Do natychmiastowej publikacji: 13.04.2026 **GUBERNATOR KATHY HOCHUL**

GUBERNATOR HOCHUL POINFORMOWAŁA O UDOSTĘPNIENIU ŚRODKÓW W WYSOKOŚCI DO 150 MLN USD NA ROZBUDOWĘ INSTALACJI POMP CIEPŁA W DOMACH I MAŁYCH BUDYNKACH MIESZKALNYCH W CAŁYM STANIE

Program małych ekologicznych budynków przyspieszy proces dekarbonizacji i obniży koszty energii ponoszone przez Nowojorczyków

Gubernator Kathy Hochul poinformowała dziś o udostępnieniu dodatkowych środków w wysokości do 150 mln USD na pokrycie kosztów instalacji energooszczędnych systemów pomp ciepła w małych budynkach mieszkalnych w całym stanie Nowy Jork. Dofinansowanie – przyznawane w ramach Programu małych ekologicznych budynków (Green Small Buildings Program) przez Wydział Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej Stanu Nowy Jork (New York State Homes and Community Renewal, NYS HCR) – ma pomóc w rozszerzeniu dostępności ekologicznych technologii ogrzewania i chłodzenia, redukując jednocześnie szkodliwe emisje i obniżając koszty ponoszone właścicieli oraz najemców nieruchomości.

„Stan Nowy Jork utrzymuje się na pozycji krajowego lidera pod względem budowania tańszej i bardziej zrównoważonej przyszłości” **– powiedziała gubernator Hochul.** „Inwestując w nowoczesne, energooszczędne technologie pomp ciepła w domach i małych budynkach, obniżamy rachunki za media i redukujemy szkodliwe emisje. Dzięki tej inicjatywie więcej Nowojorczyków będzie mogło mieszkać w komfortowych i przyjaznych dla klimatu warunkach”.

Program małych ekologicznych budynków – będący częścią stanowej Inicjatywy na rzecz zrównoważonej i ekologicznej przyszłości (Sustainable Green Futures) o wartości 1 mld USD – pomaga w instalacji wysokowydajnych pomp ciepła oraz wykonywaniu modernizacji umożliwiających elektryfikację budynków w całym stanie Nowy Jork. Jego celem jest poprawa dostępności ekologicznych rozwiązań energetycznych z perspektywy właścicieli domów jednorodzinnych i mniejszych budynków mieszkalnych – w tym gospodarstw domowych o niskich i średnich dochodach. Program ma również wspierać lokalną gospodarkę i przyspieszyć proces elektryfikacji stanowego sektora budowlanego.

Dostępne środki stanowią uzupełnienie istniejących programów pożyczkowych i grantowych na rozwój małego budownictwa zarządzanych przez HCR, jak również programów kredytów hipotecznych Agencji Hipotecznej Stanu Nowy Jork (State of New

York Mortgage Agency). Takie rozwiązanie pozwala na usprawnienie procedur i szybszą realizację inwestycji oraz zapewnia szeroki dostęp do środków mieszkańcom całego stanu.

W trosce o jakość wykonania wszystkie projekty będą musiały spełniać wytyczne opracowane we współpracy z zespołem programu czystego ciepła (Clean Heat), którym zarządza Urząd ds. Badań i Rozwoju Energetyki Stanu Nowy Jork (New York State Energy Research and Development Authority). Standardy te zapewnią zgodność z najlepszymi praktykami w zakresie instalacji, wydajności oraz długofalowych oszczędności energii.

Komisarz Wydziału Mieszkalnictwa i Odnowy Społecznej Stanu Nowy Jork RuthAnne Visnauskas powiedziała: „Dzięki tej inwestycji o wartości 150 mln USD będziemy mogli zapewnić wysokowydajne, w pełni elektryczne rozwiązania grzewcze właścicielom domów oraz mieszkańcom spełniających kryteria małych budynków o niskich i średnich dochodach, którzy często nie są uwzględniani w dużych programach. Dzięki współpracy z naszymi dotychczasowymi partnerami i wykorzystaniu istniejących programów możemy szybko poprawić warunki mieszkaniowe licznych najemców oraz obniżyć ponoszone przez nich koszty, realizując jednocześnie pionierskie w skali kraju cele klimatyczne stanu Nowy Jork”.

