



立即發佈：2020 年 12 月 19 日

州長安德魯 M. 葛謨

葛謨州長簽署行政命令，以更好地支持老年民眾和幫助餐飲業應對新冠肺炎疫情

為房產稅收優惠提供安全續期和登記

餐館的銷售稅截止日期延長至 2021 年 3 月

安德魯 M. 葛謨州長今天宣佈已經簽署了一項行政命令，為受新冠肺炎 (COVID-19) 疫情影響最嚴重的兩個群體——弱勢房主和餐飲業——提供額外的支援。根據[第 202.83 號行政命令](#)，地方政府可以取消使脆弱的紐約民眾面臨被冠狀病毒感染的風險的親自更新要求，繼續為低收入老年民眾和擁有房產的殘疾人提供到持續 2021 年的房產稅豁免。此外，橙色區內被要求暫停室內用餐的餐館徵收銷售稅的最後期限將延長至明年三月。

「冠狀病毒 (COVID) 考驗了我們的集體力量，並給眾多的紐約民眾帶來了經濟壓力，」葛謨州長表示。「我們正在採取措施，為受疫情影響最嚴重的部分人群——65 歲以上的紐約民眾和我們的餐飲業——提供急需的稅收減免。眼看著終點線就在眼前，我們將繼續竭盡所能支持紐約民眾，爭取聯邦政府為苦苦掙扎的人們提供真正的救助。」

每年有成千上萬的低收入老年人和殘疾人依靠房產稅免稅來保住自己的住房。為了申請福利或續領福利，符合條件的老年民眾和紐約州殘疾民眾通常會在全州的市政廳排隊，提交所需的文檔。這在新冠肺炎公共衛生緊急事件中引起了明顯的擔憂，因為那些有資格獲得這些福利的人是最易受病毒感染的人。這一修改將降低評估員辦公室的人員密度，以限制冠狀病毒的傳播，並確保關鍵的稅收減免。

根據州長的行政命令，地方政府可以自動為所有在 2020 年獲得該福利的業主續期 2021 年的福利，除非當地有理由相信某個人改變了主要住址、在契據上增加了其他業主、將房產轉讓給新業主或去世。

除了為這些福利提供靈活性之外，州長的行政命令還規定，包括紐約市在內的橙色區內的餐館向本州上繳銷售稅的最後期限將延長三個月。受影響地區的餐館被要求暫停室內用餐服務。將原定於 12 月 21 日繳納的銷售稅截止日期延長至 2021 年 3 月，將減輕社區餐館和酒吧的稅收負擔，因為新冠肺炎指標需要額外限制。伴隨紐約州繼續努力確保聯邦政府為這些小企業提供真正的財政救濟，該舉措也提供了一定程度的緩解。受影響的餐館應遵循[稅務廳 \(Tax Department\) 的指導](#)以申請此項減免。

###

網站 www.governor.ny.gov 有更多新聞
紐約州 | 行政辦公室 | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[退出訂閱](#)