

Для немедленной публикации: 07.12.2019

ГУБЕРНАТОР ЭНДРЮ М. КУОМО

ГУБЕРНАТОР КУОМО ОБЪЯВИЛ О РАСШИРЕНИИ КОНФЕРЕНЦ-ЦЕНТРА ДЖЕВИТСА (JAVITS CENTER) СТОИМОСТЬЮ 1,5 МЛРД ДОЛЛАРОВ; ОСНОВНЫЕ РАБОТЫ ДОЛЖНЫ БЫТЬ ЗАВЕРШЕНЫ К МАРТУ 2021 ГОДА

Строительство сталежелезобетонной надстройки завершено, выполняется конечный этап установки сооружений из неконструкционной стали — проект по методу «проектирование-строительство» выполнен в срок и в рамках бюджета

В расширенном конференц-центре Джевитса (Javits Center) пройдет Международная ярмарка современной мебели (International Contemporary Furniture Fair, ICFF) и выставка LightFair, которые, по прогнозам, привлекут более 40 тысяч специалистов в области дизайна

Губернатор Эндрю М. Куомо объявил сегодня, что основные работы по историческому расширению конференц-центра Джевитса (Javits Center) стоимостью 1,5 млрд долларов будут завершены к марту 2021 года. Масштабный проект, который увеличит общую площадь для проведения мероприятий на 1,2 миллиона кв. футов (111 484 кв. м) в районе Манхэттена (Manhattan) Вест-Сайд (West Side), приближается к своевременному завершению в рамках бюджета. Окончено строительство сталежелезобетонной надстройки и выполняется конечный этап возведения сооружений из неконструкционной стали. Губернатор присоединился к членам проектной группы и строителям, чтобы подписать документ об установке на объекте одной из последних стальных балок. Расширение конференц-центра Джевитса (Javits Center), самого загруженного конгресс-центра в Соединенных Штатах, поддерживает усилия губернатора Куомо по сохранению роли Нью-Йорка как одного из ведущих центров туризма, гостеприимства и бизнеса. Первым событием, которое пройдет в новом расширенном конференц-центре, станет совместное мероприятие — Международная ярмарка современной мебели (ICFF) и выставка LightFair в мае 2021 года. Ожидается, что совместные мероприятия в области дизайна привлекут в Нью-Йорк более 40 тысяч экспертов из этой сферы.

«Жители Нью-Йорка ожидают действий, и расширение конференц-центра Джевитса (Javits Center) с применением метода "проектирования-строительство" дает результаты в безопасном и последовательном формате, что вызовет новую волну экономической активности для Имперского штата (Empire State), — **сказал губернатор Куомо.** — Учитывая количество рабочих мест, наличие которых зависит от масштабных мероприятий, проводимых на этой площадке, конференц-центр Джевитса (Javits Center) стал одним из важнейших экономических активов Нью-Йорка, и это расширение обеспечит ему статус самого загруженного конгресс-центра страны для будущих поколений. Этот культовый центр

коммерции и культуры станет одним из самых популярных мест проведения мероприятий в мире».

В расширенном конференц-центре Джевитса (Javits Center) в районе Манхэттена (Manhattan) Вест-Сайд (West Side), где установлено современное оборудование и используются передовые технологии, площадь служебных зон и зон для посетителей будет увеличена на 50 процентов, включая новые выставочные и конференц-залы, застекленный павильон на крыше и сортировочную стоянку для грузовиков, что позволит ускорить проведение мероприятий и уменьшить пробки на дорогах. Благодаря инновационному процессу по методу «проектирование-строительство», а также надлежащему планированию и координации проект стоимостью 1,5 млрд долларов осуществляется в срок и в рамках бюджета, и основные работы ожидается завершить в марте 2021 года.

