



De publicación inmediata: 17/03/2021

GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO

EL GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA EL INICIO DE OBRAS DE LA SEDE DE NATIONAL URBAN LEAGUE DE \$242 MILLONES EN HARLEM

La nueva sede trae a la organización de vuelta a su vecindario fundador

El proyecto del centro Urban League Empowerment Center incluirá el primer museo de Nueva York dedicado a los derechos civiles, además del espacio de oficinas por debajo del precio del mercado para grupos comunitarios y organizaciones civiles

El sitio incluirá 170 unidades de viviendas asequibles que se construirán con el apoyo de Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado de Nueva York

El gobernador Andrew M. Cuomo anunció hoy el inicio de las obras de la nueva sede central de National Urban League en Harlem, donde la organización se estableció por primera vez hace más de un siglo. El centro que albergará la sede, llamado Urban League Empowerment Center, ubicado en 125th Street entre Adam Clayton Powell, Jr. Boulevard y Lenox Avenue, también incluirá el museo sobre derechos civiles "Urban Civil Rights Museum Experience" y el Instituto de National Urban League para la Raza, la Equidad y la Justicia, además de viviendas asequibles y espacio para oficinas y para tiendas minoristas.

"Durante más de un siglo, National Urban League ha sido fundamental para apoyar el avance de los estadounidenses afroamericanos y otros grupos históricamente poco representados en el estado de Nueva York y en todo Estados Unidos, y ha sido particularmente importante para ayudar a vacunar mientras el Estado amplía su esfuerzo de vacunación", **comentó el gobernador Cuomo**. "Este proyecto ejemplifica la misión de National Urban League que comenzó hace más de un siglo en el mismo vecindario de Harlem, ofreciendo apoyo comunitario y educación a través de viviendas asequibles, espacio de oficinas de menor costo y el primer museo del Estado dedicado a la historia de los derechos civiles. A medida que los desafíos y las dificultades que rodean la lucha por los derechos igualitarios continúan hasta el día de hoy, esta nueva sede es aún más vital y estoy muy orgulloso de que se esté construyendo en Nueva York".

Marc H. Morial, presidente y director ejecutivo de National Urban League, dijo: "La ciudad de Nueva York es donde nacimos y estoy orgulloso de que la ciudad de Nueva York sea el lugar donde nos quedaremos. Estoy aún más complacido con el desarrollo económico del vecindario que representa nuestro nuevo hogar. Con un espacio de

oficinas asequible para organizaciones sin fines de lucro, como One Hundred Black Men of New York, United Negro College Fund New York, y Jazzmobile con sede en Harlem, el Empowerment Center será un centro y un catalizador para las empresas, la creatividad, el activismo y la defensa".

Como parte del proyecto \$242 millones, National Urban League construirá una sede nacional de casi 42.000 pies cuadrados en el mismo vecindario donde fue fundada por Ruth Standish Baldwin y el Dr. George Edmund Haynes en 1910. El sitio también albergará el centro de conferencias de 19.500 pies cuadrados del Instituto de National Urban League para la Raza, la Equidad y la Justicia, y el museo Urban Civil Rights Museum Experience de casi 21.500 pies cuadrados, el primer museo de derechos civiles de Nueva York que compartirá e ilustrará la historia de la defensa de los derechos civiles en el norte.

Para abordar la necesidad vital de viviendas asequibles, el proyecto incluye más de 170 unidades residenciales asequibles para los hogares que ganan entre el 30 y el 80% del ingreso promedio del área, e incluye viviendas de apoyo para adultos jóvenes que están por exceder la edad para permanecer en hogares de guarda. Los servicios y subsidios de alquiler para las unidades de apoyo serán financiados a través de la iniciativa de viviendas de apoyo del Estado Imperio del Gobernador y administrada por la Oficina de Asistencia Temporal y para Personas con Discapacidades del estado de Nueva York (OTDA, por sus siglas en inglés). El proveedor de servicios de apoyo es New York Foundling.

Además, el proyecto incluirá un espacio de oficinas a precios por debajo del mercado para grupos sin fines de lucro, entre los que se incluyen One Hundred Black Men of America (división de Nueva York), United Negro College Fund y Jazzmobile con sede en Harlem. Un espacio adicional para oficinas minoristas y de clase A invitará a futuros inquilinos que ofrezcan puestos de trabajo y recursos para el vecindario. La sección de venta minorista será anclada por Trader Joe's y Target. El proyecto es el resultado de una solicitud de propuestas emitida originalmente por Empire State Development (ESD) y la Corporación de Desarrollo Económico de la ciudad de Nueva York, con el que se busca redesarrollar un lote subutilizado ubicado en 121 West 125th Street, entre Adam Clayton Powell, Jr. Boulevard y Lenox Avenue/Malcolm X Boulevard.

