



Для немедленной публикации: 31.07.2019      ГУБЕРНАТОР ЭНДРЮ М. КУОМО

**ГУБЕРНАТОР КУОМО (CUOMO) ОБЪЯВИЛ О ВЫДЕЛЕНИИ ГРАНТА В РАЗМЕРЕ 10 МЛН ДОЛЛАРОВ НА ПРЕОБРАЗУЮЩИЕ ПРОЕКТЫ В Г. НЬЮ-РОШЕЛЛ (NEW ROCHELLE) В РАМКАХ ИНИЦИАТИВЫ ЭКОНОМИЧЕСКОГО ВОССТАНОВЛЕНИЯ ЦЕНТРАЛЬНЫХ ГОРОДСКИХ КВАРТАЛОВ (DOWNTOWN REVITALIZATION INITIATIVE, DRI)**

*Шесть проектов по оживлению центральных городских кварталов в целях укрепления общинного развития, совершенствования инфраструктуры и оживления экономики*

Губернатор Эндрю М. Куомо (Andrew M. Cuomo) сегодня объявил о финансировании шести преобразовательных проектов в Нью-Рошелле (New Rochelle) за счет гранта в размере 10 млн долларов, выделенного в рамках Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative). Стратегические инвестиции в центральные кварталы города Нью-Рошелл (New Rochelle) способствуют дальнейшему укреплению и подчеркиванию сильных сторон сообщества, включая региональную доступность, живое искусство и культуру, а также Зональное районирование центральной части города (Downtown Overlay Zone), которое с 2015 года стало катализатором пяти новых частных проектов в районе Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (DRI). Инвестиции являются частью прилагаемых усилий губернатора по возрождению экономики и созданию дополнительных возможностей для региона долины Среднего Гудзона (Mid-Hudson Valley).

«Благодаря Инициативе экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) Нью-Рошелл (New Rochelle) добьется более высокого уровня развития кварталов, улучшения общественных пространств и новых возможностей для продвижения образования и рабочей силы, — **сказал губернатор Куомо (Cuomo)**. — Эти целевые инвестиции будут способствовать дальнейшему совершенствованию динамичной культуры города и его смешанной профессиональной и жилой среды».

«Нью-Рошелл (New Rochelle) обладает яркой художественной и культурной средой. Город работает над преобразованием южных кварталов с целью повысить проходимость и доступность центральных частей города, — **отметила в своей сегодняшней речи вице-губернатор Кэти Хоукул (Kathy Hochul)**. — Инвестиции в эти проекты улучшат связи между центром города и Коридором Линкольн-авеню (Lincoln Avenue Corridor) и предоставят жителям новые рекреационные возможности и повысят качество жизни. Мы сосредоточены на возрождении региона Среднего Гудзона (Mid-Hudson) за счет стратегической

поддержки экономического развития, направленного на привлечение бизнеса и укрепление экономики в интересах будущих поколений».

Город Нью-Рошелл (New Rochelle) в сентябре 2018 года стал [победителем третьего этапа Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов \(DRI Round 3\)](#). Нью-Рошелл (New Rochelle) соединит свой развивающийся и процветающий центр города с Коридором Линкольн-авеню (Lincoln Avenue Corridor) длиной в одну милю (1,6 км), в котором располагаются жилые дома для людей со смешанными доходами, недавно отремонтированная больница, зеленая зона, станция железнодорожной ветки Metro North, а также часть городского района, где расположены учреждения культуры и искусства (Arts and Cultural District). Стратегический инвестиционный план по возрождению центральных кварталов г. Нью-Рошелл (Downtown New Rochelle Strategic Investment Plan) будет опираться на значительные частно-государственные инвестиции последних нескольких лет, что позволит активизировать в этом городе строительство коммерческих и жилых зданий, а также зданий многоцелевого использования. Инвестиции в рамках Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (DRI) позволят максимально эффективно использовать городские ресурсы и частные инвестиции, чтобы наладить связь между жилыми районами в северной части коридора с коммерческими заведениями, учебными заведениями и культурными учреждениями в южной части. Город намерен провести инфраструктурные улучшения, которые будут способствовать улучшению автомобильного и пешеходного движения и распространят на этот коридор дизайн центральных кварталов, ориентированный на пешеходную доступность, устойчивый бизнес и улучшение транспортного движения, в целях создания динамичной окружающей среды, в которой приятно жить и работать.

