



De publicación inmediata: 22/09/2020

GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO

DURANTE LA CUMBRE CLIMATE WEEK, EL GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA \$50 MILLONES PARA EMPIRE BUILDING CHALLENGE PARA COMBATIR EL CAMBIO CLIMÁTICO Y GENERAR EMPLEO

La asociación público-privada con la comunidad inmobiliaria desarrollará soluciones de energía limpia replicables y escalables y mejoras integrales de eficiencia energética

Apoya los objetivos de energía limpia y contra el cambio climático líderes en el país del gobernador Cuomo en virtud de la Ley de Liderazgo Climático y Protección Comunitaria

El gobernador Andrew M. Cuomo anunció hoy el lanzamiento de Empire Building Challenge, una iniciativa de \$50 millones que propuso durante su discurso de la Situación del Estado 2020 para transformar los actuales edificios multifamiliares y comerciales de gran altura y reducir sustancialmente la huella de carbono de estas estructuras. La iniciativa promoverá los enfoques de reacondicionamiento de bajas emisiones de carbono que generarán soluciones de calefacción y refrigeración que aumentarán la comodidad, la sostenibilidad y el rendimiento energético de los edificios de gran altura existentes en el Estado, lo que contribuirá significativamente a las emisiones de gases de efecto invernadero. Actualmente, los edificios representan el 45% de las emisiones de gases de efecto invernadero por la combustión de combustibles y la generación de energía eléctrica. Este anuncio promueve el plan de acción de energía limpia y contra el cambio climático impulsado por el gobernador Cuomo que es líder en el país y que exige una reducción del 85% en las emisiones de gases de efecto invernadero para 2050, lo que encamina al Estado hacia una economía libre de carbono.

"Nueva York se compromete con la reducción de los gases de efecto invernadero y con el desarrollo de recursos de energía renovable que harán crecer nuestra economía y promoverán nuestro plan líder en el país para combatir el cambio climático", **comentó el gobernador Cuomo.** "La iniciativa Empire Building Challenge aprovecha las alianzas entre los sectores público y privado con los principales expertos de la industria y ayuda a Nueva York a continuar con su rico legado de administración ambiental para proteger nuestros recursos naturales para las generaciones futuras".

A través de un proceso integral de reacondicionamiento, la infraestructura en los edificios existentes será reemplazada con más tecnologías y soluciones de calefacción y refrigeración energéticamente eficientes, lo que estimulará nuevos puestos de trabajo y una importante actividad económica. De acuerdo con un análisis de 2019 realizado por la organización Urban Green Council, si todos los edificios eligen eficiencia para

cumplir con sus metas de carbono, las oportunidades en el mercado de reacondicionamiento en la ciudad de Nueva York podrían ser de más de \$20.000 millones para 2030 y se generarían más de 100.000 puestos de trabajo para ese año. El aumento de la eficiencia energética se puede lograr a través del aislamiento de ventanas, puertas y paredes, electrodomésticos de bajo consumo, reemplazo de los sistemas de conductos, hornos y calderas ineficientes, y la incorporación de tecnologías de energía limpia, como las bombas de calor.

Empire Building Challenge busca atraer a los mejores fabricantes, proveedores de soluciones y emprendedores de todo el mundo para ayudar a construir la economía ecológica en el estado de Nueva York y ofrecer demostraciones exitosas de bajas emisiones de carbono que establezcan el estándar para la próxima década de inversión inmobiliaria en la eficiencia energética, la sustentabilidad y los entornos interiores saludables.

La presidenta y directora ejecutiva de la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de Nueva York (NYSERDA, por sus siglas en inglés), Doreen M. Harris, sostuvo: "Empire Building Challenge establece las bases para que la comunidad inmobiliaria, los desarrolladores y los proveedores de soluciones trabajen juntos para convertir a Nueva York en un centro exitoso de reacondicionamiento de edificios, además de impulsar nuestro Estado hacia la ambiciosa meta de construir un parque de viviendas completamente libre de carbono. Este esfuerzo colaborativo es un gran paso hacia adelante para abordar el desafío de reducir las emisiones de gases de efecto invernadero en edificios de gran altura y proporcionará nuevos enfoques que la industria de la construcción global puede adoptar y ampliar en el futuro".

Empire Building Challenge buscará compromisos de los propietarios de la construcción con la neutralidad de carbono y pondrá a disposición hasta \$50 millones a través de tres fases de despliegue, así como un premio a la tecnología.

La fase uno y la fase dos ofrecerán \$27 millones para lo siguiente:

- Los propietarios de edificios y los grandes arrendatarios de oficinas comerciales presentarán una solicitud de elegibilidad para asociarse con la iniciativa Empire Building Challenge de NYSERDA para que los designen como posibles de Empire Building.
 - Los propietarios de edificios multifamiliares asequibles podrán obtener puntos de calificación adicionales durante el proceso de selección.
 - Las solicitudes se vencen el 22 de octubre de 2020 y se espera que las selecciones se anuncien para finales de 2020.
 - Solo los propietarios y arrendatarios que se comprometan a hacer uno o más edificios libres de carbono reunirán los requisitos para recibir fondos.
- Los socios seleccionados a través del proceso antes mencionado reunirán los requisitos para trabajar con proveedores de soluciones y para presentar una propuesta que incluya una solución de reacondicionamiento de bajas emisiones de carbono de alta calidad que sea replicable para abordar los principales desafíos de la descarbonización de edificios de gran altura.

