



**Built to Lead**

Для немедленной публикации:  
01/06/2016 г.

ГУБЕРНАТОР ЭНДРЮ М. КУОМО  
(ANDREW M. CUOMO)

**ГУБЕРНАТОР КУОМО (CUOMO) ОБЪЯВЛЯЕТ О ДОСТИЖЕНИИ СОГЛАШЕНИЯ  
ПО ВОПРОСУ ФИНАНСИРОВАНИЯ КОРЕННОЙ РЕКОНСТРУКЦИИ  
АЭРОПОРТА ЛАГУАРДИЯ (LAGUARDIA AIRPORT)**

*Управление портов (Port Authority) и компания LGP заключают 35-летнее  
арендное соглашение, которое станет важным шагом вперед по пути  
реализации 4-миллиардного проекта*

*Достигнутое соглашение закладывает фундамент для проведения  
строительных работ в Терминале В и Новом центральном зале (New  
Central Hall) в рамках мер по обеспечению архитектурной целостности и  
однородности аэропорта*

*Проект мирового класса сделает аэропорт ЛаГуардия (LaGuardia)  
транспортным узлом 21-го века с новейшим современным оборудованием,  
обеспечивающим повышенную пропускную способность и отсутствие  
перегруженности*

*Реконструированные изображения обновленного аэропорта ЛаГуардия  
(LaGuardia), созданные в июле прошлого года, доступны [здесь](#)*

Губернатор Эндрю М. Куомо (Andrew M. Cuomo) сегодня сообщил о том, что Управление портов штатов Нью-Йорк и Нью-Джерси (Port Authority of New York and New Jersey) заключило 35-летнее арендное соглашение, а также согласовало вопросы финансирования в рамках коренной реконструкции аэропорта ЛаГуардия (LaGuardia Airport) с компанией LaGuardia Gateway Partners. Объявление стало ключевой вехой на пути реализации проекта реконструкции аэропорта; ожидается, что работы по строительству нового Терминала В с 35 посадочными выходами начнутся в скором времени. Новый транспортный узел будет открыт для пассажиров в 2018 году; планируется, что все зоны Терминала В начнут работать к концу 2021. Реконструированные изображения обновленного аэропорта ЛаГуардия (LaGuardia), созданные в июле прошлого года, доступны [здесь](#).

В соответствии с условиями контракта на сумму 4 миллиарда долларов компания LaGuardia Gateway Partners, самое крупное в стране государственно-частное партнерство, берет на себя обязательства по проектированию, строительству, эксплуатации и технической поддержке объекта. Более чем на две трети проект

будет профинансирован из средств частных фондов и за счет сборов, взимаемых с пассажиров. В общем и целом ожидается, что реконструкция аэропорта ЛаГардиа (LaGuardia) обеспечит создание 8 тыс. в целевой отрасли и 10 тыс. рабочих мест в смежных отраслях, привлечет 1,3 миллиарда долларов на обеспечение заработной платы и обеспечит поступления от профильной экономической деятельности в размере 5,2 миллиарда долларов.

В рамках сегодняшних решений также достигнуто соглашение о финансировании проекта с использованием облигаций на сумму 2,4 миллиарда долларов. Не облагающиеся и облагаемые налогом облигации выданы Корпорацией развития транспорта в штате Нью-Йорк (New York Transportation Development Corporation), которая является филиалом корпорации Empire State Development. Цена подписки на облигации в среднем возросла почти в 10 раз, что демонстрирует стабильный интерес инвесторов к вопросу коренной реконструкции аэропорта ЛаГардиа (LaGuardia Airport).

«Будущее Нью-Йорка определяется теми инвестициями, которые мы делаем в сегодня, и именно поэтому мы движемся вперед по пути реализации беспрецедентного проекта модернизации инфраструктуры на всей территории Имперского штата, — **сказал Губернатор Куомо (Cuomo)**, — Аэропорт ЛаГардиа (LaGuardia) является главными воротами в наш штат для миллионов пассажиров и посетителей. Реконструируя его в авиационный пассажирский узел мирового класса, мы вносим свой вклад в формирование крепкой экономической системы на основе инфраструктуры 21-го столетия, сформированной лучшими целевыми ресурсами, имеющимися в штате Нью-Йорк».