Первым мероприятием, которое пройдет в новом расширенном конференц-центре Джевитса (Javits Center), станет Международная ярмарка современной мебели (International Contemporary Furniture Fair) и выставка LightFair, которая в прошлом месяце [обязалась](#) перенести свои мероприятия, запланированные на 2021, 2023, 2025, 2027 и 2029 годы, в конференц-центр Джевитса (Javits). Международная ярмарка современной мебели (International Contemporary Furniture Fair) — ведущая платформа Северной Америки (North America) в области мирового дизайна, в которой принимают участие более 600 предприятий, производящих мебель, ковры, напольные покрытия, осветительные приборы, текстиль и многое другое. Международная ярмарка современной мебели (International Contemporary Furniture Fair) привлекает экспонентов из 35 стран и более 14 000 посетителей, в числе которых архитекторы, дизайнеры интерьеров, оформители торговых площадей и ритейлеры. Аналогично, LightFair — крупнейшая в мире ежегодная выставка и конференция в области архитектурного и промышленного освещения, в которой участвуют более 500 экспонентов и 175 докладчиков. В выставке LightFair принимают участие более 28 000 светодизайнеров, спецификаторов, архитекторов и инженеров из более чем 70 стран мира. Ожидается, что совмещенное мероприятие — Международная ярмарка современной мебели (International Contemporary Furniture Fair) и выставка LightFair — привлечет в расширенный конференц-центр Джевитса (Javits Center) более 40 000 посетителей.

Строительство сталежелезобетонной надстройки завершено, а все работы по установке сталежелезобетонных конструкций планируется завершить к марту 2020 года, ровно через три года после [начала строительства](#) в рамках проекта. Всего было изготовлено 13 940 тонн стали. После завершения строительства в расширенном конференц-центре Джевитса (Javits Center) будет более 200 000 кв. футов (18 580 кв. м) нового конференц-зала и фойе, включая 54 000 кв. футов (5016 кв. м) специального пространства для проведения мероприятий — крупнейшего в своем роде на северо-востоке (Northeast) страны. Все новые выставочные и конференц-залы будут оборудованы по последнему слову техники в области осветительных приборов, систем отопления, кондиционирования и беспроводной связи. Один из важных аспектов заключается в том, что новый расширенный конференц-центр Джевитса (Javits Center) будет располагать 500 000 кв. футов (46 451 кв. м) смежных площадей для проведения

мероприятий, что поможет объекту привлечь организации, проводящие международные бизнес-конференции.

Этот проект под руководством губернатора Куомо и корпорации Empire State Development позволит создать до 6000 новых рабочих мест, обеспечить около 400 млн. долларов ежегодно за счет дополнительной экономической деятельности и привлечь больше масштабных мероприятий со всего мира, включая влиятельные бизнес-конференции, запуск новых продуктов и приемы для сбора средств. Этот проект является частью плана губернатора Куомо по модернизации важнейших объектов инфраструктуры и транспорта в масштабах всего штата в целях стимулирования создания рабочих мест и экономической деятельности.

Исполняющий обязанности руководителя корпорации Empire State Development (ESD), президент и назначенный генеральный директор Эрик Гертлер (Eric Gertler): «Конференц-центр Джевитса (Javits Center) оказывает важнейшую поддержку гостиничной, ресторанной, туристической и транспортной отраслям Нью-Йорка, и это расширение обеспечит сохранение этой связи. Благодаря лидерству губернатора Куомо и инновационному процессу по методу "проектирование-строительство" работы продвигаются быстрыми темпами, что позволяет реализовать этот масштабный проект в рамках бюджета и вовремя, и придать реальный экономический импульс Имперскому штату (Empire State)».

Президент и генеральный директор конференц-центра Нью-Йорка (New York Convention Center) Алан Стил (Alan Steel): «События в Нью-Йорке никогда не будут прежними благодаря этому беспрецедентному расширению в самом сердце величайшего города мира. Конференц-центр Джевитса (Javits Center) — это уникальное место, где бизнес-лидеры и деятели культуры со всего мира собираются вместе, чтобы обменяться идеями, которые движут наше общество вперед. Благодаря строительству пространства более 1 млн кв. футов (92 903 кв. м) это здание достигнет своего истинного потенциала в качестве двигателя экономического роста Имперского штата (Empire State), улучшая при этом качество жизни наших соседей».

