אויף תיכף ארויסצוגעבן: 6/17/2026 **גאווערנער קעטי האקול**

גאווערנער האקול אנאנסירט גרויסע פארשריט אויף 583 אפאַרדעבעל אפארטמענטס און קאמיוניטי סערוויסעס אין איסט פלעטבוש אלס טייל די סטעיט'ס VITAL BROOKLYN אינציאטיוו

Utica Crescent וואס געפונט זיך נעבן Kingsbrook Jewish Medical Center פארענדיגט; Sparrow Square וואס געפונט זיך ביי Kingsboro Psychiatric Center הויבט אן ארבעט, בויט ארויף אויף גאווערנער'ס באמיאונגען צו בויען מער האוזינג אויף נישט אויסגענוצטע לאנד אין סטעיט רעגירונג אייגנטום

פראיעקטן זענען הויפט עלעמענטן פון Vital Brooklyn אינציאטיוו צו אדרעסירן געזעלשאפטליכע, געזונטהייט און עקאנאמישע אומגלייכקייטן אין צענטראל ברוקלין

גאווערנער Kathy Hochul (קעטי האקול) האט היינט אנאנסירט אז גרויס פארשריט איז געמאכט געווארן אונטער די סטעיט'ס Vital Brooklyn אינציאטיוו מיט די פארענדיגונג פון Utica Crescent און די אנהויב פון קאנסטרוקציע אויף Sparrow Square, וועלכע וועלן צוזאמען אהערשטעלן 583 נייע אפאָרטעבעל וואוינונג יוניטס אין איסט פלעטבוש. די 1.4 ביליאן דאלארדיגע Vital Brooklyn אינציאטיוו איז אן ארומנעמיגער קאמיוניטי אנטוויקלונג פראגראם צו אדרעסירן געזעלשאפטליכע, עקאנאמישע און געזונטהייט אומגלייכקייטן אין צענטראל ברוקלין געגנטער — וועלכע זענען צווישן די מערסטע לאנג-פארקוקטע פלעצער פון די סטעיט. Utica Crescent און Sparrow Square בויען ארויף אויף די פארענדיגונג פון אנדערע Vital Brooklyn דערגרייכונגען וואס די גאווערנער האט אנאנסירט, אריינרעכענענדיג The Rise אין בראונסוויל, Alafia Phase One אין איסט ניו יארק און Herkimer Gardens אין בעדפארד סטויוועסענט. מיט די פארענדיגונג פון Utica Crescent און די אנהויב ארבעט אויף Sparrow Square — זענען מער פון 2,500 היימער פארענדיגט אדער אונטער קאנסטרוקציע אונטער די Vital Brooklyn אינציאטיוו.

"די צוויי טראנספארמאטיוע דעוועלאפמענטס אין איסט פלעטבוש פארווירקליכן די צוזאג פון די Vital Brooklyn אינציאטיוו – שאפנדיג אפאָרדעבעל אפארטמענטס און אויסברייטערנדיג צוטריט צו געזונטהייט און קאמיוניטי סערוויסעס אין א ראיאן פון די סיטי וואס וועט שוין פארקוקט פאר צענדליגע יארן", **האט גאווערנער Hochul (האקול) געזאגט.** "די אינווועסטירונגען שטעלן די געזונטהייט און וואוילזיין פון די איינוואוינער פון די דעוועלאפמענטס און פון די ארומיגע געגנט אין פארנט און ברענגען אונז נאענטער צו שאפן א מער גערעכטע ברוקלין וואו יעדער איינער האט א יושר'דיגע טשאנס צו א לעכטיגערע צוקונפט."

Utica Crescent מיט 322 יוניטס פארענדיגט

אויפגעבויט אויף א געווענענע פארקינג לאט הארט נעבן די Kingsbrook Jewish Medical Center, שטעלט Utica Crescent אהער 322 מאדערנע אפארטמענטס פאר הויזגעזינדער וועלכע פארדינען ביז 80 פראצענט פון די ארטיגע מיטלגארטיגע איינקונפט, אריינרעכענענדיג 89 מיט אויפן-ארטיגע שטיצנדע סערוויסעס פאר בארעכטיגטע עלטערע איינוואוינער. די געזונטהייט און וואוילזיין-אריענטירטע צענטער

רעכנט אריין א העלטקעיר צענטער אנגעפירט דורך One Brooklyn Health System, ריטעיל געשעפטן, א גראסערי געשעפט, א קאמיוניטי אייניריכטונג און איבונגען און פארוויילונג געלעגנהייטן.

דער פראיעקט וועט אריינרעכענען פולשטענדיג-צוגענגליכע אפארטמענטס וועלכע קענען צוגעפאסט ווערן צו ספעציפישע באדערפענישן. עס זענען דא 17 יוניטס צו אקאמאדירן איינוואוינער מיט באוועגונג דיסאביליטיס און זיבן יוניטס צו אקאמאדירן איינוואוינער מיט הערן/זעהן דיסאביליטיס.