## **ОБЩИЙ ОБЪЕДИНЕННЫЙ ТЕРМИНАЛ**

Текущая система терминалов аэропорта ЛаГардиа (LaGuardia), состоящая из нескольких фрагментированных зданий, будет заменена одним терминалом, выполненным в общем архитектурном ключе. Это будет достигнуто путем сноса существующего здания Терминала В и его замены более крупным пассажирским терминалом, расположенным ближе к алее Гранд-Сентрал-Паркуэй (Grand Central Parkway).

В новом здании будут предусмотрены дополнительные площади терминала, организован новый Центральный зал ожидания прибытий и вылетов (Central Arrivals and Departures Hall), соединяющий новый терминал с Терминалами С и D компании Delta, а также предусмотрены зоны для розничных магазинов, пунктов питания и продажи напитков. Новый терминал будет иметь естественное освещение на всех уровнях, а преодолеваемые пешком расстояния от «входа до выхода» в нем будут сокращены; также на его территории будут организованы более просторные и комфортные зоны ожидания с дополнительными посадочными местами.

Компания Delta Air Lines объявила о своих планах реконструировать собственные

терминалы, работающие в параллельном режиме. В период проведения строительных работ приостановка обслуживания по приему и отправке рейсов не предусматривается.

**Патрик Дж. Фойе (Patrick J. Foye), исполнительный директор Управления портов штатов Нью-Йорк и Нью-Джерси (Port Authority of New York and New Jersey), сказал:** «Сегодняшнее достижение соглашения между Управлением портов (Port Authority) и государственной компанией с участием частного капитала LGP, а также планы скорейшего перехода к активной стадии реализации строительных работ являются огромным шагом вперед на пути воплощения стратегии Губернатора Куомо (Cuomo) по вопросу модернизации аэропорта ЛаГуардиа (LaGuardia Airport). Новый Терминал В станет транспортным объектом 21-го столетия, на базе которого клиентом будут предложены обслуживание и ресурсы высочайшего уровня. Государственно-частное партнерство LaGuardia Public Private Partnership явилось вторым подобным предприятием с участием Управления портов (PA), созданным менее, чем за трехлетний период».

## **КОНСТРУКЦИЯ И ДИЗАЙН В СТИЛЕ 21-ГО ВЕКА**

Конструкция и дизайн объекта будут соответствовать критериям золотого сертификата LEED в части экологической устойчивости; также на территории аэропорта будет обеспечен расширенный доступ к транспортным ресурсам и организована пассажирская инфраструктура высшего класса.

Помимо этого, интерьер нового объединенного аэропорта облегчит навигацию по нему пассажиров, сделав ее более интуитивной, тем самым обеспечив более эффективное перемещение пассажиров и встречающих по территории аэропорта. На уровне конструкции будут учтены реалии воздушных перелетов после событий 9 сентября 2011 года, в частности будет обустроено дополнительное пространство для проверки безопасности при регистрации на рейс, что поможет сократить время ожидания для пассажиров, обязанных проходить осмотр сотрудниками управления транспортной безопасности (TSA screening).

В результате реконструкции летного поля зона руления воздушных судов будет увеличена примерно на две мили (3,2 км), что позволит сократить время выруливания на взлетную полосу и схода с посадочной полосы и снизить количество задержек и их длительности — таким образом, текущие проблемы аэропорта ЛаГуардиа (LaGuardia) будут решены. Кроме того, эти изменения повлекут за собой снижение общего объема выброса углекислого газа воздушными судами, работающими на холостом ходу.

Компания LGP, которая представляет собой консорциум фирм со значительным опытом в сфере функционирования терминалов, строительства, проектирования и финансов, была отобрана Управлением портов (Port Authority) в мае 2015 года по результатам проведенного конкурса. В состав консорциума входят:

- Vantage Airport Group — в настоящее время управляет девятью аэропортами на трех континентах, компания перевела 19 аэропортов с государственного на частное управление.
- Meridiam – ведущий глобальный инвестор и компания-распорядитель активами.
- Skanska и Walsh Construction – строительное предприятие смешанного типа.
- HOK и Parsons Brinckerhoff – проектировочное предприятие смешанного типа.

