



**Built to Lead**

Para su publicación inmediata: 7/6/2016

**GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO**

**ANUNCIA EL GOBERNADOR CUOMO QUE GENEVA RECIBIRÁ \$10 MILLONES  
POR INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DEL CENTRO URBANO**

*Colaborará el Estado con el Consejo Regional de Desarrollo Económico para  
revitalizar el centro de Geneva*

*Proyecto en Finger Lakes transformará el centro urbano de Geneva, creará  
empleos e impulsará la economía local*

El Gobernador Andrew M. Cuomo anunció hoy que el centro de Geneva fue seleccionado como el ganador de \$10 millones de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos en Finger Lakes. La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, establecida originalmente en el discurso Estado del Estado 2016 del Gobernador, en un plan integral para transformar vecindarios locales en comunidades dinámicas en los que la siguiente generación de neoyorquinos querrá vivir y trabajar.

El ganador fue seleccionado a través de un proceso competitivo por el Consejo Regional de Desarrollo Económico de Finger Lakes, y recibirá \$10 millones en fondos estatales para revitalizar vecindarios locales y generar nuevas oportunidades de crecimiento y prosperidad a largo plazo. La asignación incluirá hasta \$300,000 en fondos de planificación, para que expertos del sector privado colaboren con un comité local de planificación para elaborar un Plan de Inversión Estratégica, que identificará proyectos específicos de desarrollo económico, transporte, y vivienda y comunidad. El subsidio es parte de un esfuerzo por \$100 millones para mejorar la vitalidad urbana de centros de poblaciones en todo el estado. Los planes quedarán terminados a principios de 2017.

"En los últimos seis años, nuestros consejos regionales han desempeñado un papel esencial para generar oportunidades económicas en comunidades de todo el estado", **dijo el Gobernador Cuomo.** "La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos continuará este impulso al invertir en activos locales para atraer empleos e inversiones privadas, y transformar los centros urbanos en centros de actividad económica, dinámicos y diversos. Esta inversión impulsará el creciente mercado laboral de Geneva y su distrito empresarial, y continuará el renacimiento económico de la ciudad por muchos años".

**La Ciudad de Geneva**

Durante la última década, Geneva ha emergido como un importante centro laboral, con

más de 200 empresas y casi 1,500 empleos tan sólo en el distrito empresarial central. El histórico dentro de Geneva, que puede recorrerse a pie con facilidad, está listo para convertirse en un dinámico destino con tiendas, restaurantes y ofertas culturales y de entretenimiento para la próspera fuerza laboral y para los estudiantes de las tres universidades locales. De acuerdo con la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, la ciudad se enfocará en rehabilitación de edificios clave, la diversificación de opciones de vivienda y tiendas minoristas, el acceso a alimentos saludables, y el fomento al espíritu emprendedor en el área del centro.

## **Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos**

La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos es presidida por el ex Secretario de Estado de New York, Cesar A. Perales, junto con un equipo de planificadores del Departamento de Estado y expertos del sector privado, con apoyo de Empire State Development, de la División de Renovación de Viviendas y Comunidades, y de otras agencias estatales.

Cada Consejo Regional consideró siete criterios para seleccionar su nominado:

- 1) El vecindario propuesto debe ser compacto y estar bien definido.
- 2) El espacio urbano, o su centro, debe tener un tamaño suficiente para sostener un centro urbano activo durante todo el año y debe tener una población de buen tamaño, existente o en crecimiento, a una distancia accesible, para la cual este sería su centro urbano principal.
- 3) El centro urbano debe capitalizar inversiones públicas y privadas anteriores, y catalizar las futuras, en el vecindario y las áreas circundantes.
- 4) Debe haber un crecimiento reciente o inminente de empleos dentro del centro urbano o en las inmediaciones, que pueda atraer trabajadores al centro urbano, apoyar la renovación y hacer que el crecimiento sea sustentable
- 5) El centro urbano debe contener propiedades o características que contribuyan o que podrían contribuir, si se mejora, al atractivo y la habitabilidad del centro urbano, incluyendo la presencia de espacios que puedan desarrollarse con usos mixtos, viviendas de distintos tipos y niveles de asequibilidad, negocios comerciales y minoristas en las calles principales, incluyendo mercados de alimentos saludables y asequibles, facilidad para trasladarse a pie y en bicicleta, así como parques y espacios públicos
- 6) El centro urbano debe contener, o articular cómo puede crear, políticas que mejoren la calidad de vida, incluyendo el uso de bancos hipotecarios locales, códigos de zonificación modernos, planos completos de calles o desarrollo orientado al tránsito; y
- 7) Debe existir apoyo local y comunitario para la revitalización del centro urbano. Debe existir un compromiso entre los líderes e interesados locales para construir e implementar un plan estratégico de inversión para el centro urbano.