עמפּייער סטעיט דעוועלאפּמענט (Empire State Development, ESD) האט אנגענומען אן אלגעמיינע פראיעקט פלאן אין 2022 צו שטיצן די איבערבויאונג פון די נישט-אויסגענוצטע איסט פלעטבוש לאקאציע צו ווערן אפאָרדעבעל האוזינג, ריטעיל, העלט קעיר און סאָושעל סערוויס פלאץ. דער 256 מיליאן דאלארדיגער פראיעקט איז דעוועלאפט געווארן דורך Monadnock Development, CB Emmanuel און Equity Developers LLC, מיט Catholic Charities Neighborhood Services צושטעלנדיג די אויפן-ארטיגע שטיצע סערוויסעס. סטעיט רעגירונג פינאנצירונג רעכנט אריין 122 מיליאן דאלאר אין באנדס וואס זענען פטור פון טעקס און 106 מיליאן דאלאר אין נידעריגע-איינקונפט האוזינג טעקס קרעדיט (Low-Income Housing Tax Credit) אינווסטירונג פון די ניו יארק סטעיט היימער און קאמיוניטי באנייאונג (Homes and Community Renewal, HCR). אין צוגאב, האט דער פראיעקט באקומען אומגעפער 96 מיליאן דאלאר אין סובסידיעס פון די HCR. די קאסטן פון אנגייענדע אפעראציעס און אויפן-ארטיגע סאָושעל סערוויסעס וועלן פינאנצירט דורך די עמפּייער סטעיט שטיצנדע האוזינג אינציאטיוו (Empire State Supportive Housing Initiative, ESSHI).

Sparrow Square מיט 261 יוניטס הויבט אן ארבעט

אין 2021, האבן די ESD און HCR דעזיגנירט א מאנשאפט, אונטער געוויסע תנאים, צו איבערבויען אומגעפער 7.2 אקער פון די Kingsboro Psychiatric Center קאמפלעקס. דער פולער פראיעקט וועט פארוואנדלען די לאקאציע אין אפאָרדעבעל האוזינג, אפענע שטח, געזונטהייט-קאנצענטרירטע קאמיוניטי פלאץ און ערזעצנדע שעלטער געביידעס. קאנסטרוקציע איז יעצט אונטערוועגנס אויף פאזע איינס פון דעם דריי-פאזע פראיעקט. Sparrow Square איז טייל פון די 3,500 יוניטס פון ספעציאליזירטע האוזינג אריינגערעכנט אין גאוועךנער Hochul (האקול)'ס היסטארישע 1 ביליאן דאלארדיגע גייסטישע געזונטהייט אינציאטיוו און איז דער ערשטער ניו יארק סיטי פראיעקט אונטער די אינציאטיוו צו אנהויבן ארבעט. די איבערבויאונג פון Sparrow Square וועט געוויזן די וועג דורך די ציהלן פארגעלייגט אין עקזעקיוטיוו ארדער 30, וואס פאראדנט פאר ניו יארק סטעיט אגענטורן צו אידענטיפיצירן נישט אויסגענוצטע פראפערטיס אין סטעיט רעגירונג אייגנטום און זיי אריינברענגען אין באנוץ פאר האוזינג, און עס ברענגט רעזולטאטן אויף גאוועךנער Hochul (האקול)'ס פארפליכטונג צו אדרעסירן ניו יארק'ס האוזינג קריזיס דורכן פארגרעסערן די מארקעט, שטופן פאר אפארדעביליטי און שאפן שטערקערע, מער יעדן-אריינענמנדע געגנטער.

די פולשטענדיג-עלעקטרישע דעוועלאפּמענט מיט 261 יוניטס וועט אריינרעכענען צוויי מאדערנע וואוינונגען געביידעס. מער פון 100 יוניטס וועלן געהאלטן ווערן פאר בארעכטיגטע שוואכערע הויזגעזינדער און אזעלכע וועלכע ראנגלען זיך מיט היימלאזיגקייט וועלכע זענען בארעכטיגט צו באקומען אויפן-ארטיגע שטיצנדע סערוויסעס. די ערשטע פאזע וועט האבן אומגעפער 20,000 סקווער פיס פון קאמיוניטי אייניריכטונגען פלאץ – מיט 63,000 סקווער פיס דערפאר איינמאל עס וועט זיין אינגאנצן פארענדיגט – א באלעט סטודיאו און פלאץ פאר סאָושעל סערוויסעס פאר איינוואוינער. איינמאל פארענדיגט, וועט דער פארגעשלאגענער פראיעקט צושטעלן ביז 1,081 נייע אפאָרדעבעל היימער פון וועלכע ניין פראצענט וועלן זיין היים אייגנטומערשאפט יוניטס.

דער פראיעקט וועט אריינרעכענען פולשטענדיג-צוגענגליכע אפּארטמענטס וועלכע קענען צוגעפאסט ווערן צו ספעציפישע באדערפענישן. עס זענען דא 17 יוניטס צו אקאמאדירן איינוואוינער מיט באוועגונג דיסאביליטיס און 10 יוניטס צו אקאמאדירן איינוואוינער מיט הערן/זעהן דיסאביליטיס.