В соответствии с условиями контракта на выполнение работ, заключенного по схеме «проектирование-строительство», риски возможного перерасхода средств или задержек в выполнении работ обеспечиваются исключительно компанией LGP.

В рамках передовой инициативы Губернатора Куомо (Cuomo) в отношении 30 %-ной доли участия в проектах предприятий, принадлежащих меньшинствам и женщинам (Minority and Women-owned Business Enterprises, MWBE), проект строительства нового Терминала В обеспечит обширные экономические возможности для предприятий MWBE в районе Куинс (Queens) и во всем регионе Большого Нью-Йорка (New York Metropolitan Region).

**Стюарт Стивс (Stewart Steeves), генеральный директор компании LaGuardia Gateway Partners, сказал:** «Сегодня мы делаем важный шаг вперед не только на пути реализации проекта, но и на пути развития общины Большого Нью-Йорка и всей страны. С началом действия арендного договора наша команда будет использовать весь свой богатый опыт, работая над проектом и создавая рационально спроектированный, современный и высокотехнологичный объект, который станет новым аэропортом ЛаГуардиа (LaGuardia Airport). Компания LGP заключило договор о сотрудничестве с Управлением портов (Port Authority), в рамках которого будут приняты меры по реализации стратегических планов Губернатора Куомо (Cuomo) относительно нового аэропорта ЛаГуардиа (LaGuardia). Мы сделаем все необходимое, чтобы завершить этот проект во время и не выходя за бюджетные рамки, привлекая к нему общественность и информируя население о ходе его выполнения. Наша направленность на повышение качества обслуживания пассажиров базируется на понимании того, что посещение аэропорта может стать для них единственным впечатлением от всего города и региона. Мы построим и обеспечим эксплуатацию транспортного узла, которым жители Нью-Йорка смогут гордиться.

**Джордж Кейси (George Casey), президент и генеральный директор организации Vantage Airport Group и председатель совета директоров компании LGP, сказал:** «Я удовлетворен тем, что Vantage Airport Group возглавляет динамичную группу участников процесса реализации столь масштабного и фундаментального проекта. Мы серьезно относимся к лежащей на наших плечах ответственности и надеемся на плодотворное сотрудничество с

Управлением портов штатов Нью-Йорк и Нью-Джерси (Port Authority of New York and New Jersey) и другими партнерами по проекту строительства терминала, который удовлетворит повышенным требованиям штата и города Нью-Йорк. Мы благодарны Губернатору Куомо (Cuomo) за его руководящую роль в реализации этого стратегически значимого и важного проекта».

**Йохан Карлстром (Johan Karlstrom), генеральный директор и президент компании Skanska, сказал:** «Это самый крупный проект компании Skanska. Мы гордимся возможностью осуществить инвестиции и возглавить проведение строительных работ в рамках этого проекта, который повысит качество авиаперевозок для миллионов людей. Проект строительства Центрального Терминала В для аэропорта ЛаГардиа (LaGuardia) является ярким примером того, как мы, в формате государственно-частного партнерства, можем эффективно готовить ключевые объекты инфраструктуры, обеспечивая строительство и инвестиционные возможности в одном пакете мероприятий от компании Skanska. Мы аплодируем Губернатору Куомо (Cuomo) за его приверженность внедрению новой и прогрессивной концепции аэропорта ЛаГардиа (LaGuardia Airport) для всех ньюйоркцев».

**Джейн Гарви (Jane Garvey), председатель, компания Meridiam North America, сказала:** «Наша команда объединила мировых лидеров авиационной отрасли, сотрудничество которых принесет пользу Управлению портов (Port Authority), более 14,3 миллиона пассажиров, ежегодно пользующихся зданием Центрального терминала аэропорта ЛаГардиа (LaGuardia), авиакомпаниям и коммерческим компаниям, арендующим площади на территории аэропорта. Мы осознаем важность той роли, которую аэропорт ЛаГардиа (LaGuardia) играет в качестве транспортного узла и регионального экономического локомотива, мы благодарим Губернатора Куомо (Cuomo) за его роль лидера, обеспечившего реализацию этого проекта, а также с нетерпением ждем возможности продолжить работу с Управлением портов (Port Authority), чтобы обеспечить ньюйоркцам самое лучшее здание Центрального терминала, а нации — первый аэропорт, администрируемый государственно-частным партнерством, своевременно и не выходя за рамки бюджета».