"La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos del Gobernador Cuomo, que no tiene precedentes, reconoce que los centros urbanos prósperos son clave para cambiar actitudes y atraer a la gente de vuelta a nuestras comunidades", **dijo la presidenta de**

**Desarrollo Económico Regional, la Teniente Gobernadora Kathy Hochul.** "He visto de primera mano cómo revitalizar un centro urbano puede ser transformador para toda una región. Con el apoyo del Consejo Regional, eso es exactamente lo que esperamos que pasará aquí".

"Felicitó a estas comunidades por sus tremendos esfuerzos y por su propuesta ganadora", **dijo la Secretaria de Estado de New York Rossana Rosado.** "Estas áreas están maduras para la revitalización, y esta iniciativa hará que estos vecindarios sean más habitables y atraigan a nuevos residentes, trabajadores y visitantes al centro urbano, proporcionando oportunidades de creación de empleos y crecimiento económico. El Departamento de Estado espera colaborar con los centros urbanos ganadores, con muchos de los cuales hemos compartido éxitos en años pasados".

"La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos es otro ejemplo del enfoque innovador del Gobernador Cuomo para el desarrollo económico", **dijo James S. Rubin, comisionado de Renovación de Viviendas y Comunidades del Estado de New York.** "Al aprovechar los activos existentes, incluyendo la vivienda de alta calidad que incorpora locales minoristas y otros servicios para personas de una variedad de niveles de ingresos, ayudaremos a los centros urbanos a alcanzar su pleno potencial como lugares atractivos y asequibles para vivir y trabajar. Felicitaciones a las 10 comunidades que hicieron su mejor esfuerzo para ganar estos fondos. Espero ver los resultados".

"Fue un placer trabajar con todos los Consejos Regionales de Desarrollo Económico durante este proceso impulsado por la comunidad", **dijo Cesar A. Perales, presidente de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos.** "Los miembros de los Consejos Regionales de Desarrollo Económico tienen una tarea muy difícil para seleccionar entre los muchos fuertes candidatos de cada región. Mi agradecimiento a los Consejos Regionales de Desarrollo Económico y mis felicitaciones a las comunidades ganadoras".

### **Consejos Regionales de Desarrollo Económico (por sus siglas en inglés, "REDC")**

La Ronda VI de la iniciativa REDC otorgará más de \$750 millones en fondos estatales e incentivos fiscales. En 2016, los 10 REDC competirán para ser designados como participantes con mejor desempeño. Se seleccionarán cinco participantes con mejor desempeño, que recibirán hasta \$25 millones en fondos de subsidios de capital de Empire State Development, mientras que las cinco regiones restantes recibirán hasta \$10 millones. Adicionalmente, cada región será elegible para recibir hasta \$15 millones en créditos fiscales Excelsior para ayudar a atraer y desarrollar negocios en la región.

Las prioridades de los Consejos Regionales para 2016 incluyen:

- Apoyar el plan de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, y comenzar a identificar proyectos prioritarios en la comunidad definida;

- Implementar estrategias a través de la fila de proyectos;
- Capacitar a la fuerza laboral de hoy y de mañana; y
- Medir el desempeño y el progreso del plan estratégico y de los proyectos de las solicitudes consolidadas de fondos (por sus siglas en inglés, "CFA").

Al incentivar la implementación de los planes estratégicos, los Consejos Regionales, las empresas, las instituciones educativas, los gobiernos locales, las organizaciones sin fines de lucro y otras partes interesadas tienen una motivación mayor para colaborar y hacer realidad la visión regional. Aunque se asignarán fondos para proyectos a los 10 Consejos Regionales a través de las CFA 2016, la competencia enfatiza el desempeño de los Consejos Regionales y las acciones para implementar estrategias. Fomentar una genuina cooperación entre los REDC y los representantes de la comunidad es esencial para lograr un desarrollo económico exitoso.

Además de los \$10 millones disponibles para las comunidades ganadoras de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos, las agencias estatales asignarán puntos prioritarios a través de la CFA para proyectos adicionales de revitalización de centros urbanos, que estén diseñados para transformar a las comunidades que están maduras para el desarrollo en vecindarios dinámicos y prósperos.