דער 242 מיליאן דאלארדיגער פראיעקט וועט דעוועלאפּט דורך Douglaston Development און Breaking Ground. Sparrow Square וועט געשטיצט דורך די HCR'ס פעדעראלע נידעריגע-איינקונפט האוזינג טעקס קרעדיט (Low Income Housing Tax Credit) פראגראם, וואס איז ערוואַרטעט צו אויפטרייבן 109 מיליאן דאלאר פון אינוועסטירער, און אזוי אויך 69 מיליאן דאלאר אין סובסידיעס. די ניו יארק סטעיט אפיס פון גייסטישע געזונטהייט (Office of Mental Health, OMH) האט צוגעשטעלט 30 מיליאן דאלאר אין אינפראסטרוקטורישע פינאנצירונג דורך גאוווערנער Hochul (האקול)'ס 1 ביליאן דאלארדיגע גייסטישע געזונטהייט אינציאטיוו, און עס וועט אפּפערן נאך געלטער צו שטיצן ערשטיגע אוועקשטעלונג אקטיוויטעטן. די ניו יארק סטעיט אפיס פון צייטווייליגע און דיסאביליטי הילף'ס (Office of Temporary and Disability Assistance, OTDA) היימלאזע האוזינג און הילף פראגראם (Homeless Housing Assistance Program) שטעלט אויך צו 15 מיליאן דאלאר אין אינפראסטרוקטורישע געלטער. די קאסטן פון אנגייענדע אפּעראציעס און אויפן-ארטיגע סאָושעל סערוויסעס וועלן פינאנצירט דורך אן ESSHI גרענט צוגעטיילט דורך די OTDA און דורך OMH שטיצנדע איין-צימערדיגע יוניטס האוזינג (Supportive Housing Single Room Occupancy) געלטער.

קאנגרעספרוי Yvette D. Clarke (איוועט ד. קלאַרק) האט געזאגט, "אלס איינער וואס פארראפט שוין ברוקלין אלס מיין היים פאר צענדליגע יארן, ווייס איך ערשטהאנטיג די שווערigקייטן וואס קאמיוניטיס ווי איסט פלעטבוש שטייען אויס צוליב יארן פון ארויסגעצויגענע אינוועסטירונג, א מאנגל אין אפאָרדעבעל האוזינג און לאנגיאריגע געזונטהייט אומגלייכקייטן. און דערפאר איז די פארענדיגונג פון Utica Crescent און די אנהויב ארבעט אויף Sparrow Square אזעלכע וויכטיג דערגרייכונגען פאר אונזער קאמיוניטי. פראיעקטן פון די סארט שאפן געלעגנהייטן פאר פאמיליעס, עלטערע מענטשן און שוואכערע איינוואוינער צו וואוינען אין זיכערע, אפאָרדעבעל היימער מיט צוטריט צו די העלט קעיר און שטיצע סערוויסעס וואס זיי דארפן צו בליהען. איך בין דאנקבאר פאר גאוווערנער Hochul (האקול) פארן אדרעסירן ניו יארק'ס האוזינג קריזיס, און אונזערע סטעיט שותפים און די דעוועלאפּמענט מאנשאפטן פארן העלפן פאראויס רוקן דעם חזון פון Vital Brooklyn און אינוועסטירן אין א צוקונפט וואו יעדער ברוקלינער האט די טשאנס צו בליהען און מצליח זיין."

ניו יארק סטעיט האָומס ענד קאמיוניטי רינועל קאמישאנער, RuthAnne Visnauskas (רוט-ען וויסנאָסקעס), האט געזאגט, "מיט מער פון 580 נייע מאדערנע, ענווייראנמענט-שטאנדהאפטיגע היימער – און אזוי אויך צוטריט צו געזונטע עסנווארג, וואוילזיין געלעגנהייטן און אויפן-ארטיגע שטיצע סערוויסעס — טוהען Utica Crescent און Sparrow Square צולייגן צו די מער פון 6,000 אפאָרדעבעל אפּארטמענטס וועלכע די HCR האט פינאנצירט אין ניו יארק סיטי בלויז אין די פארגאנגענע יאר. די געברויכן זענען נישט מעגליך געווען צו אהערגעשטעלט ווערן פאר צו לאנג, אבער די 1.4 ביליאן דאלארדיגע Vital Brooklyn אינציאטיוו טוישט די ריכטונג פון די קאמיוניטי איין דעוועלאפּמענט אויף א מאל און עס באריכערט די קוואליטעט פון לעבן אין איסט פלעטבוש. א דאנק פאר גאוווערנער Hochul (האקול) און פאר אונזערע דעוועלאפּמענט מאנשאפטן פארן מאכן די לעבנס-טוישנדע פראיעקטן פאר א רעאליטעט, און א דאנק פאר אונזערע סטעיט און לאקאלע געזעצגעבער וועמען'ס קריטישע שטיצע העלפט אראפּברעכן מויערן און שאפן א מער אפאָרדעבעל און געזונטערע ברוקלין פאר יעדן איינעם."

