



즉시 배포용: 2020년 1월 6일

ANDREW M. CUOMO 주지사

**CUOMO 주지사, 2020년 시정 방침(2020 STATE OF THE STATE)의 30번째 제안 발표:
맨해튼에 21세기 엠파이어 스테이션 복합 단지(EMPIRE STATION COMPLEX) 구축**

기존 펜실베이니아 역(Penn Station) 변환, 완료 예정 모이니한 트레인 홀(Moynihan Train Hall) 통합, 펜실베이니아 역 블록 남쪽 확보로 하나의 상호 연결된 기차 및 지하철 단지 구축 등의 계획을 포함

선로 및 기차 수용력을 40% 늘리고 더 큰 신규 터미널 구축

엠파이어 스테이트 개발 공사(Empire State Development), 메트로폴리탄 교통청(Metropolitan Transportation Authority, MTA) 및 암트랙(Amtrak)과 협력하여 프로젝트를 완료할 계획

주지사의 파워포인트 발표는 [여기](#)에서 확인 가능

Andrew M. Cuomo 주지사는 오늘 맨해튼의 서쪽에 21세기 환승 단지인 엠파이어 스테이션 복합 단지(Empire Station Complex) 구축 안건을 포함한 2020년 시정 방침(2018 State of the State)의 30번째 제안을 발표했습니다. 더 나은 뉴욕 협회(Association for a Better New York, ABNY)의 연설 중, 주지사는 기존의 펜실베이니아 역(Penn Station) 부지를 변환, 조만간 완성될 모이니한 트레인 홀(Moynihan Train Hall)을 통합, 그리고 펜실베이니아 역 남쪽의 블록을 확보하여 확장 및 리모델링되고 상호 연결된 열차 및 지하철 단지를 구축할 계획을 발표했습니다. 이 계획은 더 큰 신규 터미널을 만들고, 서반구에서 가장 분주한 교통 허브에서 근본적인 가장 중요한 문제를 해결하기 위해 선로 및 기차 수용력을 40% 증가시킵니다.

Cuomo 주지사는 이렇게 말했습니다. "한 세기가 넘게 뉴욕은 교통 인프라를 통해 특히 뉴욕시를 포함한 우리 주의 성장을 이룩했습니다. 수십 년간의 알맹이가 없는 대화를 나눈 끝에 이제 우리는 더 튼튼한 뉴욕 경제로 향상시키기 위해 대규모 공공 프로젝트에 다시 투자하고 있습니다. 우리는 전국에 그 어떤 주보다도 많은 것을 세웠고, 이제 우리는 교통 시스템의 가장 약한 연결 고리들 중 하나를 해결하기 위해 또 다른 큰 발걸음을 내딛고 있습니다. 펜실베이니아의 남쪽 블록의 확장은 곧 완성될 모이니한 트레인 홀과 기존 펜실베이니아 시설의 개조와 결합되어 상호 연결된 세계적 수준의 엠파이어 스테이션 단지를 만들어 수용력을 40% 확장할 것입니다. 이를 통해 50만 명 이상의 뉴욕

시민들이 매일 통근, 이동 및 일하는 방식을 개선할 수 있을 뿐만 아니라 펜실베이니아를 엠파이어 스테이트에 합당한 세계적 수준의 시설로 변모시킬 수 있을 것입니다."

엠파이어 스테이션 단지 계획(Empire Station Complex Plan)의 중요한 구성 요소에는 펜실베이니아 역 남쪽의 부지를 확보하여 펜실베이니아 역의 수용력을 약 40% 높일 수 있는 최소 8개 이상의 신규 지하 선로를 추가하는 것, 8번가의 MSG 극장(MSG Theater)을 확인하여 세계적 수준의 펜실베이니아 역 입구로 전환하는 것, 펜실베이니아 역 주변 개발을 위한 기회를 촉진하여 도시와 주에 대한 새로운 경제 동력을 창출하고 펜실베이니아에 대한 재정 개선을 돕는 자금 흐름을 조성하는 것 등이 있습니다. 기존의 펜실베이니아 역을 소유한 암트랙은 계획 단계뿐만 아니라 이러한 역사적인 프로젝트의 자금 조달에도 참여합니다. 또한 주지사는 뉴욕주, 암트랙 및 기타 이해관계자들이 FxCollaborative가 이끄는 컨설턴트 설계 팀과 협력하여 기존 펜실베이니아 역을 혁신하는 계획을 개발하고 실행할 것이라고 발표했습니다.

뉴욕의 펜실베이니아 역은 서반구에서 가장 바쁜 환승 시설로, 존 F. 케네디(John F. Kennedy), 라과디아(LaGuardia), 뉴어크 공항(Newark Airports)을 합친 것보다 더 많은 승객에게 서비스를 제공하고 있습니다. 매일 650,000명 이상의 승객이 역의 좁은 지하 미로를 통해 길을 찾아가야 합니다. 이 미로는 자연광, 일관적인 길 찾기 표지판, 충분한 대기 구역이 없는 것으로 악명 높게 알려져 있습니다. 펜실베이니아 역의 복도와 대기 구역이 이용객으로 혼잡하고, 플랫폼과 선로의 수용력을 넘어감에 따라 지연, 설치 유지 보수 문제, 심각한 안전 및 보안 문제, 부적절한 접근성이 정기적으로 발생하면서 상황이 점점 더 악화되고 있습니다.

