



STATE OF NEW YORK | EXECUTIVE CHAMBER

ANDREW M. CUOMO | GOVERNOR

Para publicación inmediata 6 de mayo del 2014

### **ANUNCIA EL GOBERNADOR CUOMO ACUERDO DE COMPRA DE RIVERBEND**

***Logra acuerdo de compra de terrenos para desarrollar el Centro de Innovación de Manufactura de Alta Tecnología de Buffalo en Riverbend***

***Inversión estatal por \$225 millones impulsa \$1.5 mil millones en inversiones privadas y crea 850 empleos permanentes y al menos 500 empleos en construcción***

El Gobernador Andrew M. Cuomo anunció hoy que se alcanzó un acuerdo de compra entre el Estado y la ciudad de Buffalo para la adquisición de 88 acres de terreno propiedad de la ciudad, donde se desarrollará el Centro de Innovación de Manufactura de Alta Tecnología de Buffalo en RiverBend. El Estado construirá una instalación ancla con tecnología de punta para negocios de alta tecnología y energía verde en el sitio. El Gobernador Cuomo había anunciado previamente que el Estado invertiría \$225 millones del programa Buffalo Billion, atrayendo a dos empresas progresivas de alta tecnología de California dedicadas a la energía, Sora y Silevo, que invertirán de manera conjunta \$1.5 mil millones en el proyecto y establecerán sus principales operaciones en Buffalo, creando 850 empleos permanentes y al menos 500 empleos en la construcción y atrayendo a compañías de manufactura adicionales al sitio. RiverBend es el sitio de una antigua instalación de manufactura de Republic Steel.

El acuerdo de compra siguió a la confirmación de un memorándum de acuerdo del 27 de enero, que estableció los términos de la venta de la propiedad de la ciudad de Buffalo a través de la Corporación de Desarrollo Urbano de Buffalo a Fort Schuyler Management Corporation, una entidad sin fines de lucro creada por el Estado para manejar transacciones de propiedades a nombre de la Fundación de Investigación de SUNY.

“Durante décadas, Buffalo no recibió el apoyo que merecía de Albany, pero hoy es un nuevo día y el progreso que hemos tenido en los últimos años es innegable”, dijo el Gobernador Cuomo. “El proyecto de Riverbend es una de las empresas de desarrollo económico más dramáticas en la historia de New York Oeste, y hoy marca un hito crítico para esta iniciativa. Este innovador proyecto no sólo está atrayendo inversiones sin precedentes del sector privado y cientos de empleos, también es un proyecto que ligará a las industrias de alta tecnología y energía limpia a New York Oeste durante muchos años. Los mejores días para Buffalo están por venir, y me honra poder desempeñar un pequeño papel en el futuro de la región”.

Spanish

El acuerdo de compra formaliza:

- Un precio de venta acordado de \$2.5 millones que fue establecido en el memorándum de acuerdo previo;
- Un acuerdo para cumplir con los requisitos aplicables del Estado de New York en lo referente a objetivos en cuanto a mujeres y minorías en la fuerza laboral, y contratación de empresas propiedad de mujeres y minorías en lo relacionado al proyecto. Estos requisitos incluyen un objetivo general de 20 por ciento de participación para empresas propiedad de mujeres y minorías, un objetivo de 25 por ciento de minorías en la fuerza laboral, y un objetivo de 5 por ciento de mujeres en la fuerza laboral para todo el personal de construcción que trabaje en el proyecto;
- Un compromiso de trabajar con organizaciones educativas locales apropiadas en Buffalo para establecer programas locales de capacitación para aumentar las oportunidades para residentes de la ciudad de Buffalo, especialmente mujeres y minorías; y
- Un permiso para que la organización Buffalo Niagara Riverkeeper tenga acceso a la propiedad para un proyecto continuo de restauración con fondos federales de la ribera del Río Buffalo, que fluye a través del sitio de desarrollo.

Soraa es un fabricante de iluminación LED ecológica con la mayor eficiencia en el mercado basado en California. La compañía reubicará sus operaciones corporativas de manufactura e investigación y desarrollo a RiverBend, con una inversión de \$750 millones y creando 375 empleos.

Silevo es una compañía basada en California que desarrolla y fabrica celdas y módulos solares de silicio, con una planta de manufactura ya establecida en China. La fase 1 del proyecto de Silevo, con una inversión de \$750 millones y que creará al menos 475 empleos, involucra una instalación de producción de 200 megawatts estableciendo su única operación de manufactura en Norteamérica en RiverBend.

El Estado de New York invertirá \$225 millones de capital de Empire State Development (ESD) para establecer infraestructura en el sitio, incluyendo agua, drenaje, servicios y caminos; para la construcción de una instalación propiedad del Estado de 275,000 pies cuadrados que albergará a Soraa y Silevo como sus primeros inquilinos; y para comprar y tener equipos. Ninguna de las empresas recibe fondos directamente de la inversión del Estado. Se construirán instalaciones adicionales con el tiempo para alojar a nuevas empresas de manufactura que operen en los campos de biotecnología, alta tecnología y energía verde. Las instalaciones y equipos serán propiedad de la Fundación para la Investigación de SUNY. Los colegios y universidades del área, incluyendo a SUNY Buffalo, también se beneficiarán con la sociedad y contribuirán al crecimiento futuro del proyecto.

###

Noticias adicionales disponibles en [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov)  
Estado de New York | Executive Chamber | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418

Spanish