ניו יארק סטעיט אפיס פון גייסטישע געזונטהייט קאמישאנער, Dr. Ann Sullivan (דר. ען סאַליוואן), האט געזאגט, "פאר ניו יארקער וועלכע לעבן מיט גייסטישע קראנקהייט וועלכע זענען אריבער האוזינג אומזיכערהייט, איז דאס האבן פלאץ צו פארופן א היים יסודות'דיג פאר ערהוילונג.

Sparrow Square וועט פארוואנדלען א חלק פון אונזער Kingsboro קאמפלעקס וואס שלאפט שוין לאנג אין נייע היימער וועלכע וועט ערמעגליכן פאר מענטשן צו מצליח זיין אין זייער אייגענע קאמיוניטי. די אינוועסטירונג שפיגלט אפ גאווערנער Hochul'ס (האקול) אנגייענדע פארפליכטונג צו פארשטערקערן ניו יארק'ס גייסטישע געזונטהייט קעיר סיסטעם פאר אלע ניו יארקער."

ניו יארק סטעיט אפיס פון צייטווייליגע און דיסאביליטי הילף קאמישאנער, Barbara C. Guinn (בארבארע סי. גווין), האט געזאגט, "עס איז א פארגעניגן פאר די OTDA זיך צו אשנליסן מיט אונזערע סטעיט שותפים אין שטיצע פון Sparrow Square, וואס וועט שאפן גאר-נויטיגע אפאָרדעבעל האוזינג, אריינרעכענענדיג 117 יוניטס פון פערמאנענטע שטיצנדע האוזינג פאר מענטשן וועלכע זענען אריבער היימלאזיגקייט. דאס צוזאמפארן אפאָרדעבעל האוזינג צוזאמען מיט גרינגע צוטריט צו שטיצע סערוויסעס איז א צענטראלע טייל פון אונזערע באמיאונגען צו אדרעסירן היימלאזיגקייט, און ניו יארק איז שוין פון לאנג א פירערין אין די צוגאנג. די טראנספארמאטיוו דעוועלאפמענט איז נאך א ביישפיל פון גאווערנער Hochul'ס (האקול) אנגייענדע פארפליכטונג צו פארשטערקערן קאמיוניטיס און אויסברייטערן די מארקעט פון שטיצנדע האוזינג אריבער די סטעיט."

עמפייער סטעיט דעוועלאפמענט פרעזידענט, CEO און קאמישאנער, Hope Knight (האָוּפ נייט), האט געזאגט, "דורך די Vital Brooklyn אינציאטיוו, טוט ניו יארק סטעיט פארוואנדלען נישט-אויסגענוצטע שטחים אין איסט פלעטבוש אין אפאָרדעבעל היימער און יסודות'דיגע קאמיוניטי מיטלען וועלכע רופן זיך דירעקט אפ צו געגנטליכע געברויכן. Utica Crescent און Sparrow Square שפיגלען אפ גאווערנער Hochul'ס (האקול) ארומנעמיגע צוגאנג צו קאמיוניטי דעוועלאפמענט — צוזאמפארנדיג האוזינג מיט העלט קעיר, שטיצנדע סערוויסעס, אפענע שטח און אייניריכטונגען וועלכע וועלן פארשטערקערן צענטראל ברוקלין פאר פילע קומענדיגע דורות."

ניו יארק סטעיט טשיעף דיסאביליטי אפיסער, Kimberly Ridley (קימבערלי רייזדלי), האט געזאגט, "צוטריט צו זיכערע, אפאָרדעבעל און פולשטענדיג-צוגענגליכע האוזינג איז א פונדאמענטאלע רעכט. די יוניטס ביי Utica Crescent און Sparrow Square וואס ווערן געהאלטן ספעציעל צו צושטעלן צוגענגליכע היימער פאר די מיט באוועגונג און זעהן/הערן באגרעניצונגען, זענען א מאסיווע טריט אויף פאראויס ביים אוועקנעמען פיזישע שטרויכלונגען וואס שטייען אין וועג פון די דיסאביליטי קאמיוניטי אין צענטראל ברוקלין. איך אפלאדיר גאווערנער Hochul'ס (האקול) פארפליכטונג צו זיכער מאכן אז ניו יארק'ס היסטארישע האוזינג אינווסטירונגען גיבן דירעקט פריאריטעט פאר די געברויכן פון מענטשן מיט דיסאביליטיס."