В рамках Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (DRI) финансирование получают следующие проекты:

**Благоустройство улиц и успокоение дорожного движения вдоль Коридора Линкольн-авеню (Lincoln Avenue Corridor):** Улучшение доступности, внешнего вида и безопасности коридора Линкольн-авеню (Lincoln Avenue corridor) для тех, кто путешествует пешком, на велосипеде или автомобиле, за счет дополнительных дорожных улучшений между Вебстер-авеню (Webster Avenue) и Норт-авеню (North Avenue). К числу усовершенствований могут относиться новые или улучшенные пешеходные переходы, пешеходные дорожки, расширения тротуаров, меры по уменьшению интенсивности движения, дорожные знаки, велосипедные дорожки, выделенные велосипедные переходы, ликвидация стоянок на ключевых перекрестках, модифицированная геометрия дорог, пересмотр ограничений скорости и новые и перемещенные автобусные остановки.

**Пересмотр зонирования для поддержки развития городских кварталов:** Создание нового района смешанного функционального использования в области Коридора Линкольн-авеню (Lincoln Avenue Corridor) для поощрения более разнообразного сочетания жилого и коммерческого использования и удобного для пешеходов городского дизайна. Эти усилия будут включать соответствующие

исследования по планированию, необходимый экологический анализ и активный процесс вовлечения общественности.

**Проект The Linc: Преобразование Мемориал-Хайвей (Memorial Highway) в открытое общественное пространство:** Закрытие и перепрофилирование восточной части 5-го шоссе штата Нью-Йорк (NYS Route 5) в открытое пространство общего пользования, чтобы предоставить жителям возможность отдыха и заложить основу для развития предлагаемого центра отдыха. Финансирование, выделяемое в рамках Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (DRI), будет использовано для строительства временных барьеров, установки дорожных знаков, нанесения разделительных полос и удаления асфальта и тротуара.

**Создание экспериментального театра и художественного образовательного центра:** Создание нового места для проведения общественных представлений и предоставления художественного образования на втором этаже реконструированного бывшего знаменитого кинотеатра по адресу 587 Main Street, чтобы предоставить жителям культурную программу, привлечь посетителей в центр города и превратить главную улицу Нью-Рошелла (New Rochelle) в культурный якорь города. Проект будет включать в себя обустройство интерьера для размещения таких объектов, как театр, выставочное пространство и кафе.

**Строительство общественной уборной в Линкольн-парке (Lincoln Park):** Строительство общественной уборной рядом с бассейном Линкольн-парка (Lincoln Park) для пользователей недавно установленных игровых и баскетбольных площадок, а также для поддержки осуществления Генерального плана Линкольн-парка (Lincoln Park Master Plan).

**Размещение объектов инфраструктуры в парке, созданном для нового доступного жилья:** Установка объектов инфраструктуры в строящемся парке на углу Уинтроп-авеню (Winthrop Avenue) и Брук-стрит (Brook Street) с целью предоставить жителям нового, прилегающего жилого комплекса на 288 доступных квартир и широкой общественности безопасное, привлекательное и доступное место для встреч и отдыха. В качестве примеров таких объектов можно привести игровую площадку, баскетбольную площадку, зона игровых столов, травяные газоны, тенистые деревья, скамьи и освещение.

Нью-Рошелл (New Rochelle) разработал План стратегических инвестиций (Strategic Investment Plan) для развития центральных городских кварталов с использованием 300 000 долларов на планирование из средств гранта на сумму 10 млн долларов, выделенного в рамках Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative). Меры по решению этих задач возглавил Местный комитет по планированию (Local Planning Committee), состоящий из представителей муниципалитета, общественных лидеров и прочих заинтересованных лиц, при поддержке команды экспертов из частного сектора и специалистов штата по городскому планированию. В рамках Плана стратегических инвестиций (Strategic Investment Plan) по развитию центральных кварталов г. Нью-Рошелл (New Rochelle) проведено изучение местных ресурсов и возможностей и определены проекты в области развития экономики, транспортной сети, строительства жилья

и общественной жизни, которые согласуются с представлением жителей города о путях возрождения центральных кварталов и на данный момент готовы к реализации.

Проекты в рамках Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (DRI) стали еще одним примером постоянной поддержки губернатором Куомо (Cuomo) города Нью-Рошелл (New Rochelle) и региона Долины Среднего Гудзона (Mid-Hudson Valley).

**Секретарь штата Нью-Йорк Россана Росадо (Rossana Rosado):** «Благодаря Инициативе экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) губернатора Куомо (Cuomo) Нью-Рошелл (New Rochelle) получит множество преимуществ от этих целевых инвестиций. Данные проекты Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (DRI) сделают город более привлекательным для новых жителей, посетителей и бизнеса, а также послужат еще одним обязательным местом для посещения в округе Вестчестер (Westchester)».

**Президент, генеральный директор и полномочный представитель корпорации Empire State Development Говард Земски (Howard Zemsky):** «Инициатива экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) является примером исполнения штатом Нью-Йорк обязательств по созданию новых рабочих мест и развитию сообществ, которые их поддерживают. Я надеюсь, что эти стратегические инвестиции будут способствовать преобразованию города посредством создания инфраструктуры, культурных активов и общественных пространств».

