



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Pour publication immédiate : 15 mai 2014

LE GOUVERNEUR CUOMO ANNONCE DES SUBVENTIONS DE PRÈS DE 25 MILLIONS DE DOLLARS EN VUE DE REMETTRE EN ÉTAT ET DE CONSERVER 1315 LOGEMENTS ABORDABLES

Les communautés et les organismes communautaires à but non lucratif sont en concurrence en vue de répondre à ces urgents besoins en matière de logement

Le Gouverneur Andrew M. Cuomo a annoncé aujourd'hui 80 subventions partout dans l'État en vue de réparer, de remettre en état et de conserver des logements pour les résidents de revenu faible à moyen dans l'État de New York. Ces subventions par concours, gérées par le Renouvellement des logements et de la communauté de l'État de New York (HCR), sont offertes aux municipalités et aux organisations à but non lucratif en vue de soutenir les priorités et de mettre l'accent sur les besoins les plus pressants dans les régions en développement économique de l'État.

« Chaque New-Yorkais devrait pouvoir vivre dans un logement sécuritaire, juste et abordable, a déclaré le Gouverneur Cuomo. Ce financement non seulement aidera ceux qui ont du mal avec leur revenu, mais offrira également des services aux aînés et aux handicapés. Cet investissement dans le logement abordable améliorera grandement les vies des familles de partout dans l'État et donnera un foyer à plus de New-Yorkais. »

Ce financement est conçu pour permettre aux comtés, villes, petites villes et villages, ainsi qu'aux organismes à but non lucratif, de faire une nouvelle demande de financement pour propriété de maison et remise en état du logement en vue de remettre en état les logements moyennement ou gravement situés en dessous des normes afin qu'ils soient conformes. Cela couvre trois programmes HCR distincts : le NYS Community Development Block Grant (CDBG) Housing Program, Access to Home et RESTORE. Plus de 23 millions de dollars ont été accordés en subventions CDBG, ce qui a permis d'aller chercher 5 millions de dollars de plus en ressources publiques et privées. De plus, plus de 1 million de dollars en subventions Access to Home ont été accordés, chaque dollars en financement Access to Home permettant d'aller chercher 3 \$ de plus en financement. Les subventions RESTORE, qui comptent pour un total de 500 000 \$ dans l'État, permettront d'aller chercher d'autres fonds d'État et fédéraux, comme des fonds du programme d'aide à l'intempérisation.

French

Darryl C. Towns, commissaire et premier dirigeant de HCR a déclaré : « En plus de grandement favoriser le développement économique, les subventions annoncées aujourd’hui marquent également des progrès vers les objectifs politiques les plus importants de l’État, comme la conservation du stock de logements abordables en déclin et la préservation de communautés plus habitables. Nous aiderons nos citoyens les plus vulnérables en finançant des réparations d’urgence pour les propriétaires de maison âgés afin qu’ils puissent continuer de vivre de manière indépendante, tout en finançant également des améliorations en matière d’accessibilité pour les personnes âgées, les anciens combattants et les handicapés. Le HCR est fier de s’associer aux municipalités et aux organisations communautaires en vue de les aider à conserver leur stock de logements pour les décennies à venir.

Le programme CDBG financé au niveau fédéral fournit une assistance financière aux circonscriptions, villes, cités et villages éligibles, pour développer des communautés viables par une offre de logements abordables et décents et de plus grandes occasions économiques. Les subventions sont accordées par le biais de la Housing Trust Fund Corporation.

Le deuxième programme, Access to Home, offre de l’aide financière aux propriétaires de maison et aux propriétaires de logement loué par le biais des municipalités et des organisations à but non lucratif travaillant à titre d’administrateurs locaux du programme, avec pour objectif de rendre les logements accessibles aux personnes handicapées de faible à moyen revenu.

Les subventions du programme RESTORE (Services résidentiels d’urgence en vue d’offrir des réparations aux aînés) offrent des fonds par le biais des municipalités et des organisations à but non lucratif travaillant à titre d’administrateurs locaux du programme. Il couvre les coûts des réparations d’urgence qui visent à éliminer les conditions dangereuses dans les maisons appartenant à des aînés qui ne peuvent pas se permettre d’apporter les réparations en temps opportun.

Voici les subventions du HCR accordées par région :

Par région géographique	Nbr de subventions	Montant total des subventions
Région de la Capitale	7	1 955 000 \$
Centre de l’État de New York	9	2 275 000 \$
Finger Lakes	11	3 795 300 \$
Mi-Hudson	4	1 200 000 \$
Vallée de la Mohawk	9	2 625 000 \$

North Country	16	5 492 500 \$
Southern Tier	14	5 159 500 \$
Ouest de l'État de New York	7	2 133 000 \$
New York	3	350 000 \$
Total :	80	24 985 300 \$

On retrouve une liste complète des subventions [ici](#).

Le Renouveau du logement et des communautés de l'État de New York (HCR) comprend tous les organes principaux de renouvellement communautaire et du logement de l'État, dont l'organisme du logement social (Affordable Housing Corporation), la Division du logement et du renouvellement communautaire (Division of Housing and Community Renewal), l'agence de financement du logement (Housing Finance Agency), l'organisme de prêts hypothécaires de l'État de New York (State of New York Mortgage Agency), le Fonds en fidéicommis du logement (Housing Trust Fund Corporation) et autres.

Le HCR offre le programme House New York de 1 milliard de dollars pour la deuxième année, lequel crée des milliers de nouveaux logements sur cinq ans, en plus de représenter le plus gros investissement dans le logement abordable depuis au moins 15 ans. House New York permettra également de conserver des milliers de logements Mitchell-Lama afin qu'ils restent abordables pour 40 ans de plus. L'initiative House New York mise sur les succès d'efforts sans précédent en vue de protéger plus de deux millions de locataires à loyer réglementé, l'État ayant le plus fortement renforcé les lois sur la location en plus 30 ans, en plus d'avoir créé l'Unité de protection des locataires, qui procède à des audits proactifs et enquête sur les mauvaises pratiques des propriétaires.

###

Des informations complémentaires sont disponibles à www.governor.ny.gov
 État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418