В рамках проекта расширения будет построена четырехуровневая сортировочная стоянка для грузовиков, которая позволит убрать с улиц 20 000 грузовиков ежегодно, задействованных в различных событиях, снижая при этом перегруженность в районе и загрязнение окружающей среды. Добавление 27 новых погрузочно-разгрузочных эстакад также сократит время въезда и выезда участников мероприятий, что позволит проводить больше дополнительных мероприятий. Опираясь на успех зеленой крыши конференц-центра площадью 6,5 акров (2,73 га), будет построена крупнейшая в своем роде на Манхэттене (Manhattan) ферма на крыше площадью в один акр (0,40 га), где ежегодно будет выращиваться до 40 000 фунтов (18 143 кг) продукции, которая будет использоваться для приготовления блюд, предлагаемых во время мероприятий в конференц-центре. После завершения проекта ожидается, что он, как и уже существующее здание, пройдет сертификацию уровня Silver по системе «Лидерство в энергосберегающем и экологическом проектировании» (Leadership in Energy and Environmental Design, LEED) Совета по экологическому строительству США (U.S. Green Building Council).

Совместное предприятие Lendlease and Turner руководит строительством проекта по расширению, а услуги по проектированию предоставляет компания tvsdesign. На пике реализации проекта на строительной площадке в северной части кампуса будут работать более 3000 строительных рабочих. На данный момент можно выделить следующие основные моменты строительного процесса:

- сталежелезобетонная надстройка полностью возведена, и в настоящее время проводятся завершающие работы по установке сооружений из неконструкционной стали и бетона;
- устанавливается безопасное для птиц стекло, через которое открывается вид на зеленую крышу конференц-центра, район Хадсон-Ярдс (Hudson Yards) и реку Гудзон (Hudson River);
- все работы по обустройству фундамента, примыкающего к тоннелю Линкольна (Lincoln Tunnel), были завершены без инцидентов непосредственно над двумя действующими трубами тоннеля, соединяющего Нью-Йорк и Нью-Джерси (New Jersey), что является крупным инженерным достижением для группы проектирования и строительства.

Один из ключевых факторов успеха проекта масштабного расширения заключается в том, что конференц-центр Джевитса (Javits Center) работает на протяжении всего периода строительства, что позволяет избежать негативного воздействия на его повседневную деятельность. Свидетельством тесного сотрудничества между чиновниками, архитекторами, подрядчиками, сотрудниками конференц-центра и организаторами мероприятий является обеспечение бесперебойного осуществления деятельности, связанной с проведением мероприятий. Компании Lehrer Cumming и AECOM/Tishman Construction выступают в качестве консультантов по проекту и консультантов корпорации New York Convention Center Development Corporation, дочерней компании Empire State Development, которая курирует данный проект. Также продолжается строительство нового трансформаторного здания под руководством AECOM/Tishman Construction. Эта трехэтажная конструкция в настоящее время обеспечивает электроэнергией существующий объект и по завершении строительства обеспечит энергией расширенный конференц-центр.

Основные моменты проекта по расширению:

- новый застекленный вход на 11-й авеню на пересечении с 38-й улицей;
- создание 500 000 кв. футов (46 451 кв. м) прилегающей выставочной площади на одном уровне с добавлением 90 000 кв. футов (8 361 кв. м) основного выставочного пространства;
- 107 000 кв. футов (9940 кв. м) новых конференц-залов, включая 54 000 кв. футов (5016 кв. м) специального пространства для проведения мероприятий — крупнейшего в своем роде на северо-востоке (Northeast) страны;
- 113 000 кв. футов (10 498 кв. м) пространства фойе;
- павильон и терраса на крыше, рассчитанные на 1500 человек;
- четырехуровневая сортировочная стоянка для грузовиков площадью 480 000 кв. футов (44 593 кв. м);

- 27 новых погрузочно-разгрузочных эстакад; и
- ферма на крыше площадью в один акр (0,40 га).

Президент района Манхэттен (Manhattan) Гейл А. Брюер (Gale A. Brewer): «Сегодняшнее объявление знаменует еще одну веху в развитии Вест-Сайда (West Side), обеспечивая столь необходимые помещения для проведения мероприятий и общественное пространство и стимулируя экономику города. Я благодарю губернатора Куомо за его руководящую роль в приближении этого проекта к завершению и сохранении Нью-Йорком своей позиции лидера».

