



De publicación inmediata: 31/07/2019

GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO

## EL GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA PROYECTOS TRANSFORMADORES PARA NEW ROCHELLE COMO PARTE DE LA ADJUDICACIÓN DE \$10 MILLONES DE LA INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DE CENTROS URBANOS

*Seis proyectos de revitalización de centros urbanos para fortalecer el desarrollo comunitario, mejorar la infraestructura y revitalizar la economía*

El gobernador Andrew M. Cuomo anunció hoy seis proyectos de transformación para New Rochelle como parte de la adjudicación de \$10 millones de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (DRI, por sus siglas en inglés). Las inversiones estratégicas en el centro de New Rochelle mejorarán y resaltarán aún más las fortalezas de la comunidad, incluida la accesibilidad regional, las artes y la cultura vibrantes, y la zona de superposición con los centros urbanos de la ciudad, que ha catalizado cinco nuevos desarrollos privados en el área de la DRI desde 2015. Las inversiones forman parte de los continuos esfuerzos del Gobernador para revitalizar la economía y crear más oportunidades para la región de Mid-Hudson Valley.

"Con la ayuda de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, New Rochelle logrará un mayor desarrollo del vecindario, mejores espacios comunitarios y nuevas oportunidades para la educación y el avance de la fuerza laboral", **comentó el gobernador Cuomo**. "Estas inversiones específicas mejorarán aún más la cultura dinámica de la ciudad y sus entornos profesionales y residenciales entrelazados".

"New Rochelle tiene una vibrante escena artística y cultural, y la ciudad está trabajando para transformar sus barrios del sur a fin de ofrecer más áreas peatonales y accesos a su distrito central", **sostuvo la vicegobernadora Kathy Hochul, quien hizo el anuncio hoy**. "La inversión en estos proyectos mejorará la conectividad, ya que, al unir al centro urbano con el corredor de Lincoln Avenue, brindará a los residentes nuevas oportunidades recreativas y mejorará la calidad de vida. Estamos enfocados en revitalizar la región de Mid-Hudson mediante el apoyo estratégico al desarrollo económico que continúa atrayendo empresas y fortaleciendo la economía para las generaciones venideras".

New Rochelle fue [nombrada ganadora de la Ronda 3 de la DRI](#) en septiembre de 2018. New Rochelle vinculará el dinámico y pujante centro de la ciudad con el corredor de Lincoln Avenue, de una milla de extensión, que cuenta con viviendas residenciales de ingresos mixtos, un hospital recientemente renovado, espacios verdes, una estación de trenes de Metro North y parte del Distrito de Artes y Cultura de la ciudad. El Plan de Inversión Estratégico del centro urbano de New Rochelle se sumará a las importantes inversiones de los sectores público y privado que se realizaron durante los últimos años con el fin de fomentar el desarrollo comercial, residencial y de uso mixto en la ciudad. Las inversiones de la DRI aprovecharán los recursos de la ciudad y las

inversiones privadas para forjar conexiones entre los vecindarios residenciales de la parte norte del corredor con los recursos comerciales, institucionales y culturales del sur. La ciudad vislumbra obras de infraestructura que mejoren la circulación de peatones y tránsito, y amplíen el diseño transitable, sustentable y orientado al tránsito del centro urbano hacia este corredor para crear un entorno floreciente en el que vivir y trabajar.

Los proyectos específicos que se financiarán a través de la DRI incluyen los siguientes:

**Instalar servicios completos de calles y medidas para calmar el tráfico a lo largo del corredor de Lincoln Avenue:** Mejorar la accesibilidad, el aspecto y la seguridad del corredor Lincoln Avenue para aquellos que viajan a pie, en bicicleta o en vehículo a través de mejoras complementarias de circulación entre Webster Avenue y North Avenue. Las mejoras pueden incluir pasos de peatones nuevos o mejorados, rampas peatonales, extensiones de aceras, medidas para calmar el tráfico, señalización, una senda para bicicletas, cruces de bicicletas designados, eliminación del estacionamiento en intersecciones clave, revisión de la geometría de la carretera, reconsideración de los límites de velocidad, y paradas de autobús nuevas y reubicadas.