- Como parte del proceso competitivo de selección, las propuestas se evaluarán en función de la escalabilidad y la factibilidad del proyecto para abordar los principales desafíos de la descarbonización de edificios de gran altura.
 - Las propuestas también se evaluarán en función de la voluntad y la capacidad del propietario del edificio de implementar soluciones en toda su cartera de edificios.
 - Las propuestas ganadoras podrán obtener hasta \$5 millones cada una para apoyar el desarrollo y la implementación del proyecto.
- Los fondos que puedan quedar de la fase uno se usarán para una segunda fase de identificación de socios y proyectos en apoyo a los objetivos del programa.

La fase tres ofrecerá \$10 millones a través de la cual los solicitantes calificados serán elegibles para recibir hasta \$1 millón cada uno en incentivos de reparto de costos para replicar las soluciones y modelos demostrados en las fases 1 y 2, y escalar el enfoque para abordar las necesidades de un grupo diverso de edificios para 2025.

Empire Building Challenge es la primera iniciativa de su tipo y se espera que genere un aprendizaje significativo. Por lo tanto, se evaluarán nuevas soluciones en el campo, se compartirán los hallazgos ampliamente y se producirán estudios de casos. Además, la iniciativa desarrollará herramientas, enfoques y libros de normas que pueden ser utilizados por otros propietarios de edificios mientras buscamos descarbonizar más y más edificios en todo el estado de Nueva York.

En conjunto con estas tres primeras fases, NYSERDA también lanzará un premio a la tecnología, Empire Technology Prize, de \$10 millones para acelerar el desarrollo de soluciones con bajas emisiones de carbono a través de una competencia de innovación específica. Las necesidades tecnológicas serán definidas por expertos en innovación líderes en el país, entre los que se incluyen socios del sector privado y destacados expertos en innovación pública. Este premio de tecnología público-privada impulsará la innovación y desarrollará nuevas y mejores soluciones de bajas emisiones de carbono para atender las necesidades de este importante mercado.

Los edificios de gran altura, especialmente en la ciudad de Nueva York, enfrentan desafíos únicos a la hora de implementar medidas de reducción de emisiones de carbono. Estas barreras para el progreso incluyen las molestias ocasionadas a los inquilinos, el costo inicial y el tamaño y la escala de los edificios de gran altura. Empire Building Challenge abordará las brechas de innovación cruciales en el mercado de energía limpia para la descarbonización de edificios de gran altura y proporcionará un plan para que las estrategias exitosas puedan adoptarse e implementarse en muchos más edificios.

El anuncio de hoy es el más reciente de una serie de medidas que el Estado ha tomado para dar paso de forma igualitaria a una economía libre de carbono. Al superar las barreras a la eficiencia energética en los edificios de gran altura, y al priorizar las alianzas con propietarios de viviendas asequibles, Empire Building Challenge acelerará a Nueva York hacia el objetivo líder en el país del gobernador Cuomo de reducir las emisiones de carbono en un 85% para 2050 y proporcionar un plan de acción

importante para las soluciones que ayudarán al Estado a alcanzar un parque de viviendas completamente libre de carbono como está codificado en la Ley de Liderazgo Climático y Protección Comunitaria (CLCPA, por sus siglas en inglés). A través de los programas de NYSERDA y de servicios públicos, el estado de Nueva York está invirtiendo más de \$6.800 millones para descarbonizar edificios en todo el Estado.

Empire Building Challenge ayudará a impulsar la inversión privada en la innovación e implementación de tecnologías con bajas emisiones de carbono, posicionando de forma exclusiva a Nueva York como pionero en la transición a un parque de viviendas libre de carbono. Para obtener más información sobre esta oportunidad de financiamiento, o para enviar una solicitud, visite <http://nyserda.ny.gov/EBC>.

El plan climático líder en el país del estado de Nueva York

El programa climático del gobernador Cuomo líder en el país es la iniciativa de energía limpia y climática más agresiva de la nación, que exige una transición ordenada y justa a la energía limpia, que genera puestos de trabajo y continúa fomentando una economía ecológica mientras el estado de Nueva York se recupera de la pandemia de COVID-19. Consagrado en la ley a través de la Ley de Liderazgo Climático y Protección Comunitaria, Nueva York está en camino a alcanzar su meta de tener un sector de la electricidad con cero emisiones para 2040, incluida la generación de 70% de energía renovable para 2030, y de lograr una economía libre de carbono. Se basa en el aumento sin precedentes de energía limpia de Nueva York, lo que incluye una inversión de \$3.900 millones en 67 proyectos de energía renovable a gran escala en todo el Estado, la creación de más de 150.000 puestos de trabajo en el sector de energía limpia de Nueva York, un compromiso para desarrollar 9.000 megavatios de energía eólica costera para 2035, y un crecimiento del 1.800% en el sector de energía solar distribuida desde 2011. Bajo el liderazgo del gobernador Cuomo, Nueva York aprovechará este progreso y reducirá las emisiones de gases de efecto invernadero en un 85% con respecto a los niveles de 1990 para el año 2050, al tiempo que garantiza que al menos el 35% (con un objetivo del 40%) de las ganancias de las inversiones en energía limpia beneficien a comunidades desfavorecidas y que se fomente el progreso hacia el objetivo de eficiencia energética para 2025 del Estado de reducir el consumo de energía en el sitio en 185 TBtus.

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)