Senator stanowy Kevin Parker powiedział: „Powiem wprost – nic tu nie jest dziełem przypadku. Ta inwestycja to wynik wieloletnich nacisków, starań i pracy legislacyjnej, których celem było zapewnienie wszystkim Nowojorczykom korzyści wynikających z przejścia na gospodarkę opartą na czystej energii. Jako przewodniczący senackiej Komisji ds. Energii i Telekomunikacji pracuję na tym, aby te zasoby trafiały bezpośrednio do naszych społeczności, zamiast być tylko przedmiotem dyskusji. Potrzebne są szybkie i konkretne działania. Rodziny zmagają się z rosnącymi kosztami mediów, będąc zmuszone do korzystania z niewydolnych starych systemów i instalacji. Dzięki tym środkom pomoc trafia tam, gdzie powinna – czyli do domów mieszkańców – obniżając rachunki, poprawiając jakość powietrza oraz zwiększając bezpieczeństwo i efektywność energetyczną. To także kwestia naszej wspólnej przyszłości. Poprzez tego rodzaju inicjatywy budujemy zdrowsze dzielnice, wzmacniamy lokalne gospodarki i zwiększamy odporność systemu energetycznego z korzyścią dla wszystkich, a nie tylko garstki wybrańców. Dbamy o to, by wraz z rozwojem stanu Nowy Jork rozwijały się również nasze społeczności. Tak powinna wyglądać sprawiedliwość społeczna. Tak powinno wyglądać skuteczne przywództwo. W ten właśnie sposób dbamy o mieszkańców naszego stanu”.

Program mieszkaniowy gubernator Hochul

Gubernator Hochul konsekwentnie działa na rzecz rozwiązania kryzysu mieszkaniowego w stanie Nowy Jork oraz zwiększenia jego dostępności i atrakcyjności dla wszystkich mieszkańców. Od roku fiskalnego 2023 gubernator działa na rzecz zwiększenia podaży mieszkań. Wśród podjętych przez nią działań warto wymienić zainicjowanie pięcioletniego kompleksowego planu mieszkaniowego o wartości 25 mld USD, a także doprowadzenie do zawarcia najbardziej doniosłego w perspektywie

ostatnich kilkudziesięciu lat porozumienia mieszkaniowego oraz wdrożenie nowych mechanizmów ochrony najemców i właścicieli mieszkań. Pod przewodnictwem gubernator Hochul, HCR stworzył nowe programy, które przyspieszają rozwój przystępnych cenowo mieszkań i mieszkań dla osób o zróżnicowanych dochodów — zarówno dla najemców, jak i nabywców. Obejmują one Program na rzecz społeczności promujących rozwój budownictwa mieszkaniowego (Pro-Housing Community Program), który umożliwia certyfikowanym gminom ubieganie się o finansowanie uznaniowe w wysokości do 750 mln USD. Do tej pory certyfikaty otrzymało ponad 410 społeczności w całym stanie.

W ramach swojego orędzia stanowego na rok 2026 gubernator Hochul zaproponowała plan „Let Them Build” (Niech budują), czyli serię przełomowych reform mających na celu przyspieszenie realizacji projektów mieszkaniowych i infrastrukturalnych oraz obniżenie kosztów. Inicjatywa ta otworzy drogę do wprowadzenia szeregu rozsądnych reformatorskich zmian w nowojorskiej Ustawie o analizie wpływu na środowisko (State Environmental Quality Review Act, SEQRA) oraz działań wykonawczych mających na celu przyspieszenie realizacji należących do kluczowych kategorii przedsięwzięć, które konsekwentnie okazują się nie mieć negatywnego wpływu na środowisko naturalne, a mimo to ich realizacja jest utrudniona i opóźniana przez biurokratyczne wymagania.

Budżet wykonawczy na rok fiskalny 2027 wpisuje się w pięcioletni plan mieszkaniowy gubernator, który ma na celu wybudowanie lub zachowanie 100 000 tanich mieszkań w całym stanie, w tym 10 000 mieszkań objętych usługami wspomagającymi dla potrzebujących wsparcia grup społecznych, oraz przestawienie na wyłącznie energię elektryczną kolejnych 50 000 mieszkań. Do tej pory wybudowano lub wyremontowano ponad 80 000 tanich mieszkań. Budżet wykonawczy przewiduje również przekazanie 250 mln USD na przyspieszenie budowy tysięcy kolejnych tego rodzaju lokali.

###

Dodatkowe wiadomości są dostępne na stronie www.governor.ny.gov
Stan Nowy Jork | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Zarejestruj się, aby otrzymywać najnowsze informacje z biura gubernatora: ny.gov/signup | Wyślij SMS o treści NEW YORK na numer 81336

ZREZYGNUJ