ניו יארק סטעיט אפיס פאר מענטשן מיט אנטוויקלונג דיסאביליטיס (Office for People With Developmental Disabilities) קאמישאנער, Willow Baer (ווילאָו בעיר), האט געזאגט, "זיכערע און אפאָרדעבעל האוזינג איז א פונדאמענטאלע מענטשן רעכט, זייענדיג א זאך וואס איז משפיע אויף די גענזונטהייט און וואוילזיין פון אלע ניו יארקער, אריינרעכענענדיג די וועלכע לעבן מיט דיסאביליטיס. גאווערנער Hochul'ס (האקול) אנגייענדע אונטערנעמונג צו איבערבויען נישט-אויסגענוצטע שטחים מיינט אז מער מענטשן וועלן האבן צוטריט צו וואוינען זעלבסטשטענדיגערהייט און האבן די פרייד פון די פרייהייט צו קענען מאכן באשלוסן אין זייערע טאג-טעגליכע לעבנס."

סענאטאר Zellnor Myrie (זעלנאר מיירי) האט געזאגט, "ניו יארק, און באזונדערס צענטראל ברוקלין, גייט אריבער אן אפאָרדעבעל האוזינג קריזיס וואס פארלאנגט אן אפרוף דורך אלע טיילן פון רעגירונג. איך בין דאנקבאר פאר גאווערנער Hochul (האקול) פארן גיבן פריאריטעט פאר די פראיעקטן וועלכע וועלן צושטעלן אפאָרדעבעל היימער, ארומיגע שטיצע סערוויסעס, העלטקעיר צוטריט און קאמיוניטי פלעצער פאר ברוקלינע פאמיליעס, עלטערע מענטשן און שוואכערע ניו יארקער. צוזאמען, מוזן מיר פארזעצן צו מאכן אינווסטירונגען וועלכע שטיצן טענאנטס און היים אייגנטימער צוגלייך."

אסעמבלי מיטגליד Brian Cunningham (ברייען קאָנינגעהעם) האט געזאגט, "עס קומט זיך פאר יעדע ברוקלינע פאמיליע צו האבן די געלעגנהייט צו בליהען. די פארענדיגונג פון Utica Crescent און די אנהויב ארבעט אויף Sparrow Square צייכענען אפ וויכטיגע דערגרייכונגען אין די Vital Brooklyn אינציאטיוו, מיט מער פון 2,500 היימער יעצט פארענדיגט אדער אונטער קאנסטרוקציע. ברוקלין נויטיגט זיך אין אנגייענדע אינווסטירונג צו אויסברייטערן אפאָרדעבעל האוזינג און צוטריט צו שטיצע סערוויסעס כדי צו פארבעסערן די קוואליטעט פון לעבן פאר אלע איינוואוינער. אזוי ווי די ארבעט זעצט פאר, בלייב איך פארפליכטעט צו זיכער מאכן אז די אינווסטירונגען ווערן אויסגעפירט מיט פארזיכטיגקייט און בשותפות מיט די קאמיוניטיס וועלכע זיי זענען געווידמעט צו באדינען."

אסעמבלי מיטגלידערין Monique Chandler-Waterman (מאָוניק טשענדלער-וואטערמאן) האט געזאגט, "Utica Crescent איז א מאכטפולע ביישפיל פון וואס מיר קענען אלס עררייכן ווען מיר פארפליכטן זיך צו גערעכטע וואוקס. מיין אפיס האט געארבעט מידלאזערהייט צו מאכן אפאָרדעבעל האוזינג פאר א רעאליטעט פאר אונזער דיסטריקט, קעמפנדיג יעדן טאג זיך צו באנעמען מיט ברוקלין'ס אפארדעביליטי קריזיס. איך בין שטאלץ מיט אונזערע באמיאונגען צו ארויסהעלפן הונדערטע פאמיליעס דורך א האוזינג אפליקאציע פראצעדור וואס מיר האבן מצליח געווען צו פארלענגערן – אריינרעכענענדיג אונזערע עלטערע מענטשן און די וועלכע לעבן מיט דיסאביליטיס – צוזאמען מיט פארמישטע קערפערשאפטן ווי SEIU 1199, קאמיוניטי באורד 9, Shinda Management, JST Management און די אסעמבלי דיסטריקט 58 איינהייט (Assembly District 58 Taskforce). נאך מער דערפון, איז דאס מיר א פארגעניגן אז מיר האבן ערפאלגרייך אהערגעשטעלט באשעפטיגונג געלעגנהייטן פאר אונזערע שכנים, דורך צוזאמענארבעט מיט Monadnock Development — אונזערע שכנים זענען דירעקט אויפגענומען געווארן צו אויפבויען דעם פראיעקט א דאנק אונזער שתדלנות. די ציהל פון דעם פראיעקט איז מער פון בלויז די געביידעס אליין. מיין חזון איז שטענדיג געווען צו שאפן א דעוועלאפמענט וואס פארשטערקערט די גאנצע קאמיוניטי."

