



즉시 배포용: 10/26/2015

주지사 **ANDREW M. CUOMO**

CUOMO 주지사, 미래의 여성 세대에게 권한을 주기 위해 수십 곳의 여성 중심 조직을 통합하기 위한 뉴욕주 최초의 **“WOMEN'S BUILDING”**을 발표하다

*맨해튼 첼시 근교에 있는 **Bayview** 교정 시설 재개발에 **NoVo** 재단을 설립하다*

Women's Building이 300개 일자리를 창출하고 연례 경제 활동으로 4,300만 달러를 유발할 것으로 예상된다

미래의 **Women's Building**에 대한 동영상은 [여기](#)에서, 렌더링은 [여기](#) 및 [여기](#)에서 보십시오

Andrew M. Cuomo 주지사는 오늘 미래의 여성 세대에게 권한을 주는 수십여 곳의 여성 중심 조직을 통합하기 위해 뉴욕주 최초의 “Women's Building”을 재개발할 것이라고 발표하였습니다. 맨해튼 첼시 근교의 100,000평방피트 부지에 과거 Bayview 교정시설로 사용되었던 이곳은 NoVo 재단과 Goren Group이 리노베이션을 통해 여성 중심 커뮤니티 서비스 조직을 위한 전용 업무 공간과, 레스토랑, 미술갤러리, 기술 및 혁신 임차인을 위한 추가적인 사무 공간이 들어설 것입니다. Women's Building은 300여개의 신규 일자리를 창출하고 연간 경제 활동으로 약 4,300만 달러를 유발할 것입니다.

“오늘 우리는 이러한 어두운 시설을 헐어내고 여성들을 위한 기회와 사회 개혁의 시설로 탈바꿈시켜 유리 천장을 깨부수기 위한 노력을 지속해나가고 있습니다”라고 **Cuomo** 주지사가 말했습니다. “Women's Building은 미국에서 진보주의의 수도라는 우리의 장점과 리더십을 보여주는 표본입니다. 다른 주들이 뉴욕을 바라볼 때 그들은 커뮤니티가 하나로 뭉쳐 주민들의 미래와 잠재력을 강화하는 또 다른 상징을 보게 될 것입니다.”

NoVo 재단은 맨해튼의 550 West 20th Street에 자리한 최고 2억 달러의 가치를 지닌 Bayview 교정시설을 놓고 뉴욕주와 최장 99년의 장기 임대 계약을 체결할 것입니다. NoVo 재단은 이 건물을 다음 사항을 포함해 혁신적인 Women's Building으로 재단장할 것입니다:

- 여성 중심의 활동가, 조직, 행사 및 프로그램을 위한 사무 공간;
- 여성 청소년 건강 클리닉과 공공 아트리움과 같은 커뮤니티 공간;
- 1층의 “세계 여성 아트 갤러리” 및 레스토랑; 그리고
- 첼시의 창조 경제를 강화하고 비영리 임대를 교차 보조하는 기술과 창조 중심 산업에 종사하는 상업임차인.

Women's Building 계획은 Empire State Development에 의해 RFP 경쟁 방식을 통해 선정되었습니다. ESD는 첼시 인근에 있는 시설의 미래를 위해 현지 커뮤니티와 협력하면서 지역 주민들이 우선으로 생각하는 것을 이해하였습니다. 이러한 피드백을 통해서 ESD는 역사적으로 중요한 이 건물의 정면을 보존하고 커뮤니티 시설 사용 기회를 제공하며 Special West Chelsea District의 일반 구역 설정 특성을 유지하는 계획을 위해 힘썼습니다.

여성의 발전을 포함한 여러 커뮤니티 문제들을 제기하는 데 힘써온 뉴욕을 기반으로 한 조직인 Novo 재단은 100%의 자기자본 투입, 소수인종 및 여성기업인 참여, 건축 설계 지속가능성 및 차별화를 제공하였습니다. NoVo 재단은 투자자이자 자선사업가인 Warren Buffett의 아들부부인 Peter 및 Jennifer Buffett가 의장을 맡고 있습니다. Lela Goren이 이끄는 여성 소유 개발회사 Goren Group은 Bayview 교정시설 재개발을 주도하기 위해 NoVo 재단과 파트너 관계를 맺었습니다.

미래의 Women's Building의 모습을 담은 동영상은 [여기](#)에서 볼 수 있습니다. 이 건물의 렌더링은 [여기](#), [여기](#), [여기](#) 및 [여기](#)에서 볼 수 있습니다. Women's Building에 대한 자세한 내용은 <http://womensbuildingnyc.org>에서 볼 수 있습니다.

Empire State Development 총재, CEO & 커미셔너인 Howard Zemsky는 이렇게 말했습니다: “NoVo 재단과 Goren Group은 멋진 제안서로 Bayview를 재개발하는 권리를 획득하였습니다. Women's Building은 여권 신장을 위해 노력하는 모든 비영리기관을 위한 변형 자원이 될 것입니다. 이 팀은 역사적인 건물을 보존 및 복원시키면서 그 경제적 영향력과 커뮤니티 시설 사용 기회를 최대한으로 끌어올려줄 프로젝트를 제안하였습니다.”

