



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Pour publication immédiate : 27 janvier 2014

LE GOUVERNEUR CUOMO ANNONCE UNE ENTENTE DE MÉMORANDUM D'ACCORD SUR UN COMPLEXE DE FABRICATION DE HAUTES TECHNOLOGIES

L'entente a été atteinte lors de l'achat par l'État d'une propriété appartenant à la Ville pour l'aménagement du Centre d'innovation et de fabrication en hautes technologies de Buffalo à RiverBend

225 millions de dollars en investissements de l'État permettent d'aller chercher 1,5 milliard de dollars en investissements privés, créent 850 emplois permanents et au moins 500 emplois dans le domaine de la construction

Le Gouverneur Andrew M. Cuomo a annoncé aujourd'hui qu'un mémorandum d'accord a été atteint entre l'État et la Ville de Buffalo pour l'achat de 88 acres appartenant à la Ville, lesquelles accueilleront l'aménagement du Centre d'innovation et de fabrication en hautes technologies de Buffalo à RiverBend. L'État construira des installations de pointe pour les entreprises dans le domaine des hautes technologies et de l'énergie écologique sur le site. Le Gouverneur Cuomo avait annoncé plus tôt que l'État investira 225 millions de dollars en provenance de Buffalo Billion, attirant ainsi deux entreprises en énergie écologique à hautes technologies progressives, établies en Californie, ce qui au total permettra un investissement de 1,5 milliard de dollars dans le projet et mettra en place d'importantes opérations à Buffalo, créant 850 emplois permanents et au moins 500 emplois dans le domaine de la construction en plus d'attirer d'autres entreprises de fabrication sur le site. RiverBend est le site des anciennes installations de Republic Steel.

Le mémorandum d'accord établit les modalités de la vente de la propriété par la Ville de Buffalo, par le biais de la Buffalo Urban Development Corporation, à la Fort Schuyler Management Corporation, une entité à but non lucratif créée par l'État en vue de gérer les transactions foncières au nom de la Fondation de recherche de la SUNY.

« Cette entente marque les progrès rapides de l'État dans l'acquisition de la propriété de RiverBend en vue de procéder à l'excitant réaménagement de l'ancien site de fabrication en un centre d'énergie propre de pointe innovateur, a déclaré le Gouverneur Cuomo. Nous sommes prêts à lancer l'un des aménagements les plus spectaculaires dans l'histoire de Buffalo. Avec des technologies de pointe, des centaines d'emplois bien payés et des entreprises en hautes technologies dynamiques du 21^e siècle ainsi attirées, RiverBend renforcera encore plus la renaissance économique en cours de la ville et de la région. »

French

Le maire de la Ville de Buffalo, Byron Brown, a déclaré : « Le mémorandum d'accord est une étape importante en vue d'apporter le projet RiverBend de 1,7 milliard de dollars sur le front de mer naissant de Buffalo. Je souhaite encore une fois remercier le Gouverneur Cuomo de son engagement, de son attention et du rôle clé qu'il continue de jouer dans la croissance économique de Buffalo. Je suis également fier de dire que cette entente protège les contribuables de notre ville et offre de nouvelles occasions d'affaires ainsi que de nouveaux débouchés aux résidents. »

Le mémorandum d'accord inclut une entente sur le prix de vente à 2,5 millions de dollars, un partenariat avec la Ville en vue de concevoir une entente d'aménagement communautaire comprenant la participation qui convient des EAFM selon les pratiques établies de l'État ainsi que la permission accordée à l'organisation Buffalo Niagara Riverkeeper afin qu'elle exécute un projet de rénovation du littoral financé par l'État le long de la Buffalo River, qui traverse le site d'aménagement.

Soraa est un fabricant, basé en Californie, d'éclairage DEL écologique offrant la plus grande efficacité sur le marché. L'entreprise délocalisera ses opérations de fabrication et de recherche et développement à RiverBend, investissant 750 millions de dollars et créant 375 emplois. Silevo est une entreprise basée en Californie, qui développe et fabrique des cellules et modules solaires au silicium, avec une usine de fabrication déjà établie en Chine. La première étape du projet de Silevo, avec un investissement de 750 millions de dollars, lequel créera au moins 475 emplois, implique des installations de production de 200 mégawatts, établissant par là ses seules opérations de fabrication d'Amérique du Nord à RiverBend.

L'État de New York investira 225 millions de dollars en capitaux de l'Empire State Development (ESD) en vue de mettre sur pied l'infrastructure sur le site, ce qui comprend l'eau, les égouts, les services publics et les routes. Il créera de plus des installations de 275 000 pieds carrés appartenant à l'État, lesquelles accueilleront Soraa et Silevo à titre de premiers locataires, cela en plus d'acheter et de posséder de l'équipement. Aucune des entreprises ne reçoit de financement direct à partir des investissements de l'État. D'autres installations seront construites au fil du temps pour accueillir de nouvelles entreprises de fabrication opérant dans le domaine des biotechnologies, des hautes technologies et de l'énergie propre. Les installations et l'équipement seront la propriété de la Fondation de recherche de l'Université d'État de l'État de New York (SUNY). Les collèges et universités de la région, dont la SUNY Buffalo, profiteront également du partenariat et contribueront à la croissance future du projet.

On s'attend à ce que le promoteur désigné soit annoncé bientôt et que les travaux de construction commencent au printemps. L'objectif consiste à ce que les nouvelles installations soient occupées au deuxième trimestre de 2015.

###

Des renseignements supplémentaires sont disponibles au www.governor.ny.gov
État de New York | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418