The Douglaston Companies גרונדער און טשעירמאן, Jeff Levine (דזשעף לעווין), האט געזאגט, "די היינטיגע אנהויב ארבעט איז פיל מער פון א דערגרייכונג אין א דעוועלאפמענט — נאר עס צייכנט אפ נאך א טריט אויף פאראויס אין די אנהויב פון א נייע קאמיוניטי. Sparrow Square וועט פארוואנדלען די לאקאציע אין א פלאץ וואו פאמיליעס, עלטערע מענטשן און יחידים האבן צוטריט צו הויכע-קוואליטעט אפאָרדעבעל האוזינג, שטיצנדע סערוויסעס, היים אייגנטומערשאפט געלעגנהייטן און וואַרעם-אריינענמנדע עפטנליכע ערטער. מיר זענען דאנקבאר פאר אונזערע רעגירונג, פריוואטע און נאָנ-פראַפיט שותפים פארן העלפן פארווירקליכן דעם חזון, און מיר זענען שטאלץ צו אויפשטעלן א קאמיוניטי וואס וועט באדינען ניו יארקער פאר פילע קומענדיגע דורות."

Breaking Ground פרעזידענט און CEO, Brenda Rosen (ברענדא ראזען), האט געזאגט, "ביי Breaking Ground, שטרעבן מיר אייביג צו שאפן הויכע-קוואליטעט אפאָרדעבעל און שטיצנדע האוזינג וואס ברענגט סטאביליטעט, א בכבוד'דיגע לעבן און געלעגנהייט פאר ניו יארקער פון אלע שיכטן און קרייזן. דער פראיעקט וועט צושטעלן פאר הונדערטע ברוקלין איינוואוינער היימער און צוטריט צו אויפן-ארטיגע שטיצנדע סערוויסעס וועלכע העלפן אויפבויען לאנג-טערמיניגע זעלבסטשטענדיגקייט און קאמיוניטי אין איסט פלעטבוש. די אנהויב פון קאנסטרוקציע אויף די ערשטע פאזע פון Sparrow Square איז א וויכטיגע געשעעניש נישט נאר פאר די לאקאציע, נאר אויך פאר די צוקונפט פון אפאָרדעבעל און שטיצנדע האוזינג אין גאנץ ברוקלין. מיר זענען דאנקבאר פאר גאווערנער Hochul'ס (האקול) דרייסטע פירערשאפט, און מיר זענען שטאלץ צו ארבעטן בשותפות מיט Douglaston Development צו מאכן דעם פראיעקט פאר א רעאליטעט פאר אונזערע שוואכסטע שכנים."

Monadnock Development פרעזידענט, Kirk Goodrich (קירק גוּדריטש), האט געזאגט, "איך בין אויפגעוואקסן פארשטייענדיג אז די געוואלדיגקייט פון א שטאט ווערט געמאסטן לויט אויב געווענטליכע ארבעטנדע מענטשן קענען דארט אויפבויען א לעבן. די ציהל פון Utica Crescent איז צו באהערן די פרינציפ. עס ווערט געבויט צו שאפן היימער וואו עלטערע מענטשן קענען זיך פארעלטערן בכבוד, וואו פאמיליעס קענען אויפציהען קינדער מיט סטאביליטעט און וואו שכנים קענען אויפבויען קאמיוניטי. די באנייאונג צערעמאניע איז נישט בלויז די ענדע פון א פראיעקט — נאר עס איז אויך די אנהויב פון הונדערטע נייע געשיכטעס פון האפענונג און געלעגנהייט אין איסט פלעטבוש."

CB Emmanuel מענעדזשינג שותף, R. Chris Bramwell, Jr. (ר. קריס ברעמוועל, דזשוניאר), האט געזאגט, "CBE איז שטאלץ צו האבן אריינגעגאנגען אין א שותפות מיט Monadnock Development אויף דעם Utica Crescent פראיעקט, און מיר דרוקן אויס אונזער טיפסטע הכרת הטוב פאר זייער חזון און פירערשאפט ביים ברענגען די דעוועלאפמענט צו פארווירקליכט ווערן. מיר זענען פונקט אזוי דאנקבאר פאר גאווערנער Hochul (האקול) און פאר די NYS HCR פאר די פינאנצירונג און שטיצע וואס האבן געמאכט די דערגרייכונג פאר א מעגליכקייט און פארן קעמפן פאר די באטייליגונג פון MWBE ביזנעסער דורך די Vital BK אינציאטיוו. מיר אנערקענען אויך אונזערע לאקאלע ערווויילטע בעאמטע און קאמיוניטי באורד פארן זיכער מאכן אז די שטימעס פון איסט פלעטבוש איינוואוינער בלייבן אין צענטער פון דעם פראצעדור. די דעוועלאפמענט איז אן אפשפיגלונג פון וואס איז אלס מעגליך ווען רעגירונג, קאמיוניטי און די פריוואטע סעקטאר קומען זיך צוזאמען מיט א געמיינזאמע צוועק — און מיר גלויבן אז Utica Crescent ווערט זיין אן אונטערטרייבנדע אינוועסטירונג פאר איסט פלעטבוש און די ברוקלין קאמיוניטי פאר פילע קומענדיגע דורות."