Adicionalmente, los potenciales solicitantes de regiones a las que se asignaron \$500 millones a través de la Iniciativa de Revitalización del Norte del Estado del año pasado pueden presentar sus CFA en la Ronda VI, dado que las tres regiones son participantes de pleno derecho en la competencia REDC de este año.

**La fecha límite para la entrega de CFA es el viernes 29 de julio a las 4 p.m.**

Para los solicitantes, la CFA está disponible en <https://apps.cio.ny.gov/apps/cfa/>; y la Guía 2016 de los REDC y una lista de recursos disponibles se encuentran en [www.regionalcouncils.ny.gov](http://www.regionalcouncils.ny.gov).

**El Senador Mike Nozzolio dijo,** "Durante los últimos años, el centro de Geneva ha tenido un tremendo desarrollo económico. Dentro de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos del Gobernador, ahora tenemos la oportunidad de expandir este crecimiento y hacer que esta ciudad siga avanzando. Esta inversión de \$10 millones energizará y revitalizará aún más nuestra área céntrica, y la transformará en un centro de oportunidades económicas para las empresas y residentes de nuestras comunidades circundantes. Agradezco al Gobernador por asegurarse de que Geneva siga siendo una gema de Finger Lakes, y espero ver nuestro progreso en los años venideros".

**El Alcalde de Geneva Ronald L. Alcock dijo,** "El área del centro de Geneva no sólo es su distrito empresarial más céntrico, sino una importante fuente de empleos para los residentes de la ciudad. Esta asignación es una inversión crítica que impulsará la

creación de empleos en nuestra ciudad, promoverá la diversidad y el espíritu emprendedor, y transformará a Geneva en un motor económico para toda la región de Finger Lakes. Agradezco al Gobernador Cuomo por su liderazgo y espero ser testigo de la próxima transformación de nuestra ciudad, conforme sigamos avanzando".

**Los co-presidentes del Consejo Regional de Desarrollo Económico de Finger Lakes, la rectora de la Universidad Comunitaria de Monroe Anne Kress y el director general de Wegmans Food Markets Danny Wegman, dijeron,** "Gracias a la constante atención y al compromiso del Gobernador Cuomo, y a los infatigables esfuerzos de nuestros colegas del Consejo Regional, estamos logrando grandes avances para cimentar la reputación de esta ciudad como una fuente viable de oportunidades económicas para toda la región. Este plan se enfocará en los activos de nuestra región, como su talentosa fuerza laboral y sus instituciones educativas de clase mundial, para continuar impulsando el crecimiento y las oportunidades y para convertir a Geneva en un motor económico. Agradecemos al Gobernador Cuomo por su visión, y nos sentimos orgullosos de formar parte de esta importante iniciativa".

**El presidente de la Junta de Supervisores del Condado de Ontario Jack Marren dijo,** "Hoy damos un paso crítico para transformar el centro de Geneva en un próspero y dinámico centro económico para nuestra ciudad. Esta inversión de \$10 millones ayudará a generar empleos, atraer inversiones y desarrollar industrias clave para garantizar que esta ciudad siga siendo una fuente viable de oportunidades económicas para sus residentes y visitantes, por muchos años. Agradezco al Gobernador Cuomo y al Consejo Regional de Desarrollo Económico de North Country por reconocer el potencial de esta ciudad, y espero ver lo que podemos lograr".

**El Rector de Hobart & William Smith, Mark Gearan, dijo,** "Felicitó a la ciudad de Geneva por su exitosa solicitud, y extendió mi gratitud al Gobernador Andrew Cuomo, al Estado de New York, y al Consejo Regional de Desarrollo Económico de Finger Lakes por aportar estos importantes recursos que mejorarán el dinamismo del centro de Geneva. Me sentí orgulloso de sumarme al Administrador de la Ciudad, Matt Horn, y a la directora de Iniciativas de Vecindarios, Sage Gerling, para exponer el caso al panel de selección. Las Universidades Hobart and William Smith tienen una sólida colaboración con la ciudad de Geneva, y agradecen poder alojar importantes departamentos administrativos en el centro de la ciudad. Esta asignación continuará el trabajo de toda la comunidad, convirtiendo a Geneva en un lugar maravilloso para trabajar, vivir, visitar y estudiar".

###

Noticias adicionales disponibles en [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Estado de New York | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418