교정 및 커뮤니티 감찰청장 대리인 **Anthony J. Annucci**는 이렇게 말했습니다: “교정 및

커뮤니티 감찰청은 뉴욕주 수용소 시스템을 개혁하면서 납세자들의 돈을 아끼고 모든 뉴욕주민들을 안전하게 해주려는 Cuomo 주지사의 비전을 완수하기 위해 힘썼습니다. 범죄율이 급락하고 효과적인 교정 프로그램과 우리 직원들의 부단한 노력으로 수감 인원이 25년만에 처음으로 낮아지면서 감옥 침상 수도 더 적어졌습니다. DOCCS는 과거에 여성범죄자들을 투옥하는 데 사용되던 시설이 세계 모든 여성들의 이익을 대변하기 위해 뉴욕주 최초로 “Women’s Building”으로 거듭나는 것을 보게 되어 기쁘게 생각합니다.”

Brad Hoylman 상원의원은 이렇게 말했습니다: “2012년 Sandy가 강타했을 때 Bayview 교정시설이 철수되면서 사실상 파손되었습니다. 오늘 주지사의 발표는 이 건물에 고귀한 새로운 목적을 부여하였습니다. 이 전향적인 사고 제안을 해주신 Cuomo 주지사, NoVo 재단, Goren Group에게 감사 드립니다. 이 제안은 이 시설의 역사와 커뮤니티 특성을 존중하면서 동시에 커뮤니티 이용을 위한 커다란 기회를 제공해줄 것으로 보입니다. 그리고 뉴욕주의 여성 발전이라는 대의를 펼쳐나가는 데 Gottfried 주의회의원, Johnson 카운슬의원, Community Board 4와 참가 단체와 협력하게 되기를 기대합니다.”

Richard Gottfried 주의회의원은 이렇게 말했습니다: “커뮤니티 사용 부지와 함께 여성 문제를 다루는 비영리기관을 유치하면서 동시에 이 건물의 특별한 건축적 내용을 보존하고 회복하도록 Bayview 여성 교정 시설을 ‘Women’s Building’으로 개조하는 사업은 멋지고 놀라운 계획입니다. 커뮤니티에 귀를 기울여주시고 존경하는 Novo와 Goren Group 계획을 선정하여 우리의 관심사에 응답해주시는 ESD에 감사 드립니다. 이 계획은 건물의 역사적인 내용과 커뮤니티에 중요한 이용방법 및 프로그래밍에 대한 관심을 약속하기도 했습니다.”

NoVo 재단의 공동의장인 Jennifer와 Peter Buffett 부부는 이렇게 말했습니다: “Women’s Building은 NoVo 재단과 그 뉴욕 파트너들에게 중요한 전향적인 결정입니다. 첼시 인근의 랜드마크가 되는 건물로 혁신과 사회적 발전으로 정의되는 이 건물은 여성의 권리 향상과 우리 파트너들이 그렇게 이루고자 노력했던 진보 뿐만 아니라 뉴욕과 뉴욕을 넘어선 모든 지역 여성들에게도 이바지하게 될 것입니다. 우리는 이 중요한 발표의 일부가 된 것에 자부심을 느끼며, 부단하게 노력을 기울여온 비영리기관과 이를 실현하는 데 리더십을 보여준 주지사에게도 감사 드립니다.”

NoVo 재단 사무총장인 Pamela Shifman은 이렇게 말했습니다: “오늘 우리는 뉴욕주 최초이자 유일한 Women’s Building을 건립하는 것으로 여성 중심의 커뮤니티 서비스를 혁신적인 새로운 차원으로 끌어올리고 있습니다. NoVo 재단은 우리 파트너의 중요한 활동을 적극적으로 개신하고 전 세계에서 여성을 위한 역사를 계속 만들어 나갈 수

있도록 재개발을 추진하게 되어 기쁩니다.”

Goren Group 설립자이자 총재인 Lela Goren은 이렇게 말했습니다: “공동의 선을 위해 노력하는 많은 단체들을 하나로 엮는 일은 세계의 여성들의 지위를 끌어올린다는 중심 목표와 함께 제가 일원이 되어 자랑스럽게 활동하는 멋진 일입니다. 이 건물의 재개발에 중심 역할을 하게 되어 영광이며, 뉴욕주 최초의 Women’s Building을 건립하여 역사를 일으킬 기회를 마련해주신 Cuomo 주지사께 감사 드립니다.”

NoVo 재단과 Empire State Development과의 예비협정은 60일의 실사기간과 시민들의 지지를 필요로 합니다.

Bayview 교정시설 소개

Bayview 교정시설은 비용이 많이 들면서 활용도가 크지 않은 시설들을 폐쇄하여 납세자들의 돈을 절감하려는 Cuomo 주지사의 활동의 일부로 2013년 가을 뉴욕주에서 공식으로 해체되었습니다. 이 밖에도, 이 시설의 폐쇄는 뉴욕주 범죄율과 마약범죄가 크게 줄어듬에 따라 부동산 발자국의 효용성을 향상시키기 위한 교정 및 커뮤니티 감찰청 계획의 일환입니다. 범죄율과 마약범죄율 감소로 교도소 수감자들의 수가 크게 줄었습니다. 2011년 취임한 이래로 Cuomo 주지사는 총 13개의 교정시설을 폐쇄하고 5,500여개의 교도소 침상을 없애어 연간 약 1억6,200만 달러를 절감하였습니다.

###

다음 웹사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다: www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418