**Президент и генеральный директор WSP | Parsons Brinckerhoff Джордж Келли (George Kelly) сказал:** «Компания WSP | Parsons Brinckerhoff гордится тем, что входит в команду партнеров LaGuardia Gateway Partners и принимает участие в разработке нового терминала для Аэропорта ЛаГардиа (Guardia Airport). По мере того, как мы являемся частью совместного конструкторского предприятия, мы имеем честь предложить партнерам знания и опыт всего коммерческого комплекса нашей компании, в частности ее консультативной службы, строительного департамента, экологической, отраслевой/энергетической, транспортной и инфраструктурной служб и направить его на реализацию самых прогрессивных инфраструктурных проектов, осуществляемых в городе Нью-Йорке. Мы аплодируем Губернатору Куомо (Cuomo) за его приверженность внедрению новой и прогрессивной концепции аэропорта ЛаГардиа (LaGuardia

Airport), который превратится в аэропорт 21-го столетия, аэропорт мирового класса, аэропорт, иметь который жители Нью-Йорка по праву заслуживают».

**Роберт Чикас (Robert Chicas), член Американского института архитекторов (AIA), главный конструктор и директор отделения авиации и транспорта (Aviation + Transportation) сказал:** «Команда конструкторов компаний HOK и WSP | Parsons Brinckerhoff гордится тем, что имеет отношение к той важной вехе, которая достигнута на пути реализации проекта реконструкции аэропорта ЛаГардиа (LaGuardia Airport) в штате Нью-Йорк. Инновационное конструкторское решение, принятое в рамках проекта, а также уникальная модель выполнения и работ и обеспечения деятельности объекта демонстрируют преимущества партнерских отношений между государственным и частным секторами. Благодаря стратегическому видению и лидерской позиции Губернатора Куомо (Cuomo) создаваемый современный авиационный терминал, достойный своей эпохи - 21-го столетия - полностью изменит концепцию аэропорта ЛаГардиа (LaGuardia Airport) и качественно повлияет на опыт пассажиров, которым будут предоставлены профильные ресурсы мирового класса, а также возможности обслуживания, с которыми аэропорт займет место среди лучших аэровокзалов мира».

**Дэн Уолш (Dan Walsh), сопредседатель компании Walsh Construction, сказал:** «Компания Walsh Construction работает на то, чтобы создать новое здание Центрального терминала, соответствующее высочайшим строительным стандартам и стандартам безопасности и являющееся эталоном абсолютного качества. Новый современный объект не только станет новыми воротами города Нью-Йорка — он оптимизирует режим аэропортовой деятельности и повысит планку качества глобальной авиационной инфраструктуры. Мы аплодируем Губернатору Куомо (Cuomo) за его приверженность внедрению новой и прогрессивной концепции аэропорта ЛаГардиа (LaGuardia Airport), который станет ориентиром качества и эталоном удовлетворенности клиентов в национальном масштабе».

**Член Конгресса Джо Кроули (Joe Crowley) подчеркнул:** «Модернизация аэропорта ЛаГардиа (LaGuardia) была необходима уже долгое время, и я аплодирую Губернатору Куомо (Cuomo) за него лидерскую и инициативную позицию в вопросе продвижения проекта, благодаря которому аэропорт будет удовлетворять требованиям к профильной инфраструктуре 21-го века. Сделанное сегодня объявление свидетельствует о достижении важной вехи на пути реализации этого проекта коренных преобразований, а достигнутое соглашение еще на шаг приближает нас к созданию в штате Нью-Йорк аэропорта, которым сможет гордиться все его население».

**Член Конгресса Грейс Менг (Grace Meng) сказала:** «Достижение соглашения о финансировании — это важный этап на пути реконструкции Аэропорта ЛаГардиа (LaGuardia), поскольку он существенно приближает нас к окончательному выполнению фундаментальных ремонтных работ. Большое спасибо Губернатору и Управлению портов (Port Authority) за их непрерывные усилия в контексте столь

необходимой коренной трансформации аэропорта ЛаГуардиа (LaGuardia). Я с нетерпением жду скорейшего продолжения работ в рамках проекта».

###

Другие новости доступны на веб-сайте [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418