriétaires.

###

Des informations complémentaires sont disponibles sur www.governor.ny.gov
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418