



Para su publicación inmediata: 08/02/2017 GOBERNADOR ANDREW M. CUOMO

## EL GOBERNADOR CUOMO ANUNCIA LA GRAN INAUGURACIÓN DE RIVERS CASINO & RESORT EN SCHENECTADY

*Con el Proyecto Se Generan 1.025 Empleos Permanentes Más Otros 50 Empleos en el Sector Hotelero y de Espás en la Región Capital*

*Es una Parte Muy Importante del Proyecto de Renovación de Mohawk Harbor, un Parque Industrial Abandonado de 60 Acres*

*Se Espera que el Complejo Turístico Atraiga a 2,8 Millones de Visitantes por Año*

*Cuatro Casinos en la Región Norte Generarán \$325 Millones en Ingresos por Juegos de Azar para el Estado, \$65 Millones para las Localidades y \$260 Millones para la Educación Pública*

El gobernador Andrew M. Cuomo anunció hoy la gran inauguración de Rivers Casino & Resort, un complejo turístico que estará emplazado en la ciudad de Schenectady. El proyecto tuvo un costo de \$330 millones y cuenta con 51,000 pies cuadrados de superficie dedicada al juego, un hotel de lujo y una gran cantidad de opciones para comer e ir de compras. Este centro es solo una parte del Proyecto de Renovación de Mohawk Harbor. Gracias al complejo Rivers, se generaron 1.025 empleos permanentes y se espera que se generen otros 50 empleos cuando el hotel de lujo con espá abra sus puertas en el transcurso de este año. Se necesitaron más de 550.000 horas y un total de 1.710 trabajadores de la construcción para terminar el casino, que se ubica en la Región Capital.

“El nuevo Rivers Resort & Casino se convertirá en un recurso económico fundamental para la Región Capital, ya que genera nuevos empleos y oportunidades. Schenectady continuará con su resurgimiento y seguirá impulsando el desarrollo en la región”, **dijo el gobernador Cuomo**. “Cuando apoyamos el desarrollo de complejos turísticos en todo el norte de Nueva York, mostramos orgullosos lo mejor que tiene nuestro estado, al mismo tiempo que atraemos nuevos visitantes, estimulamos el turismo y ayudamos al desarrollo y al fortalecimiento de nuestras comunidades”.

La Ley de Desarrollo Económico de Juegos de Azar del norte de Nueva York fue promulgada por el gobernador Cuomo en 2013 y exige que todos los ingresos estatales del complejo Rivers se queden en la región. El 10 por ciento de lo que recaude el estado por el casino le corresponde a la ciudad de Schenectady y al condado de Schenectady porque el complejo está ubicado en esa región, mientras que los

condados de Albany, Fulton, Montgomery, Rensselaer, Saratoga, Schoharie y Washington reciben, entre todos, otro 10 diez por ciento. El 80 por ciento restante se distribuye entre todo el estado para financiar la educación pública o brindarles beneficios fiscales a los neoyorquinos.

### **Impacto económico previsto del Complejo Rivers Casino & Resort de Schenectady**

Además de haber generado más de 1.000 empleos mientras se estaba construyendo, Rivers Casino & Resort ha creado 1.025 empleos permanentes gracias al casino y generará otros 50 empleos cuando el hotel con espá abra sus puertas este verano. Asimismo, las administraciones locales (la ciudad de Schenectady, el distrito escolar, el condado de Schenectady y otros condados vecinos de la región de juegos de azar y de apuestas constituida por el estado) sentirán los efectos importantes, positivos y directos de Rivers Resort & Casino de Schenectady porque recibirán un porcentaje de los impuestos que el casino deberá pagarle al estado.

El casino cuenta con 1.150 máquinas tragamonedas y 67 mesas de juego, 15 de póker. Además, los huéspedes que visiten Rivers Casino & Resort de Schenectady podrán disfrutar de las siguientes comodidades:

- 13.000 pies cuadrados de superficie destinada a usos múltiples, tales como convenciones, banquetes y reuniones;
- Bar Van Slyck's, el salón reservado que cuenta con juegos y ofrece entretenimiento durante la noche;
- Dukes Chophouse, un restaurante de lujo separado del área de juegos que ofrece entretenimiento durante la noche y cuenta con un patio externo privado;
- Patio de comidas: Mian (comida asiática), Flipt (venta de hamburguesas), Johnny's To-Go (comida italiana), Villa Italia (productos panificados) y servicio de cáterin a cargo de Mallozzi Family;
- Splash Spa (inaugura a fines de 2017);
- un hotel de lujo con 165 habitaciones con vista al río Mohawk (inaugura a fines de 2017).

El complejo Rivers Casino & Resort de Schenectady es un proyecto de The Galesi Group, una empresa de desarrollo inmobiliario que tiene su oficina central en Schenectady. The Galesi Group fue fundada en 1969 y durante los últimos 5 años invirtió más de \$100 millones en el centro de Schenectady. La empresa posee y administra una cartera de propiedades comerciales, industriales y multifamiliares muy diversa. Estas propiedades tienen una superficie total de más de 11 millones de pies cuadrados, y la empresa posee o construyó más de 20.000 apartamentos en todo el país. El complejo Rivers es administrado por Rush Street Gaming, que construyó y actualmente administra 3 casinos en Des Plaines (Illinois) y en Pittsburgh y Filadelfia (Pensilvania). Varias autoridades de Rush Street tomaron parte en la proyección y administración de Fallsview Casino Resort de las cataratas del Niágara (Ontario), el casino que más ganancias deja en Canadá.