El proyecto de National Urban League está siendo financiado por Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado de Nueva York (HCR, por sus siglas en inglés) y respaldado por subsidios de Empire State Development. Otros socios incluyen a la Corporación de Desarrollo Económico de la ciudad de Nueva York, BRP Companies, L+M Development Partners, Taconic Investment Partners, Goldman Sachs Urban Investment Group, Dabar Development Partners, Upper Manhattan Empowerment Zone, Harlem Community Development Corporation, y The Prusik Group.

El comisionado, presidente y director ejecutivo de Empire State Development, Eric Gertler, afirmó: "Iniciar las obras del proyecto Urban League Empowerment Center en el vecindario donde se fundó National Urban League es un gran hito en la celebración de los logros de esta organización de derechos civiles de vital importancia. Este centro proporcionará una mayor vitalidad económica y cultural a la comunidad y

Empire State Development se enorgullece de su papel en el apoyo de este proyecto histórico".

RuthAnne Visnauskas, comisionada de Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado de Nueva York, dijo: "El comienzo de la construcción por \$242 millones en el Urban League Empowerment Center representa la dedicación de Nueva York a continuar la lucha por la equidad, la vivienda justa y la justicia social y, al mismo tiempo, honra el legado del movimiento por los derechos civiles. Ubicado en el corazón de la histórica vecindad de Harlem, el desarrollo ofrecerá 170 viviendas asequibles muy necesarias para los neoyorquinos, incluidos apartamentos de apoyo para adultos jóvenes que están por exceder la edad para permanecer en hogares de guarda. Estamos orgullosos de ser parte de este desarrollo histórico que beneficiará a la comunidad para las próximas generaciones".

Rachel Loeb, presidenta de la Corporación de Desarrollo Económico de la ciudad de Nueva York, manifestó: "La construcción que inicia hoy es un gran hito para Harlem. Al crear un nuevo hogar permanente para National Urban League, el primer museo de derechos civiles de Nueva York, viviendas más asequibles, comercios minoristas, espacio adicional para grupos comunitarios y nuevos puestos de trabajo, estamos construyendo un futuro más fuerte para todos los neoyorquinos. Estamos encantados de haber contribuido para dar vida a este proyecto transformador".

El compromiso del gobernador Cuomo de ofrecer a los neoyorquinos acceso a viviendas seguras y asequibles se refleja en los \$20.000 millones del Plan de Viviendas a cinco años sin precedentes en el Estado. El plan posibilita el acceso a las viviendas y combate el desamparo de las personas sin hogar mediante la construcción y preservación de 100.000 unidades de viviendas asequibles, entre las que se incluyen 6.000 viviendas de apoyo. El plan es un enfoque integral a los problemas de vivienda de todo el Estado e incluye desarrollos de viviendas pluri y unifamiliares y estabilización de rentas.

El congresista Adriano Espaillat afirmó: "Conservar a National Urban League en Harlem para que continúe su misión de fortalecer y revitalizar los vecindarios urbanos es de primordial importancia para mí y para los ciudadanos a los que sirvo. Urban League Empowerment Center será una parte importante de la comunidad de Harlem como un centro cultural que celebrará la historia del movimiento por los derechos civiles y la cultura negra, al mismo tiempo que destaca nuestros logros y las importantes contribuciones que seguimos haciendo en toda nuestra ciudad, el Estado y en todo el país. Me enorgullece ser parte de este hito histórico y espero con ansias el futuro del centro".

El Honorable Charles Rangel manifestó: "El hito de hoy es una celebración del trabajo que National Urban League ha hecho durante más de 100 años para proteger los derechos de las comunidades urbanas negras y marginadas de todo el país, y no podría estar más feliz de seguir llamando a Harlem el hogar de esta importante organización. Nunca ha habido una mayor necesidad de invertir en nuestros centros urbanos, especialmente aquellos que tradicionalmente se han quedado atrás y el Urban League Empowerment Center es un gran paso para garantizar que sigamos invirtiendo de manera equitativa en comunidades tradicionalmente olvidadas".