**Revisar la zonificación para fomentar el desarrollo en la escala del vecindario:** Establecer un nuevo distrito de superposición de zonificación en el área del corredor de Lincoln Avenue para fomentar una mayor mezcla de usos residenciales y comerciales y un diseño urbano que favorezca a los peatones. Este proyecto incluirá estudios de planificación relacionados, la revisión ambiental necesaria y un sólido proceso de participación pública.

**El Linc: transformar una porción de la autopista en un espacio público abierto:** Eliminar y reutilizar la porción hacia el este de la Ruta 5 del estado de Nueva York como espacio público abierto, para proporcionar a los residentes oportunidades de recreación y sentar las bases para el desarrollo del centro de recreación propuesto. La financiación de la DRI se utilizará para barreras temporales, señalética, señalización vial, eliminación de asfalto y pavimentación.

**Crear un centro de educación artística y un teatro estilo caja negra:** Establecer un nuevo espacio comunitario para eventos y educación artística en el segundo piso de una antigua casa de cine histórica, renovada en 587 Main Street para proporcionar programación cultural a los residentes, atraer visitantes al centro urbano y actuar como ancla cultural en la calle principal de New Rochelle. El proyecto incluirá arreglos en el interior para ofrecer servicios como un teatro, un espacio de exposiciones y una cafetería.

**Actualización de Lincoln Park con la estación de confort público:** Construir una estación de confort público adyacente a la casa de la piscina Lincoln Park para el disfrute de los usuarios de los equipos de juego y canchas de baloncesto recientemente instalados, y apoyar la implementación del plan principal de Lincoln Park.

**Instalar servicios en un parque creado para un nuevo desarrollo de viviendas asequibles:** Instalar servicios en un parque en desarrollo en la esquina de Winthrop Avenue y Brook Street para proporcionar a los residentes del nuevo complejo de viviendas asequibles de 288 unidades adyacentes y a la comunidad en general un espacio seguro, atractivo y accesible donde puedan reunirse y recrearse. Algunos ejemplos de los servicios incluyen una zona de juegos, una cancha de baloncesto, un área de mesas de juegos, espacios de césped, árboles de sombra, bancos e iluminación.

New Rochelle preparó un Plan de Inversión Estratégico para revitalizar su centro urbano con \$300.000 en concepto de fondos de planificación de los \$10 millones de la subvención de la DRI. Un Comité de Planificación Local formado por representantes municipales, líderes locales y otros interesados guiará la iniciativa. Dicho Comité cuenta con la ayuda de un equipo formado por expertos del sector privado y por proyectistas estatales. El Plan de Inversión Estratégico del centro urbano de New Rochelle evalúa las ventajas y oportunidades locales e identifica los proyectos de desarrollo económico, transporte, vivienda y comunidad que coincidan con la visión de la comunidad para la revitalización del centro urbano y que estén preparados para ponerse en marcha.

Los proyectos que se llevarán a cabo en el marco de la DRI son un nuevo ejemplo del apoyo constante del gobernador Cuomo a New Rochelle y a la región de Mid-Hudson Valley.

**La secretaria del estado de Nueva York, Rossana Rosado, indicó:** "Gracias a la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos del gobernador Cuomo, New Rochelle se beneficiará enormemente con estas inversiones específicas. Los proyectos de la DRI identificados harán que la ciudad sea más atractiva para los nuevos residentes, visitantes y negocios, y ofrecerán otro destino imperdible en el condado de Westchester".

**El presidente, director ejecutivo y comisionado de Empire State Development, Howard Zemsky, dijo:** "La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos ejemplifica el compromiso del estado de Nueva York de fomentar tanto nuevos empleos como las comunidades que los apoyan, y espero con interés ver que estas inversiones estratégicas contribuyan a la transformación de la ciudad, construyendo su infraestructura, bienes culturales y espacios públicos".