### **Renovación de Mohawk Harbor**

Rivers Casino & Resort es la fase más importante del Proyecto de Renovación de Mohawk Harbor, un proyecto de renovación multifuncional. Mohawk Harbor es un área de 60 acres que da al río y que desde hace décadas se encuentra abandonada. Allí se encontraba uno de los primeros parques industriales de los Estados Unidos, el parque

industrial de American Locomotive Company. Hasta el momento, la renovación de Mohawk Harbor necesitó más de 1,2 millones de horas de trabajo de obra, lo que generó 2.200 empleos, incluyendo los empleos de las personas que trabajaron en el complejo Rivers. La inversión privada total en Rivers Casino & Resort, Schenectady, y en Mohawk Harbor ya es de \$480 millones. Además de los 1.075 empleos permanentes que genera el casino, se espera que se sumen 100 puestos de trabajo adicionales por alquileres comerciales en Mohawk Harbor.

Antes de que los votantes aprobaran el referéndum del casino en 2013, Empire State Development invirtió alrededor de \$9 millones para dejar Mohawk Harbor en condiciones y levantar las barreras que evitaban que los inversores privados se interesaran en el área y sus alrededores. El Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York también otorgó créditos fiscales para ayudar a costear los gastos de limpieza ambiental del área en que estaba ubicada la fábrica de locomotoras.

**Francesco Galesi, director ejecutivo de la empresa de desarrollo inmobiliario The Galesi Group, explicó:** “La relación cercana de The Galesi Group con Schenectady data del año 1969 y hoy, gracias a que el gobernador Cuomo implementó políticas de desarrollo económico y construyó este casino, podemos presenciar un evento inigualable que quedará marcado en la historia de la empresa. Este proyecto les rinde homenaje a los miles de trabajadores que pusieron su tiempo, su energía y su alma para ver terminada esta obra, que se convierte en un elemento fundamental del resurgir de nuestra histórica ciudad. Esperamos con ansias que se complete el resto del proyecto de Mohawk Harbor para que, junto con el casino, sigan impulsando el crecimiento de nuestra comunidad y de otras partes”.

**Neil Bluhm, presidente de Rush Street, agregó:** “Quiero felicitar públicamente al gobernador Cuomo por cumplir con su promesa de hacer que el Estado de Nueva York esté 'Open for Business' ('Apoyando a los empresarios') y liderando el resurgimiento de las comunidades en todo el norte de Nueva York. Realmente sorprende la velocidad con la que el Estado de Nueva York adoptó nuevas leyes, terminó un proyecto muy complejo y permitió que surgieran nuevos casinos donde antes no había nada. Nos encontramos muy emocionados de que la ciudad de Schenectady y la Región Capital se conviertan en los integrantes más recientes de la familia Rush Street”.

**Greg Carlin, director ejecutivo de Rush Street Gaming, explicó:** “Rivers Casino abre sus puertas en Schenectady prácticamente un año después del inicio de la obra, y estoy seguro de que nuestros visitantes quedarán realmente sorprendidos por la calidad y el diseño de nuestro complejo de entretenimientos más reciente: es una experiencia de la que no se olvidarán. Me siento orgulloso de todo el equipo de Rush Street, del que también son parte los más de 1.000 nuevos miembros que contratamos para este proyecto. Es por ellos que la inauguración de Rivers Casino en Schenectady no solo es un momento histórico para Rush Street Gaming, sino también para el norte de Nueva York”.

**El alcalde de Schenectady, Gary McCarthy, señaló:** “Rivers Casino and Resort le traerá enormes beneficios a la economía de Schenectady y alrededores, como así también a toda la Región Capital. Es gracias al compromiso del gobernador Cuomo, de Rush Street Gaming y de todos los que colaboraron en este proyecto que este complejo es una realidad: podremos disfrutar de los beneficios económicos de este casino durante muchos años. Con este proyecto ganamos todos. Entre sus muchos beneficios, hará crecer la industria turística en la región norte y atraerá a nuevos

visitantes a los comercios, tiendas y empresas de nuestras localidades. La gran inauguración de Rivers superó todas las expectativas, y espero con ansias verlo convertido en un destino turístico de gran importancia que millones de visitantes vengan a conocer en Nueva York”.

**El asambleísta Angelo Santabarbara dijo:** “Gracias a este proyecto transformador y a su ubicación, no solo se generarán una gran cantidad de empleos bien remunerados para los habitantes de la región, sino que también aparecerán nuevas oportunidades de desarrollo económico. El área Mohawk Harbor en Schenectady se convierte en un catalizador para el nacimiento de nuevos proyectos en las áreas cercanas, lo que incluye nuevos hoteles, restaurantes y muchas otras industrias que se complementarán con Rivers. Este proyecto recién se completó, pero ya es posible ver los efectos positivos que tiene sobre la economía regional y el turismo de la Región Capital”.

**El asambleísta Phil Steck indicó:** “Rivers Casino & Resort trajo de la tumba lo que era un parque industrial abandonado en el centro de Schenectady. The Galesi Group lideró la proyección y construcción de un complejo extraordinario que generará nuevos ingresos fiscales para Schenectady. No solo eso, sino que también ya logró reducir el impuesto a la propiedad que pagan los ciudadanos de la ciudad”.

Según las estimaciones de Rivers, se prevé que el hotel y casino reciban 2,8 millones de visitantes por año. En total, los cuatro casinos comerciales, del Lago, Tioga Downs, Montreign y Rivers, cuando estén en pleno funcionamiento, generarán \$325 millones en impuestos por juegos de azar, de los cuales \$65 millones serán destinados a las localidades y \$260 millones financiarán la educación pública.

La dirección de Rivers Casino & Resort, Schenectady, es 301 Nott Street, Schenectady, NY 12305 (justo al lado de Erie Boulevard).

###

Noticias adicionales en [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418