Equity Developers LLC מענעדזשינג דירעקטאר, JL James (דזש. ל. דזשעימס), האט געזאגט, "אלס א קאמיוניטי-באזירטע קערפערשאפט, איז דאס א פארגעניגן פאר Equity Developers, LLC צו האבן געמאכט א חילוק זייענדיג צווישן די דעוועלאפערס פון Utica Crescent. נישט נאר ברענגט Utica Crescent אפאָרדעבעל האוזינג, נאר עס שטעלט אויך צו וואוינונגען פון א הויכע קוואליטעט מיט אייניריכטונגען וועלכע מען קען אפטער נאר טרעפן אין דעוועלאפמענטס פאר געהעריגע מארקעט פרייזן. מיר אנערקענען אלע וועלכע האבן געשפילט א צענטראלע ראלע, אריינרעכענענדיג ניו יארק סטעיט אגענטורן און JPMorgan Chase. א ספעציעלע דאנק פאר Kirk Goodrich (קירק גוּדריטש), פרעזידענט פון Monadnock Development, וועלכער האט אנגעפירט די דעוועלאפמענט מאנשאפט."

One Brooklyn Health טשיעף עקזעקיוטיוו אפיסער, Sandra Scott (סאנדרא סקאט), MD, האט געזאגט, "Utica Crescent איז א ביישפיל פון די סארט אינווסטירונג וואס קומט זיך פאר צענטראל ברוקלין, אזאנס וואס פארשטערקערט קאמיוניטי און בריטערט אויס געלעגנהייט. מיר זענען שטאלץ צו זיין טייל פון די דעוועלאפמענט און קוקן ארויס צו אריינעמען פאציענטן צו OBH'ס צוקונפטיגע פלאץ, ברענגענדיג צוגענגליכע, הויכע-קוואליטעט קעיר נאענטער צו די שכנים וועם מיר באדינען."

Alexandra DiStefano (אלעקסאנדרא דיסטעפאַנאָ) פון J.P. Morgan Community Development Banking האט געזאגט, "מיר זענען שטאלץ צו צושטעלן די קאנסטרוקציע פינאנצירונג פאר Utica Crescent, א דעוועלאפמענט וואס ארבעט פולשטענדיג איבער איבעריגע שפיטאל שטח צו בויען דארט אפאָרדעבעל האוזינג און באדייטפולע קאמיוניטי מיטלען אין איסט פלעטבוש. ביי J.P. Morgan, איז אונזער אפאָרדעבעל האוזינג אינווסטירונג ארבעט אינגעווארצלט אין די געדאנק אז שטארקע קאמיוניטיס שאפן געלעגנהייט. מיט אפאָרדעבעל און שטיצנדע האוזינג פאר איינוואוינער אריינרעכענענדיג עלטערע מענטשן, טוט Utica Crescent פארשטערקערן די יסודות פון ברוקלין און העלפן פאמיליעס בויען סטאביליטעט און בליהען פאר יארן אריין אין די צוקונפט."

Hudson Housing Capital מענעדזשינג דירעקטאר, Kimmel Cameron (קימעל קעמעראן) האט געזאגט, "Hudson Housing Capital איז שטאלץ צו האבן אראנזשירט מער פון 107 מיליאן דאלאר פון נידעריגע-איינקונפט האוזינג טעקס קרעדיטס און סטעיט טעקס קרעדיטס וועלכע האבן געהאלפן ערמעגליכן Utica Crescent, פארוואנדלענדיג א פארקינג לאט אויף די אויבערפלאך אין א וויכטיגע קאמיוניטי מיטל וואס שטעלט אהער 322 אפאָרדעבעל היימער פאר פאמיליעס און געווען היימלאזע עלטערע מענטשן, 20,000 סקווער פיס פון פרישע גראסערי געשעפט פלאץ און 15,000 סקווער פיס פון קאמיוניטי אייניריכטונגען פלאץ באדינענדיג די ברוקלין קאמיוניטי. דעוועלאפט דורך א שותפות צווישן Monadnock Development, CB Emmanuel Realty, Equity Developers LLC און Catholic Charities Progress of Peoples Development Corporation — טוט Utica Crescent פאראויס שטופן אנהאלטנדע האוזינג סטאביליטעט, אויסברייטערן צוטריט צו געזונטע עסנווארג און פארשטערקערן די ארומיגע געגנט."

אונטער גאווערנער Hochul'ס (האקול) פירערשאפט, האט די ניו יארק סטעיט היימער און קאמיוניטי באנייאונג געבויט אדער פרעזערווירט מער פון 11,000 אפאָרדעבעל היימער אין ברוקלין. Utica Crescent און Sparrow Square זענען טייל פון גאווערנער Hochul'ס (האקול) 25 ביליאן דאלארדיגע, פינף-יאריגע האוזינג פלאן וואס איז אויף די רעלסן צו אהערשטעלן 100,000 אפאָרדעבעל היימער אריבער די סטעיט.