Сенатор Брэд Хойлман (Brad Hoylman): «Более 2 миллионов человек со всего мира ежегодно посещают конференц-центр Джевитса (Javits Center), привнося в район Манхэттена (Manhattan) Вест-Сайд (West Side) захватывающие программы и экономическую активность. Реконструкция конференц-центра Джевитса (Javits Center) создаст до 6000 новых рабочих мест и обеспечит динамичное развитие Нью-Йорка на десятилетия вперед благодаря усилиям губернатора Куомо, исполняющего обязанности руководителя корпорации Empire State Development Эрика Гертлера (Eric Gertler) и президента и генерального директора конференц-центра Джевитса (Javits Center) Алан Стила (Alan Steel). Я с нетерпением жду момента, когда обновленный конференц-центр Джевитса (Javits Center) примет тысячи гостей нашего города в 2021 году».

Марио Чиленто (Mario Cilento), президент Американской федерации труда и Конгресса производственных профсоюзов (American Federation of Labor-Congress of Industrial Organizations, AFL-CIO) штата Нью-Йорк: «Сегодняшнее объявление является еще одним примером лидерства губернатора Куомо в стимулировании современного развития и роста штата. Этот проект обеспечивал и будет обеспечивать сотни трудолюбивых мужчин и женщин Нью-Йорка хорошо оплачиваемой работой и будет продолжать преобразовывать Вест-Сайд Манхэттена (Manhattan's West Side)».

Гэри ЛаБарбера (Gary LaBarbera), президент Совета профсоюзов работников строительных специальностей Большого Нью-Йорка (Building and Construction Trades Council of Greater NY): «Благодаря губернатору Куомо этот инновационный проект поддерживал и будет поддерживать создание хороших профсоюзных рабочих мест в Нью-Йорке и продолжает обеспечивать столь необходимое общественное пространство в Вест-Сайде (West Side). Совет профсоюзов работников строительных специальностей Большого Нью-Йорка (Building and Construction Trades Council of Greater New York) с нетерпением ожидает расширения конференц-центра Джевитса (Javits Center) по завершении реконструкции».

Исполнительный вице-президент компании Emerald Expositions, владельца и организатора Международной ярмарки современной мебели (ICFF) Гэннон Бруссо (Gannon Brousseau): «Расширение конференц-центра Джевитса (Javits Center) в самом сердце Нью-Йорка сделает его одной из самых привлекательных площадок страны, и мы аплодируем губернатору Куомо и его команде за их смелое видение. Новые помещения позволят Международной ярмарке современной мебели (ICFF) диверсифицировать свое предложение и послужат

по-настоящему многопрофильным ресурсным центром дизайна в Северной Америке (North America)».

Директор выставки Lightfair Дэн Дэрби (Dan Darby): «Конференц-центр Джевитса (Javits Center) является сердцем индустрии событий в Нью-Йорке, и, благодаря лидерству губернатора Куомо, его беспрецедентное расширение позволит нашей отрасли расти новыми темпами и в новых направлениях. Мы с нетерпением ждем возможности воспользоваться обновленными помещениями и инфраструктурой центра и предложить увлекательный и вдохновляющий опыт всем посетителям нашей выставки LightFair».

О конференц-центре Джевитса (Javits Center)

Известный как «Рыночная площадка всего мира», конференц-центр Джевитса был спроектирован компанией I.M. Pei Partners и открыт в 1986 году. Со временем он стал главным местом проведения масштабных конгрессов, выставок-ярмарок и специальных мероприятий в г. Нью-Йорк. Здесь постоянно проходит большинство из 250 крупнейших всемирных ярмарок, на которые ежегодно съезжаются миллионы гостей. Эти масштабные мероприятия ежегодно привлекают в город и штат Нью-Йорк экономическую деятельность на сумму более 2 млрд долларов и обеспечивают 18 000 рабочих мест в конференц-центре и в связанных с ним местах. Конференц-центр Джевитса (Javits Center), расположенный на 11-й авеню (11th Avenue) между Западной 34-й (West 34th) и Западной 40-й (West 40th) улицами в Манхэттене (Manhattan), располагает 760 000 кв. футов (70 606 кв. м) трансформируемых выставочных площадей, 102 конференц-залами, четырьмя банкетными залами, а также самыми современными технологиями, включая доступ к Wi-Fi. Дополнительную информацию см. на веб-сайте www.javitscenter.com.

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[ОТМЕНИТЬ ПОДПИСКУ](#)