STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

即時發佈：2014 年 8 月 5 日

州長 CUOMO 簽署法律，加強火災預防和消防安全

現在，出租屋和家庭住宅都需要發佈自動噴水滅火系統通知

州長 Andrew M. Cuomo 今天簽署了法律(S5212A, A7641A)，以加強居住區火災的預防，該法律要求以書面方式，向潛在住戶發出醒目通知，通告某特定住宅是否安裝了自動噴水滅火系統。此外，州長 Cuomo 今天還簽署了法律(A7916A, S4610A)，該法律要求特定家庭住宅的建造者向買家提供有關自動噴水滅火系統安裝和維護的資訊。

「我們見證了太多由本可避免的火災導致的無謂的悲劇。」州長 Cuomo 說。「這些新的保護措施將向紐約州居民提供更多有關他們選擇入住的住宅的資訊，這些資訊將使他們能夠做出關於如何保障自己和家人安全的決定。」

2012 年 1 月，Marist College（瑪麗斯特學院）的學生 Kerry Rose Fitzsimons 和另外兩人死於校外住宅發生的火災。這起悲劇之後，她的家人和好友發起了「Kerry Rose 基金會」，旨在向大學生講授有關火災預防和消防安全的知識。2013 年 7 月，州長簽署了 Kerry Rose Fire Sprinkler Notification Act（凱莉羅斯自動噴水滅火系統通知法案）。這項法律規定，學院和大學必須以書面方式，向居住在學院自有設施內的每名學生提供消防安全資訊，包括告知住所是否配備了自動噴水滅火系統。

今天簽署的法案要求所有新租約以醒目字型說明出租屋是否安裝了自動噴水滅火系統，並要求建造者向購買獨戶住宅和雙戶住宅的買家提供關於自動噴水滅火系統的資訊。

參議員 Catharine Young 說：「有時，當新的房主做出人生中最大的投資時，許多人在決定是否要在新住宅內安裝自動噴水滅火系統時不了解這些事實。在決定什麼對他們及他們的家人最有利時，為了在事先了解情況的前提下做出自信的決策，他們需要了解有關自動噴水系統的好處和成本的有效資訊。這項法律將提供他們應該得到的資訊，並將確保房主了解他們的選項，並可以做出明智的決定，以保護他們的財產和家人。」

參議員 John Flanagan 說：「這項新法律將確保每個家庭獲得保護親人所需的資訊。Fitzsimons 家庭代表他們的女兒 Kerry Rose，協助保護所有紐約州居民的過程中表現出極大的勇氣和警惕性，為此應當得到我們深深的感激。我感謝他們在這個問題上繼續發揮領導作用，也感謝州長 Cuomo 支援這項重要的法律。」

議會多數党領袖 Joseph D. Morelle 說：「確保我們的住房和建築配備必要的火災預防安全措施，是我們為了大幅降低死亡率而可以做的最重要的事情之一。然而，資料表明大多數火災相關死亡事件發生在沒有安裝自動噴水裝置和煙霧警報器的住宅內。這項法律力圖確保新增獨戶和雙戶住宅的建造者向買家提供必要的資訊，以便在購買自動噴水滅火系統時做出知情決策。州長 Cuomo 對此問題給予關注並且承諾解決此問題，為此我十分感激。」

議員 Michael G. DenDekker 說：「承租人務必要了解他們的住宅是否配備了自動噴水滅火系統，從而可以做好充分準備，從容應對任何可能發生的火災。我要感謝州長 Cuomo 簽署這項法律和協助保護所有紐約州居民的安全。同時也要特別感謝 Kerry Rose 基金會為宣傳消防安全知識所做的工作。」

###

欲知詳情，請造訪 www.governor.ny.gov
紐約州 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

****

WE WORK FOR THE PEOPLE
PERFORMANCE * INTEGRITY * PRIDE