그 어느 때보다 더 많은 승객을 수용할 수 있는 이러한 신규 복합 단지는 전국 주요 중앙 비즈니스 지구 톨링(Central Business District Tolling) 프로그램 등 혼잡을 줄이기 위한 뉴욕주의 노력을 지원할 것입니다. 이에 따라 우리는 더 많은 사람들이 자차를 이용하기보다는 21세기 대중교통 네트워크를 이용하도록 권장할 수 있습니다.

새로운 모이니한 트레인 홀 및 확장된 LIRR 통로 등 즉각적인 개선이 이미 진행 중이며, 이는 단기적으로 혼잡을 완화하고 승객 경험을 향상시킵니다. 동시에 이스트 사이드 액세스(East Side Access), LIRR 3차 트랙(LIRR Third Track) 및 메트로-노스 펜 액세스 프로젝트(Metro-North Penn Access Project)와 같은 지역적으로 중요한 프로젝트는 LIRR 및 메트로 노스(Metro North) 수용력을 증가시켜 더 많은 통근자를 펜실베이니아 역 안으로 끌어들이는 것입니다. 이러한 이니셔티브를 함께 활용하면 펜실베이니아 역의 중요한 필요성과 역을 대규모로 재구상할 수 있는 중요한 기회를 가질 수 있습니다.

엠파이어 스테이션 복합 단지

엠파이어 스테이션 복합 단지 계획은 뉴욕주의 기존 프로젝트의 혜택을 확대하고, 단지에 큰 신규 터미널을 구축하며 역의 선로 및 열차 수용력을 최대로 확장할 것입니다. 또한 이 계획은 펜실베이니아 역 선로에 대한 여러 액세스 지점을 생성하여 혼잡을 크게 줄이고 안전성을 향상시킵니다.

이 계획은 엠파이어 스테이트 개발 공사에 의해 감독됩니다, 이는 메트로폴리탄 교통청 및 암트랙과 공동으로 일반 프로젝트 계획(General Project Plan)을 수립합니다. 메트로폴리탄 교통청은 프로젝트의 운송 계획 구성 요소와 펜실베이니아 역을 변환할 계획에 대한 책임이 있습니다.

엠파이어 스테이션 복합 단지 계획에 따라 펜실베이니아 역 남쪽의 블록에 있는 부지를 획득하여 펜실베이니아 역의 지하 인프라가 남쪽으로 성장할 수 있게 됩니다. 이는 1910년에 완공된 이후 펜실베이니아 역 기초 인프라의 첫 번째 확장을 나타냅니다. 적어도 8개의 새로운 선로를 만들어 선로 및 기차 수용력을 약 40% 증가시킬 것입니다.

이 과정에서 엠파이어 스테이트 개발 공사와 메트로폴리탄 교통청은 뉴욕시, 지역 사회 위원회(Community Boards), 시민 단체, 영향을 받는 부동산 소유주, 선출된 공무원 및 뉴저지 트랜짓(New Jersey Transit)을 포함한 모든 지역 사회 이해관계자들과 협력하여 최종 개발 계획에 필요한 사항을 반영할 것입니다.

주정부는 또한 매디슨 스퀘어 가든 극장(Madison Square Garden Theater)을 구입하여 펜실베이니아 역을 열고 8번가에 새로운 블록 길이의 그랜드 입구를 만들 수 있습니다.

이 계획은 또한 펜실베이니아 역 주변 블록의 재개발 기회를 창출하여 오래되고 활용도가 낮은 건물을 뉴욕의 새로운 경제 동력으로 바꾸는 무대를 마련할 것입니다. 가치 확보 프레임워크는 펜실베이니아 역 활성화에 기금을 지원하기 위해 세금 대신 지불(Payments In Lieu of Taxes, PILOTs)과 지구의 새로운 상업 개발로 인한 소득을 결합합니다. 이 지구의 소득 및 판매세 증가는 뉴욕주와 뉴욕시 모두에 혜택을 줄 것입니다. 주변 지역의 상업적 개발에는 펜실베이니아 역 및 지하철 시스템에 대한 새로운 입구와 연결부가 포함되며, 이로 인해 인근 지역 전체의 교통 접근이 더욱 높아질 것입니다.

이러한 혁신적인 계획은 승객 순환을 크게 개선하고 승객과 기차 혼잡을 줄이며, 단지 내 자연 채광이 들어올 수 있도록 합니다. 이러한 모든 개선 사항으로 인해 새로운 엠파이어 스테이션 복합 단지에 쉽게 접근하고 나갈 수 있게 되며, 매일 시설을 통과하는 650,000명 이상의 승객을 위한 안전과 보안을 강화할 것입니다.

###

다음 웹사이트에 더 많은 뉴스가 있습니다 www.governor.ny.gov
뉴욕주 | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

[구독 취소](#)