איבער די Vital Brooklyn אינציאטיוו
ניו יארק'ס 1.4 ביליאן דאלארדיגע Vital Brooklyn אינציאטיוו איז א מוסטער פון קאמיוניטי אנטוויקלונג און וואוילזיין וואס ברענגט אראפ מויערן וואס שטייען אין וועג פון געזונטהייט און וואוילזיין אין צענטראל ברוקלין, צווישן די געגנטער מיט די מערסטע אומגלייכקייטן אין גאנץ ניו יארק סטעיט. די אינציאטיוו וועט ביים ענדע שאפן 4,000 אפאָרדעבעל היימער וועלכע נעמען אריין געזעלשאפטליכע, מעדיצינישע און קאמיוניטי סערוויסעס, און אזוי אויך פארוויילונג און חינוך'דיגע געלעגנהייטן.

גאווערנער האקול'ס האוזינג אגענדע
גאווערנער Hochul (האקול) איז איבערגעגעבן צו אדרעסירן ניו יארק'ס האוזינג קריזיס און מאכן די סטעיט מער אפאָרדעבעל און וואוינבאר פאר אלע ניו יארקער. זינט פיסקאלע יאר 2023, האט די גאווערנער געארבעט צו פארגרעסערן די האוזינג מארקעט צו מאכן האוזינג מער אפאָרדעבעל דורכן ארויסקומען מיט א 25 ביליאן דאלארדיגע פינף-יאריגע ארומנעמיגע האוזינג פלאן, אויספירן די מערסט באדייטנדע האוזינג אפמאך אין צענדליגע יארן און איינפירן נייע שוץ מאסנאמען פאר טענאנטס און היים אייגנטימער. אונטער גאווערנאר Hochul'ס (האקול) פירערשאפט, האט HCR געעפענט נייע פראגראמען וועלכע טוען פארשנעלערן די דעוועלאפמענט פון עפארדעבל און געמישטע-איינקונפט היימען — סיי פאר די וואס דינגען און סיי פאר די וואס קויפן. דאס רעכנט אריין די פרא-האוזינג קאמיוניטי (Pro-Housing Community) פראגראם, וואס געבט פאר באשטעטיגטע לאקאליטעטן די אויסשליסליכע צוטריט צו ביז 750 מיליאן דאלאר אין סטעיט פינאנצירונג צו נוצן וויאזוי זיי פארשטייען. מער ווי 420 קאמיוניטיס דורכאויס די סטעיט זענען געווארן באשטעטיגט אלץ פרא-האוזינג, אריינגערעכנט ניו יארק סיטי.

גאווערנער Hochul'ס (האקול'ס) Let Them Build אגענדע וועט פארשנעלערן האוזינג און אינפראסטרוקטור אנטוויקלונג און אראפברענגען קאסטן דורך א סעריע פון היסטארישע טוישונגען. די אינציאטיוו וועט ברענגען א סעריע פון שכל'דיגע רעפארמען צו ניו יארק'ס סטעיט ענווייראנמענטאלע קוואליטעט איבערזיכט געזעץ (State Environmental Quality Review Act, SEQRA) אין די פיסקאלע יאר 2027 ערמעגליכטע בודשעט (Enacted Budget) און עקזעקיוטיוו שריט צו פארשנעלערן קריטישע קאטעגאריעס פון פראיעקטן וואו מען האט שטענדיג געפונען אז זיי האבן נישט

קיין באדייטנדע אפעקטן אויפן ענווייראנמענט, אבער שלעפן זיך שוין פאר צו לאג צוליב איבעריגע ביוראקראטיע און זענען אויסגעשטעלט צו לאן פארשפעטיגונגען.

די ענעקטדעט פיסקעל יאר 2027 בודזשעט טוט פארענדיגן די גאווערנאר'ס יעצטיגע פינף-יעריגע האוזינג פלאן צו אויפבויען אדער אנהאלטן 100,000 עפארדעבעל היימען איבער'ן סטעיט, אריינגערעכנט 10,000 מיט שטיצנדע סערוויסעס פאר שוואכערע באפעלקערונגען ווי אויך איבערפירן נאך 50,000 היימען צו עלעקטריק. מער פון 81,000 אפאָרדעבעל היימער זענען שוין געבויט אדער פרעזערווירט געווארן ביז היינט. די בודזשעט האט אויך אינווועסטירט 250 מיליאן דאלאר אין קאפיטל פינאנצירונג צו פארשנעלערן די אויפבוי פון נאך טויזענטע צוגענגליכע היימען. די ענעקטעד פיסקעל יאר 2027 בודזשעט טוט אויך פארשטערקערן קריטישע באשיצונגען פאר טענענטס און היים אייגנטומער.

###

נאך נייעס קען מען באקומען ביי www.governor.ny.gov
ניו יארק סטעיט | עקזעקיוטיוו טשעימבער | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
שרייבט זיך איין צו באקומען די לעצטע נייעס פון די גאווערנער'ס אפיס: ny.gov/signup | טעקסט די ווערטער NEW YORK צו 81336

זיך ארויסשרייבן