El senador Brian Benjamin dijo: "La nueva sede de Urban League será un logro orgulloso para el estado de Nueva York. Proporcionará espacio para grupos comunitarios, viviendas asequibles y tiendas minoristas, pero lo más importante es que nos da a todos un museo único en el que podemos recordar respetuosamente las luchas por los derechos civiles y celebrar importantes victorias".

La asambleísta Inez Dickens expresó: "Durante el último siglo, National Urban League se ha desempeñado como un faro que ha sostenido los principios de la justicia social y económica. Este proyecto realmente cambia las cosas. Proporcionará a la comunidad opciones de viviendas asequibles, apoyo laboral y un maravilloso espacio comercial, al mismo tiempo que honrará la historia y el legado de los estadounidenses afroamericanos. Felicitaciones a todos los que participaron en este magnífico emprendimiento".

El Dr. Hazel Dukes, presidente de la Conferencia del estado de Nueva York de la Asociación Nacional para el Progreso de las Personas de Color (NAACP, por sus siglas en inglés), comentó: "National Urban League ha estado a la vanguardia del movimiento por los derechos civiles durante más de 100 años y ha realizado inversiones fundamentales en nuestros centros urbanos para impulsar nuestras comunidades. Después de años de trabajar con líderes comunitarios, funcionarios electos y defensores, estoy complacido de que las oficinas centrales de National Urban League se mudarán a Harlem, lo que no solo ayudará a revitalizar Harlem, sino que ayudará a apoyar y servir a las 90 filiales de National League y a casi 2 millones de personas en todo el país".

Meredith Marshall, cofundadora y socia gerente del desarrollador BRP Companies, expresó: "Esta innovación nos acerca un paso más a la finalización de este proyecto histórico y transformador. Como una empresa de desarrollo diversa, estamos particularmente dedicados a la finalización de este importante proyecto para la comunidad de Harlem. Nada de esto podría haber sido posible sin la asociación del Estado, de la ciudad, Goldman Sachs Urban Investment Group, L+M Development Partners, Taconic Partners, The Prusik Group, Dabar Development Partners, y National Urban League".

Margaret Anadu, directora global de Sustentabilidad e Impacto para la Gestión de Activos en Goldman Sachs, manifestó: "Alcanzar este importante hito es otro paso hacia la creación de más oportunidades y el avance de los derechos civiles en nuestra ciudad. Esperamos seguir trabajando junto a la Liga Urbana Nacional, BRP Companies, DABAR Development Partners, L + M Development Partners, Taconic Partners y otros líderes comunitarios para traer más viviendas asequibles, espacios culturales históricos y oportunidades de empleo a Harlem".

Blair Duncan, presidente y director ejecutivo de Upper Manhattan Empowerment Zone Development Corporation (UMÉZ, por sus siglas en inglés), manifestó: "El retorno de la sede de National Urban League a Harlem, junto con el museo de derechos civiles, viviendas asequibles, comercios minoristas y oficinas comerciales, trae una vibrante incorporación al corredor de 125th Street. Esta asociación público-privada es especialmente gratificante para la comunidad de Harlem durante estos

tiempos económicos inciertos y UMEZ se enorgullece de ser parte del equipo de donantes para este proyecto transformador".

Robin Bell-Stevens, directora de Jazzmobile, dijo: "La inauguración del Centro de National Urban League es monumental para Harlem, la ciudad y el estado de Nueva York y, ciertamente, para el país. Mientras celebramos nuestro 56.º aniversario, Jazzmobile se honra de haber sido elegido para incorporar sus oficinas en este centro. Esta mudanza nos permitirá aumentar nuestra capacidad y también estamos ansiosos de presentar un programa innovador en el centro".

Michael J. Garner, presidente de la Junta Corporativa de 100 Black Men de la ciudad de Nueva York, manifestó: "La división fundadora de One Hundred Black Men de la ciudad de Nueva York espera ansiosamente la construcción de nuestra nueva sede corporativa en el famoso corredor 125th en Harlem. Estamos muy complacidos de compartir este edificio histórico con National Urban League y quisiéramos agradecer personalmente al gobernador Andrew Cuomo; a la asambleísta Inez E. Dickens del estado de Nueva York; y al senador Brian Benjamin del estado de Nueva York por su firme compromiso y financiamiento de este proyecto histórico".

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)