**La comisionada de Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado de Nueva York, RuthAnne Visnauskas, manifestó:** "El gobernador Cuomo entiende que cada ciudad, pueblo y pueblo de Nueva York tiene desafíos y activos únicos. En New Rochelle, la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos está invirtiendo 10 millones de dólares en proyectos identificados por la comunidad para aumentar el acceso a viviendas asequibles, mejorar la infraestructura y promover el desarrollo económico. En los últimos ocho años, el Gobernador ha invertido \$895 millones en la región de Mid-Hudson, con lo que se han construido o conservado viviendas asequibles para casi 30.000 residentes. Con la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, estamos construyendo un futuro más fuerte y mejor para New Rochelle y toda la región Mid-Hudson".

**La líder de la mayoría del Senado, Andrea Stewart-Cousins, manifestó:** "Estos proyectos tendrán un impacto transformador en la ciudad de New Rochelle. Conectar el centro de la ciudad con el corredor de Lincoln Avenue será un beneficio importante para los residentes y negocios, además de las inversiones que se están haciendo en la zona de superposición del centro urbano de la ciudad, las artes locales y la infraestructura. La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos ha demostrado que las comunidades pueden establecer centros urbanos fuertes mediante el aporte local y un crecimiento económico inteligente".

**La asambleísta Amy Paulin indicó:** "La ciudad de New Rochelle ha realizado un enorme progreso económico para materializar su potencial económico y ocupa el lugar correcto para beneficiarse de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos. Estos proyectos, que amplían los recursos y las fortalezas de la ciudad, impulsarán nuevas inversiones y atraerán aún más visitantes, negocios y residentes a nuestra comunidad".

**El asambleísta Steven Otis explicó:** "En New Rochelle, estamos muy orgullosos de haber recibido una subvención tan importante para empezar a traer nuestra ciudad al siglo XXI. La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos del gobernador Cuomo continúa trayendo inversiones y desarrollo a nuestros centros urbanos para que las generaciones presentes y futuras disfruten".

**Donald Christian, copresidente del Consejo Regional de Desarrollo Económico de Mid-Hudson y presidente de SUNY New Paltz, dijo:** "La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos ha fomentado el crecimiento económico y la creación de empleo en toda la región de Mid-Hudson, y me complace ver que New Rochelle se beneficia como el destinatario más reciente de fondos los otorgados en el marco de la DRI. Estas inversiones de gran alcance mejorarán los activos económicos y culturales de la ciudad, y fomentarán una economía regional más fuerte".

**El ejecutivo del condado de Westchester, George Latimer, manifestó:** "Este es un gran día para New Rochelle, ya que vemos que se financiarán proyectos importantes para la ciudad. Esto conducirá a una mayor inversión en la comunidad y revitalizará el orgullo de nuestra comunidad. Doy las gracias al gobernador Cuomo y al Consejo Regional de Desarrollo Económico de Mid-Hudson por haber puesto en marcha una nueva era para New Rochelle".

**Noam Bramson, alcalde de New Rochelle, comentó:** "Los proyectos financiados por la DRI forjarán vínculos físicos, económicos y sociales más fuertes entre nuestro floreciente centro urbano y el corredor de Lincoln Avenue, proporcionarán una inversión histórica y transformadora en infraestructura, espacio abierto y movilidad, mejorarán la seguridad pública y ayudarán a todas las personas de New Rochelle beneficiarse del crecimiento inclusivo y la prosperidad. Con el inestimable apoyo financiero del Estado, haremos realidad esta visión guiada por la comunidad, y no podría estar más agradecida ni emocionada".

Para obtener más información sobre la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, ingrese en: [www.ny.gov/programs/downtown-revitalization-initiative](http://www.ny.gov/programs/downtown-revitalization-initiative).

###

Más noticias disponibles en [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Estado de Nueva York | Cámara ejecutiva | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)