**Начальник Управления по восстановлению жилья и населенных пунктов штата Нью-Йорк (New York State Homes and Community Renewal) Рут-Энн Виснаускас (RuthAnne Visnaukas):** «Губернатор Куомо (Cuomo) понимает, что каждый крупный и малый город и деревня штата Нью-Йорк имеют свои уникальные проблемы и активы. В Нью-Рошеле (New Rochelle) в рамках Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) выделяется 10 млн долларов на выбранные сообществом проекты по расширению доступа к доступному жилью, улучшению инфраструктуры и дальнейшему экономическому развитию. За последние восемь лет губернатор инвестировал 895 млн долларов в строительство или сохранение доступного жилья для более чем 30 000 жителей региона Среднего Гудзона (Mid-Hudson). Благодаря Инициативе экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) мы строим более надежное и лучшее будущее для Нью-Рошелля (New Rochelle) и всего региона Среднего Гудзона (Mid-Hudson)».

**Лидер большинства в Сенате Андреа Стюарт-Казинс (Andrea Stewart-Cousins):** «Эти проекты окажут преобразующее воздействие на город Нью-Рошелл (New Rochelle). Соединение центра города с Коридором Линкольн-авеню (Lincoln Avenue Corridor) станет главным преимуществом для жителей и предприятий, а также привлечет инвестиции, вкладываемые в Центральные кварталы смешанного функционального использования (Downtown Overlay Zone), местное искусство и инфраструктуру. Инициатива экономического

восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) доказала, что сообщества могут создавать сильные городские центры благодаря местному вкладу и разумному экономическому росту».

**Член Ассамблеи Эми Полин (Amy Paulin):** «Город Нью-Рошелл (New Rochelle) добился огромного экономического прогресса для реализации своего экономического потенциала и имеет все возможности для того, чтобы воспользоваться Инициативой экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative). Данные проекты, развивающие активы и сильные стороны города, будут стимулировать дальнейшие инвестиции и привлекут еще больше гостей, предприятий и жителей в наш регион».

**Член Ассамблеи Стивен Отис (Steven Otis):** «Нью-Рошелле (New Rochelle) очень гордится, что стал обладателем столь значимого гранта, который позволит нам начать движение в 21-й век. Инициатива экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) губернатора Куомо (Cuomo) продолжает приносить инвестиции и способствовать развитию центральных кварталов наших городов ради настоящих и будущих поколений».

**Дональд Кристиан (Donald Christian), сопредседатель Регионального совета экономического развития Долины Среднего Гудзона (Mid-Hudson Regional Economic Development Council) и президент Государственного университета Нью-Йорка в Нью-Пальц (SUNY New Paltz):** «Инициатива экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) способствовала экономическому росту и созданию рабочих мест во всем регионе Среднего Гудзона (Mid-Hudson), и я рад видеть, что Нью-Рошелл (New Rochelle) недавно стал получателем финансирования в рамках Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (DRI). Эти крупные инвестиции способствуют укреплению экономических и культурных ценностей города, а также созданию сильной региональной экономики».

**Глава исполнительной власти округа Уэстчестер (Westchester) Джордж Латимер (George Latimer):** «Это великий день для Нью-Рошелл (New Rochelle), так как мы знаем, что важные для города проекты будут профинансированы. Это приведет к дальнейшим вложениям в местное сообщество и возродит чувство гордости за наше сообщество. Я благодарю губернатора Куомо (Cuomo) и Совет по региональному экономическому развитию Среднего Гудзона (Mid-Hudson Regional Economic Development Council) за объявление новой эры для Нью-Рошелл (New Rochelle)».

**Мэр г. Нью-Рошелл (New Rochelle) Ноам Брэмсон (Noam Bramson):** «Проекты, финансируемые в рамках Инициативы экономического восстановления центральных городских кварталов (DRI) будут способствовать укреплению физических, экономических и социальных связей между нашим растущим центром города и Коридором Линкольн-авеню (Lincoln Avenue corridor), обеспечат значительные преобразовательные инвестиции в инфраструктуру, открытое пространство и мобильность, повысят общественную безопасность и помогут жителям Нью-Рошелл (New Rochelle) извлечь пользу из инклюзивного роста и процветания. При неопределимой финансовой поддержке штата мы сможем

воплотить эту концепцию в жизнь под руководством сообщества. Я безмерно благодарен и взволнован».

Более подробно об Инициативе экономического восстановления центральных городских кварталов (Downtown Revitalization Initiative) см на веб-сайте: [www.ny.gov/programs/downtown-revitalization-initiative](http://www.ny.gov/programs/downtown-revitalization-initiative).

###

Другие новости см. на веб-сайте [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

[ОТПИСАТЬСЯ](#)